

## Allegato B. Scheda rendicontazione obiettivo

### 1 Direzione

COMPETITIVITA' DEL SISTEMA REGIONALE

#### Altre Direzioni partecipanti:

Risorse Finanziarie e Patrimonio

### 2 Titolo dell'obiettivo

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO EDILIZIO DELLA REGIONE PIEMONTE

### 3 Risultati annuali conseguiti, per ognuno specificare gli indicatori e le quantificazioni (come da scheda approvata dalla Giunta regionale) :

Risultati	Indicatori target (proposta)	Data conseguimento (proposta)	Indicatori target (risultato)	Data conseguimento (risultato)
<b>2016</b>				
Definizione della strategia di attuazione delle azioni dell'Asse IV del POR FESR rivolte agli enti pubblici, nel cui ambito si inserisce il programma, conseguente identificazione del fabbisogno di intervento e avvio procedure bando/invito	approvazione bando/invito	31/12/2016	approvazione avvio interventi programma (bando/invito)	27/12/2016
<b>2017</b>				
completamento procedure di gara e cantierizzazione dei primi interventi	Aggiudicazione lavori	31/12/2017		
<b>2018</b>				
proseguimento realizzazione interventi e rendicontazione	rendicontazione interventi	31/12/2018		

### 4 Illustrare il risultato raggiunto per l'anno 2016 specificando il grado di raggiungimento rispetto agli indicatori e quantificazioni previsti nella scheda approvata dalla Giunta regionale :

Nell'ambito delle azioni finalizzate alla riduzione dei consumi energetici degli edifici pubblici o ad uso pubblico, a valere sull'Asse IV del POR FESR 2014-2020 "Energia sostenibile e qualità della vita", rientra il programma di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI DEL PATRIMONIO REGIONALE", finalizzato alla riqualificazione energetica del patrimonio edilizio pubblico e ad uso pubblico della Regione Piemonte (in proprietà o in uso) in un'ottica di razionalizzazione e contenimento della spesa, per la cui realizzazione è prevista una dotazione finanziaria di €10.000.000,00 a valere sul POR FESR 2014-2020, destinati all'efficientamento energetico degli edifici di cui non è prevista la alienazione e/o la modifica di destinazione di uso pubblico.

Nel corso del 2016 sono state espletate le azioni, di seguito illustrate, finalizzate alla definizione della Strategia di attuazione dell'Asse IV del POR FESR, e sono state elaborate le Proposte di deliberazione, quali provvedimenti di approvazione della Strategia medesima, con le relative schede di misura (indirizzi per l'iter tecnico bandi/inviti o programmi di intervento) – tra cui quella riferita al programma di efficientamento energetico del patrimonio edilizio della Regione Piemonte, elaborata con la Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio.

In particolare, nonostante le sopravvenute criticità in seguito illustrate, si rileva che la Proposta complessiva delle misure individuate (due tipologie di bando per gli enti locali e tre programmi di intervento a regia regionale per le ASL, le ATC e il Patrimonio regionale) è stata inviata all'attenzione dell'Assessore nella versione tecnica finale in data 8.11.2016, per la presentazione alla *Cabina di regia per l'efficientamento energetico del patrimonio edilizio degli locali*, convocata per il 23.11.2016.

Successivamente, il pacchetto delle predette Proposte delle deliberazioni, in cui si articolano le rispettive misure - quali provvedimenti di definizione della Strategia e indirizzi per l'iter tecnico di predisposizione dei bandi/inviti o programmi di intervento - ha avuto trattazione in sede di III Commissione consiliare, in data 27.12.2016, per il previsto parere ai sensi della L.R. 3/2015.

**5 Piano delle azioni per il 2016 (con la specificazione delle tempistiche e delle strutture responsabili delle azioni/sottoazioni, sia nel caso di strutture interne alla direzione sia delle altre direzioni coinvolte):**

descrizione azione/risultato intermedio	Direzione/direzioni responsabili	Data inizio (proposta)	Data fine (proposta)	Data inizio (risultato)	Data fine (risultato)
Documento tecnico regionale riferito alle prospettive per di riqualificazione energetica del patrimonio edilizio pubblico, a valere sull'Asse IV del POR FESR 2014-2020 "Energia sostenibile e qualità della vita"	Competitività del Sistema regionale/Risorse Finanziarie e Patrimonio	01/03/2016	11/07/2016	01/03/2016	11/07/2016
Proposta documento programmatico preliminare strategico in sede di Cabina di Regia per il supporto agli enti locali e il coordinamento delle politiche e degli interventi realizzabili in tema di efficientamento energetico degli edifici pubblici sul territorio regionale (DGR 14-1080 del 23.02.2015) per l'avallo delle politiche individuate e delle procedure da attivare	Competitività del sistema regionale/ Risorse finanziarie e patrimonio	01/03/2016	15/11/2016	01/03/2016	08/11/2016
proposta di DGR recante la	Competitività del	15/06/2016	30/11/2016	24/11/2016	27/12/2016

strategia di attuazione comprensiva del "Programma di efficientamento del patrimonio regionale" e approvazione schede di misura, previo parere III Commissione su proposta DGR ai sensi della L.R. 3/2015	sistema regionale/ Risorse finanziarie e patrimonio				
definizione capitolato	Risorse finanziarie e patrimonio;				
avvio procedure definite per ambito di intervento (bando/invito)	Risorse finanziarie e patrimonio;		31/12/2016		

## 6 Illustrare l'andamento delle singole azioni evidenziando gli eventuali scostamenti dalle previsioni

Documento tecnico regionale riferito alle prospettive per la riqualificazione energetica del patrimonio edilizio pubblico, a valere sull'Asse IV del POR FESR 2014-2020 "Energia sostenibile e qualità della vita": la Direzione Competitività, nell'ambito delle azioni finalizzate alla riduzione dei consumi energetici degli edifici pubblici o ad uso pubblico, a valere sull'Asse IV del POR FESR 2014-2020 "Energia sostenibile e qualità della vita", ha intrapreso le azioni preliminari alla definizione del documento programmatico da definire in sede di Cabina di regia, attraverso la predisposizione, di un documento tecnico regionale riferito alle "*Prospettive di riqualificazione energetica del patrimonio edilizio pubblico*".

Tale documento tecnico, a seguito della condivisione con la Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio per quanto riguarda il programma di efficientamento energetico del patrimonio regionale, è stato presentato alla Giunta regionale in data **11 luglio 2016**.

Proposta documento programmatico preliminare strategico in sede di Cabina di Regia per il supporto agli enti locali e il coordinamento delle politiche e degli interventi realizzabili in tema di efficientamento energetico degli edifici pubblici sul territorio regionale (DGR 14-1080 del 23.02.2015) per l'avallo delle politiche individuate e delle procedure da attivare: la Direzione ha proseguito i lavori tecnici per l'elaborazione della proposta del documento programmatico e delle relative misure attuative, inviata all'attenzione dell'Assessore nella versione tecnica finale in data **8/11/2016**, da sottoporre alla *Cabina di regia per l'efficientamento energetico del patrimonio degli enti locali*, che si è riunita il 23/11/2016.

Proposta di DGR recante la strategia di attuazione comprensiva del "Programma di efficientamento del patrimonio regionale" e approvazione schede di misura, previo parere III Commissione su proposta DGR ai sensi della L.R. 3/2015 : a seguito della condivisione del Documento programmatico in Cabina di regia, sono state consolidate le Proposte di DGR di approvazione delle relative schede di misura, quali atti di approvazione della citata Strategia rivolta agli interventi di efficientamento energetico del patrimonio degli enti pubblici di cui all'Asse IV del POR FESR 2014-20 e quali indirizzi per l'iter tecnico di predisposizione dei bandi/inviti o programmi di intervento.

Per quanto attiene la proposta di Deliberazione riferita all'efficientamento del patrimonio edilizio regionale, la medesima è stata elaborata con la collaborazione della Direzione Risorse finanziarie e Patrimonio.

Nel corso dei lavori, in tale ambito, detta Direzione ha prodotto un documento che analizza i consumi relativi all'anno 2015 degli edifici del patrimonio regionale destinato ad uffici. Dall'analisi delle fatturazioni energetiche relative all'anno 2015 è stato possibile ricostruire un quadro dei consumi di energia elettrica e di gas metano dell'ente Regione Piemonte. Sulla base dei dati così elaborati sono state evidenziate le sedi che presentano i consumi maggiori e nelle quali, con buona probabilità, possono essere presenti inefficienze, strutturali e/o gestionali, nell'uso dell'energia

In merito a tali Proposte di deliberazione – tra cui quella riferita all'efficientamento energetico del patrimonio regionale, elaborata in condivisione con la Direzione Risorse finanziarie e Patrimonio – è stato possibile acquisire il parere favorevole della III Commissione consiliare il 27/12/2016.

Definizione capitolato: la Direzione Risorse finanziarie e Patrimonio ha predisposto un capitolato tipo per diagnosi e audit energetico (che è già stato utilizzato per l'immobile "Castello di Miasino").

In una prima previsione ottimistica, era stato ipotizzato di andare oltre al risultato atteso previsto (definizione della Strategia di attuazione/indirizzi per approvazione programma), attraverso l'avvio delle procedure operative di attuazione entro il 2016, con un anticipo delle tempistiche delle azioni di riferimento. Alcune criticità, inizialmente non previste (riportate nel paragrafo riferito alle "criticità") hanno rallentato i processi, non permettendo un ulteriore avanzamento (oltre al risultato annuale atteso).

Rispetto all'attuazione degli interventi, sulla base dell'analisi dei consumi, verranno organizzati per lotti gli immobili su cui realizzare le diagnosi energetiche, compatibilmente con le priorità stabilite dalle programmazioni di natura diversa (ad esempio piano di riorganizzazione delle sedi, acquisizione e dismissioni sedi in vista del trasferimento del personale alla sede unica, riqualificazione e recupero di strutture di pregio storico-culturale,...).

Illustrare l'impatto del risultato 2016 su (come da scheda approvata dalla Giunta regionale):

- Coinvolgimento stakeholder e caratteristiche dell'impatto delle azioni intraprese per il raggiungimento dell'obiettivo

Oltre al mondo imprenditoriale interessato alla futura realizzazione degli interventi, nei confronti della cittadinanza piemontese nel suo complesso potranno registrarsi ricadute positive sia in termini economici (per effetto del contenimento della spesa regionale) sia ambientali.

- risorse regionali e sull'efficienza dei suoi processi

Rappresenta una valorizzazione delle risorse del POR FESR che consentirà notevoli risparmi gestionali all'Amministrazione regionale, oltre che ricadute positive sotto il profilo ambientale

- criticità che potrebbero mettere a rischio il conseguimento del risultato finale:

1. Illustrare se e come le criticità previste si siano verificate nel corso del 2016 e in che misura abbiano ostacolato o rallentato il raggiungimento dell'obiettivo

2. Illustrare se nel corso dell'anno si sono presentate criticità non previste

Rispetto ad una prima ipotesi di anticipo dei tempi previsti rispetto alle azioni di riferimento, la definizione della Proposta del documento programmatico preliminare strategico in sede di Cabina di Regia, ha subito uno slittamento per la sovrapposizione del periodo elettorale del Comune di Torino (il Sindaco della Città Metropolitana è componente della Cabina di regia medesima).

Inoltre, come documentato da alcune comunicazioni rese in Giunta dall'Assessore competente nei mesi di giugno, luglio e all'inizio di novembre 2016, oltre al complesso e articolato percorso di definizione delle proposte in argomento, si è manifestata la necessità di approfondire di alcuni temi che si sono rivelati particolarmente critici (ad es. valutare se e come attuare per queste misure gli strumenti finanziari previsti dalla disciplina dei fondi SIE 2014-20, analizzare l'impatto del nuovo codice dei contratti pubblici, con specifico riferimento al partenariato pubblico privato e all'utilizzo dei contratti *EPC – Energy performance contract*, ecc.).

3. evidenziare eventuali nuove criticità che possano prospettarsi nel corso degli anni successivi (solo per gli obiettivi pluriennali)

***Firme direttori partecipanti all'obiettivo***

**GIULIANA FENU.....**

**GIOVANNI LEPRI.....**

