

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Servizio di gestione integrata della salute e della sicurezza negli ambienti di lavoro della Regione Piemonte in ottemperanza al D.Lgs. 81/2008 s.m.i. CIG 8390752B96.

Atto aggiuntivo Elenco Sedi e addetti

TRA

REGIONE PIEMONTE - Il dirigente del Settore tecnico e sicurezza ambienti di lavoro della Regione Piemonte, Arch. Fabio Palmari, [REDACTED]
[REDACTED] in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per il servizio in oggetto, domiciliato ai fini del presente atto in Via Viotti n.8 TORINO;

E

CONSILIA CFO S.r.l. (P.I. 11435101008), corrente in Roma - Via Giacomo Peroni n. 130 nella persona di....nat.... A il, in qualità di legale rappresentante della suddetta società, ai fini del presente atto, domiciliato per l'incarico presso la sede della Società,

PREMESSO CHE

- con determinazione 363/A1012B/2022 del 21/07/2022 il Settore Contratti ha proceduto all'aggiudicazione definitiva, in via d'urgenza con decorrenza dal 08.08.2022, del "Servizio di gestione della sicurezza per gli ambienti di lavoro della Regione Piemonte" all'Operatore Economico CONSILIA CFO S.r.l., corrente in Roma - Via Giacomo Peroni n. 130, il quale ha offerto un ribasso sull'importo a base di gara pari a 45,72 punti percentuali, corrispondente ad € 792.332,19 per i servizi a canone e a misura biennale, oltre I.V.A. pari a € 174.313,08 per un totale di € 966.645,27, subordinando l'acquisizione dell'efficacia della stessa all'avvenuta verifica che sarà effettuata presso ANAC circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., dichiarati dall'Operatore Economico aggiudicatario in sede di offerta;

- con Verbale di avvio dell'esecuzione del servizio, ex art. 32 c.8 e 13 del D.lgs 50/2016 e

s.m.i.(prot. 054156 del 09/08/2022) sottoscritto in data 08/08/2022 nelle more della stipula del contratto, è stato consegnato il *"Servizio di gestione integrata della salute e della sicurezza negli ambienti di lavoro della Regione Piemonte"* all'appaltatore Consilia CFO s.r.l. secondo le modalità e prescrizioni riportate nello stesso documento e nel Capitolato speciale d'Appalto nonché secondo l'offerta presentata da Consilia CFO s.r.l.;

- l'art.16 del Capitolato speciale d'Appalto *"AVVIO DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO - SOSPENSIONE DEL CONTRATTO - MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA E VALIDITÀ DELL'APPALTO - PRESTAZIONI AGGIUNTIVE - ULTIMAZIONE - VERIFICA DI CONFORMITÀ"* di cui al servizio in oggetto prevede espressamente che *"L'appalto potrà essere modificato senza una nuova procedura di affidamento nei casi di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto dei limiti, previsti, dal medesimo articolo. Qualora nel corso del contratto l'Amministrazione non avesse più interesse alla continuazione del servizio o avesse la necessità di far eseguire minori o maggiori prestazioni, l'Appaltatore sarà obbligato ad assoggettarsi alle variazioni in diminuzione o in aumento fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto*

alle stesse condizioni dello stesso, senza nulla poter pretendere a titolo di indennizzo. In tal caso l'Appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del Contratto";

- gli artt. 1 e 3 del Capitolato Speciale d'Appalto prevedono la possibilità che il numero di dipendenti possa subire variazione nel corso del contratto;

- l'art. 4 "VALUTAZIONE DEI RISCHI DEI LUOGHI DI LAVORO E DELLE MANSIONI" del C.S.A. prevede che "per le nuove sedi di lavoro, l'Amministrazione inserirà all'interno dell'elenco di cui all'allegato 1 del presente Capitolato d'Appalto, l'Appaltatore dovrà provvedere alla redazione del Documento di Valutazione dei Rischi (DVR)...";

- nel corso dell'esecuzione dell'appalto, il Responsabile Unico del Procedimento, ha riscontrato l'esigenza di dar corso, a seguito di trasferimenti e pensionamenti, alla variazione dell'Elenco 1 delle sedi con riferimento al numero dei dipendenti e al numero di sedi, rispetto a quanto indicato in sede di procedura di gara, con particolare riferimento all'allegato 1 del Capitolato Speciale d'Appalto (di seguito C.S.A.) e conformemente agli artt.1,3,4 (variazioni), 17 (pagamenti/contabilità) e 20 (rivalutazione dell'importo a canone) dello stesso C.S.A.;

Con determinazione n./A1112C/2023 è stato approvato il presente atto aggiuntivo relativo all'integrazione dell'Elenco sedi e relativi servizi;

VISTO CHE

l'importo biennale, calcolato sulle voci rimodulate a seguito della variazione dell'elenco sedi e del personale (servizio a canone), come da documentazione agli atti del Settore predisposta dal Direttore dell'esecuzione del contratto, risulta pari a € 23.577,82 oltre IVA al 22% pari a € 5.187,12 ossia per complessivi € 28.764,94 o.f.i.;

tale importo rientra nei limiti di un quinto dell'importo complessivo del contratto, ai sensi dell'art. 106 co.12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e non alterano la natura generale del contratto;

QUANTO SOPRA PREMESSO:

con la presente scrittura privata, valida tra le parti a tutti gli effetti di legge;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

Documenti

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Il Verbale di avvio dell'esecuzione del servizio, ex art. 32 c.8 e 13 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.(prot. n.054156 del 09/08/2022) sottoscritto in data 08/08/2022 nelle more della stipula del contratto, il Capitolato speciale d'appalto nonché l'offerta economica presentata in sede di gara di cui alla determinazione di indizione della procedura di gara 993 del 18.12.2019 e relativi allegati nonché la documentazione di gara, approvata con determinazione dirigenziale 993/2019, di cui al Bando 06/2020 della Regione Piemonte costituiscono parte integrante del presente provvedimento.

Art. 2

Oggetto

Oggetto della presente integrazione al *"Servizio di gestione integrata della salute e della sicurezza negli ambienti di lavoro della Regione Piemonte in ottemperanza al D.Lgs. 81/2008 s.m.i. CIG 8390752B96"*, a seguito della determinazione dirigenziale di affidamento in urgenza 363/A1012B/2022 del 21/07/2022, è la variazione dell'Elenco sedi e addetti e conseguente variazione in aumento delle attività connesse alla sedi, come specificato nell'articolo *"Variazione Elenco sedi e addetti"*.

Tale variazione è dovuta ai trasferimenti e pensionamenti, alla variazione del numero dei dipendenti e del numero di sedi, con particolare riferimento all'allegato 1 del Capitolato speciale d'appalto (di seguito C.S.A.) e conformemente agli artt.1,3,4 (variazioni), 17 (pagamenti/contabilità) e 20 (rivalutazione dell'importo a canone) dello stesso C.S.A., alla variazione dell'Elenco 1 delle sedi.

Art. 3

Variazione Elenco sedi e addetti

Ai sensi dell'art.16 del Capitolato speciale d'Appalto e come previsto dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, l'Elenco degli immobili e degli addetti oggetto del Servizio in appalto viene aggiornato come segue:

Servizi Gestione Sicurezza			
Elenco sedi e addetti Giunta Regionale e Settore Fitosanitario			
Città	Indirizzo	N° Lavoratori	Superficie [m2]
Alessandria	Piazza Turati 4	23	770
Alessandria	Via dei Guasco 1	58	3360
Acqui Terme	Via Crispi 15	1	30
Casale M.to	Via Magnocavallo 11/13	5	100
Casale M.to	Via Provvidenza 7	2	40
Asti	Corso Dante 163	25	1193
Asti	Piazza Alfieri 33	32	750
Biella	Via Quintino Sella 12	26	595
Ceva	C.so IV Novembre 16	3	250
Cuneo	Corso Kennedy 7	35	2200
Cuneo	Corso De Gasperi 40	46	1822
Roddi	Via Agostino Morando 7	16	930
Saluzzo	Piazza Risorgimento 2	7	104
Mondovì	Via Vasco 2	4	290
Verzuolo	Via Don Orione	3	78
Bruxelles	Rue du Trone 62	4	1200

Novara	Piazzale Giuseppe Fortina 2	18	527
Novara	Via Mora e Gibin	23	978
Roma	Via della Scrofa 64	2	204
Domodossola	Via Romita 13	17	680
Verbania	Via dell'Industria 25	15	428
Verbania	Via Vittorio Veneto 109	11	315
Borgosesia	Via Marconi 30	1	80
Vercelli	Via Manzoni 8/a	17	810
Vercelli	Via Fratelli Ponti 24	28	2430
Ivrea	via Torino 50	10	303
Pinerolo	Via San Giuseppe 39	14	1770
Torino	Piazza Castello 165	244	9060
Torino	Corso Bolzano 44	256	6408
Torino	Via Principe Amedeo 17	140	4425
Torino	Corso Regina Margherita 153/Bis	175	5558
Torino	Via Bertola 34	199	5352
Torino	Via Magenta 12	151	3937
Torino	Corso Regina Margherita 174	156	4970
Torino	Via Pisano 6	119	7946
Torino	Via Passo Buole 22	12	280
Torino	via Petrarca 44	26	1209
Torino	Via Livorno 60	42	4523
Torino	Via Viotti 8	168	4798
Torino	V.Sospello 211 - C.so Grosseto 73/6	3	6015
Orbassano	Sito Interporto	1	3850
TOTALE		2138	90568

Servizi Gestione Sicurezza			
Elenco sedi e addetti comparto Forestali			
Provincia	Città	N° operai	Sup. [m2]
Alessandria	Molare - Centro forestale	12 (*)	740

	Cerreto		
Alessandria	Fabbrica Curone - ex vivaio forestale Montecapraro	14 (*)	150
Alessandria	Cantalupo Ligure - ex vivaio forestale Noceto	12 (*)	240
Alessandria	Voltaggio - Cascina Luciani c/o foresta regionale Monte L'Eco	4 (*)	380
Alessandria	Ponzone - Cascina Tiole c/o foresta regionale Pian Castagna	3 (*)	160
Alessandria	Bosio - Cascina Cascinetta c/o foresta regionale La Benedicta	12 (*)	230
Alessandria	San Michele	12 (*)	130
Alessandria/Asti	cantieri forestali - Comuni montani, collinari e sporadicamente di pianura	67	
Biella	Bioglio - Foresteria regionale Selletto Grosso c/o foresta regionale Alta Valsessera	8 (*)	300
Biella	Brusnengo	4 (*)	25
Biella	Viverone	3 (*)	15
Biella	Sagliano Micca	3 (*)	25
Biella	Campiglia Cervo	3 (*)	30
Biella	Villa del Bosco	5	80
Vercelli	Albano Vercellese - Vivaio forestale regionale "Fenale"	13	650
Vercelli	Varallo Sesia - ex vivaio forestale La Crosa	11 (*)	580
Biella/Vercelli	cantieri forestali - Comuni montani, collinari e sporadicamente di pianura	27	
Cuneo	Chiusa Pesio - Vivaio forestale regionale "Gambarello"	18	1450

Cuneo	Valdieri	4 (*)	100
Cuneo	Demonte	8 (*)	100
Cuneo	Vinadio	4 (*)	50
Cuneo	Valgrana	8 (*)	12
Cuneo	San Damiano Macra	7 (*)	100
Cuneo	Brossasco	9	100
Cuneo	Barge	9	100
Cuneo	Ceva	8 (*)	70
Cuneo	Garessio	10	150
Cuneo	Ormea	5	30
Cuneo	Roccaforte Mondovì	3 (*)	30
Cuneo	Bossolasco	6	20
Cuneo	Cortemilia	4 (*)	15
Cuneo	Sommariva Perno	5	20
Cuneo	cantieri forestali - Comuni montani, collinari e sporadicamente di pianura	96	
Verbania	Verbania - Villa San Remigio	5	250
Verbania	ex scuderia villa san remigio	8 (*)	40
Verbania	druogno	7 (*)	20
Verbania	masera	8 (*)	20
Verbania	crevoladossola	3 (*)	15
Verbania	crodo	4 (*)	12
Verbania	val strona	5	15
Verbania	quarna sotto	5	10
Verbania	bee	4 (*)	45
Novara	cavaglietto	5	15
Novara	mezzomerico	5	15

Novara/Verbania	cantieri forestali - Comuni montani, collinari e sporadicamente di pianura	48	
Torino	Fenestrelle	8	325
Torino	Verolengo - ex vivaio forestale Vignoli loc. Borgo Revel	3 (*)	400
Torino	traversella	5	25
Torino	baldichy	10	50
Torino	villar pellice	7 (*)	30
Torino	pioissasco	4 (*)	25
Torino	oulx	3 (*)	80
Torino	cesana torinese	4 (*)	60
Torino	traves	4 (*)	25
Torino	comuni vari canavese	24	100
Torino	cantieri forestali - Comuni montani, collinari e sporadicamente di pianura	98	
varie	uffici - sedi già ricomprese nell'elenco di cui all'elenco precedente		
	TOTALE	380	7659

Art. 4

Aggiornamento importo

L'importo biennale, calcolato sulle voci rimodulate a seguito della variazione dell'elenco sedi e del personale (servizio a canone), come da

documentazione agli atti del Settore predisposta dal Direttore dell'esecuzione del contratto, risulta pari a € 23.577,82 oltre IVA al 22% pari a € 5.187,12 ossia per complessivi € 28.764,94 o.f.i. sull'importo biennale a canone.

L'importo complessivo in aumento risulta essere entro il 20% dell'importo di aggiudicazione, nel rispetto dell'art.106 c.12 del Dlgs 50/16 smi, e complessivamente l'importo contrattuale risulta rimodulato come di seguito specificato:

SERVIZIO DI GESTIONE DELLA SICUREZZA PER GLI AMBIENTI DI LAVORO					
SERVIZIO A CANONE E A MISURA DURATA BIENNALE	ANNO 1	ANNO 2	TOTALE	VARIAZIONE IN AUMENTO	TOTALE A SEGUITO DI VARIAZIONE
A) Servizi a canone	€ 124.766,10	€ 124.766,09	€ 249.532,19	€23.577,82	€ 273.110,01
B) Servizi a misura	€ 271.400,00	€ 271.400,00	€ 542.800,00	-	€ 542.800,00
TOTALE A) + B) O.F.E.			€ 792.332,19		€ 815.910,01
TOTALE A) + B) O.F.I.					€ 995.410,21

Art. 5

Modalità esecuzione

Le prestazioni aggiuntive saranno eseguite e remunerate come indicato nel Capitolato speciale dell'appalto.

Art. 6

Disposizioni finali

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo le intervenute approvazioni di legge.

Il contrassegno attestante l'assolvimento dell'imposta di bollo per il presente atto è conservata agli atti del Settore Contratti-Polizia Locale e sicurezza integrata.

IL COMMITTENTE

REGIONE PIEMONTE

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch.Fabio Palmari

Firmato digitalmente ex art. 21 D.lgs n. 82/2005

L'APPALTATORE

CONSILIA CFO S.r.l.

Il legale rappresentante

.....

Firmato digitalmente ex art. 21 D.lgs n. 82/2005