

ARCHITETTO SILVIA OBERTO

Silvia Oberto, nata a _____ Residente a _____ in via _____
Laurea in Architettura presso il Politecnico di Torino nell'anno 1992.
Votazione 110/110. Esame di stato per l'abilitazione all'esercizio professionale
sostenuto presso il Politecnico di Torino nell'anno 1992. Iscrizione Ordine degli
Architetti della Provincia di Cuneo n.521, febbraio 1993.
Titolare associata con architetto Enrico Rudella dello Studio Architettura
Urbanistica Oberto Rudella dal 1997 con sede a Cuneo in c.so Giolitti, 15.

Specializzazioni – Esperienze

Svolge attività come libero professionista e si specializza nel settore della
pianificazione urbanistica, grazie alle esperienze acquisite dallo studio
professionale associato e grazie a ricerca e studi continuativi per quanto riguarda
l'evoluzione della materia e delle normative a livello sia nazionale sia regionale.

Dal 1995 ha svolto attività nel settore storico-architettonico per la **Soprintendenza
ai Beni Culturali ed Ambientali del Piemonte** con censimenti, rilevamento dati e
schede di indagine in comuni della Provincia di Cuneo.

Particolare attenzione rivolge allo studio dei centri storici per l'analisi dello stato
attuale e dei futuri interventi sia per l'edificato che per i luoghi urbani. In particolare
si specializza con lo **“Studio Ambientale Tipologico e Normativo del Centro
Storico” del comune di Saluzzo (1998 - 2005).**

Lavora in modo continuativo con Enti pubblici locali in qualità di professionista
incaricato sia nel settore della pianificazione sia nel settore opere pubbliche, in
particolare per quanto riguarda la valorizzazione di ambiti urbani con valenza
paesaggistica tra cui l'intervento di **Valorizzazione di Piazza Castello
Belvedere del comune di La Morra appartenente al Sito Vitivinicolo delle
Langhe e del Barolo – Unesco (dal 2015).**

Si occupa di tematiche relative all'accessibilità, sia con la partecipazione in forma
attiva ad iniziative pubbliche e di associazioni, sia con la realizzazione di progetti
di adeguamento e ristrutturazione di opere pubbliche e private per l'eliminazione
delle barriere architettoniche.

Nel 2005-06 ha collaborato con il comune di Cuneo alla stesura del Piano
Strategico della città e del suo territorio, in particolare per le tematiche riguardanti
ambiente e mobilità sostenibili.

Dal 2011 si specializza sul tema del riuso, del contenimento del consumo dei suoli
e della riqualificazione urbana, di edifici dismessi ed aree degradate, anche con
applicazione della L. 106/2011.

Segue l'evoluzione della materia anche grazie alla conoscenza diretta di interventi di
architettura ed urbanistica contemporanei nelle città di Berlino, Amsterdam, Parigi,
Lione, Londra, Basilea, Bilbao, Vienna, Barcellona, Praga, Friburgo, Francoforte, New
York, Istanbul, Lisbona, Valencia, Porto, ecc...

Partecipazione a concorsi e seminari di progettazione architettonica

Seminario di Progettazione Architettonica post-laurea, presso la Scuola Internazionale di Architettura di Orta S. Giulio, con l'arch. Franco Purini. I lavori del seminario sono stati oggetto di una pubblicazione ed una mostra nell'anno 1993.

Progetto vincitore del concorso del comune di Sommariva del Bosco "Bando di concorso per la Riqualificazione Ambientale e distributiva delle Piazze Vittorio Veneto e Seyssel" (1994).

"Premio di Architettura ed Ingegneria Cuneo-Savona 2003" V Edizione - Ordini degli Architetti e degli Ingegneri delle Province di Cuneo e di Savona, Patrocinio Regione Piemonte. Progetto segnalato nella categoria Nuove Costruzioni per la realizzazione della Mensa scolastica per il comune di Borgo San Dalmazzo. (2003).

Convegni e conferenze

Consulente esterno API Associazione Piccola e Media Industria in Cuneo per i settori urbanistico, progettuale e della sicurezza dei luoghi di lavoro (1996-98).

Moderatrice ed organizzatrice del Convegno "Compiti e responsabilità del professionista incaricato alla luce della Legge sui Lavori Pubblici" presso la Provincia di Cuneo. Ordine degli Architetti della Provincia di Cuneo (2003).

Relatrice: "Compensi professionali e stesura del contratto" – Ordine Architetti Cuneo (2014).

Relatrice Convegno : "Il governo del territorio 2015" – Immagine e Territorio Pat. Regione Piemonte, Inu, Federazione Ordini Architetti Piemonte (2015)

Relatrice Convegno : "Consumo del suolo disegno di legge" – Collegio Geometri Cuneo- Mondovì (2016).

Ospite Convegno: "IV Semana de Reabilitacao Urbana de Lisboa" (2017).

Commissioni

Commissione Edilizia del comune di Borgo San Dalmazzo 1995, 2007, 2012, 2017.

Commissione Urbanistica presso il comune di Borgo San Dalmazzo (1996-2002).

Commissione del Concorso pubblico per Istruttore Direttivo - Responsabile Area Tecnica ed Urbanistica presso il comune di Borgo San Dalmazzo (1997).

Commissione Edilizia del comune di Chiusa di Pesio, nomina del Sindaco (2004 al 2009).

Commissione Edilizia presso il comune di Faule, nomina del Sindaco (dal 2009-2019).

Commissione Paesaggio presso il comune di Chiusa di Pesio, nomina del Sindaco (dal 2009)

Commissione Paesaggio presso il comune di Saluzzo, nomina del Sindaco (dal 2014)

Commissione Tecnica Urbanistica Regione Piemonte nomina quale esperto designato dalla Federazione degli Architetti della Regione Piemonte (dal 2015).

Commissione Regionale art. 91 bis, L.R. 56/77 per gli insediamenti di interesse storico-artistico, paesaggistico e documentario (tecnico esperto Membro Delegato C.T.U. dal 2018)

Silvia Oberto

Progettazione Architettonica

Settore Riqualificazione Urbana aree pubbliche

Realizzazione fascia pedonale attrezzata e parcheggi pubblici in Cuneo (2012)

**Realizzazione Progetto Urbano di Valorizzazione del Belvedere Piazza
Castello del comune di La Morra Sito UNESCO (2015 – 2019)**



Settore edilizia storico-monumentale e Recupero funzionale

**Riqualificazione, restauro e recupero funzionale di "Cascina Vecchia" a
centro didattico culturale e spazio museale legato al modo rurale.
Comm. Comune di Cuneo. Importo lavori € 1.740.000 (In corso dal 2017)**



Restauro del complesso architettonico della ex chiesa di San Francesco a Cuneo, quale Museo civico e Centro per attività culturali.

Restauro delle Cappelle Campestri nel Comune di Chiusa di Pesio (CN).

Restauro chiesa Sant'Anna a Chiusa di Pesio (CN)

Restauro della Torre Civica a Chiusa di Pesio (CN)

Individuazione e schedatura di Beni Culturali localizzati nei Comuni appartenenti alla Valle Stura e Valle Grana. Committente Soprintendenza ai Beni Ambientali ed Architettonici del Piemonte (1994-1996)

Restauro ex chiesa di Santa Chiara a Cuneo, quale sala polivalente. (1998)

Ristrutturazione del Municipio di Villafalletto (CN). (2006)

Settore arredo urbano

Progettazione dell'Arredo Urbano nel concentrico di Borgo San Dalmazzo (CN).

Progetto di tinteggiature delle facciate dei palazzi Ex Municipio e Pellerino a Chiusa di Pesio (CN)

Settore edilizia direzionale-amministrativa

Ristrutturazione del palazzo Santa Croce a Cuneo,.

Ristrutturazione del Palazzo San Giovanni a Cuneo, quale sede per uffici comunali.

Realizzazione dell'Agenzia n.1 della Cassa di Risparmio di Cuneo.

Ristrutturazione del Municipio di Chiusa di Pesio (CN).

Ristrutturazione del Municipio di Moretta (CN).

Progetto di Ristrutturazione del Municipio di Torre San Giorgio (CN)

Ristrutturazione del Municipio di Villafalletto (CN).

Progetto di Ristrutturazione del Municipio di Torre San Giorgio (CN) (1997)

Ampliamento della sede ENEL-RID per uffici in Cuneo. (1998)

Progettazione della nuova Sede del Nucleo Idroelettrico ENEL per uffici in Cuneo (1999)

Recupero locali comunali ad uso laboratorio didattico per archeologia progetto Alcotrà comune di Chiusa di Pesio (2019)

Ristrutturazione Uffici Palazzo comunale comune di Borgo San Dalmazzo (2019)

Settore edilizia socio sanitaria

Realizzazione di Residenza Sanitaria Assistenziale per anziani non autosufficienti a Busca per U.S.L. n.15 e Ospedale di Busca (CN).

Realizzazione di Residenza Assistenziale Flessibile a Busca per U.S.L. n.15 e Ospedale di Busca (CN).

Realizzazione di Presidio Sanitario per lungodegenti per l'Ospedale Civile S.Croce di Cuneo.

Ampliamento di Presidio Sanitario per lungodegenti Ospedale Civile di Busca (CN) (2002)

Settore edilizia residenziale

Interventi di edilizia residenziale ricostruzioni e ristrutturazioni edifici multipiano, villette-monobifamiliari. Prestazioni continuative in Cuneo e provincia di Cuneo in Entracque, in Demonte, in Chiusa di Pesio, in Vernante, in Limone, ecc. dal 1995. Committenti vari: privati

Nuova costruzione per ricomposizione esistente in San Rocco (CN): alloggi e destinazione commerciale. Committenti vari: privati.

Ristrutturazione e recupero edifici di civile abitazione in Cuneo

Committenti: privati (2002 - 2017)

Progettazione e direzione lavori per recupero e ristrutturazioni esterna ed interna di edifici di civile abitazione appartamenti, palazzine, edifici condominiali. (dal 1997)

Settore edilizia per attività culturali e ricreative

Progettazione del Centro Polivalente per manifestazioni culturali e congressi del Pizzo di Cuneo.

Ristrutturazione del Cinema Teatro Monviso a Cuneo.

Ristrutturazione Biblioteca civica di Chiusa di Pesio (CN).

Interventi di opere interne e sistemazioni esterne per varie destinazioni

Allestimento interno negozi.

Realizzazione showroom Punto Auto sede concessionaria Subaru Daihatsu in Cuneo (2012)



Settore edilizia scolastica

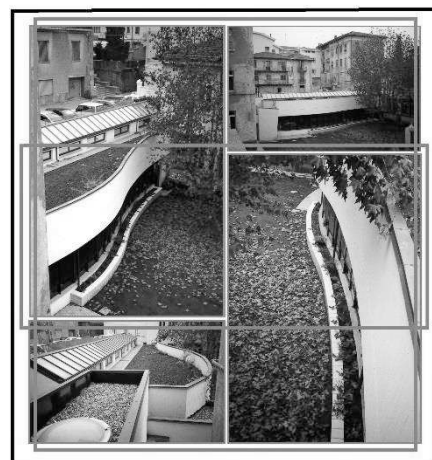
Manutenzione straordinaria e Adeguamento Barriere Architettoniche della Scuola Elementare "Don Roaschio" comune di Borgo San Dalmazzo (CN). Lotti I°, II° e III°
(1997-2000)

Ristrutturazione e Adeguamento Barriere Architettoniche e Normativa Antincendio della Scuola Materna Edificio "Tonello" del comune di Borgo San Dalmazzo (CN). (2011)

Verifiche vulnerabilità elementi non strutturali nell'edilizia scolastica comune di Borgo San Dalmazzo (CN) per la Regione Piemonte. (2013)

Ristrutturazione Istituto Grandis Scuola Media comune di Borgo San Dalmazzo
(Bando Triennale edilizia scolastica 2015-2017)

Realizzazione mensa scolastica delle Scuole Elementari e Materna del comune di Borgo S. Dalmazzo (CN). Opera segnalata nella categoria nuove costruzioni "Premio di Architettura ed Ingegneria Cuneo-Savona 2003"



Motivazione del Premio:
"L'opera pur nelle sue limitate dimensioni e con

vincoli fisici molto cogenti, risolve in modo persuasivo il problema dell'addizione di una mensa all'edificio scolastico principale. La nuova realizzazione attraverso il suo profilo curvilineo, si inserisce armoniosamente nel piccolo spazio aperto creando un'ambientazione spaziale gradevole e ben risolta dal punto di vista funzionale."



Ristrutturazione Asilo Infantile, comune di Casalgrasso (Bando Triennale edilizia scolastica 2018-2020)
Incarico 2018

Pianificazione Territoriale

Strumenti Urbanistici Generali

P.R.G.	Entracque, variante.	(1990)
P.R.G.	Roccavione, variante.	(1995)
P.R.G.	Saluzzo (CN) 17.000 abitanti.	(1995)
P.R.G.	Racconigi, 10.000 ab. revisione periodica	(1996)
P.R.G.	Chiusa di Pesio, 3.revisione periodica.	(1998)
P.R.G.	Torre San Giorgio, revisione periodica.	(1998)
P.R.G.	Verduno (CN) 400 abitanti.	(1998)
P.R.G.	Piasco (CN), 2.700 abitanti.	(2001)
P.R.G.	Centallo (CN), 5.846 abitanti.	(Incarico associato 2001)
P.R.G.	Caraglio (CN), 5.710 abitanti.	(Incarico associato 2002)
P.R.G.	Sizzano (NO), 1.600 abitanti - variante.	(Incarico associato 2003)
P.R.G.	Cavaglio D'Agogna (NO), 1.200 ab., variante.	(Incarico associato 2003)
P.R.G.	Borgo Ticino (NO), 3.800 abitanti.	(Incarico associato 2003)
P.R.G.	Bolzano Novarese (NO), 1.000 abitanti.	(Incarico associato 2003)
P.R.G.	San Maurizio D'Opaglio (NO), 2.800 abitanti - variante.	(Incarico associato 2003)
P.R.G.	San Maurizio D'Opaglio, revisione.	(Incarico associato 2003)
P.R.G.	Carcoforo (VC), 200 abitanti, area turistica – variante	(Incarico associato 2003)
P.R.G.	Valduggia (NO), 1.500 abitanti.	(Incarico associato 2003)
P.R.G.	Cravagliana (NO), 3.000 abitanti.	(Incarico associato 2003)
P.R.G.	Soriso (NO), 1.000 abitanti - variante.	(Incarico associato 2003)
P.R.G.	Varallo (VC), 8.400 abitanti - variante.	(Incarico associato 2003)
P.R.G.	Grignasco (NO), 4.760 abitanti.	(Incarico associato 2003)
P.R.G.	Cannobio (VB), 4.900 abitanti 2.500 turisti. Adeg.P.A.I.	Incarico associato 2003)
P.R.G.	Rassa (VC), 81 abitanti.	(Incarico associato 2003)
P.R.G.	Boccioleto (VC), 290 abitanti.	(Incarico associato 2003)
P.R.G.	Grinzane Cavour (CN), 2.000 abitanti.	(2003)
P.R.G.	Cannobio (VB), 4.900 abitanti 2.500 turisti.	(Incarico associato 2003)
P.R.G.	Verzuolo (CN), 6.100 abitanti.	(2005)
P.R.G.	Sizzano (NO), 1.600 abitanti.	(Incarico associato 2005)
P.R.G.	Villafalletto (CN) 3.000 abitanti.	(2006)
P.R.G.	La Morra (CN) 2600 abitanti.	(2006)
P.R.G.	Roddi (CN) 1500 abitanti.	(Incarico associato 2006)
P.R.G.	Grinzane Cavour (CN), 2.000 abitanti.	(2007)
P.R.G.	Faule (CN) 450 abitanti.	(2009)
P.R.G.	Torre San Giorgio (CN) 600 abitanti.	(2009)
P.R.G.	Sizzano (NO), 1.600 abitanti (Premio “Il Miglior P.R.G. delle Città del Vino per l’anno 2008	PROGETTO VINCITORE)

Valutazione Ambientale Strategica - V.A.S. ai sensi D.Lgs. 4/08

P.R.G. Verzuolo (CN), 6.100 abitanti	(2010)
P.R.G. Villafalletto (CN) 3.000 abitanti	(2010)
P.R.G. Faule (CN), 450 abitanti	(2010)
P.R.G. Torre San Giorgio (CN), 600 abitanti	(2010)
Rapporto Ambientale Variante Strutturale Roddi (CN), 1600 abitanti	(2016)

Varianti Strutturali Specifiche di P.R.G. ai sensi 4° comma art. 17, LR 56/77

n. 1 V.S. Sizzano (NO)	(Incarico associato 2000)
n. 1 V.S. Caraglio (CN) Area P.I.P.	(Incarico associato 2003)
n. 1 V.S. Caraglio (CN) Recupero Palazzo Fucile	(Incarico associato 2004)
n. 1 V.S. La Morra (CN) Area Turistico ricettiva	(2004)
n. 1 V.S. Caraglio (CN) Adeguamento PAI	(2005)
n. 1 V.S. Piasco (CN) Adeguamento PAI	(2006)
n. 1 V.S. Saluzzo (CN)	(2006)
n. 1 V.S. Torre San Giorgio (CN) Riordino Aree Produttive	(2006)
n. 1 V.S. La Morra (CN) Progetto Pilota UNESCO	(2015-)

Varianti Strutturali Specifiche di P.R.G. ai sensi L.R. 01/07 e L.R. 56/77

n. 1 V.S. La Morra (CN) 2600 abitanti.	(2008)
n. 1 V.S. Vicoforte (CN) 3000 abitanti Adeguamento PAI	(Collaborazione 2008)
n. 1 V.S. Castiglione Falletto (CN) 700 abitanti.	(Collaborazione 2011)
n. 1 V.S. Piasco (CN) 2700 abitanti.	(2011)
n. 1 V.S. Borgo San Dalmazzo (CN) 12000 ab	(2015)
n. 1 V.S. Manta (CN) Variante Strutturale	(2018)
La Morra Progetto Pilota Linee Guida Unesco 2800 ab.	(2015 - 2019)

Varianti Parziali di P.R.G. ai sensi 7° comma art. 17, LR 56/77

n. 5 V.P. Roccavione (CN)	(1998 - 2003)
n. 19 V.P. Chiusa di Pesio (CN)	(continuativa dal 1998)
n. 7 V.P. Verduno (CN)	(continuativa dal 1998)
n. 6 V.P. Piasco (CN)	(continuativa dal 2001)
n. 4 V.P. Grinzane Cavour (CN)	(continuativa dal 2003)
n. 5 V.P. Caraglio (CN)	(Incarico associato 2005)
n. 1 V.P. Villafalletto (CN)	(2010)
n. 6 V.P. Torre San Giorgio (CN)	(2010)
n. 1 V.P. La Morra (CN) Candidatura UNESCO	(2011)
n. 2 V.P. Venasca (CN)	(2013, 2019)
n. 2 V.P. Faule (CN)	(2013)
n. 3 V.P. Borgo San Dalmazzo (CN)	(2010, 2016 e 2019)
n. 1 V.P. Caraglio (CN)	(2017)
n. 1 V.P. Vicoforte (CN)	(2018)

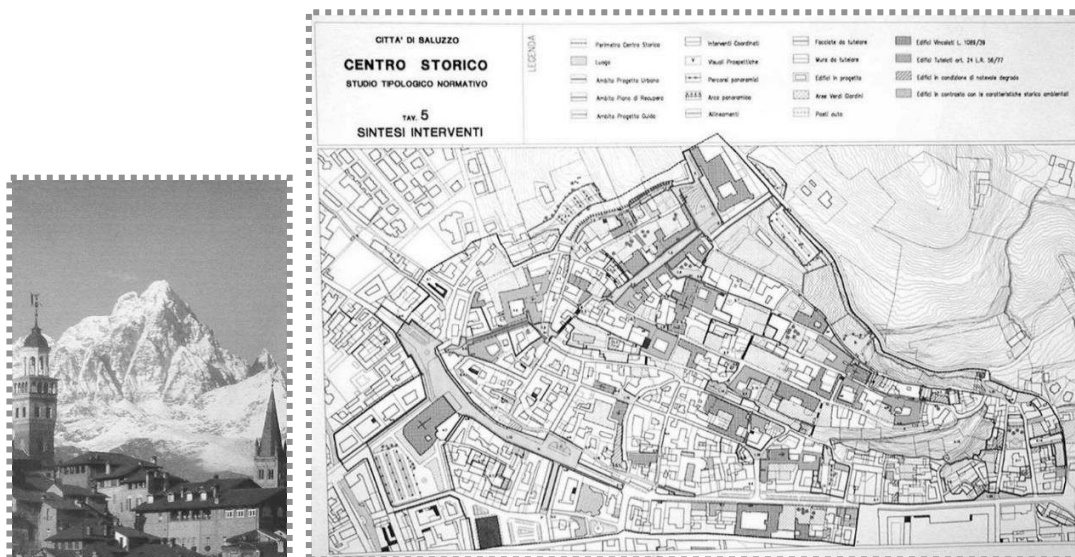
Strumenti Urbanistici Esecutivi

P.P.	in Sizzano, Area Turistico Sportiva e Campi Golf.	(Incarico associato 2003)
P.E.C.	in Cuneo Area Commerciale per conto Gruppo Auchan-Rinascente	(2003)
P.E.C.	in Cuneo Area Residenziale TC5 San Rocco	(2019)
P.di R.	in Borgo Ticino, area di Centro Storico	(2004)
P.P.	in Borgo Ticino, area di Centro Storico	(2004)
P.E.C.	in Torre S.Giorgio, aree produttive	(2004)
P.E.C.	in Torre S.Giorgio, nuova Area residenziale R3e	(2004)
P.E.C.	in Torre S.Giorgio, nuova Area residenziale R3d	(2004)
P.d.R.	in Cuneo, area residenziale San Rocco	(2010)
P.E.C.	in Cuneo, area terziario commerciale	(2011)
P.I.P.	in Venasca, Intervento di recupero aree industriali dismesse Ex Lavalle	(2015)
P.E.C.	in Mondovì, area terziario commerciale	(2017)
P.E.C.	in Cuneo, area residenziale, San Rocco	(2018)
P.di R.	in Cuneo, area di Valorizzazione della Città storica VCS9	(2017)
P.P.	in Vicoforte, area residenziale ex Fornace	(2018)

Strumenti Urbanistici Particolareggiati, Ambientali ed Esecutivi

P.R.G. Centro Storico di Saluzzo - Studio ambientale tipologico e normativo (1998-2005)

P.R.G. Saluzzo Allegato 1 Centro Storico (CN) 17.000 abitanti (2008)



Piano Regolatore Cimiteriale

Comune di Borgo San Dalmazzo(CN) (2009)

CLE Analisi Condizioni Limite di Esercizio

Comune di Verzuolo (CN) (2016)

Comune di Piasco (CN) (2016)

Comune di Venasca (CN) (2018)

Settore Commercio L.R. 28/99 e 37/03 e DCR 191/2012

P.R.G. Racconigi (CN), 9.980 abitanti (2001)

P.R.G. Borgo Ticino (NO) 3.800 abitanti (2001)

P.R.G. Borgomanero (NO), 20.000 abitanti (2001)

P.R.G. Chiusa di Pesio (CN), 3.500 abitanti (2002)

P.R.G. Villafalletto (CN), 3.000 abitanti (2002)

P.R.G. Roccavione (CN) 3.500 abitanti (2003)

P.R.G. Verzuolo (CN), 3.000 abitanti (2003)

P.R.G. Piasco (CN), 3.000 abitanti (2003)

P.R.G. Centallo (CN), 6.300 abitanti (2004)

P.R.G. Piasco (CN), 3.000 abitanti. Agg. (2006)

P.R.G. Verzuolo (CN), 3.000 abitanti (2006)

P.R.G. Centallo (CN), 6.300 abitanti (2006)

P.R.G. Chiusa di Pesio (CN), 3.500 ab. Agg. (2007)

P.R.G. Villafalletto (CN), 3.000 abitanti (2007)

P.R.G. Faule (CN), 450 abitanti (2008)

P.R.G. Pancalieri (CN), 1900 abitanti (2009)

P.R.G. Castiglione Falletto (CN), 630 abitanti (2011)

P.R.G. La Morra (CN) 2600 abitanti (2016)

P.R.G. Manta (CN) 3800 abitanti (2017)

Cuneo, 18.07.19

Silvia Oberto