

BOZZA
NON UFFICIALE

Direzione RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

DETERMINAZIONE NUMERO: 404 DEL: 20.05.2019

Codice Direzione A11000 Codice Settore: A1111C

Legislatura: 10 Anno: 2019

X

Soggetto alla trasparenza ai sensi Art 23 - b) scelta del contraente

Firmatario provvedimento: ing. Stefania Crotta

Oggetto

Approvazione esiti procedura negoziata CIG 78388431E2 e determinazione a contrarre avente ad oggetto procedura negoziata sotto soglia comunitaria ex art. 36, comma 2, lett. b) D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. tramite MEPA per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di classificazione della Regione Piemonte. Spesa presunta di Euro 41.782,06 o.f.c. sul capitolo 130670 del bilancio 2019/2021. CIG 7905126C55

Premesso che:

- occorre provvedere all'acquisizione del servizio di manutenzione degli impianti di classificazione presso gli immobili regionali ubicati in Torino (Via Sospello n. 211, C.so Grosseto n. 73, Via Viotti n. 8, C.so Regina Margherita n. 174, C.so Regina Margherita 153/bis, Via Giolitti n. 36) e Cuneo (C.so De Gasperi n. 40);

- con Determinazione Dirigenziale n. 191 del 26 marzo 2019 è stata indetta procedura negoziata sotto soglia comunitaria ex art. 36, comma 2 lett. b) D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. con RDO aperta agli operatori abilitati sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni al Bando MePA "SERVIZI – SERVIZI DI ASSISTENZA, MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DI BENI E APPARECCHIATURE" secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in quanto criterio esclusivo di aggiudicazione per *"l'affidamento dei servizi ad alta intensità di manodopera come definiti all'articolo 50 , comma 1"* ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

 atteso che in relazione alla suddetta procedura è pervenuta un'unica offerta del seguente Operatore Economico:

- Società ISOMAG s.r.l. con sede in Dronero (CN) – Via Cuneo, 44 ;

atteso che, con riguardo alla fase di gara dell'esame della documentazione amministrativa, come risulta dal Verbale del Seggio di gara n. 5/2019 del 15.4.2019, presieduto dal Dirigente del Settore Patrimonio con l'assistenza di due testimoni e un Segretario verbalizzante funzionari del medesimo Settore, causa carenza della documentazione prodotta è stato instaurato subprocedimento di soccorso istruttorio che si è concluso con esito favorevole con ammissione del Concorrente alla successiva fase di gara;

visto il Verbale n. 7/2019 del 7.5.2019 della Commissione Tecnica Giudicatrice, nominata con Determinazione Dirigenziale n. 346 del 26 aprile 2019, agli atti del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni mobili, Economato e Cassa Economale;

atteso che nel suddetto Verbale viene, fra le diverse cose, riportato che l'offerta tecnica non ha le caratteristiche indicate al punto 8 della lettera invito e presenta un insieme di condizioni inammissibili secondo quanto disposto dal punto 10.3 della lettera invito in cui è previsto espressamente che *"non sono ammesse offerte incomplete o condizionate, quelle espresse in modo indeterminato e le offerte in aumento"*, e che conseguentemente tale offerta non è stata approvata con ciò determinando l'esclusione dell'Operatore Economico, come previsto dal Manuale d'uso MEPA della "Richiesta di Offerta (RDO) aggiudicata all'offerta economicamente più vantaggiosa" al punto 7.1.1 "Valutazione documentazione Tecnica" da parte della Commissione Tecnica Giudicatrice;

considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari e che conseguentemente risulta possibile procedere all'approvazione dei Verbali di gara citati in premessa con ciò confermando l'esclusione dell'Operatore Economico partecipante ISOMAG s.r.l.;

dato atto che suddetta procedura negoziata risulta pertanto non aggiudicata;

dato atto altresì che risulta pertanto necessario indire una nuova procedura negoziata sempre su MEPA per l'acquisizione del servizio suddetto, con le stesse caratteristiche della procedura non aggiudicata e indicate di seguito;

- l'appalto ha per oggetto la manutenzione semestrale nonché la manutenzione straordinaria degli impianti di classificazione presso gli edifici di competenza della Regione Piemonte sopra indicati e dettagliati nell'allegato 1 al Capitolato Speciale, agli atti del Settore, nel quale sono dettagliate le modalità dell'appalto stesso, per un importo complessivo stimato per 18 mesi di € 34.223,00 oltre IVA di cui oneri per la sicurezza pari a € 220,00 non soggetti a ribasso, € 21.541,00 oltre IVA per la manutenzione ordinaria ed € 12.462,00 oltre IVA per la manutenzione straordinaria opzionale;

- la presente procedura d'appalto consta di un unico Lotto che risulta più adeguatamente consona ad una gestione generale e consente una maggiore economia di spesa a favore dell'Amministrazione Appaltante. Inoltre la procedura in unico lotto è motivata altresì dal fatto che è prevista la progressiva dismissione degli immobili oggetto dell'appalto, in attuazione del piano di trasferimento degli uffici regionali presso la Nuova Sede Unica in Torino, in via di completamento;

- l'appalto avrà durata di mesi diciotto (18) dalla data di stipula del relativo contratto (documento di stipula generato dal sistema e-procurement Mercato Elettronico per la P.A) o dalla consegna in via d'urgenza del servizio eventualmente disposta dalla Stazione Appaltante, ex art. 32, commi 9 e 13 del D.Lgs n. 50/2016;

- ai sensi dell'art. 63, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. entro 6 (sei) mesi prima della scadenza del contratto, l'Amministrazione appaltante, verificata la qualità del servizio offerto ed accertate le ragioni di convenienza, si riserva la facoltà di procedere all'affidamento della ripetizione di servizi analoghi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, dandone comunicazione scritta all'Appaltatore, per un numero massimo di 1 (uno)

anni rispetto alla data naturale di scadenza per un importo complessivo di Euro 22.668,66 oltre IVA, comprensivo di manutenzione straordinaria opzionale pari a Euro 8.308,00;

- ai sensi dell'art 106 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., la durata del Contratto potrà essere prorogata (*proroga tecnica*) prima del termine di scadenza per la durata strettamente necessaria alla conclusione della procedura necessaria per l'individuazione di un nuovo contraente, previa insindacabile valutazione della Stazione Appaltante e, in tale caso, l'aggiudicatario sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni agli stessi prezzi, patti e condizioni previste nel contratto originario, o più favorevoli per la Stazione Appaltante, fino alla data di sottoscrizione del contratto con il nuovo aggiudicatario e, comunque, per un periodo non superiore a 6 (sei) mesi dalla data di scadenza del contratto;

. il corrispettivo delle prestazioni ordinarie e straordinarie di cui trattasi saranno determinati-sulla base degli importi di aggiudicazione, derivanti dagli importi posti a base di gara al netto del ribasso unico percentuale offerto in sede di gara;

Ciò premesso e visti:

- l'art. 26, comma 3 della Legge 23.12.1999, n. 488 e ss.mm.ii. in materia di acquisti di beni e servizi delle pubbliche Amministrazioni mediante convenzioni Consip;

- la L. n. 94/2012 di conversione al D.L. n. 52/2012 recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica" che stabilisce che le Amministrazioni pubbliche devono ricorrere al MePa o ad altri Mercati Elettronici istituiti, per tutti gli acquisti di beni e servizi, anche di importo inferiore alla soglia comunitaria;

- l'art. 1 del D.L. n. 95/2012, convertito nella Legge n. 135/2012 che prevede la nullità dei contratti stipulati in violazione dell'art. 26 comma 3 Legge n. 488/1999 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionamento attraverso gli strumenti d'acquisto messi a disposizione da CONSIP;

- l'art. 1, comma 450, della L. 27.12. 2006 n. 296, come modificato dall'art. 22 comma 8 della . n. 114/2014, dall'art. 1, commi 495 e 502 della L. n. 208/2015 e dall'art. 1, comma 1 della legge n. 10/2016, circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 1.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici della pubblica amministrazione;

- il D.P.C.M. del 24 dicembre 2015 "Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi", in vigore dal 9.2.2016, che contiene l'elenco delle categorie merceologiche e degli importi annuali al di sopra dei quali le Stazioni Appaltanti individuate all'art. 9 comma 3) del D.L. n. 66/2014 e ss.mm.ii., tra cui rientrano anche le Regioni, sono obbligate a ricorrere ad acquisti centralizzati, aderendo alle convenzioni stipulate da Consip o da altro Soggetto Aggregatore;

rilevato pertanto che alla data di adozione del presente provvedimento non risultano attive Convenzioni aventi ad oggetto i servizi da acquisire né presso Consip s.p.a. di cui all'art. 26 della L. n. 488/1999 e s.m.i., né presso la Centrale di committenza attiva nella Regione, sicché è possibile effettuare l'acquisizione in oggetto in via autonoma, senza dover acquisire l'autorizzazione dell'organo di vertice dell'Amministrazione Appaltante prevista dal richiamato comma 510 della legge n. 208/2015, né dover trasmettere il presente provvedimento alla Corte dei Conti;

ritenuto, per quanto in narrativa esposto in ordine all'esclusione dell'unico Operatore Economico partecipante e al conseguente esito negativo della procedura negoziata indetta con Determinazione dirigenziale n. 191 del 29.03.2019, di dar corso a una nuova procedura negoziata sotto soglia comunitaria mediante ricorso, in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del D.L. n. 52/2012 convertito con L. n. 94/2012, al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare il servizio di manutenzione degli impianti di

classificazione presso gli immobili regionali ubicati in Torino (Via Sospello, 211, C.so Grosseto, 73, Via Viotti, 8, C.so Regina Margherita, 174, C.so Regina Margherita, 153/bis, Via Giolitti, 36) e Cuneo (C.so De Gasperi, 40);

reputato, in attuazione dei richiamati principi stabiliti dalla normativa sopra citata, di procedere all'individuazione degli operatori economici qualificati da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi mediante RDO su MEPA aperta agli Operatori abilitati al Bando MEPA nella categoria ***"SERVIZI – SERVIZI DI ASSISTENZA, MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DI BENI E APPARECCHIATURE"*** ed in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale stabiliti nella lettera invito alla procedura di gara;

rilevato che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e, in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., è stato necessario redigere il DUVRI e conseguentemente i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ammontano a € 220,00 per tutto il periodo dell'appalto, compreso l'eventuale appalto per servizi analoghi e la proroga tecnica;

visto il Capitolato Speciale d'Appalto, nonché la Lettera invito, da riportare nella RDO sulla Piattaforma informatica del Mercato Elettronico delle P.A., documenti agli atti dell'Amministrazione Regionale che si approvano con il presente atto;

precisato che la scelta del contraente sarà effettuata con l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in quanto criterio esclusivo di aggiudicazione per *"l'affidamento dei servizi ad alta intensità di manodopera come definiti all'articolo 50, comma 1"* ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in conformità ai criteri fissati nelle Condizioni particolari di contratto contenute nel Capitolato e relativi allegati, il DUVRI nonché nello schema di lettera di invito;

ritenuto di demandare l'esame delle offerte tecniche e della correlata documentazione di gara di ciascun lotto ad un'apposita Commissione, secondo quanto previsto dall'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., da individuarsi con successivo provvedimento i cui componenti al momento dell'accettazione dell'incarico dovranno fornire specifica attestazione circa l'assenza di cause di incompatibilità ai sensi della vigente normativa nonché l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ex art. 42 del Codice di cui al D.lgs n. 50/2016 s.m.i.;

rilevato che, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., dalle indicazioni dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, già A.V.C.P., di cui alla Delibera n. 1097 del 26.10.2016 aggiornate alla Delibera n. 206 del 1.3.2018-Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, recante *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* e della Circolare regionale prot. n. 6107/A10000 del 04.04.2017 avente ad oggetto *"Indicazioni operative sugli appalti sottosoglia"*; e la successiva Circolare regionale integrativa prot. n. 12982 del 28/07/2017, viene in evidenza che l'individuazione degli operatori economici da consultare deve essere effettuata sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di rotazione, trasparenza, concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione e che gli operatori economici in tal modo selezionati vengono invitati a presentare le offerte oggetto di negoziazione con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta;

precisato che le clausole negoziali essenziali della procedura negoziata sono contenute nelle Condizioni generali di contratto, nel Capitolato del Bando MEPA ***"SERVIZI – SERVIZI DI ASSISTENZA, MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DI BENI E APPARECCHIATURE"*** nonché nelle condizioni particolari di cui al Capitolato Speciale d'Appalto e alla lettera invito;

valutata, sulla base del suddetto C.S.A., una spesa presunta totale a base di gara, di euro 34.223,00, di cui oneri per la sicurezza pari a euro 220,00 oltre IVA di euro 7.529,06 soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario, pari a complessivi euro 41.752,06 o.f.c.;

considerato altresì che risulta necessario revocare le prenotazioni effettuate con la Determinazione dirigenziale n. 191 del 29 marzo 2019 sul capitolo 130670 del bilancio di gestione finanziaria 2019/2021 a favore del beneficiario che si individuerà al termine delle procedure di acquisizione (beneficiario determinabile successivamente) e cioè le prenotazioni nn. 6746/2019, 6747/2019, 740/2020, 741/2020;

rilevato che occorre prenotare sul capitolo 130670 del bilancio di gestione finanziaria 2019/2021 la spesa complessiva del servizio di cui trattasi di € 41.752,06 o.f.c. di cui € 7.529,06 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii. come di seguito indicato:

- Cap. 130670/2019:

Prenotazione di € 11.799,29 o.f.c. per manutenzione ordinaria di cui € 97,78 per oneri di sicurezza e € 2.127,74 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972;

Prenotazione di € 6.757,18 o.f.c. per manutenzione straordinaria di cui € 1.218,51 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972;

- Cap. 130670/2020:

Prenotazione di € 14.749,11 o.f.c. per manutenzione ordinaria di cui € 122,22 per oneri di sicurezza e € 2.659,67 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972

Prenotazione di € 8.446,48 o.f.c. per manutenzione straordinaria di cui € 1.523,14 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972

dato atto che le prenotazioni di impegno e l'impegno in favore dell'ANAC di cui sopra sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i. (allegato n. 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate agli esercizi nelle quali esse vengono a scadenza;

vista la FAQ 24 in materia di "*Contributi in sede di gara*" con la quale l'ANAC ha precisato che: "*... omissis il contributo deve essere versato ogniqualvolta venga avviata una procedura finalizzata alla realizzazione di un lavoro pubblico o all'acquisizione di beni e servizi, indipendentemente dal buon esito della procedura stessa.*" ;

dato atto che all'appalto di cui trattasi è stato attribuito il seguente codice CIG 7905126C55 e che, ai sensi della Deliberazione A.N.A.C. n. 1174 del 19.12.2018 pubblicata sulla G.U. n. 55 del 6 marzo 2019 si procederà al pagamento della spesa di € 30,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C. (cod. beneficiario 297876) mediante i fondi del Cap. 144926/2019 che si impegnano con il presente provvedimento;

considerato che risulta pertanto necessario impegnare sul Cap. 144926/2019 la somma di € 30,00 in favore di ANAC per contributo di gara della nuova procedura negoziata (CIG 7905126C55) di cui trattasi (cod. beneficiario 297876);

dato atto altresì che sui predetti capitoli 130670/2019 e 144926/2019 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa.

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

ritenuto di demandare a successivo e separato atto l'aggiudicazione dell'appalto;

visto il Piano triennale di prevenzione della corruzione per il triennio 2019/2021, approvato con D.G.R. n. 1-8910 del 16 maggio 2019 in applicazione della L. n. 190/2012 e s.m.i.;

vista la Circolare regionale del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039/SA0001 del 7.9.2017;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti:

. gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*" e s.m.i.;

. gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "*Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale*" e s.m.i.;

. il D.Lgs. n. 33/2013 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*" e s.m.i.;

. il D.Lgs. n. 50/2016 "*Codice dei Contratti Pubblici*" e s.m.i. ed il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006" per le parti ancora in vigore;

. il D.lgs. n. 118/2011 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*;

. la L. n. 266/2002 "*Documento unico di regolarità contributiva*" e s.m.i.;

. la L. n. 190/2012 "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";

. la L. n. 136/2010 "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*";

. la D.G.R. n. 7-411 del 13.10.2014;

. la D.G.R. n. 1-8910 del 16 maggio 2019 di approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2019-2021;

. la D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 *Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000*;

. la Delibera n. 1097 del 26.10.2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, recante *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” aggiornate alla Delibera n. 206 del 1.3.2018;*

. il Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti 7.3.2018 n. 49 *“Regolamento recante approvazione delle Linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione”;*

. la Circolare regionale prot. 5107/A10000 del 4.04.2017 avente ad oggetto *“Indicazioni operative sugli appalti sottosoglia”* e la successiva Circolare regionale integrativa prot. n. 12982/A10000 del 28.07.2017 ;

. l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.;

. la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 *“Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile”* e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 *“Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile”;*

. la circolare prot. n. 30568/A11000 del 2/10/2017 *“Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile”;*

. la legge regionale 19 marzo 2019, n. 9 *“Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2019-2021”;*

. la D.G.R. n. 1 - 8566 del 22 marzo 2019 *“Legge regionale 19 marzo 2019, n. 9 “Bilancio di previsione finanziario 2019-2021”. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2019-2021. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.”*

DETERMINA

- di approvare, per le motivazioni in premessa esposte e richiamate in ordine alla procedura negoziata indetta con Determinazione dirigenziale n. 191 del 29 marzo 2019 del servizio di manutenzione degli impianti di classificazione presso gli immobili della Regione Piemonte (CIG **78388431E2**), il Verbale di gara n. 5/2019 del Seggio di Gara nonché il Verbale n. 7/2019 della Commissione Tecnica Giudicatrice che ha disposto la mancata approvazione dell'Offerta Tecnica Giudicatrice e conseguentemente l'esclusione dell'unico Operatore Economico partecipante ISOMAG s.r.l.

- di dare conseguentemente atto che la suddetta procedura negoziata risulta non aggiudicata, per le puntuali motivazioni di cui al verbale della Commissione Tecnica Giudicatrice n. 7/2019, agli atti del Settore Patrimonio Immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale, cui si fa rinvio *“per relationem”* ;

- di indire, per le motivazioni espresse in narrativa, una nuova procedura negoziata sotto soglia comunitaria con l'impiego del Mercato Elettronico per l'affidamento dell'Appalto del servizio di manutenzione degli impianti di classificazione presso gli immobili regionali ubicati in Torino (Via Sospello n. 211, C.so Grosseto n. 73, Via Viotti 8, C.so Regina Margherita n. 174, C.so Regina Margherita n. 153/bis, Via Giolitti n. 36) e Cuneo (C.so De Gasperi n. 40) (CIG 7905126C55), ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

- di invitare, mediante RDO aperta, gli operatori economici abilitati al Bando MEPA Beni nella categoria *“SERVIZI – SERVIZI DI ASSISTENZA, MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DI BENI E*

APPARECCHIATURE" sul MePa ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dagli atti di gara;

- di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle riportate nelle Condizioni generali di contratto e del Capitolato del suddetto Bando MEPA, nonché le Condizioni particolari di contratto definite dal Capitolato Speciale d'Appalto e dalla lettera invito redatti dalla Stazione Appaltante, come specificato in premessa;
- di approvare il Progetto, agli atti del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale, del servizio di cui sopra (costituito da: Capitolato d'Appalto di gara e relativi Allegati, DUVRI) nonché la lettera invito con richiesta di offerta, documenti agli atti dell'Amministrazione Regionale Appaltante, da riportare nella RDO, per una spesa ammontante a complessivi **euro 34.223,00 oltre IVA** come riportato in premessa;
- di utilizzare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, commi 2, 3, del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., in conformità ai criteri stabiliti nel Capitolato come riportato altresì dalla lettera d'invito alla procedura negoziata di gara;
- di stabilire che in caso di concorrenti che ottengano il medesimo punteggio finale, tenuto conto che la Stazione Appaltante considera l'elemento qualitativo elemento preponderante, si procederà ad assegnare l'appalto al concorrente che avrà ottenuto il punteggio relativo alla qualità migliore e che nel caso la parità perdurasse si applicherà quanto previsto al punto 8 della lettera invito;
- di demandare l'esame delle offerte tecniche e della correlata documentazione di gara di ciascun lotto ad un'apposita Commissione, secondo quanto previsto dall'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da individuarsi con successivo provvedimento i cui componenti al momento dell'accettazione del servizio dovranno fornire specifica attestazione circa l'assenza di cause di incompatibilità ai sensi della vigente normativa nonché l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ex art. 42 del Codice;
- di riservare all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
- di demandare a successivo e separato atto l'aggiudicazione del servizio;
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Stefania Crotta;
- di dare atto che all'appalto di cui trattasi è stato attribuito il seguente codice CIG 7905126C55 e che, ai sensi della Deliberazione A.N.A.C. n. 1174 del 19.12.2018 pubblicata sulla G.U. n. 55 del 6.3.2019 si procederà al pagamento della spesa di **€ 30,00** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C. (cod. beneficiario 297876) mediante i fondi del Cap. **144926/2019** che si impegnano con il presente provvedimento;

Transazione Elementare: 144926

MISSIONE 01 PROGRAMMA 0101
CONTO FINANZIARIO: U.1.04.01.01.000
COFOG: 01.1
TRANSAZIONE UNIONE EUR: 8
NON RICORRENTE: 4
PERIMETRO SANITARIO: 3

- di revocare, per quanto in premessa esposto, le prenotazioni degli impegni sul bilancio di gestione finanziaria 2019/2021, effettuate con la Determinazione dirigenziale n. 191 del 29.3.2019 e cioè le prenotazioni nn. 6746/2019, 6747/2019, 740/2020, 741/2020;

- di prenotare sul capitolo 130670 del bilancio di gestione finanziaria 2019/2021 a favore del beneficiario che si configurerà al termine della procedura di acquisizione del servizio di manutenzione degli impianti di classificazioni presenti nelle sedi della Regione Piemonte in premessa specificato, l'importo della spesa complessiva presunta totale del servizio, comprensivo di manutenzione straordinaria opzionale, di € **41.752,06 o.f.c. di cui € 7.529,06 o.f.c.** per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii., come di seguito indicato:

Cap. 130670/2019:

Prenotazione di € 11.799,29 o.f.c. per manutenzione ordinaria di cui € 97,78 per oneri di sicurezza e € 2.127,74 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972;

Prenotazione di € 6.757,18 o.f.c. per manutenzione straordinaria di cui € 1.218,51 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972;

- Cap. 130670/2020:

Prenotazione di € 14.749,11 o.f.c. per manutenzione ordinaria di cui € 122,22 per oneri di sicurezza e € 2.659,67 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972

Prenotazione di € 8.446,48 o.f.c. per manutenzione straordinaria di cui € 1.523,14 per I.V.A. soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972

Transazione Elementare: cap. 130670

MISSIONE 01 *PROGRAMMA 0103*
CONTO FINANZIARIO: U1.03.02.09.003
COFOG: 01. 1
TRANSAZIONE UNIONE EUR: 8
RICORRENTE: 3
PERIMETRO SANITARIO: 3

- di dare atto che le prenotazioni di impegno e l'impegno in favore dell'ANAC di cui sopra sono assunte secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i. (allegato n. 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate agli esercizi nelle quali esse vengono a scadenza.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché nel sito istituzionale www.regione.piemonte.it nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Dati Amministrazione trasparente:

Spesa totale presunta Appalto per fornitura servizio di manutenzione impianti di classificazione presenti in alcune sedi della Regione Piemonte: € 34.223,00 oltre IVA pari ad € 7.529,06 a favore di Beneficiario successivamente individuabile ai sensi dell' art. 36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, tramite MEPA – MERCATO ELETTRONICO PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI.

Spesa contributo ANAC (cod. beneficiario 297876): € 30,00;

Dirigente Responsabile del procedimento: Ing. Stefania CROTTA.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

II DIRIGENTE DEL SETTORE
PATRIMONIO IMMOBILIARE, BENI MOBILI,
ECONOMATO E CASSA ECONOMALE
Ing. Stefania CROTTA

firmato in originale

VISTO: II DIRETTORE REGIONALE
RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
Dott. Giovanni LEPRI
firmato in originale

R. Cucchi /S. Petrarulo