

ATTO DD 34/XST024/2021**DEL 29/01/2021****DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****XST024 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT**

OGGETTO: Prosecuzione degli interventi pilota di FASE I e della MISE - messa in sicurezza d'emergenza. Attuazione della Determinazione Città di Torino n. 43 del 12/02/2019. Affidamento proroga tecnica, ex art. 125 comma 10 lett. c) del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. a favore di Consorzio Integra Soc. Cooperativa - CUP J12J13000010002 - CIG 8285578344

Premesso che:

La Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (denominata "ZUT").

Con Determinazione della Direzione Regionale Risorse Umane e Patrimonio – Settore Attività Negoziale e Contrattuale n. 397 in data 03/07/2014 venivano aggiudicati definitivamente i lavori per l'esecuzione delle "Opere di modifica viabile (Via Passo Buole / C.so Caio Plinio / Via Sette Comuni), realizzazione dell'attività integrativa di caratterizzazione della matrice suolo nel comprensorio 5 propedeutica alla bonifica della matrice acqua, e realizzazione del progetto operativo di bonifica della matrice suolo comprensori 1B e 3 nell'ambito della cosiddetta "ZONA DI TRASFORMAZIONE URBANA 12.32 - EX AREA FIAT AVIO – TORINO" (CUP J12J13000010002 – CIG 51380694AB) al Consorzio Cooperative Costruzioni CCC Società Cooperativa (P.IVA 01935981207), corrente in Via Marco Emilio Lepido 182/2 – 40132 Bologna, per l'importo di € 8.631.028,40 oneri sicurezza e fiscali (IVA 22%) compresi, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara pari al 35,89%.

Con note prot. n. 12468/STS102 - 23/09/2014 e prot. n. 13040/SB0900/PRE - 01/10/2014 veniva inoltrata istanza di interpello, ex art. 11 Legge 212/2000 s.m.i., in ordine all'applicabilità dell'aliquota IVA agevolata del 10%, alla Direzione Regionale del Piemonte dell'Agenzia delle Entrate che, con nota prot. n. 17055/STS102 in data 02/12/2014, dava parere positivo.

Con Determinazione n. 82 del 20/06/2016, preso atto del subentro del CONSORZIO INTEGRA nella posizione soggettiva rivestita dal CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI nei confronti di Regione Piemonte, veniva approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1, ai sensi dell'art. 132 comma 1 lett. a), c) ed e-bis) del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., per una maggior spesa di € 2.549.572,43 per lavori, compresi oneri

sicurezza e fiscali (IVA 10%).

Con Determinazione n. 460 del 18/09/2017 veniva approvato il progetto esecutivo, OPERA COMPLEMENTARE 1 “ATTIVITÀ ADDIZIONALI PROPEDEUTICHE ALLA BONIFICA DELLA MATRICE ACQUA NEL COMPENSORIO 5”, quale opera complementare, ex art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs 163/2006 s.m.i., all'appalto principale “Opere di modifica viabile (Via Passo Buole / C.so Caio Plinio / Via Sette Comuni), realizzazione dell'attività integrativa di caratterizzazione della matrice suolo nel comprensorio 5 propedeutica alla bonifica della matrice acqua, e realizzazione del progetto operativo di bonifica della matrice suolo comprensori 1B e 3 nell'ambito della cosiddetta “ZONA DI TRASFORMAZIONE URBANA 12.32 - EX AREA FIAT AVIO – TORINO”, affidandone l'esecuzione all'appaltatore aggiudicatario del contratto principale CONSORZIO INTEGRA Società cooperativa, per l'importo di € al netto del confermato ribasso d'asta del 35,89%, compresi oneri sicurezza e fiscali (IVA 10%).

Preso atto che con Determinazione n. 190 del 28/03/2019, e successiva Determinazione 245 in data 09/04/2019, si stabiliva:

1. di approvare il progetto esecutivo OPERA COMPLEMENTARE 2 “PROSECUZIONE DEGLI INTERVENTI PILOTA DI FASE I E DELLA MISE - MESSA IN SICUREZZA D'EMERGENZA. ATTUAZIONE DELLA DETERMINAZIONE CITTÀ DI TORINO N. 43 DEL 12/02/2019”, redatto dal gruppo di progettazione costituito da funzionari regionali dell'Ufficio di Direzione Lavori e conservato agli atti del procedimento; ed il relativo quadro economico di spesa, ammontante a complessivi € 1.116.920,23 o.f.c.;
2. di procedere ai sensi dell'art. 57, comma 5 lett. a) - a.1) - a.2) del D.Lgs.163/2006 s.m.i., quale opera complementare all'appalto principale “Opere di modifica viabile (Via Passo Buole / C.so Caio Plinio / Via Sette Comuni), realizzazione dell'attività integrativa di caratterizzazione della matrice suolo nel comprensorio 5 propedeutica alla bonifica della matrice acqua, e realizzazione del progetto operativo di bonifica della matrice suolo comprensori 1B e 3 nell'ambito della cosiddetta “ZONA DI TRASFORMAZIONE URBANA 12.32 - EX AREA FIAT AVIO – TORINO”, affidandone l'esecuzione all'appaltatore aggiudicatario del contratto principale CONSORZIO INTEGRA Società cooperativa, con sede in Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 - 40132 BOLOGNA (P.IVA 03530851207 - cod. beneficiario 326456) per l'importo, al netto del confermato ribasso del 35,89% offerto in sede di gara per l'affidamento dell'appalto principale, di € 564.349,53 oltre oneri sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 9.693,12 ed oltre fiscali (IVA 10%) pari a € 57.404,27 e così per complessivi € 631.446,92;
3. di prendere atto che l'esito della Conferenza di Servizi svoltasi in data 06/02/2019, di cui al verbale redatto in pari data, e le conseguenti prescrizioni di cui alla citata Determinazione Città di Torino, Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile, Area Ambiente - Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali n. 43 del 12/02/2019, comportavano il mantenimento della messa in sicurezza d'emergenza e la prosecuzione di tutti gli interventi attualmente in atto, fino al nuovo Progetto di bonifica della falda – FASE II, la cui presentazione è richiesta entro il 30/09/2019, senza soluzione di continuità al fine di non compromettere i risultati ottenuti nella FASE I della bonifica della falda, garantendone il monitoraggio continuo, coerentemente con quanto disposto dal D.Lgs. 152/2006 s.m.i., assicurando la protezione dell'ambiente e della salute pubblica;
4. di disporre, al fine di garantire la prosecuzione ed il mantenimento di tutti gli interventi in atto, l'esecuzione anticipata in via d'urgenza, ex art. 11, commi 9 e 12, del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., nelle more della verifica del permanere dei requisiti di legge di ordine generale e speciale, previsti per l'affidamento dei LL.PP. ex articolo 38 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., per il Consorzio Integra Soc. Coop. e per il socio esecutore Unirecuperi S.r.l., demandando a successivo e separato atto la formalizzazione dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva di cui all'art. 11, comma 8 del citato decreto, ferme restando le condizioni sospensive dell'efficacia dell'aggiudicazione previste dalla vigente normativa.

Atteso che con Determinazione n. 546 in data 04/07/2019, verificato il permanere dei requisiti di legge di ordine generale e speciale, previsti per l'affidamento dei LL.PP. ex articolo 38 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., per il Consorzio Integra Soc. Coop. e per il socio esecutore Unirecuperi S.r.l., veniva disposta l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

Dato atto che:

- in data 08/11/2019 veniva stipulato il contratto Rep. n. 411 registrato presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Torino 1 in data 15/11/2019 al n. 3990 serie 3V;
- con verbale in data 29/03/2019 si procedeva alla consegna dei lavori in via d'urgenza con decorrenza dal 30/03/2019;
- per l'esecuzione dei lavori venivano stabiliti 365 (trecentosessantacinque) giorni decorrenti dal 30/03/2019 con data di fine lavori al 30/03/2020.

Considerate le prescrizioni di cui alla citata Determinazione della Città di Torino n. 43 del 12/02/2019, che fissava la presentazione del Piano Operativo di Bonifica (POB FASE II) entro il 30/09/2019, con Determinazione n. 643 del 29/07/2019 si stabiliva:

- 1) di approvare la relazione tecnica a firma del dott. geologo Massimo Calafiore contenente le specifiche relative all'incarico di redazione del Piano Operativo di Bonifica (POB FASE II), comprensivo di analisi idrogeochimiche e monitoraggio dei parametri chimico-fisici delle acque di falda c/o l'area Fiat Avio-Torino, conservata agli atti del procedimento;
- 2) di procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., all'affidamento dell'incarico di redazione del Piano Operativo di Bonifica (POB FASE II), comprensivo di analisi idrogeochimiche e monitoraggio dei parametri chimico-fisici delle acque di falda c/o l'area Fiat Avio-Torino, all'ing. Tina Corleto, con studio in Via Cavour 21/1 - 10045 Piossasco (TO), al corrispettivo di € 9.500,00 oltre oneri previdenziali per € 380,00 e oltre IVA per € 2.173,60 (non soggetta a scissione dei pagamenti, in quanto compensi per prestazioni professionali) e così per € 12.053,60 complessivi.

Preso atto che l'Ing. Tina Corleto consegnava gli elaborati in data 23/09/2019, prot. n. 71578/XST010, e che l'Amministrazione regionale provvedeva, dopo un preliminare controllo, alla trasmissione degli stessi alla Città di Torino - Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile, Area Ambiente - Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali con nota prot. n. 72704/XST010 del 27/09/2019, richiedendo la convocazione di apposita Conferenza di Servizi per la disamina ed approvazione.

Dato atto che, a conclusione dei lavori della Conferenza di Servizi, con Determinazione Dirigenziale Città di Torino, Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile, Area Ambiente - Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali n. 324 del 24/12/2019, fa le diverse cose, si disponeva l'approvazione del nuovo POB – FASE II della falda, autorizzando l'esecuzione degli interventi previsti nel POB FASE II e del piano di monitoraggio approvati; inoltre, richiamando la precedente Determinazione della Città di Torino n. 43 del 12/02/2019 con cui veniva disposto altresì il mantenimento della messa in sicurezza d'emergenza in atto e prescritto il mantenimento in funzione degli interventi fino all'attuazione del nuovo POB della falda – FASE II, si esprimeva la necessità di proseguire l'attività di bonifica della falda fino all'attuazione della FASE II.

Considerato che, nelle more dell'attuazione del POB - FASE II, occorre dare continuità alle attività di bonifica e di monitoraggio, il Direttore Lavori, Geol. Massimo Calafiore richiedeva, con nota prot. n. 13162/XST024 del 16/03/2020, l'autorizzazione per la redazione di una perizia di variante e comunicava all'Impresa, con l'Ordine di Servizio del 24/03/2020, di dare continuità alle attività in corso, nelle more dell'approvazione della perizia di variante, recependo quanto richiesto dalla Conferenza di Servizi (D.D. della Città di Torino n. 324 del 24/12/2019).

Atteso che con nota prot. n. 14333/XST024 del 24/03/2020 il Responsabile del Procedimento prendendo atto:

- 1) dei contenuti della D.D. Città di Torino n. 43 del 12/02/2019 in merito al "mantenimento delle misure di Messa in Sicurezza d'Emergenza fino all'attuazione del nuovo progetto" e della D.D. Città di Torino n. 324 del 24/12/2019 che ha approvato il nuovo POB – FASE II della falda,
 - 2) della relazione del Direttore dei Lavori, compresa nella richiesta di presentazione della Perizia di Variante,
 - 3) dei tempi tecnici per l'avvio della FASE II (progettazione, gara, affidamento, realizzazione e collaudo del nuovo impianto, nonché interferenze con i cantieri in corso),
 - 4) dei costi presuntivamente stimati,
- autorizzava il DL a predisporre la perizia di variante alle OC2, ex art. 132 comma 1, lett. a) e lett. e bis) del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., e stabiliva di procedere con le attività in corso d'opera, senza soluzione di continuità,

in attuazione di quanto disposto dalle Determinazioni Dirigenziali della Città di Torino.

Preso atto che con Determinazione n. 122 in data 02/04/2020, si stabiliva, tra le altre cose, in relazione all'emergenza COVID, di autorizzare lo spostamento dei monitoraggi conclusivi al mese di aprile, fatte salve ulteriori disposizioni da parte degli organi competenti al fine di limitare l'epidemia in corso, concedendo all'Appaltatore Consorzio Integra Soc. Coop. la proroga delle attività, portando al 30/04/2020 il termine di cui al contratto Rep. n. 411 stipulato in data 08/11/2019, al fine di concludere la predisposizione dei report previsti nell'ambito dell'appalto degli interventi di bonifica delle OC2.

Dato atto che con Determinazione n. 169 del 30/04/2020, in considerazione della necessità espressa con i citati provvedimenti (D.D. n. 43 del 12/02/2019 e D.D. n. 324 del 24/12/2019 della Città di Torino) di proseguire l'attività di bonifica della falda e di monitoraggio ambientale senza soluzione di continuità fino all'attuazione del POB FASE II, veniva approvato il progetto di perizia di variante delle OC2, redatto dall'ufficio di D.L., per l'importo, al netto del ribasso del 35,89% offerto in sede di gara dell'appalto principale e confermato per le OC2, di € 420.041,16, oltre oneri per la sicurezza per € 9.433,34, così per un totale di € 429.474,50 oltre IVA al 10% per € 42.947,45 per complessivi € 472.421,95 oneri fiscali compresi, avente lo scopo di garantire la prosecuzione delle attività in corso d'opera, senza soluzione di continuità, in attuazione di quanto disposto dalle Determinazioni Dirigenziali della Città di Torino.

Preso atto che, in attuazione al nuovo POB – FASE II della falda, approvato con la citata D.D. della Città di Torino n. 324 del 24/12/2019 a conclusione dei lavori della Conferenza di Servizi, i funzionari tecnici, Dott. Geol. Massimo Calafiore e Arch. Davide Leanza, della Struttura XST024 predisponavano la redazione dei progetti esecutivi denominati:

PROGETTO DI BONIFICA DELLA FALDA – FASE II – REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI BONIFICA FULL SCALE

PROGETTO DI BONIFICA DELLA FALDA – FASE II – GESTIONE DI IMPIANTO DI BONIFICA FULL SCALE

Preso atto che con Determinazione Dirigenziale 432 in data 07/08/2020 si stabiliva di procedere secondo quanto disposto dall'art. 1, comma 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020 cosiddetto "Decreto Semplificazione" all'affidamento per la realizzazione di impianto di bonifica full scale alla Ditta Eurogeo S.r.l per un importo complessivo dei lavori di € 114.740,27 inclusi oneri per la sicurezza pari a € 15.740,21, oltre oneri fiscali (IVA 10%) per € 11.474,03, e così per € 126.214,30 oneri fiscali compresi, non avendo il confronto concorrenziale attivato con Determinazione Dirigenziale n. 331 in data 03/07/2020 per l'individuazione della ditta esecutrice dei lavori, ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., dato esito positivo.

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale n. 540 del 15/10/2020 si stabiliva:

1. di approvare, in attuazione delle disposizioni delle Determinazioni della Città di Torino, Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile, Area Ambiente - Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali n. 43 del 12/02/2019 e n. 324 del 24/12/2019, il Progetto di bonifica della falda – FASE II – Gestione di impianto di bonifica full scale – Area ex Fiat Avio via Nizza 312-326 Torino (Cod. Anagr. 1275) - ZONA URBANA DI TRASFORMAZIONE 12.32 del Comune di Torino;

2. di dare avvio all'iter per l'affidamento dell'appalto, ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. mediante procedura aperta e secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ex art. 95, comma 4, lett. b) del medesimo decreto, inviando gli atti al Settore Regionale Attività Negoziale e Contrattuale, Espropri, Usi Civici della Direzione Affari Istituzionali e Avvocatura della Regione Piemonte al fine dell'indizione ed espletamento della relativa gara ad evidenza pubblica.

Atteso che, a seguito di incontri e da comunicazioni via e-mail, il Settore Regionale Attività Negoziale e Contrattuale, Espropri, Usi Civici della Direzione Affari Istituzionali e Avvocatura della Regione Piemonte, a cui con nota prot. n. 113542/XST024 del 21/10/2020 sono stati inviati i documenti per l'avvio della predetta gara, ha informato la struttura scrivente dell'impossibilità di addivenire all'aggiudicazione definitiva non prima dell'estate dell'anno in corso, stante i numerosi procedimenti in capo al settore stesso.

Rilevato che i lavori dell'appalto in scadenza al 31/01/2021, in ottemperanza alle DD.DD. n. 43/2019 e n. 324/2019 della Città di Torino, hanno per oggetto la gestione dell'impianto di iniezione di miscela riducente per l'abbattimento delle concentrazioni di CrVI (cromo esavalente) in falda ed il monitoraggio della qualità dell'acqua, nel rispetto delle leggi vigenti in materia, e che i sopra richiamati provvedimenti della Città di Torino hanno disposto di proseguire l'attività di bonifica della falda e di monitoraggio ambientale senza soluzione di continuità, fino all'attuazione del POB FASE II.

Preso atto delle comunicazioni intercorse fra Struttura scrivente, Appaltatore Consorzio Integra Soc. Coop. ed Impresa esecutrice Unirecuperi S.r.l., vedi note prot. 1534/XST024 del 12/01/2021 e prot. 4617/XST024 del 22/01/2021, con le quali è stata richiesta, nelle more dell'espletamento della procedura di gara per la selezione dell'affidatario della gestione del POB FASE II, la disponibilità alla prosecuzione dell'appalto in scadenza al 31/01/2021, ai sensi dell'art. 125, comma 10, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., agli stessi patti, vincoli contrattuali, modalità di intervento e condizioni economiche, richiedendo, in attesa della formalizzazione, di provvedere a quanto necessario per dare continuità all'attività di bonifica della falda e di monitoraggio ambientale.

Vista la nota prot. 2885/XST024 del 18/01/2021 con la quale l'Appaltatore Consorzio Integra Soc. Coop. ha manifestato la propria disponibilità alla continuazione dell'appalto in corso, così come richiesto dall'Amministrazione.

Atteso che alla data del presente provvedimento non risulta ancora la pubblicazione del bando di gara, nelle forme e sui siti preposti, per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto Progetto di bonifica della falda – FASE II – Gestione di impianto di bonifica full scale, di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 540 del 15/10/2020.

Ritenuto, pertanto, stante la necessità di dare continuità agli interventi di bonifica e vista l'imminente scadenza dell'appalto in corso, di dover procedere all'affidamento della proroga tecnica, ai sensi dell'art. 125, comma 10, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., agli stessi patti, vincoli contrattuali, modalità di intervento e condizioni economiche dell'appalto in corso all'Appaltatore CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop., con sede in Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 - 40132 BOLOGNA (P.IVA 03530851207 - cod. beneficiario 326456), per mesi 5 periodo 01/02/2021 - 30/06/2021, compresa negli ultimi 15 giorni, naturali e consecutivi, la garanzia del funzionamento dell'impianto per la verifica dei parametri di bonifica finalizzata alla redazione del report finale e con la clausola della conclusione anticipata qualora le procedure per l'aggiudicazione del servizio di gestione POB FASE II si perfezionino anticipatamente.

Preso atto del computo comparativo, redatto dall'ufficio della Direzione Lavori e conservato agli atti del procedimento, che fissa l'importo, al netto del ribasso d'asta, in € 202.030,98 oltre oneri per la sicurezza per € 4.379,78 ed oneri fiscali esclusi, per la proroga tecnica di mesi 5 periodo 01/02/2021 - 30/06/2021, garantendo per gli ultimi 15 giorni naturali e consecutivi il funzionamento dell'impianto per la verifica dei parametri di bonifica finalizzata alla redazione del report finale e con la clausola della conclusione anticipata qualora le procedure per l'aggiudicazione del servizio di gestione POB FASE II si perfezionino anticipatamente.

Dato atto che il quadro economico per la proroga tecnica, che si approva col presente provvedimento, è il seguente:

CAT. OG 12 OPERE ED IMPIANTI DI BONIFICA E PROTEZIONI AMBIENTALI	
PROROGA TECNICA	€ 202.030,98
ONERI SICUREZZA	€ 4.379,78
TOTALE	€ 206.410,76

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE	
IMPREVISTI COMPRESA IVA 10%	€ 17.73,14
INCENTIVI - ARTT. 92-93 D.LGS. 163/2006 (1,6%)	€ 5.112,18
IVA 10% SU LAVORI E ONERI SICUREZZA	20.641,08
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	43.326,40
TOTALE COMPLESSIVO	249.737,16

Vista la D.G.R. n. 17-2823 del 29/01/2021 avente ad oggetto “Variazione al bilancio di previsione finanziario 2021-2023. Prelievo dal Fondo di riserva per le spese obbligatorie di cui al capitolo 196361 dell’importo di euro 600.000,00 per l’anno 2021 ad integrazione del capitolo di spesa 203450 (articolo 48, comma 1 del D.Lgs. n.118/2011 e s.m.i.)” che garantirà la copertura finanziaria della proroga tecnica in questione.

Atteso che alla copertura del quadro economico di appalto, ammontante a complessivi € 249.737,16 si farà fronte con successivo provvedimento, da adottarsi a procedure informatiche di assegnazione del fondo richiesto sul capitolo di competenza concluse, impegnando la spesa sul capitolo 203450, annualità 2021

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l’Ing. Anna Maria Facipieri, Responsabile della Struttura Temporanea XST024 “Palazzo degli Uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione e gestione progetto ZUT” istituita con DGR n. 15-941 del 24/01/2020 quale articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio.

Dato atto che sono confermati quali Direttore Lavori il dott. Geol. Massimo Calafiore, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione l’Arch. Davide Leanza, e Collaudatore tecnico-amministrativo in corso d’opera il dott. Geol. Giuseppe Compagnone.

Attestata l’avvenuta verifica dell’insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 “Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13/04/2000”.

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di Direttore, ai sensi della misura 6.2.1 del P.T.P.C. - Piano triennale di prevenzione della corruzione 2020/2022 approvato con D.G.R. n. 37-1051 del 21/02/2020.

Tutto ciò premesso

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle

amministrazioni pubbliche" s.m.i.;

- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.G.R. n. 12-5546 del 29/08/2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la Circolare n. 30568/A1102A in data 02/10/2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- Circolare n. 1039/SA0001 in data 07/09/2017 - Settore Trasparenza e Anticorruzione;
- D.G.R. n. 37-1051 del 21/02/2020. "Approvazione del Piano Triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2020-2022 della Regione Piemonte";
- D.G.R. n. 17-2823 del 29/01/2021 avente ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione finanziario 2021-2023. Prelievo dal Fondo di riserva per le spese obbligatorie di cui al capitolo 196361 dell'importo di euro 600.000,00 per l'anno 2021 ad integrazione del capitolo di spesa 203450 (articolo 48, comma 1 del D.Lgs. n.118/2011 e s.m.i.)"

DETERMINA

1. di procedere, stante l'impossibilità del Settore Regionale Attività Negoziale e Contrattuale, Espropri, Usi Civici della Direzione Affari Istituzionali e Avvocatura della Regione Piemonte di addivenire non prima dell'estate dell'anno in corso all'aggiudicazione definitiva della gara relativa all'attuazione del *"Progetto di bonifica della falda – FASE II – Gestione di impianto di bonifica full scale – Area ex Fiat Avio via Nizza 312-326 Torino (Cod. Anagr. 1275) - ZONA URBANA DI TRASFORMAZIONE 12.32 del Comune di Torino"*, vista l'imminenza della scadenza dell'appalto in corso e dovendo l'attività di bonifica della falda, in ottemperanza alle disposizioni delle DD.DD. n. 43/2019 e n. 324/2019 della Città di Torino, proseguire senza soluzione di continuità fino all'attuazione del POB FASE II, alla proroga tecnica dell'appalto stesso, ai sensi dell'art. 125, comma 10, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.;
2. di prendere atto della disponibilità alla continuazione dell'appalto, dichiarata con nota prot. 2885/XST024 del 18/01/2021 dall'Appaltatore, affidando la proroga tecnica dell'appalto in corso agli stessi patti, vincoli contrattuali, modalità di intervento e condizioni economiche, ai sensi dell'art. 125, comma 10, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., al CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop., con sede in Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 - 40132 BOLOGNA (P.IVA 03530851207 - cod. beneficiario 326456), per mesi 5 periodo 01/02/2021 - 30/06/2021, compresa negli ultimi 15 giorni, naturali e consecutivi, la garanzia del funzionamento dell'impianto per la verifica dei parametri di bonifica finalizzata alla redazione del report finale e con la clausola della conclusione anticipata qualora le procedure per l'aggiudicazione del servizio di gestione POB FASE II si perfezionino anticipatamente.

3. di approvare il seguente quadro economico relativo alla proroga tecnica, redatto sulla base del computo comparativo fornito dall'ufficio della Direzione Lavori e conservato agli atti del procedimento:

CAT. OG 12 OPERE ED IMPIANTI DI BONIFICA E PROTEZIONI AMBIENTALI	
PROROGA TECNICA	€ 202.030,98
ONERI SICUREZZA	€ 4.379,78
TOTALE	€ 206.410,76
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE	
IMPREVISTI COMPRESA IVA 10%	€ 17.73,14
INCENTIVI - ARTT. 92-93 D.LGS. 163/2006 (1,6%)	€ 5.112,18
IVA 10% SU LAVORI E ONERI SICUREZZA	20.641,08
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	43.326,40
TOTALE COMPLESSIVO	249.737,16

4. di dare atto che la copertura finanziaria della proroga tecnica è garantita dalla D.G.R. n. 17-2823 del 29/01/2021 avente ad oggetto “Variazione al bilancio di previsione finanziario 2021-2023. Prelievo dal Fondo di riserva per le spese obbligatorie di cui al capitolo 196361 dell’importo di euro 600.000,00 per l’anno 2021 ad integrazione del capitolo di spesa 203450 (articolo 48, comma 1 del D.Lgs. n.118/2011 e s.m.i.)”
5. di dare atto che alla copertura del quadro economico di appalto, ammontante a complessivi € 249.737,16 si farà fronte con successivo provvedimento, da adottarsi a procedure informatiche di assegnazione del fondo richiesto sul capitolo di competenza concluse, impegnando la spesa sul capitolo 203450, annualità 2021.
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l’Ing. Anna Maria Facipieri, Responsabile della Struttura Temporanea XST024 “Palazzo degli Uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione e gestione progetto ZUT” istituita con DGR n. 15-941 del 24/01/2020 quale articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio;
7. di confermare quali Direttore Lavori il dott. Geol. Massimo Calafiore, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione l’Arch. Davide Leanza e Collaudatore tecnico-amministrativo in corso d’opera il dott. Geol. Giuseppe Compagnone.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell’ente, nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi degli artt. 23, 27 e 37 del D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Dati di Amministrazione Trasparente:

Beneficiario: CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop. - P.IVA: 03530851207 - codice beneficiario 326456, con sede in Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 - 40132 BOLOGNA

Importo: € 202.410,76 oltre oneri sicurezza per € 4.379,78 ed oltre oneri fiscali (IVA 10%) per € 20.641,08 e così per € 227.051,84 complessivi

Dirigente Responsabile e R.U.P.: Ing. Anna Maria Facipieri

Modalità Individuazione Beneficiario: proroga tecnica ai sensi dell'art. 125, comma 10, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

La presente determinazione è sottoposta al visto del Direttore Risorse Finanziarie e Patrimonio Dott. Giovanni Lepri, ai sensi della misura 6.2.1 del P.T.P.C. - Piano triennale di prevenzione della corruzione 2020/2022 approvato con D.G.R. n. 37-1051 del 21/02/2020.

XST24 / Paola Bertino

LA DIRIGENTE (XST024 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici
della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT)
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri