

ATTO DD 1106/XST030/2023

DEL 21/11/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

OGGETTO: Servizio di vigilanza presso la Sede Unica della Regione Piemonte. Indizione di procedura di acquisizione sotto soglia comunitaria, mediante RdO su MEPA, ex art. 14, comma 1 lett. d), art. 50, comma 1 lett. e), art. 108, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. e relativo Allegato II.1.
Nomina Commissione Giudicatrice ex art. 93 D.Lgs. 36/2023
CIG A01F7590FC

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 980/XST030 del 24.10.2023, per le motivazioni riportate nel provvedimento cui si fa rinvio per relationem, è stato disposto:

- “ 1. di approvare la documentazione di progetto relativa al servizio di vigilanza e visite ispettive, con durata di mesi sei (06) ed opzione di eventuale proroga tecnica per mesi uno (01), presso la Nuova Sede Unica della Regione Piemonte (costituita dai seguenti elaborati: C.S.A., DUVRI e Allegato, Schema Condizioni particolari di contratto, Estratto SGSA fase 2, Lettera Invito / disciplinare di gara, Modulistica varia di gara) redatta, tenuto conto dell'art. 41, comma 12 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., dai tecnici della Struttura Temporanea XST030 e, per quanto riguarda il DUVRI, dal RSPP incaricato da Regione Piemonte, agli atti dell'Amministrazione Appaltante;
2. di indire, per le motivazioni espresse in premessa, la procedura negoziata sotto soglia comunitaria, ex art. 14, comma 1 lett. d), art. 50, comma 1 lett. e), art. 108, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. e relativo Allegato II.1, per l'affidamento del servizio di vigilanza e visite ispettive mediante RdO sul MEPA, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, presso il complesso della Sede Unica della Regione Piemonte;
3. di invitare, mediante RdO su MEPA, gli Operatori Economici che hanno manifestato interesse a partecipare alla suddetta procedura negoziata, entro il termine stabilito dall'Avviso pubblicato sul Profilo istituzionale della Stazione Appaltante, e sono abilitati su MEPA al nuovo Bando SERVIZI settore merceologico “VIGILANZA E ACCOGLIENZA” per le categorie di riferimento;
4. di individuare quali clausole negoziali essenziali della procedura negoziata del servizio da affidare quelle riportate nelle Condizioni generali di contratto e del C.S.A. del suddetto Bando MEPA, nonché quelle definite dalla documentazione di progetto del servizio di vigilanza e visite ispettive, sopra elencata, determinanti le condizioni e la procedura d'appalto nonché le modalità esecutive delle prestazioni;
5. di demandare l'esame delle offerte tecniche, e correlata documentazione, ad apposita Commissione tecnica giudicatrice, nominata con successivo provvedimento dopo la scadenza del termine per la

presentazione delle offerte, i cui componenti verranno individuati fra i dipendenti regionali in possesso delle professionalità necessarie, nel rispetto di quanto previsto all'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., dietro specifica attestazione in sede di accettazione dell'incarico circa l'assenza di cause di incompatibilità ai sensi della vigente normativa nonché circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, ex art. 16 dello stesso decreto, dando atto che ai componenti della Commissione non spetterà alcun compenso, in quanto dipendenti della Stazione Appaltante;

6. di dare atto che:

- la congruità delle offerte sarà valutata ai sensi e nei modi di cui all'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;
- l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., potrà decidere di non procedere all'affidamento qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto della procedura di affidamento, e potrà decidere di procedere all'affidamento della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- l'affidamento del servizio, oggetto della presente procedura, sarà demandato a successivo e separato atto, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

7. di dare atto che, in attuazione delle previsioni dell'art. 41, comma 13 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., l'entità economica presunta del servizio da affidare, determinata, con riferimento all'importo indicato all'articolo 2.3 del Capitolato Speciale d'Appalto, sulla base dei costi orari medi relativi al personale in categoria III e IV, desumibili dalle tabelle allegate al D.M. - Ministro del lavoro e delle politiche sociali del 21/03/2016 per il costo orario del personale dipendente da istituti ed imprese di vigilanza privata e servizi fiduciari (allegate sulla Piattaforma MEPA), maggiorati di una percentuale per l'adeguamento ISTAT del costo del lavoro e del 28,70% per spese generali (17%) e utile di impresa (10%), è stabilita in € 748.398,24 complessivi, oneri fiscali esclusi, così articolata: • € 603.778,74 o.f.e. per il servizio principale di cui € 469.020,00 per costi della manodopera ed € 150,00 per oneri per la sicurezza per rischi da interferenza (entrambi importi non soggetti a ribasso) ed € 134.608,74 per spese generali e utile d'impresa, soggetti a ribasso, • € 94.619,50 o.f.e. per eventuale proroga tecnica per mesi 1 oltre la scadenza, di cui € 73.500,00 per costi della manodopera ed € 25,00 per oneri per la sicurezza per rischi da interferenza (entrambi importi non soggetti a ribasso) ed € 21.094,50 per spese generali e utile d'impresa, soggetti a ribasso € 50.000,00 incluse spese generali e utile di impresa ed o.f.e., per eventuali prestazioni extra contratto non prevedibili a priori, che potranno rendersi necessarie nel corso dell'appalto, non vincolanti per l'Amministrazione;

8. di approvare il quadro economico stimato in € 1.001.057,48 complessivi, così ripartiti:omissis;

9. di far fronte alla copertura del quadro economico stimato in € 1.001.057,48 complessivi come di seguito riportato:omissis;

10. di dare atto che all'intervento in oggetto è associato il codice CIG A01F7590FComissis;

11. di dare atto che le transazioni elementari di cui ai movimenti contabili sopra elencati sono rappresentate nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:omissis;

12. di dare atto che il RUP, ex art. 15 e Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., è l'Ing. Anna Maria Facipieri, confermata con D.G.R. n. 9-6771 del 27/04/2023 Responsabile della Struttura Regionale Temporanea XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione";

13. di nominare DEC l'Arch. Davide Leanza, funzionario tecnico della Struttura XST030, ai sensi dell'art 114 e Allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.”.

- con lettera invito prot. n. 68076/XST030 del 25.10.2023 a firma del Dirigente della Struttura XST030 e Responsabile del Procedimento Ing. Anna Maria Facipieri, sono stati invitati a presentare offerta su MEPA, numero RDO 3811573 per l'affidamento, ex art. 14, comma 1 lett. d), art. 50, comma 1 lett. e), art. 108, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., del *“servizio di vigilanza presso la sede unica della Regione Piemonte”* CIG A01F7590FC gli Operatori Economici iscritti al MEPA - Bando SERVIZI settore merceologico *“VIGILANZA E ACCOGLIENZA”*, che entro la scadenza fissata del 15/10/2023 avevano manifestato interesse partecipare a seguito dell'Avviso pubblicato sul Profilo Committente;

- il termine perentorio per la presentazione delle offerte della procedura negoziata mediante RDO su MEPA era stato fissato per il giorno 9 novembre 2023 alle ore 18,00;

- come più nel dettaglio risulta dal Verbale di gara della seduta del 13.11.2023, entro il termine previsto dalla procedura negoziata in oggetto per la presentazione delle offerte relative alla suddetta gara pervenivano n. 3 (tre) Buste come da elenco sottostante:

- 1) **ALLSYSTEM S.p.A.** (P. I.V.A 1579830025) con sede legale in Strada Trossi 38 Verrone - Biella (BI);
- 2) **CITTADINI DELL'ORDINE S.p.A** (P. I.V.A 02415990213) con sede legale in via Lancia 6/A - Bolzano;
- 3) **COSMOPOL S.p.A.** (P. I.V.A 01764680649) con sede legale alla Contrada Santorelli, snc - Zona Industriale Pianodardine Avellino.

- l'Autorità di gara, come da verbali agli atti del Settore, ha verificato la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta telematica da parte dei concorrenti partecipanti e la conseguente ammissione dei suddetti tre Operatori economici alla successiva fase di gara;

considerato che l'art. 93 del D.lgs. n. 36/2023 al comma 1 stabilisce che, ai fini della selezione della migliore offerta nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è nominata una commissione giudicatrice, che, su richiesta del RUP, svolge anche attività di supporto per la verifica dell'anomalia. I commi 2 e 3 del medesimo articolo 93 del Codice prevedono che la commissione sia composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto, ferma la facoltà di nominare componenti supplenti, che la commissione sia presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali, ferma restando la possibilità, in mancanza di adeguate professionalità in organico, di individuare, secondo criteri di trasparenza, competenza e rotazione, i componenti della commissione anche tra funzionari di altre amministrazioni e, in caso di documentata indisponibilità, tra professionisti esterni;

rilevata la necessità di procedere alla nomina di Commissione giudicatrice per l'esame e la valutazione delle offerte tecniche ed economiche individuando i componenti tra il personale appartenente alla Stazione appaltante tra esperti professionalmente qualificati;

visti i *curricula* del Presidente e dei Commissari individuati fra dipendenti della Stazione Appaltante, come di seguito riportati, e acquisita la disponibilità degli stessi ad assumere l'incarico:

- Ing. Alberto SILETTO, Dirigente del Settore A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale, della Direzione A11000 Risorse Finanziarie e Patrimonio, in qualità di Presidente;

- Ing. Nicola COLUCCIO, funzionario del Settore A1823A - Interventi regionali per la logistica e i trasporti della Direzione A1800A Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, in qualità di componente;

- Dott.ssa Simona DELBOSCO, funzionario del Settore A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale, della Direzione A11000 Risorse Finanziarie e Patrimonio, in qualità di componente;

viste le dichiarazioni sostitutive, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, agli atti del procedimento, dei suddetti soggetti individuati quali componenti della Commissione giudicatrice circa l'insussistenza delle condizioni ostative previste e richiamate dall'art. 93 comma 5 lett. a), b), c) del D. Lgs. n. 36/2023;

ritenuto di disporre, visti altresì gli indirizzi generali di cui alla D.G.R. n. 9-3727 del 27.7.2016, che la Commissione giudicatrice operi secondo le modalità riportate negli atti di gara e pertanto proceda all'apertura delle offerte tecniche e, in seduta/sedute riservata/e, ad esaminare le medesime nella completezza e nella corrispondenza del contenuto rispetto a quanto disciplinato dagli atti di gara negli aspetti tecnici e alla valutazione delle offerte pervenute applicando i criteri stabiliti Lettera invito/Disciplinare di gara approvata con Determinazione Dirigenziale n. 980/XST030 del 24.10.2023;

dato atto che:

- le funzioni di Segretario verbalizzante saranno assunte da uno dei membri della Commissione, nominato dal Presidente;
- i componenti la Commissione opereranno in orario di servizio;
- ai componenti della Commissione dipendenti regionali non spetterà alcun compenso, in quanto appartenenti alla Stazione appaltante e che pertanto il presente provvedimento non comporta impegni di spesa;

dato atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010 nonché, in attuazione degli artt. 20 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. e degli indirizzi generali di cui alla D.G.R. n. 9-3727 del 27.7.2016, sul sito della Regione Piemonte, nella sezione Amministrazione Trasparente unitamente ai *curricula* dei componenti della Commissione allegati al presente provvedimento, con l'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 37 D.Lgs n. 33/2013 s.m.i.;

ritenuto di comunicare ai componenti della Commissione giudicatrice la nomina disposta con il presente provvedimento;

vista la L. n. 190/2012 e s.m.i.;

vista la D.G.R. n. 3-6447 del 30 Gennaio 2023 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023", che disciplina altresì, nell'apposita sezione, le misure di prevenzione della corruzione;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021;

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi

di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;

- Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006";
- D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006" per le parti ancora in vigore;
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R";
- D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e relativi allegati;
- D.G.R. n. 3-6447 del 30/01/2023 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023" , che disciplina altresì, nell'apposita sezione, le misure di prevenzione della corruzione;
- L.R. n. 5/2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023)";
- L.R. n. 6/2023 "Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025";
- D.G.R. n. 1-6763 del 27/04/2023 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023- 2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025";
- L.R. 31/07/2023, n. 14 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- D.G.R. n. 17-7391 in data 03/08/2023 "Variazione al Documento Tecnico di Accompagnamento e al Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025 di cui alla D.G.R. 1-6763 del 27 aprile 2023.";

DETERMINA

per i presupposti di fatto e di diritto indicati in narrativa in merito alla procedura sotto soglia comunitaria inerente il servizio di vigilanza presso la Sede Unica della Regione Piemonte - Indizione di procedura di acquisizione sotto soglia comunitaria, mediante RdO su MEPA, ex art. 14, comma 1 lett. d), art. 50, comma 1 lett. e), art. 108, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. e relativo Allegato II.1.:

1) di nominare i seguenti componenti della Commissione Giudicatrice, ai sensi dall'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023:

- Ing. Alberto SILETTO, Dirigente del Settore A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale, della Direzione A11000 Risorse Finanziarie e Patrimonio, in qualità di Presidente;

- Ing. Nicola Coluccio, funzionario Settore A1823A - Interventi regionali per la logistica e i trasporti della Direzione A1800A Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, in qualità di componente;

- Dott.ssa Simona DELBOSCO, funzionario del Settore A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale, della Direzione A11000 Risorse Finanziarie e Patrimonio, in qualità di componente;

2) di dare atto che tutti i componenti hanno dichiarato, all'atto della designazione circa l'insussistenza delle condizioni ostative previste e richiamate dall'art. 93 comma 5 lett. a), b), c) del D. Lgs. n. 36/2023;

3) di disporre, visti altresì gli indirizzi generali di cui alla D.G.R. n. 9-3727 del 27.7.2016, che la Commissione giudicatrice operi secondo le modalità riportate negli atti di gara e pertanto proceda, all'apertura delle offerte tecniche e in seduta/sedute riservata/e, ad esaminare le medesime nella completezza e nella corrispondenza del contenuto rispetto a quanto disciplinato dagli atti di gara negli aspetti tecnici e alla valutazione delle offerte pervenute applicando i criteri stabiliti Lettera invito/Disciplinare di gara approvata con Determinazione Dirigenziale n. 980/XST030 del 24.10.2023;

4) di dare atto che:

- le funzioni di Segretario verbalizzante saranno assunte da uno dei membri della Commissione, nominato dal Presidente;

- i componenti la Commissione opereranno in orario di servizio;

- ai componenti della Commissione dipendenti regionali non spetterà alcun compenso, in quanto appartenenti alla Stazione appaltante e che pertanto il presente provvedimento non comporta impegni di spesa;

5) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010 nonché, in attuazione degli artt. 20 e 28 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. e degli indirizzi generali di cui alla D.G.R. n. 9-3727 del 27.7.2016, sul sito della Regione Piemonte, nella sezione Amministrazione Trasparente unitamente ai *curricula* dei componenti della Commissione allegati al presente provvedimento, con l'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 37 D.Lgs n. 33/2013 s.m.i.;

6) di comunicare ai componenti della Commissione giudicatrice la nomina disposta con il presente provvedimento.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 giorni innanzi al tribunale Amministrativo Regionale, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di piena conoscenza dell'atto ovvero innanzi al Giudice ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal codice civile

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici
della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. CV_SILETTO_A.pdf
2. CV_Coluccio_Nicola_firmato.pdf
3. CV_Delbosco.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento