

ATTO DD 1001/A1112C/2024

DEL 03/09/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO****A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro**

OGGETTO: Ricostruzione della tettoia del Podere San Umberto - Frazione Stupinigi di Nichelino (TO)".
CUP J13D19000240002 CIG 9545532632 -Determinazioni in merito al Certificato di
Regolare Esecuzione

la Regione Piemonte è proprietaria degli immobili che costituiscono il Concentrico di Stupinigi, nel comune di Nichelino;

la tettoia interna al cortile del Podere San Umberto nel 2013 ha subito un crollo parziale per effetto di un incendio di vasta entità che ha distrutto la copertura lignea e deteriorato parte della muratura di sostegno; considerata l'esigenza di ricostruire la tettoia è stato predisposto, nel rispetto delle disposizioni dettate dal D.Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/2010 s.m.i. per le parti ancora in vigore, il progetto per la ricostruzione della copertura lignea e degli elementi murari anch'essi danneggiati dalle fiamme, nel rispetto delle caratteristiche tradizionali della tettoia preesistente e nel contempo funzionale all'attività agricola, a cura dell' RTP mandatario PHI-GROUP s.r.l. engineering & consulting (P. IVA 10856420012), e mandanti Cristellotti & Maffei s.r.l. (P. IVA 00647840222), Dott. Geologo Nicola Lauria (C.F. LRA NCL 54C15 C619W - P. IVA 04499010017) e Arch. Davide Vietti (C.F. VTT DVD 89M21 C722D - P. IVA 11546450013) affidatari del servizio di progettazione, CSP, CSE e DL (contratto Rep n. 80 del 28/05/2020);

vista la Determina Dirigenziale n. 813/A 1112C/2020 del 28/12/2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo afferente alla "Ricostruzione della tettoia del Podere San Umberto - Frazione Stupinigi di Nichelino (TO)", autorizzato dal Comune di Nichelino (n. pratica SCIA alternativa al PdC 2020/465);

visti gli elaborati del progetto esecutivo approvati con Determina Dirigenziale n. 400/A1112C/2021 del 07/07/2021, successivamente aggiornati ed approvati con Determina Dirigenziale n. 375/A 112C/2022 del 21/06/2022;

considerato che con Determina Dirigenziale n. 433/A1112C/2022 del 14/07/2022 l'amministrazione ha provveduto a indire la procedura RdO su piattaforma MePA per l'affidamento dei lavori di "Ricostruzione della tettoia del Podere San Umberto - Frazione Stupinigi di Nichelino (TO)", espletata con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dall'art.1, lettera b) della legge 120/2020 con invito di n. 5 operatori economici, per un importo a base di gara pari a Euro 441.555,35 o.f.c. di cui Euro 21.614,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, CIG 9305048087.

Considerato che con successiva Determina Dirigenziale n. 763 del 22/11/2022 si è provveduto, a causa dell'errata applicazione del Prezzario regionale nel progetto, ad annullare la Determina Dirigenziale n.

433/A1112C/2022 del 14/07/2022 di indizione e la procedura di gara (RDO num. 3119916) CUP: J13D19000240002, CIG: 9305048087;

con Determinazione dirigenziale n. 916 del 20.12.2022 l'Amministrazione procedeva all'approvazione degli elaborati progettuali e del QE nonché all'indizione di una nuova procedura di gara, mediante RDO da espletarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, secondo l'art. 1 lettera b) della legge 120/2020, utilizzando la piattaforma MePa, con invito di 10 operatori economici, tra i quali anche i cinque operatori precedentemente invitati e le cui offerte non sono state aperte né valutate per l'intervenuto provvedimento di annullamento, per un importo a base di gara pari ad Euro 457.938,95 o.f.e. oltre Euro 33.724,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; con il medesimo provvedimento si stabiliva per l'individuazione del soggetto aggiudicatario, di ricorrere al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, applicando ai sensi dell'art. 1 comma 3 ultimo periodo della Legge 120/2020 l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

Con Determina Dirigenziale n.194/A1112A/2023 del 7.3.2023, venivano affidati i lavori di “ Ricostruzione della tettoia del Podere San Umberto - Frazione Stupinigi di Nichelino (TO)” (CIG 9545532632) all'impresa C.S.G Costruzioni srl (cod. ben.380284), con sede in Via Casale 30/E, 10034 – Chivasso- Fr. Castelrosso (TO) .IVA 09133030016, per l'importo complessivo di Euro 517.355,46 di cui euro 470.323,15 di lavori compresi gli oneri della sicurezza ed € 47.032,31 per IVA al 10%, mediante stipula di contratto in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma14, del Dlgs. 50/2016, n. 3399024 del 24.4.2023

Con Determina dirigenziale n. 1169/A1112C/2023 del 05.12.2023 si approvava la perizia di variante proposta ai sensi dell'art.8 del Decreto ministeriale del 7 marzo 2018 n.49 dal Direttore Lavori, Arch. Dario Vineis, facente parte del raggruppamento capeggiato da PHI-GROUP s.r.l. engineering & consulting, a norma del combinato disposto dell'art.106, comma 2 e comma 12, del Dlgs 50/2016 smi per l'ammontare complessivo di Euro 529.486,94 di cui Euro 481.351,77 per lavori inclusi oneri per la sicurezza, oltre IVA per un importo complessivo di € 48.135,17

Visto l'atto di sottomissione Rep. 113/2024 il 14/02/2024.

Durante l'esecuzione dei lavori furono concesse 3 proroghe:

per un periodo di **40** giorni naturali, successivi e continui con determinazione dirigenziale n. 1169/A1112C/2023 del 05.12.2023169 a seguito di approvazione della perizia di variante, per un periodo di **50** giorni naturali, successivi e continui con determinazione dirigenziale n. 13/A11122C/2024 del 19/01/2024 e per un periodo di **10** giorni naturali, successivi e continui con determinazione dirigenziale n. 282/A11122C/2024 del 21/03/2024, e di conseguenza il tempo utile per la fine lavori è stato protratto complessivamente di giorni 100 (cento) e quindi a tutto al 22/03/2024.

considerato che l'ultimazione dei lavori è stata accertata dal Direttore dei Lavori il 31.05.2024 e quindi oltre il tempo utile contrattuale e dichiarata nel certificato di fine lavori firmato digitalmente dall'impresa e dalla Direzione lavori in data 22.07.2024;

che il ritardo è stato quindi quantificato in 69 giorni e che, pertanto, a termini del Contratto di appalto è stata applicata una penale giornaliera di € 481,35 per un totale complessivo di € 33.213,27

vista la Relazione sul conto finale rilasciata in data 23.07.2024 dal preposto Direttore dei Lavori, acclarata al prot. n. 54250 del 29.08.2024;

In data 07.08.2024 a norma dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e smi, il Direttore dei Lavori, ha emesso il certificato di regolare esecuzione che attesta che i lavori in questione sono stati regolarmente eseguiti per un totale di € 481.351,77 o.f.e, e che dedotti gli acconti, per un totale di € 442.296,95 o.f.e e l'applicazione della penale per il ritardo della consegna dei lavori per € 33.213,27 o.f.e il credito dell'Impresa

ammonta a netti € 5.841,55 o.f.e che sarà liquidato subordinatamente alla presentazione della garanzia fidejussoria prevista dall'art. 103, comma 6 del D.lgs. n.50/2016 secondo i modelli del comma 9 del medesimo articolo e previa verifica della regolarità contributiva e quindi, € 6.425,70 o.f.i. sul capitolo 203903 per l'esercizio finanziario 2024 sull'impegno n.9751.

dato atto che il predetto certificato è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza apporre osservazioni e/o riserve;

considerato che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), è l'Arch. Fabio Palmari in forza della DGR 4-5439 del 29.7.2022 con la quale è stato nominato dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

dato atto che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666 comma 2 del Codice Civile;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

ritenuto ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione del lavoro di cui trattasi;

verificata la regolarità contributiva della società di cui trattasi di cui al Durc on line prot. Inail n. 44359738 scadenza 25.10.2024;

dato atto che il predetto certificato assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione del presente provvedimento;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024".

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

vista la D.G.R. n. 4-8114 del 31 gennaio 2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024" che disciplina altresì, nell'apposita sezione, le misure di prevenzione della corruzione;

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i;
- Vista la L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i;

- Visto il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- Legge regionale n. 20 del 01 agosto 2024 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- D.G.R. n. 46-117 del 02 agosto 2024 "Attuazione della Legge regionale 1 agosto 2024, n. 20 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026". Variazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026.;

DETERMINA

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto il 07.08.2024 a norma dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, dal Direttore dei Lavori, Arch.dario Vineis , attestante che i lavori in questione sono stati regolarmente eseguiti per un totale di € 481.351,77 o.f.e, e che dedotti gli acconti, per un totale di € 442.296,95 o.f.e e l'applicazione della penale per il ritardo della consegna dei lavori per € 33.213,27 o.f.e il credito dell'Impresa ammonta a netti € 5.841,55 o.f.e.;
2. di autorizzare subordinatamente alla presentazione della garanzia fidejussoria prevista dall'art. 103, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 secondo i modelli del comma 9 del medesimo articolo e previa verifica della regolarità contributiva, il pagamento della rata di saldo pari € 5.841,55, oltre IVA, e, quindi, di € 6.425,70 o.f.i. sul capitolo 203903 per l'esercizio finanziario 2024 sull'impegno n. 9751/2024 a favore C.S.G Costruzioni srl (cod. ben.380284), con sede in Via Casale 30/E, 10034 – Chivasso- Fr. Castelrosso (TO) .IVA 09133030016,
3. di dare atto che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666 comma 2 del Codice Civile;
4. di dare atto che il predetto certificato assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione del presente provvedimento.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

la presente determinazione dirigenziale non comporta impegno di spesa e sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Si dispone, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione trasparente" della presente determinazione.

IL DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Fabio Palmari

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. 20240807_CRE.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento