

ATTO DD 1107/A11000/2024**DEL 19/09/2024****DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

OGGETTO: Appalto dei Lavori, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente Regione Piemonte (CUP: J19I06000100002 – CIG: 0386453F16): integrazione spesa in ordine alle attività dei componenti il Collegio Consultivo Tecnico, ex art. 6 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 s.m.i. e artt. 224, comma 1, 215, 219 del D.lgs. n. 36/2023 e relativo Allegato V.2. Impegni spesa totale di € 356.411,94 sul cap. 203451/2024, Impegni spesa totale di € 243.610,60 sui capitoli 801053, 801055, 801056, 801063, 801065, 801066 annualità 2024, accertamento di € 243.610,60 sul cap. 39380/2024.

Premesso che:

- con Determinazione della Direzione Risorse Umane e Patrimonio n. 1355 del 30.12.2010, in esecuzione della D.G.R. n. 41-6188 del 18.06.2007 e del D.P.G.R. n. 8 del 01.02.2010, veniva aggiudicato in via definitiva l'appalto dei lavori di realizzazione del nuovo palazzo degli uffici regionali, all'A.T.I. mista COOPSETTE Società Cooperativa (Capogruppo Mandataria con sede in Castelnovo di Sotto - Via San Biagio n. 75) - C.M.B – Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, UNIECO Soc. Coop., DE-GA s.p.a. – KOPA ENGINEERING s.p.a. - IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. - Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring S.p.A. - Ubi Leasing S.p.A., Agrileasing S.p.A., Credemleasing S.p.A., ABF Leasing S.p.A. - Credito Piemontese S.p.A, avendo proposto, con riferimento all'importo dei lavori, il prezzo più basso quantificato in € 202.312.132,58, al netto degli oneri della sicurezza quantificati in € 5.987.083,29 e così per complessivi € 208.299.215,87 oltre IVA, e uno spread di 1,485 % oltre all'Euribor;
- con Atto rogito Notaio Andrea Ganelli di Torino Rep. n. 21961, Atti n. 14424 del 30.5.2011, registrato in data 23.6.2011 al n. 15995, serie 1T, la Regione Piemonte – Direzione Risorse Umane e Patrimonio – costituiva sull'area di proprietà (così come identificata nell'atto medesimo) apposito diritto di superficie di durata trentennale, per la realizzazione dell'opera, in favore dell'A.T.I. finanziatrice costituita tra Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring S.p.A. - capogruppo - Ubi Leasing S.p.A., Agrileasing S.p.A., Credemleasing S.p.A., ABF Leasing S.p.A. - Credito Piemontese S.p.A.;
- in pari data 30.5.2011, con scrittura privata autenticata rep. 21962, Atti n. 14425, Notaio Andrea Ganelli di Torino, veniva stipulato fra l'A.T.I. finanziatrice (Concedente) e la Regione Piemonte (Utilizzatore) contratto, cui il contratto di concessione del diritto di superficie è direttamente collegato, disciplinante i termini e le modalità della locazione finanziaria del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente;
- in dipendenza del contratto di locazione finanziaria la sopra citata A.T.I. finanziatrice, con scrittura privata autenticata Notaio Andrea Ganelli di Torino, repertorio n. 21963/14426 del 30.5.2011, conferiva mandato con rappresentanza alla Regione Piemonte per la stipula del contratto di appalto con l'A.T.I. realizzatrice dell'opera nonché, fra l'altro, per la sottoscrizione dei contratti strumentali e/o necessari per l'adempimento

del Mandato e il completamento dell'opera quali, a mero titolo esemplificativo, quelli relativi ai monitoraggi ambientali, alla bonifica bellica, allo spostamento dei sottoservizi, etc.;

- in dipendenza del contratto di locazione finanziaria e del mandato con rappresentanza conseguentemente ricevuto dall'A.T.I. finanziatrice, in data 30.5.2011 con scrittura privata autenticata n. 21964 Atti n. 14427, Notaio Andrea Ganelli di Torino, registrata in data 27.06.2011 al n. 16123/1T, veniva stipulato contratto di appalto tra la Regione Piemonte (Committente) e COOPSETTE società cooperativa, Capogruppo Mandataria dell'ATI Costruttrice: COOPSETTE (con sede in Castelnovo di Sotto – Via San Biagio n. 75) - C.M.B - Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, UNIECO Soc. Coop., DE-GA S.p.A. - KOPA ENGINEERING s.p.a. - IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (Appaltatore), costituita per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente;

- in data 30.11.2011 il Direttore dei Lavori procedeva alla consegna definitiva dei lavori;

con Determinazione Dirigenziale n. 687 del 03.08.2012 del Settore ST0701 della Direzione Risorse Umane e Patrimonio veniva approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1, per il maggior importo complessivo di € 731.248,80 al lordo del ribasso d'asta (20,97%), pari netti € 577.905,93, oltre € 18.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi € 595.905,93 o.f.e., rispetto all'importo contrattuale originariamente pattuito, il quale è risultato conseguentemente aumentato e rideterminato in € 202.890.038,51 al netto del ribasso d'asta del 20,97% oltre € 6.005.083,29 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi € 208.895.121,80 o.f.e. (Atto di Sottomissione ed allegato Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi – rep. n. 16946 del 06.09.2012 – registrato all'Agenzia delle Entrate Uff. di Torino 1 in data 12.09.2012 al n. 12724);

- con riguardo alle vicende soggettive dei Soggetti realizzatore e finanziatore dell'appalto, intervenute in corso di esecuzione del contratto prima della messa in Liquidazione coatta amministrativa della Società Mandataria Capogruppo Coopsette Società Cooperativa avvenuta in data 30.10.2015:

- in data 11.3.2013 la mandante UNIECO depositava presso il Tribunale di Reggio Emilia ricorso ex art. 161, sesto comma, R.D. 16 marzo 1942, 267, presentando un accordo di ristrutturazione dei debiti ex art. 182 bis, primo comma, L.F., omologato in data 18.7.2013;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 352 del 6.6.2013 del Settore Attività Negoziale e Contrattuale, Espropri – Usi Civici e con Determinazione Dirigenziale della Struttura XTS102 n. 141 del 10.6.2015 venivano autorizzate la presa d'atto ai sensi dell'art. 116 del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i. delle variazioni sociali avvenute nell'A.T.I. Finanziatrice;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 152 del 19.6.2015 veniva autorizzata la presa d'atto del recesso dal Raggruppamento dell'A.T.I. aggiudicataria dell'Impresa DE-GA S.p.A. (mandante) in concordato liquidatorio ex art. 161, comma 6, L.F. e della contestuale ripartizione delle quote di partecipazione in capo alle restanti imprese del raggruppamento esecutore dei lavori;
- per effetto delle suddette delle variazioni intervenute nel Raggruppamento aggiudicataria dell'appalto, l'A.T.I. mista risultava composta come di seguito specificato: COOPSETTE società cooperativa, Capogruppo Mandataria dell'ATI mista COOPSETTE (con sede in Castelnovo di Sotto – Via San Biagio n. 75), C.M.B. – Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, UNIECO Soc. Coop., KOPA ENGINEERING S.p.A., IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (Soggetto realizzatore), MONTE DEI PASCHI DI SIENA LEASING & FACTORING S.p.A. – Capogruppo, UBI LEASING S.p.A., ICCREA BANCA IMPRESA S.p.a., CREDEMLEASING S.p.A., SARDALEASING S.p.A., CREDITO VALTELLINESE s.c. (Soggetto finanziatore);

- con Determinazione Dirigenziale n. 110 del 23.12.2013 del Settore STS102 della Direzione Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale veniva approvata la perizia di Variante Migliorativa proposta dall'Appaltatore ai sensi dell'art. 11 del D.M. LL.PP. 145/2000, agli atti dell'Amministrazione, con contestuale approvazione dello schema di “Atto Aggiuntivo preliminare”, sottoscritto per preventiva accettazione dall'Appaltatore in data 18 dicembre 2013, attestante una minore spesa per lavori di € 513.191,58 al netto del ribasso d'asta (o.f.e.);

- con Determinazione Dirigenziale n. 116 del 01.08.2014 della Struttura STS102 veniva approvata la perizia suppletiva e di variante n. 2, per un maggiore importo complessivo di perizia di lordi € 447.225,13 pari al netto del ribasso d'asta ad € 353.442,02 oltre € 30.211,21 per maggiori oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, o.f.e.. Con il suddetto provvedimento, nel richiamare lo Schema di Atto Aggiuntivo preliminare sottoscritto il 18.12.2013 relativamente alla Variante Migliorativa, nonché lo Schema di Atto di Sottomissione sottoscritto il 18.05.2012 in ordine alla ridefinizione quantitativa del materiale proveniente dagli scavi tra materiale da conferire a discarica e materiale da conferire a riuso e correlato concordamento di

nuovi prezzi per una minore spesa contrattuale per lavori € 612.338,56.= al netto del ribasso d'asta, ed un incremento contrattuale per oneri per la sicurezza di € 30.211,21.= e così per una complessiva minore spesa contrattuale di netti € 582.127,35.=, veniva conseguentemente dato atto della rideterminazione dell'importo contrattuale ad € 202.277.699,95.= o.f.e. per lavori, al netto del ribasso d'asta del 20,97%, oltre € 6.035.294,50.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi € 208.312.994,45.= o.f.e.;

- con Determinazione Dirigenziale n. 164 del 28.11.2014 venivano approvate le Revisioni nn. 11 e 12 effettuate dal Coordinatore Sicurezza in Esecuzione al Piano di Sicurezza e Coordinamento con conseguente rideterminazione in complessivi € 6.193.817,19 o.f.e. dell'importo complessivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, nonché le liste delle economie dalla n.ro 1 alla n.ro 31 pari a complessivi netti € 352.551,62 o.f.e., con contestuale approvazione dello schema di Atto di Sottomissione sottoscritto per preventiva accettazione dall'Appaltatore in forza del quale l'importo contrattuale di cui al Contratto 30.5.2011, come rideterminato con Atto di Sottomissione rep. n. 16946 del 06.09.2012, veniva conseguentemente rideterminato in € 202.277.699,95.= o.f.e. per lavori, al netto del ribasso d'asta del 20,97%, oltre € 352.551,62.= o.f.e. per liste economie dalla n.ro 1 alla n.ro 31 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e così per 202.630.251,57.= per lavori, oltre € 6.193.817,19.=, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi € 208.824.068,76.= o.f.e. (Atto rep. n. 00397 del 30.12.2014, registrato all'Agenzia delle Entrate Uff. Torino 1 in data 20.01.2015 al n. 308 serie 3);

- con Determinazione Dirigenziale n. 228 del 15.09.2015 veniva approvata la perizia suppletiva e di variante n. 3, agli atti dell'Amministrazione, relativa all'esecuzione di maggiori oneri e/o diverse lavorazioni per un maggiore importo quantificato in complessivi lordi € 4.225.980,96 pari, per effetto del ribasso d'asta del 20,97%, ad € 3.339.792,75 per lavori, oltre € 105.030,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi € 3.444.823,71, oneri fiscali esclusi, rispetto all'importo contrattuale originariamente pattuito come ridefinito dai successivi atti aggiuntivi, il quale è stato conseguentemente rideterminato in 205.617.492,70 per lavori al netto del ribasso d'asta, oltre € 352.551,62 o.f.e. per liste economia dalla n.ro 1 alla n.ro 31, ed 6.298.848,15 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi 212.268.892,47, oneri fiscali esclusi;

- in data 30.10.2015 il Direttore dei Lavori presentava alla Stazione Appaltante la perizia suppletiva e di variante n. 4 per un importo di complessivi € 6.521.627,38 al netto del ribasso d'asta del 20,97% oltre ad € 153.837,45 per maggiori oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 77.187,08 per Liste in economia (dalla n. 32 alla n. 43) e così per una complessiva maggiore spesa di netti € 6.752.651,91, o.f.e., come da schema di Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi ex art. 136 del D.P.R. n. 554/1999 firmati in data 26/10/2015 per preventiva accettazione, con riserva, dall'allora capogruppo mandataria Coopsette Soc. Coop.;

- con Decreto n. 541 del 30.10.2015 il Ministero dello Sviluppo Economico provvedeva alla messa in liquidazione coatta amministrativa dell'Impresa Mandataria dell'A.T.I. Coopsette Soc. Coop., con sede in Castelnovo di Sotto (RE), Mandataria Capogruppo dell'originaria A.T.I. aggiudicataria dei lavori e, ai sensi dell'art. 78 R.D. n. 267/1942 ss.mm.ii., la procedura concorsuale decretata in capo alla Società Coopsette determinava lo scioglimento del mandato con rappresentanza esclusiva a suo tempo conferito a detta Impresa cooperativa dalle Società Mandanti dell'A.T.I. Costruttrice della locazione finanziaria di opera pubblica di cui trattasi;

- gli accadimenti conseguenti all'intervenuta liquidazione coatta amministrativa della Società Mandataria Capogruppo dell'A.T.I. aggiudicataria di Imprese esecutrici Coopsette occorsa in data 30.10.2015 determinavano per la Stazione Appaltante l'impossibilità di procedere, sino alla ricostituzione di un'idonea A.T.I. di Imprese Costruttrici intervenuta nel mese di aprile 2017 (Atto rep. n. 278061, di Raccolta n. 45168, Notaio Paolo Vincenzi del Collegio Notarile di Modena e residente in Carpi Via Alghisi, 31, costitutivo dell'A.T.I. mista Società C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, corrente in Carpi (MO), Via Carlo Marx n. 101 (P. IVA 00154410369) - Società IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (Mandante) con sede in Forlì, via Vanzetti n. 1 (P. IVA 00336810403), all'approvazione e formalizzazione della quarta perizia di variante, attuata con Determinazione Dirigenziale n. 218/XST009 del 26.05.2017;

- con la succitata Determinazione Dirigenziale n. 218 del 26.05.2017 veniva disposta l'approvazione della perizia suppletiva e di variante n. 4, relativa all'esecuzione di maggiori e/o diverse lavorazioni per un maggiore importo di complessivi lordi € 8.252.090,83, pari, per effetto del ribasso d'asta del 20,97%, ad un maggiore importo netto per lavori di € 6.521.627,38 oltre ad € 153.837,45 per maggiori oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 77.187,08 per Liste in economia (dalla n.ro 32 alla n.ro 43), il tutto per una

complessiva maggiore spesa di netti € 6.752.651,91 oneri fiscali esclusi, pari ad € 8.238.235,33 con conseguente rideterminazione dell'importo dell'appalto, al netto del ribasso d'asta, nell'importo complessivo di € 219.021.544,38 di cui € 6.452.685,60 per oneri la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, così come più nel dettaglio di seguito esposto;

- in data 8.6.2017, in esecuzione delle Deliberazioni di Giunta Regionale n. 34-4998 del 08.05.2017 e n. 2-5141 del 7.6.2017 per le motivazioni riportate nei provvedimenti di Giunta Regionale cui si fa rinvio, veniva sottoscritto tra la Regione Piemonte e l'A.T.I. di Imprese Costruttrici C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, corrente in Carpi (MO), Via Carlo Marx n. 101 (P. IVA 00154410369) - Società IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (Mandante) ricostituita per la realizzazione della nuova Sede Unica addendum contrattuale al contratto d'appalto per il completamento dell'opera regionale ex art. 37, comma 18 del D.lgs n. 163/2006 ss.mm.ii.: Atto Aggiuntivo, Rep. n. 36819 – Atti n. 24683 - dell'08.06.2017 Notaio Andrea Ganelli di Torino, al contratto d'appalto stipulato dall'A.T.I. aggiudicataria in data 30.05.2011 alla presenza del Notaio Andrea Ganelli di Torino, autenticante le sottoscrizioni come da Autentica Repertorio n. 21964 Atti n. 14427;

- in data 22.6.2017 veniva sottoscritto il Verbale di ripresa dei lavori, a firma del Direttore dei lavori e della ricostituita A.T.I. di Imprese Costruttrici.

Atteso che:

- a seguito della ripresa dei lavori nel giugno 2017 ad opera dell'A.T.I. CMB - IDROTERMICA venivano approvate ulteriori perizie di variante (6, 7, 8, 9) in ultimo, con la Determinazione Dirigenziale n. 342/XST024 del 07.06.2021, la perizia suppletiva e di variante n. 9, e il relativo cronoprogramma dei lavori, con conseguente rideterminazione del termine dell'ultimazione dell'opera e dell'importo contrattuale in complessivi € 236.639.901,64, di cui € 228.183.210,60 per lavori al netto del ribasso, € 631.943,84 per Liste in Economia (da n. 1 a n. 46) e € 7.824.747,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, restando salvi gli effetti economici che la c.d. ex Perizia suppletiva e di variante n. 5/Atto ricognitivo produrrà sul contratto d'appalto di cui trattasi;

- in data 22.7.2021 veniva stipulato fra la Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio e l'A.T.I. di Banche Finanziatrici del leasing in costruendo con Mandataria Capogruppo MONTE DEI PASCHI DI SIENA LEASING & FACTORING S.p.A (con sede legale in Siena Via Aldo Moro n. 11/13 - C. Fiscale 92034720521) l'Atto contrattuale (approvato con D.D. n. 427/A11000/2021 del 15.7.2021 in recepimento degli indirizzi della D.G.R. n. 28-3515 del 9.7.2021) integrativo del Contratto di locazione finanziaria del 30.5.2011, mediante scrittura privata autenticata del 22.7.2021 rep. n. 6535 Raccolta n. 4575, Notaio Dott. Marco Sormani in Milano, registrato in data 26.7.2021 presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale Milano II al n. 81721 Serie 1T;

- con Determinazione Dirigenziale n. 296 del 20.05.2022, nel prendere atto della Determinazione del Collegio Consultivo tecnico n. 2°, veniva rideterminato conseguentemente l'importo dei lavori in € 237.362.996,86, di cui € 228.906.305,82 per lavori al netto del ribasso, € 631.943,84 per liste in economia (da n. 1 a n. 46) e € 7.824.747,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, restando salvi gli effetti economici che la c.d. Perizia suppletiva e di variante n. 5/Atto ricognitivo avrebbe prodotto sul contratto d'appalto in questione;

- con Determinazione Dirigenziale n. 459/A11000 del 22.07.2022 veniva disposto di prendere atto, delle vicende, ex art. 116 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., di alcune Mandanti dell'A.T.I. finanziatrice e, conseguentemente, della nuova composizione dell'A.T.I. relativa al soggetto finanziatore del contratto di cui all'Atto scrittura privata autenticata del 22.7.2021 repertorio n. 6535 Raccolta n. 4575 Notaio Dott. Marco Sormani in Milano, integrativo del Contratto di locazione finanziaria del 30.5.2011 di cui a scrittura privata autenticata del 30.5.2011 repertorio n. 21962, Atti n. 14425, Notaio Andrea Ganelli in Torino fra la Regione Piemonte e l'A.T.I. di Banche Finanziatrici per il leasing in costruendo del nuovo Palazzo della Regione Piemonte come di seguito riportato: MONTE DEI PASCHI DI SIENA LEASING & FACTORING S.p.A. Mandataria Capogruppo (con sede legale in Siena Via Aldo Moro n. 11/13 - C. Fiscale 92034720521), INTESA SANPAOLO S.p.A. (mandante), ICCREA BANCA IMPRESA S.p.A. (mandante), CREDEMLEASING S.p.A. (mandante), SARDALEASING S.p.A. (mandante), CREDIT AGRICOLE LEASING ITALIA S.r.l (mandante) (soggetto finanziatore).

Considerato che:

- i lavori del nuovo complesso regionale venivano ultimati in data 29.07.2022 (ad eccezione di una parte del

fabbricato Centro Servizi denominato ex asilo a causa di lavori da parte di altra impresa appaltatrice nell'ambito dell'appalto dei lavori di rimozione vizi e non conformità di opere eseguite in cat OS18 e di lavorazioni cd di dettaglio e altre riguardanti aspetti marginali per le quali il DL assegnava ulteriori 60 gg con termine al 27.09.2022) così come riportato dal Certificato di Ultimazione Lavori della Direzione Lavori datato 26.08.2022;

- in data 31.1.2023 veniva sottoscritto verbale di consegna anticipata del complesso regionale, ex art. 200 del Regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. 554/1999 e ex art. 44 del Contratto d'Appalto del 30.5.2011 (ad eccezione di una parte del fabbricato Centro Servizi denominato ex asilo) cui facevano seguito gli adempimenti della Direzione Lavori per la contabilizzazione finale dei lavori e le attività della Stazione Appaltante preordinate al collaudo tecnico e amministrativo dell'opera.

- con nota A.R. 214/23 del 6.12.2023 e relativa documentazione tecnica allegata, acclarata al prot. n. 00075986 del 07/12/2023, l'A.T.I. Appaltatrice CMB comunicava l'ultimazione dei lavori dell'Ex Asilo per le conseguenti attività di accertamento di competenza della D.L. in ordine all'avvenuto completamento di tali lavori;

- con nota prot. SCR n. U.0009612 del 12.12.2023, acquisita al prot. n. 76725/A11000 del 13.12.2023, il Direttore dei lavori trasmetteva all'A.T.I. Appaltatrice dei lavori per la restituzione con debita sottoscrizione, e per conoscenza al R.U.P., il verbale di constatazione dei luoghi per la fine attività presso il fabbricato ex asilo;

- con Determinazione n. 1277/A11000 del 28.12.2023, per le motivazioni riportate e richiamate nel provvedimento, veniva disposto di approvare la documentazione, agli atti della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, recante i risultati delle attività di Revisione tecnico contabile a seguito della quale l'importo dell'appalto veniva ad essere complessivamente ridotto e rideterminato, al netto del ribasso d'asta, in complessivi € 229.405.067,77 o.f.e. di cui € 8.201.660,45 o.f.e. per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- con vari provvedimenti dirigenziali tra cui, da ultimo, la Determinazione n. 1284/A11000 del 28.12.2023 veniva disposto di prendere atto, ex art. 116 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., di variazioni di Società Mandanti e della variazione della Società Mandataria Capogruppo dell'A.T.I. finanziatrice e, conseguentemente, della nuova composizione dell'A.T.I. relativa al Soggetto finanziatore del contratto, di cui all'Atto scrittura privata autenticata del 22.7.2021 repertorio n. 6535 Raccolta n. 4575 Notaio Dott. Marco Sormani in Milano, integrativo del Contratto di locazione finanziaria del 30.5.2011 di cui a scrittura privata autenticata del 30.5.2011 repertorio n. 21962, Atti n. 14425, Notaio Andrea Ganelli in Torino fra la Regione Piemonte e l'A.T.I. di Banche Finanziatrici per il leasing in costruendo del nuovo Palazzo della Regione Piemonte come di seguito riportato: BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A. Mandataria Capogruppo (con sede in Siena, Piazza Salimbeni, 3, INTESA SANPAOLO S.p.A. (mandante), BCC Leasing S.p.A. (mandante), CREDEMLEASING S.p.A. (mandante), SARDALEASING S.p.A. (mandante), CREDIT AGRICOLE LEASING ITALIA S.r.l (mandante) (soggetto finanziatore).

- con Determinazione n. 4/A11000/2024 del 15.01.2024, in esecuzione degli indirizzi approvati con D.G.R. n. 1-8085 del 15.01.2024 veniva approvato schema di secondo Atto integrativo al contratto di leasing fra la Regione Piemonte Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio e l'A.T.I. di Banche Finanziatrici con Mandataria Capogruppo BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A., poi stipulato in data 16.01.2024;

- con nota prot. SCR 759 del 02.02.2024, acclarata al prot. 7025/XST030 del 05.02.2024, il Direttore Lavori inviava il Conto finale, e correlata documentazione, inerente i lavori in oggetto.

Dato atto che la normativa in vigore durante l'espletamento della procedura di gara dell'appalto in oggetto era, tra l'altro ed oltre al D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., costituita dai sottoelencati decreti abrogati e/o in parte abrogati dal D.P.R. n. 207/2010 dall'8 giugno 2011:

- D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i. (ma normativa tuttora vigente per il contratto di cui trattasi);
- D.P.R. n. 34/2000 (abrogato dal D.P.R. n. 207/2010 dall'8 giugno 2011);
- D.M. LL.PP. n. 145/2000 (in parte abrogato dal D.P.R. n. 207/2010 dall'8 giugno 2011).

Preso atto che l'art. 357, comma 6, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. stabilisce che: "Le disposizioni parte II, titolo VIII (esecuzione dei lavori), titolo IX (contabilità dei lavori), titolo X (collaudo dei lavori), non si applicano all'esecuzione, contabilità e collaudo dei lavori per i quali, alla data di entrata in vigore del regolamento, siano già stati stipulati i relativi contratti. Ai suddetti contratti continuano ad applicarsi le disposizioni contenute nei titoli IX, XI e XII, del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554. Resta ferma la validità dei

contratti già stipulati e da stipulare, per la cui esecuzione è prevista nel bando o nell'avviso di gara ovvero nella lettera di invito la qualificazione in una o più categorie previste dal regolamento di cui al D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34”;

considerato che per i lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 76/2020 convertito, con modifiche, con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii. risulta obbligatoria la costituzione di Collegio Consultivo Tecnico, in particolare, il comma 1, stabilisce che: *“1. Fino al 30 giugno 2023 per i lavori diretti alla realizzazione delle opere pubbliche di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, è obbligatoria, presso ogni stazione appaltante, la costituzione di un collegio consultivo tecnico, prima dell'avvio dell'esecuzione, o comunque non oltre dieci giorni da tale data, con i compiti previsti dall'articolo 5 nonché di rapida risoluzione delle controversie o delle dispute tecniche di ogni natura suscettibili di insorgere nel corso dell'esecuzione del contratto stesso. Per i contratti la cui esecuzione sia già iniziata alla data di entrata in vigore del presente decreto, il collegio consultivo tecnico è nominato entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla medesima data (comma modificato dall'art. 51, comma 1, lettera e), legge n. 108 del 2021, poi dall'art. 6-quater della legge n. 233 del 2021).”*;

atteso che nel corso dell'anno 2021, a seguito di corrispondenza intercorsa tra le Parti, la Stazione Appaltante e l'A.T.I. Appaltatrice individuavano i sotto elencati componenti il CCT:

- Dott. Marco Piletta, Dirigente del Settore Contratti, Polizia Locale e Sicurezza integrata -Componente individuato dalla Stazione Appaltante;
- Ing. Alberto Siletto, Dirigente del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale - Componente individuato dalla Stazione Appaltante;

preso atto che l'A.T.I. Appaltatrice ha a sua volta provveduto ad individuare i componenti del Collegio di nomina del Soggetto realizzatore, il cui nominativo veniva comunicato con nota AR 1/21 dell'8.01.2021, acclarata in pari data al prot. n. 931/XST024 come di seguito elencati:

- Avv. Alessio TUCCINI, con Studio in *omissis* - Componente individuato dall'A.T.I. Appaltatrice;
- Ing. Marco RENGÀ, con Studio in *omissis* - Componente individuato dall'A.T.I. Appaltatrice.

Atteso che in merito al Collegio Consultivo Tecnico insediatosi relativamente all'appalto del leasing in costruendo per la realizzazione della Nuova Sede Unica in oggetto con la Determinazione dirigenziale n. 598/XST024 del 27.9.2021 di presa d'atto della costituzione del suddetto Collegio per le motivazioni esposte nel provvedimento cui si fa rinvio *per relationem* veniva, fra le varie cose, disposto:

“- di prendere atto dell'avvenuta costituzione del Collegio Consultivo Tecnico, ex art. 6 della Legge 11.9.2020, n. 120, di conversione del D.L. 16.7. 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) e ss.mm.ii., dei suddetti lavori come di seguito composto:

- Avv. Vincenzo Nunziata, residente *in omissis*, Presidente del Collegio individuato dai Componenti del Collegio designato dalle Parti;
- Dott. Marco Piletta, Dirigente del Settore Polizia Locale e Sicurezza integrata della Regione Piemonte: Componente individuato dalla Stazione Appaltante;
- Ing. Alberto Siletto, Dirigente del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale: Componente individuato dalla Stazione Appaltante;
- Avv. Alessio TUCCINI, con Studio in *omissis* Componente individuato dall'A.T.I. Appaltatrice;
- Ing. Marco RENGÀ, con Studio *omissis* Componente individuato dall'A.T.I. Appaltatrice;
- di dare atto che, sulla base della documentazione agli atti del procedimento in narrativa citata:

° in merito all'ambito delle questioni suscettibili di esame da parte del Collegio Consultivo Tecnico, tale Collegio potrà intervenire per la soluzione delle controversie e delle dispute che non risultino connesse all'oggetto di giudizi già in corso relativamente ai suddetti lavori;

° il Collegio Consultivo Tecnico è sciolto al termine dell'esecuzione del contratto ovvero in qualsiasi momento, su accordo tra le parti ai sensi dell'art. 6, c. 6 della Legge 11.9 2020, n. 120, di conversione del D.L. 16.7.2020, n. 76 e s.mm.ii.;

° per quanto riguarda il compenso delle prestazioni dei Componenti il Collegio Consultivo Tecnico dell'appalto dei lavori di costruzione del nuovo palazzo regionale la Stazione Appaltante, avendo individuato nell'ambito delle professionalità di ordine tecnico e giuridico interne all'Ente due dirigenti

regionali le relative prestazioni, rese nell'ambito dei lavori del Collegio, non comportano compensi aggiuntivi in quanto rientranti nella disciplina dell'onnicomprendività del trattamento economico dei dirigenti in ossequio a quanto stabilito dall'art. 24, comma 3, del D.Lgs n. 165/2001 s.m.i. e dalla Contrattazione Nazionale Collettiva del personale Dirigente del Comparto Funzioni Locali, concorrerà alla spesa dei compensi per le attività del Collegio in misura non superiore al 50% e pertanto, oltre al sostenimento del costo dei Componenti di propria elezione individuati nei due dipendenti regionali Dirigenti nel cui trattamento economico e' compreso il compenso per ogni attività svolta come da contrattazione collettiva dei dirigenti, parteciperà al finanziamento di quota parte degli oneri derivanti dall'attività del Collegio solo nella misura della metà della spesa ascrivibile all'attività del Presidente del Collegio come sopra individuato, e solo (cfr. ultima nota prot. n. 61394/A11000 del 14.6.2021) per le determinazioni che saranno assunte dal Collegio, fatte salve eventuali modifiche alla disciplina dei compensi apportabili a recepimento del testo finale delle Linee Guida che saranno approvate con provvedimento del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;

° i compensi del Presidente per le determinazioni assumibili dal Collegio sino alla conclusione dell'appalto sono stati presuntivamente stimati in una parte variabile, ammontante a presunti € 49.500,00 o.p.f.e. tenuto conto del combinato disposto delle indicazioni dei punti 6.1.1.b e 6.1.2) delle prime Linee Guida del Consiglio Superiore dei LL.PP., ancorchè non formalmente approvate), pari a un costo medio di € 9.000,00 o.p.f.e. per ciascuna determinazione adottata dal Collegio secondo i criteri in attuazione della normativa richiamata in premessa (ex art. 6, comma 7 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 108/2020 e s.m.i., tariffe richiamate dall'articolo 9 del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27), incrementato del 10% (punto 6.5.1 delle prime Linee Guida)

dato atto che con la sopracitata determinazione è stato disposto, fra le diverse cose, di dare copertura alla spesa presunta del compenso variabile del Presidente del Collegio Consultivo Tecnico per la quota parte (50%) a carico della Regione Piemonte con impegno per l'importo di € 28.710,00 o.p.f.c. I. 11478/2021;

atteso che con successiva Determinazione dirigenziale n. 465/XST030 del 26.7.2022 è stato altresì disposto di integrare il costo del compenso fisso presunto e il costo del compenso variabile presunto per il Presidente del Collegio (stimato su un numero presunto complessivo di n. 10 determinazioni del Collegio), per la quota (50%) prevista a carico di Regione, di € 90.340,80 o.p.f.c. (Imp. 11377/2022);

atteso altresì che, alla luce di appositi pareri dei competenti Settori della Direzione della Giunta Regionale, acquisiti agli atti della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, con Determinazione dirigenziale n. 697/XST030 del 27.10.2022, per le motivazioni dettagliate nel suddetto provvedimento cui si fa integrale rinvio, era stato altresì disposto di provvedere in ordine alla spesa delle attività dei due componenti del Collegio Consultivo Tecnico individuati dall'A.T.I. Appaltatrice e pertanto di impegnare la spesa di € 226.366,60 o.p.f.c. Impegno 12961/2022 e impegno 12962/2022 ed era stata accertata la somma di € 178.410,00 sul Cap. 39380/2022 (Acc. n. 2419/2022) a titolo di compartecipazione alla spesa delle attività dei 2 componenti di nomina della Regione Piemonte nell'ambito del Collegio Consultivo Tecnico, ex art. 6 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., per la quota parte (50%) a carico dell'A.T.I. appaltatrice ai fini dell'inserimento di tale somma nel fondo retribuzione di posizione e di risultato dei dirigenti ai sensi dell'art. 57 comma 2, lett. d) del relativo CCNL e relativi oneri previdenziali e fiscali;

atteso che:

- con la Determinazione Dirigenziale n. 728XST030 del 1.8.2023, per le motivazioni e considerazioni illustrate nel provvedimento cui si fa integrale rinvio, in ordine al Collegio Consultivo era stato altresì disposto di provvedere in ordine alla spesa delle attività del Presidente del Collegio Tecnico Consultivo e pertanto ad impegnare la spesa di € 4.784,21 ad integrazione del regime fiscale del Presidente (Impegno 16247/2023);

- con la Determinazione n. 507/A11000 del 9.5.2024, per le motivazioni e considerazioni illustrate nel provvedimento cui si fa integrale rinvio, in ordine al Collegio Consultivo era stato altresì disposto di ridefinire la spesa complessiva presunta per le attività dei componenti il CCT (ipotizzata su un totale presunto di n. 20 quesiti) per Determinazioni assumibili dal Collegio sino all'ultimazione dell'esecuzione del contratto d'appalto da intendersi (come da parere ANAC di cui alla Delibera n. 63 dell'08.02.2022) coincidente con l'approvazione del Certificato di collaudo e contestualmente di impegnare la relativa

maggior spesa a carico di Regione (50%) per l'ulteriore somma di € 134.016,87 o.p.f.c. in favore del Presidente del CCT Avv. Vincenzo NUNZIATA C. (Beneficiario 382573 (CIG Z2E32B9EB5) (impegno n. 17504/2024), per l'ulteriore somma di € 116.031,77 o.p.f.c. in favore del componente individuato dall'Appaltatrice Avv. Alessio Tuccini, c/o Associazione Professionale SLATA – Studio Legale Avvocati Tuccini Accardo (CIG 9432032708 - Codice beneficiario 376673, impegno n. 17505/2024), per l'ulteriore somma di € 116.031,77 o.p.f.c. in favore del Componente individuato dall'Appaltatrice, quota (50%), compenso Ing. Marco Renga, (CIG 9432211ABE – Codice beneficiario 376672), impegno n. 17506/2024);

- con il suddetto provvedimento era stato altresì disposto di impegnare la somma complessiva di € 478.013,14 (oneri previdenziali e IRAP inclusi) relativa al costo stimato delle attività dei componenti il Collegio individuati dalla Regione Piemonte fra dipendenti dirigenti regionali per la quota a carico di Regione Piemonte (50%) (Cod. Ben. STIP-STIPENDI/ONERI/TRATTENUTE) mediante assunzione dei seguenti impegni delegati del Settore A1006E - Gestione giuridica ed economica
- spesa di € 180.655,00 (I. 17513/2024)
- spesa di € 42.995,89 (I. 17514/2024)
- spesa di € 15.355,68 (I. 17515/2024)
- spesa di € 180.655,00 (I. 17516/2024)
- spesa di € 42.995,89 (I. 17517/2024)
- spesa di € 15.355,68 (I. 17518/2024)
- con il medesimo provvedimento era stato inoltre disposto, ad integrazione delle somme già accertate per lordi € 178.410,00 (Acc. n. 2419/2022), di accertare sul cap. 39380/2024 del Bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (annualità 2024) l'ulteriore somma complessiva di € 299.603,14 (€ 478.013,14 – 178.410,00) (Acc. n. 1903/2024) da versare, in funzione dei quesiti trattati dal Collegio, sino alla concorrenza di tale somma alla Regione Piemonte dall'A.T.I. Appaltatrice dei lavori per la realizzazione della Nuova Sede Unica regionale A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (Mandatara), corrente in Carpi (MO), Via Carlo Marx n. 101 (P. IVA 00154410369) - Società IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (Mandante), con sede in via Vanzetti n. 1 a Forlì (part. IVA 00336810403, Codice debitore Classe ATI Costruttrici Palazzo) a titolo di compartecipazione alla spesa delle attività dei 2 componenti di nomina della Regione Piemonte nell'ambito del Collegio Consultivo Tecnico per la quota parte (50%) a carico dell'A.T.I. Appaltatrice ai fini dell'inserimento di tale somma nel fondo retribuzione di posizione e di risultato dei dirigenti ai sensi dell'art. 57, comma 2, lett. d) del relativo CCNL e relativi oneri previdenziali;
- la suddetta determinazione stabiliva infine di dare atto che la spesa complessiva di € 1.851.690,00 o.p.f.e. presunta delle attività del Presidente e dei restanti n. 4 componenti il Collegio a carico della Regione Piemonte nella misura del 50% pari a € 925.845,00 o.p.f.e., stimata in funzione dei parametri previsti dal D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 ss.mm.ii. e dalle Linee Guida approvate con Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili del 17 gennaio 2022 *Adozione delle linee guida per l'omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del collegio consultivo tecnico*, per la componente fissa e per la componente variabile, sulla base del costo medio di n. 20 ipotizzate determinazioni tenuto conto della suddetta disciplina, poteva essere rideterminata con successivi provvedimenti in esito sia al numero di quesiti posti e, quindi, di conseguenti e correlate determinazioni, sia alla quantificazione del costo specifico delle determinazioni che saranno assunte dal Collegio e di eventuali ulteriori spese in conseguenza di modifiche alla disciplina dei compensi apportabili da nuove disposizioni normative;

considerato il combinato disposto dei commi 7 e 7 bis dell'art. 6 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., dei punti 7.2.1 (lett. b), 7.2.3., 7.4.1 delle Linee Guida approvate con D.M. 17.01.2022 n. 22 e il combinato disposto degli artt. 224, comma 1, 215 a 219 del D.lgs. n. 36/2023 e relativo Allegato V.2 applicabili anche ai Collegi già costituiti alla data di entrata in vigore del codice (1° aprile 2023) divenuto efficace in data 1.7.2023, che ha, tra le diverse cose, ridefinito il limite del compenso della parte fissa e parte variabile;

considerato che allo stato della documentazione agli atti d'appalto sono già sinora stati sottoposti al CCT n. 21 quesiti e che restano tuttora riserve d'appalto non ancora definite e definibili dal CCT con conseguenti possibili ulteriori costi presunti per le determinazioni ancora assumibili dal Collegio sino all'ultimazione dell'esecuzione del contratto d'appalto da intendersi (come da parere ANAC di cui alla Delibera n. 63

dell'08.02.2022) coincidente con l'approvazione del Certificato di collaudo;

preso atto del limite del compenso per le attività del CCT come ridefinito ai sensi della succitata normativa;

ritenuto conseguentemente:

1. di dare atto che il costo complessivo presunto delle attività del Presidente del CCT per la parte fissa e per la parte variabile per Determinazioni assumibili dal Collegio sino all'ultimazione dell'esecuzione del contratto d'appalto da intendersi (come da parere ANAC di cui alla Delibera n. 63 dell'08.02.2022) coincidente con l'approvazione del Certificato di collaudo, è quantificabile in complessivi € 599.989,50 o.p.f.e. (€ 200.882,00 + 300.107,50) cui la Regione può concorrere a quota parte della relativa spesa nella misura del 50% e così per € 299.994,75 o.p.f.e., pari a € 380.633,34 o.p.f.c. e che:

° della suddetta spesa presunta, di € 380.633,34 o.p.f.c., risultano già corrisposti totali € 214.193,35 (mediante l'utilizzo degli Impegni assunti I. n. 11478/2021 in seguito I. ricl. ROR n. 8516/2022 per quota parte, I. n. 11377/2022 in seguito I. Ricl ROR n. 10537/2023 per quota parte, I. ricl. ROR n. 12156/2024 (ex I. ricl ROR 10537/2023), I. Ricl ROR n. 13656/2024 (ex I. 16247/2023), I. n. 17504/2024 per quota parte);

° alla restante spesa di € 166.439,99 si può far fronte per:

- € 43.658,53 con i fondi dell'I. n. 17504/2024;
- € 122.781,46 o.p.f.c. (di cui € 22.140,92 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), con i fondi del cap. 203451/2024 del Bilancio finanziario gestionale 2024-2026 (annualità 2024) che si impegnano in favore dell'Avv. Vincenzo NUNZIATA C. Beneficiario 382573 (CIG Z2E32B9E5) con la presente Determinazione la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di dare atto che il costo complessivo delle attività dei restanti n. 4 componenti il CCT, diversi dal Presidente, per la parte fissa e per la parte variabile per Determinazioni assumibili dal Collegio sino all'ultimazione dell'esecuzione del contratto d'appalto da intendersi (come da parere ANAC di cui alla Delibera n. 63 dell'08.02.2022) coincidente con l'approvazione del Certificato di collaudo, è quantificabile in complessivi € 2.181.780,00 o.p.f.e. (730.480,00+1.451.300,00), pari a € 545.445,00 o.p.f.e. per ogni componente diverso dal Presidente;

3. di dare atto che:

° riguardo ai compensi della parte fissa e variabile, pari a € 1.090.890,00 o.p.f.e. (€ 365.240,00 + 725.650,00, pari a complessivi € 1.384.121,24 o.p.f.c., previsti per le attività dei 2 Componenti individuati dall'A.T.I. Appaltatrice nei Soggetti sopra evidenziati la Regione può concorrere a quota parte della relativa spesa nella misura del 50% e così per € 545.445,00 o.p.f.e., pari a € 692.060,62 o.p.f.c. e che:

° della suddetta spesa presunta, di € 692.060,62 o.p.f.c., risultano già corrisposti complessivi € 422.637,28 o.p.f.c., (pari a € 211.318,64 o.p.f.c., per ciascun componente di nomina dell'Appaltatrice) mediante l'utilizzo degli Impegni n. 12961/2022 (quota), n. 12962/2022 (quota), ricl. ROR n. 10759/2023 (quota), ricl. ROR n. 10760/2023 (quota), n. 17505/2024 (quota), n. 17506/2024 (quota);

° alla restante spesa presunta di € 269.423,34 o.p.f.c. si può far fronte per:

- € 35.792,86 o.p.f.c. con i fondi di cui agli impegni riclassificati I. 17505/2024 pari ad € 17.896,43 o.p.f.c. per la quota in capo all'Avv. Alessio Tuccini, c/o Associazione Professionale SLATA – Studio Legale Avvocati Tuccini Accardo e I. n. 17506/2024 pari a € 17.896,43 o.p.f.c. per la quota in capo all'Ing. Marco Renga (di cui alla citata D.D. n. 507/XST030 del 9.5.2024) in favore dei suddetti due componenti il CCT;
- € 233.630,48 o.p.f.c. con i fondi del cap. 203451/2024 del Bilancio finanziario gestionale 2024-2026 (annualità 2024) che si impegnano con la presente Determinazione come di seguito indicato:
 - quota (50%) compensi Avv. Alessio Tuccini, c/o Associazione Professionale SLATA – Studio Legale Avvocati Tuccini Accardo, pari a spesa presunta di € 92.067,50 o.p.f.e., oltre € 3.682,70 per oneri previdenziali ed € 21.065,04 per IVA, soggetta a scissione dei pagamenti ex art. 17 ter D.P.R. n.

633/1972 s.m.i., pari a totali € 116.815,24 o.p.f.c.: assunzione di impegno in favore del suddetto Componente (CIG 9432032708 - Codice beneficiario 376673) sui fondi del Cap. 203451/2024 la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- quota (50%) compensi Ing. Marco Renga, pari a spesa presunta di € 92.067,50 o.p.f.e., oltre € 3.682,70 per oneri previdenziali ed € 21.065,04 per IVA, soggetta a scissione dei pagamenti ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., pari a totali € 116.815,24 o.p.f.c.: assunzione di impegno in favore del suddetto Componente (CIG 9432211ABE – Codice beneficiario 376672) sui fondi del Cap. 203451/2024 la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

4. di dare atto:

- dell'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento, che gli impegni di cui sopra sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 (allegato n. 4.2), che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza (2024) e che sul predetto capitolo 203451/2024 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;

- che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti saranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- che sono rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i.;

5. di dare atto, in merito alle attività dei componenti il Collegio individuati dalla Regione Piemonte nei dipendenti dirigenti regionali sopra indicati, che, secondo quanto precisato dal Settore *Gestione giuridica ed economica del personale* con comunicazione del 12.8.2022 alla Struttura XST030, ***“sulle retribuzioni accessorie, a qualsiasi titolo, gravano gli oneri previdenziali pari al 23.80% e l'IRAP pari al 8,5%”*** e che pertanto tali costi totali lordi, per quanto sopra esposto, ammontano per la parte fissa e variabile a totali presunti € 1.090.890,00 pari a € 1.443.247,48 oneri previdenziali e IRAP inclusi, di cui € 545.445,00 pari a € 721.623,74 oneri previdenziali e IRAP inclusi a carico della Regione Piemonte e € 545.445,00 pari a € 721.623,74 oneri previdenziali e IRAP inclusi a carico dell'A.T.I. Appaltatrice;

6. di dare atto che per i costi delle attività dei componenti il Collegio individuati dalla Regione Piemonte nei dipendenti dirigenti regionali risultano già impegnate dalla Regione somme per complessivi € 478.013,14 (II. Delegati nn. 17513/2024, 17514/2024, 17515/2024, 17516/2024, 17517/2024, 17518/2024 di cui alla D.D. n. 507/2024) e che per la quota di tali costi di € 545.445,00 pari a € 721.623,74 oneri previdenziali e IRAP inclusi a carico dell'A.T.I. Appaltatrice sono state già accertate dalla Regione somme per complessivi € 478.013,14 (Acc. nn. 2419/2022, 1903/2024 di cui alle D.D. n. 697/2022 e D.D. n. 507/2024);

7. di impegnare, acquisita l'autorizzazione da parte del Settore A1006E - Gestione giuridica ed economica del personale ad impegnare la suddetta spesa sui capitoli 801053, 801055, 801056, 801063, 801065, 801066 del Bilancio finanziario gestionale 2024-2026 (annualità 2024), **la restante somma complessiva di € 243.610,60 oneri previdenziali e IRAP inclusi) relativa al costo stimato delle attività dei componenti il Collegio individuati dalla Regione Piemonte fra dipendenti dirigenti regionali per la quota a carico di Regione Piemonte (50%) (Cod. Ben. STIP-STIPENDI/ONERI/TRATTENUTE) mediante assunzione di impegni delegati del Settore A1006E - Gestione giuridica ed economica del personale sui seguenti capitoli di spesa** le cui transazioni elementari sono rappresentate nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- spesa di € 92.067,50 sul **Cap. 801053/2024**

P.d.C. U.1.01.01.01.004 *Indennità ed altri compensi, esclusi i rimborsi spesa per missione, corrisposti al personale a tempo indeterminato*

- spesa di € 21.912,07 sul **Cap. 801055/2024**

P.d.C. U.1.01.02.01.001 *Contributi obbligatori per il personale*

- spesa di € 7.825,73 sul **Cap. 801056/2024**

P.d.C. U.1.02.01.01.001 *Imposta regionale sulle attività produttive (IRAP)*

- spesa di € **92.067,50** sul **Cap. 801063/2024**

P.d.C. *U.1.01.01.01.004 Indennità ed altri compensi, esclusi i rimborsi spesa per missione, corrisposti al personale a tempo indeterminato*

- spesa di € **21.912,07** sul **Cap. 801065/2024**

P.d.C. *U.1.01.02.01.001 Contributi obbligatori per il personale*

- spesa di € **7.825,73** sul **Cap. 801066/2024**

P.d.C. *U.1.02.01.01.001 Imposta regionale sulle attività produttive (IRAP)*

8. di dare atto:

- dell'inesistenza di oneri indiretti non compresi negli stanziamenti, che gli impegni di cui sopra sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 (allegato n. 4.2), che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza (2024) e che sui predetti capitoli risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;
- che sono rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i.;

9. di disporre, ad integrazione delle somme già accertate per totale lordi € 478.013,14 (Acc. n. 2419/2022 e Acc. n. 1903/2024), di accertare sul cap. 39380/2024 del Bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (annualità 2024) l'ulteriore somma complessiva di € 243.610,60 (€ 721.623,74 – 478.013,14) che dovrà essere versata, in funzione dei quesiti trattati dal Collegio, sino alla concorrenza di tale somma alla Regione Piemonte dall'A.T.I. Appaltatrice dei lavori per la realizzazione della Nuova Sede Unica regionale A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (Mandataria), corrente in Carpi (MO), Via Carlo Marx n. 101 (P. IVA 00154410369) - Società IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (Mandante), con sede in via Vanzetti n. 1 a Forlì (part. IVA 00336810403) Codice debitore Classe ATI Costruttrici Palazzo a titolo di compartecipazione alla spesa delle attività dei 2 componenti di nomina della Regione Piemonte nell'ambito del Collegio Consultivo Tecnico per la quota parte (50%) a carico dell'A.T.I. Appaltatrice ai fini dell'inserimento di tale somma nel fondo retribuzione di posizione e di risultato dei dirigenti ai sensi dell'art. 57 comma 2, lett. d) del relativo CCNL e relativi oneri previdenziali e fiscali la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

capitolo 39380/2024

- P.d.C. E.3.05.99.99.999

10. di dare atto che l'accertamento richiesto non è già stato assunto con precedenti atti amministrativi;

11. di dare atto che la spesa complessiva di € 2.781.769,50 o.p.f.e. presunta delle attività del Presidente e dei restanti n. 4 componenti il Collegio a carico della Regione Piemonte nella misura del 50%, pari a € 1.390.884,75 o.p.f.e., stimata in funzione dei parametri previsti dal D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 ss.mm.i. e dalle Linee Guida approvate con Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili del 17 gennaio 2022 *Adozione delle linee guida per l'omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del collegio consultivo tecnico*.(Decreto n. 12/2022) (22A01477 pubblicato sulla GU n. 55 del 7.3.2022), per la componente fissa e per la componente variabile tenuto conto della suddetta disciplina, potrà essere rideterminata con successivi provvedimenti in esito sia al numero di quesiti posti e, quindi, di conseguenti e correlate determinazioni, sia alla quantificazione del costo specifico delle determinazioni che saranno assunte dal Collegio e di eventuali ulteriori spese in conseguenza di modifiche alla disciplina dei compensi apportabili da nuove disposizioni normative;

vista la L. 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e s.m.i.";

vista la D.G.R. n. 4-8114 del 31 Gennaio 2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024" ;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024,

tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.P.R. 21.12.1999, n. 554: Regolamento d'attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici, 11.2.1994, n. 109, e ss.mm.ii., applicabile all'appalto del leasing regionale in costruendo della Regione Piemonte;
- D.M. n. 145/2000 e s.m.i.: Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici e ss.mm.ii., applicabile all'appalto del leasing regionale in costruendo della Regione Piemonte;
- D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- D.Lgs. 12.4.2006, n. 163: Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, e ss.mm.ii. applicabile all'appalto del leasing regionale in costruendo della Regione Piemonte;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- Regolamento regionale n. 11/R del 22.12.2023 recante: "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";

- D.G.R. n. 38 - 6152 del 2/12/2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29/08/2017";
- D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 di revoca della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. 8-29910 del 13/4/2000 come modificata dalla D.G.R. 1- 3361 del 14 giugno 2021;
- D.G.R. n. 4-8114 del 31/01/2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024";
- Legge Regionale 26/03/2024 n. 8 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2024-2026 (Legge di stabilità regionale 2024);
- Legge Regionale 26/03/2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- D.G.R. n. 5-8361 del 27/03/2024 "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024";
- Legge regionale n. 20 dell'1 agosto 2024 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- D.G.R. n. 46-117 del 2 agosto 2024 "Attuazione della Legge regionale 1 agosto 2024, n. 20 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026". Variazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026.";

DETERMINA

per le motivazioni e considerazioni in premessa illustrate in ordine al Collegio Consultivo Tecnico (di cui alla D.D. di presa d'atto n. 598/XST024 del 27.9.2021) dell'appalto (codice CUP: J19I06000100002 – codice CIG: 0386453F16) dei lavori, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte, realizzato in Torino Piazza Piemonte, 1:

1. di dare atto che il costo complessivo presunto delle attività del Presidente del CCT per la parte fissa e per la parte variabile per Determinazioni assumibili dal Collegio sino all'ultimazione dell'esecuzione del contratto d'appalto da intendersi (come da parere ANAC di cui alla Delibera n. 63 dell'08.02.2022) coincidente con l'approvazione del Certificato di collaudo, è quantificabile in complessivi € 599.989,50 o.p.f.e. (€ 200.882,00 + 300.107,50) cui la Regione può concorrere a quota parte della relativa spesa nella misura del 50% e così per € 299.994,75 o.p.f.e., pari a € 380.633,34 o.p.f.c. e che:

° della suddetta spesa presunta, di € 380.633,34 o.p.f.c., risultano già corrisposti totali € 214.193,35 (mediante l'utilizzo degli Impegni assunti I. n. 11478/2021 in seguito I. riel. ROR n. 8516/2022 per quota parte, I. n. 11377/2022 in seguito I. Riel ROR n. 10537/2023 per quota parte, I. riel. ROR n. 12156/2024 (ex I. riel ROR 10537/2023), I. Riel ROR n. 13656/2024 (ex I. 16247/2023), I. n. 17504/2024 per quota parte);

° alla restante spesa di € 166.439,99 si può far fronte per:

- € 43.658,53 con i fondi dell'I. n. 17504/2024;
- € 122.781,46 o.p.f.c. (di cui € 22.140,92 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), con i fondi del cap. 203451/2024 del Bilancio finanziario gestionale 2024-2026 (annualità 2024) che si impegnano in favore dell'Avv. Vincenzo NUNZIATA C. Beneficiario 382573 (CIG Z2E32B9EB5) con la presente Determinazione la cui transazione elementare è rappresentata

nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di dare atto che il costo complessivo delle attività dei restanti n. 4 componenti il CCT, diversi dal Presidente, per la parte fissa e per la parte variabile per Determinazioni assumibili dal Collegio sino all'ultimazione dell'esecuzione del contratto d'appalto da intendersi (come da parere ANAC di cui alla Delibera n. 63 dell'08.02.2022) coincidente con l'approvazione del Certificato di collaudo, è quantificabile in complessivi € 2.181.780,00 o.p.f.e. (730.480,00+1.451.300,00), pari a € 545.445,00 o.p.f.e. per ogni componente diverso dal Presidente;

3. di dare atto che:

° riguardo ai compensi della parte fissa e variabile, pari a € 1.090.890,00 o.p.f.e. (€ 365.240,00 + 725.650,00, pari a complessivi € 1.384.121,24 o.p.f.c., previsti per le attività dei 2 Componenti individuati dall'A.T.I. Appaltatrice nei Soggetti sopra evidenziati la Regione può concorrere a quota parte della relativa spesa nella misura del 50% e così per € 545.445,00 o.p.f.e., pari a € 692.060,62 o.p.f.c. e che:

° della suddetta spesa presunta, di € 692.060,62 o.p.f.c., risultano già corrisposti complessivi € 422.637,28 o.p.f.c., (pari a € 211.318,64 o.p.f.c., per ciascun componente di nomina dell'Appaltatrice) mediante l'utilizzo degli Impegni n. 12961/2022 (quota), n. 12962/2022 (quota), riel. ROR n. 10759/2023 (quota), riel. ROR n. 10760/2023 (quota), n. 17505/2024 (quota), n. 17506/2024 (quota);

° alla restante spesa presunta di € 269.423,34 o.p.f.c. si può far fronte per:

- € 35.792,86 o.p.f.c. con i fondi di cui agli impegni riclassificati I. 17505/2024 pari ad € 17.896,43 o.p.f.c. per la quota in capo all'Avv. Alessio Tuccini, c/o Associazione Professionale SLATA – Studio Legale Avvocati Tuccini Accardo e I. n. 17506/2024 pari a € 17.896,43 o.p.f.c. per la quota in capo all'Ing. Marco Renga (di cui alla citata D.D. n. 507/XST030 del 9.5.2024) in favore dei suddetti due componenti il CCT;
- € 233.630,48 o.p.f.c. con i fondi del cap. 203451/2024 del Bilancio finanziario gestionale 2024-2026 (annualità 2024) che si impegnano con la presente Determinazione come di seguito indicato:

- **quota (50%) compensi Avv. Alessio Tuccini, c/o Associazione Professionale SLATA – Studio Legale Avvocati Tuccini Accardo, pari a spesa presunta di € 92.067,50 o.p.f.e., oltre € 3.682,70 per oneri previdenziali ed € 21.065,04 per IVA, soggetta a scissione dei pagamenti ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., pari a totali € 116.815,24 o.p.f.c.: assunzione di impegno in favore del suddetto Componente (CIG 9432032708 - Codice beneficiario 376673) sui fondi del Cap. 203451/2024 la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;**

- **quota (50%) compensi Ing. Marco Renga, pari a spesa presunta di € 92.067,50 o.p.f.e., oltre € 3.682,70 per oneri previdenziali ed € 21.065,04 per IVA, soggetta a scissione dei pagamenti ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., pari a totali € 116.815,24 o.p.f.c.: assunzione di impegno in favore del suddetto Componente (CIG 9432211ABE – Codice beneficiario 376672) sui fondi del Cap. 203451/2024 la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;**

4. di dare atto:

- dell'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento, che gli impegni di cui sopra sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 (allegato n. 4.2), che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza (2024) e che sul predetto capitolo 203451/2024 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;

- che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti saranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- che sono rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i.;

5. di dare atto, in merito alle attività dei componenti il Collegio individuati dalla Regione Piemonte nei dipendenti dirigenti regionali sopra indicati, che, secondo quanto precisato dal Settore Gestione giuridica ed economica del personale con comunicazione del 12.8.2022 alla Struttura XST030, “sulle retribuzioni accessorie, a qualsiasi titolo, gravano gli oneri previdenziali pari al 23.80% e l'IRAP pari al 8,5%” e che

pertanto tali costi totali lordi, per quanto sopra esposto, ammontano per la parte fissa e variabile a totali presunti € 1.090.890,00 pari a € 1.443.247,48 oneri previdenziali e IRAP inclusi di cui € 545.445,00 pari a € 721.623,74 oneri previdenziali e IRAP inclusi a carico della Regione Piemonte e € 545.445,00 pari a € 721.623,74 oneri previdenziali e IRAP inclusi a carico dell'A.T.I. Appaltatrice;

6. di dare atto che per i costi delle attività dei componenti il Collegio individuati dalla Regione Piemonte nei dipendenti dirigenti regionali risultano già impegnate dalla Regione somme per complessivi € 478.013,14 (II. Delegati nn. 17513/2024, 17514/2024, 17515/2024, 17516/2024, 17517/2024, 17518/2024 di cui alla D.D. nn. 507/2024) e che per la quota di tali costi di € 545.445,00 pari a € 721.623,74 oneri previdenziali e IRAP inclusi a carico dell'A.T.I. Appaltatrice sono state già accertate dalla Regione somme per complessivi € 478.013,14 (Acc. nn. 2419/2022, 1903/2024 di cui alle D.D. n. 697/2022 e D.D. n. 507/2024);

7. di impegnare la restante somma complessiva di € 243.610,60 oneri previdenziali e IRAP inclusi) relativa al costo stimato delle attività dei componenti il Collegio individuati dalla Regione Piemonte fra dipendenti dirigenti regionali per la quota a carico di Regione Piemonte (50%) (Cod. Ben. STIP-STIPENDI/ONERI/TRATTENUTE) mediante assunzione di impegni delegati del Settore A1006E - Gestione giuridica ed economica del personale sui seguenti capitoli di spesa del Bilancio finanziario gestionale 2024- 2026 (annualità 2024) le cui transazioni elementari sono rappresentate nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- spesa di € 92.067,50 sul Cap. 801053/2024

P.d.C. U.1.01.01.01.004 Indennità ed altri compensi, esclusi i rimborsi spesa per missione, corrisposti al personale a tempo indeterminato

- spesa di € 21.912,07 sul Cap. 801055/2024

P.d.C. U.1.01.02.01.001 Contributi obbligatori per il personale

- spesa di € 7.825,73 sul Cap. 801056/2024

P.d.C. U.1.02.01.01.001 Imposta regionale sulle attività produttive (IRAP)

- spesa di € 92.067,50 sul Cap. 801063/2024

P.d.C. U.1.01.01.01.004 Indennità ed altri compensi, esclusi i rimborsi spesa per missione, corrisposti al personale a tempo indeterminato

- spesa di € 21.912,07 sul Cap. 801065/2024

P.d.C. U.1.01.02.01.001 Contributi obbligatori per il personale

- spesa di € 7.825,73 sul Cap. 801066/2024

P.d.C. U.1.02.01.01.001 Imposta regionale sulle attività produttive (IRAP)

8. di dare atto:

- dell'inesistenza di oneri indiretti non compresi negli stanziamenti, che gli impegni di cui sopra sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 (allegato n. 4.2), che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza (2024) e che sui predetti capitoli risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;
- che sono rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i.;

9. di disporre, ad integrazione delle somme già accertate per totale lordi € 478.013,14 (Acc. n. 2419/2022 e Acc. n. 1903/2024), di accertare sul cap. 39380/2024 del Bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (annualità 2024) l'ulteriore somma complessiva di € 243.610,60 (€ 721.623,74 – 478.013,14) che dovrà essere versata, in funzione dei quesiti trattati dal Collegio, sino alla concorrenza di tale somma alla Regione Piemonte dall'A.T.I. Appaltatrice dei lavori per la realizzazione della Nuova Sede Unica regionale A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (Mandatara), corrente in Carpi (MO), Via Carlo Marx n. 101 (P. IVA 00154410369) - Società IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (Mandante), con sede in via Vanzetti n. 1 a Forlì (part. IVA 00336810403) Codice debitore Classe ATI Costruttrici Palazzo a titolo di compartecipazione alla spesa delle attività dei 2 componenti di nomina della Regione Piemonte nell'ambito del Collegio Consultivo Tecnico per la quota parte (50%) a carico dell'A.T.I. Appaltatrice ai fini

dell'inserimento di tale somma nel fondo retribuzione di posizione e di risultato dei dirigenti ai sensi dell'art. 57 comma 2, lett. d) del relativo CCNL e relativi oneri previdenziali e fiscali la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

capitolo 39380/2024

- P.d.C. E.3.05.99.99.999

10. di dare atto che l'accertamento richiesto non è già stato assunto con precedenti atti amministrativi;

11. di dare atto che la spesa complessiva di € **2.781.769,50** o.p.f.e., presunta delle attività del Presidente e dei restanti n. 4 componenti il Collegio a carico della Regione Piemonte nella misura del 50%, pari a € **1.390.884,75** o.p.f.e., stimata in funzione dei parametri previsti dal D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 ss.mm.i. e dalle Linee Guida approvate con Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili del 17 gennaio 2022 *Adozione delle linee guida per l'omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del collegio consultivo tecnico*.(Decreto n. 12/2022) (22A01477 pubblicato sulla GU n. 55 del 7.3.2022), per la componente fissa e per la componente variabile tenuto conto della suddetta disciplina, potrà essere rideterminata con successivi provvedimenti in esito sia al numero di quesiti posti e, quindi, di conseguenti e correlate determinazioni, sia alla quantificazione del costo specifico delle determinazioni che saranno assunte dal Collegio e di eventuali ulteriori spese in conseguenza di modifiche alla disciplina dei compensi apportabili da nuove disposizioni normative.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 37, del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

IL DIRETTORE (A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO)

Firmato digitalmente da Giovanni Lepri

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 1107/A11000/2024 DEL 19/09/2024**

Impegno N.: 2024/22671

Descrizione: INTEGRAZIONE SPESA IN ORDINE ALLE ATTIVITÀ DEI COMPONENTI IL COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO, EX ART. 6 DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO CON L. N. 120/2020 S.M.I. E ARTT. 224, COMMA 1, 215, 219 DEL D.LGS. N. 36/2023 E RELATIVO ALLEGATO V.2.: QUOTA REGIONE PIEMONTE SPESA PRESIDENTE CCT.

Importo (€): 122.781,46

Cap.: 203451 / 2024 - SPESE PER LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO PALAZZO DEGLI UFFICI REGIONALI IN TORINO, IVI COMPRESSE QUELLE PER LA BONIFICA, L'URBANIZZAZIONE, LE OPERE PROVVISORIALI E DI MESSA IN SICUREZZA E, IN GENERALE, LA SISTEMAZIONE DELL'AREA - QUOTA DA AVANZO

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

CIG: Z2E32B9EB5

Soggetto: Cod. 382573

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 1107/A11000/2024 DEL 19/09/2024**

Impegno N.: 2024/22672

Descrizione: INTEGRAZIONE SPESA IN ORDINE ALLE ATTIVITÀ DEI COMPONENTI IL COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO, EX ART. 6 DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO CON L. N. 120/2020 S.M.I. E ARTT. 224, COMMA 1, 215, 219 DEL D.LGS. N. 36/2023 E RELATIVO ALLEGATO V.2.: QUOTA REGIONE PIEMONTE SPESA COMPONENTE CCT. INDIVIDUATO DALL'ATI APPALTATRICE.

Importo (€): 116.815,24

Cap.: 203451 / 2024 - SPESE PER LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO PALAZZO DEGLI UFFICI REGIONALI IN TORINO, IVI COMPRESSE QUELLE PER LA BONIFICA, L'URBANIZZAZIONE, LE OPERE PROVVISORIALI E DI MESSA IN SICUREZZA E, IN GENERALE, LA SISTEMAZIONE DELL'AREA - QUOTA DA AVANZO

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

CIG: 9432032708

Soggetto: Cod. 376673

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 1107/A11000/2024 DEL 19/09/2024**

Impegno N.: 2024/22673

Descrizione: INTEGRAZIONE SPESA IN ORDINE ALLE ATTIVITÀ DEI COMPONENTI IL COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO, EX ART. 6 DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO CON L. N. 120/2020 S.M.I. E ARTT. 224, COMMA 1, 215, 219 DEL D.LGS. N. 36/2023 E RELATIVO ALLEGATO V.2.: QUOTA REGIONE PIEMONTE SPESA COMPONENTE CCT. INDIVIDUATO DALL'ATI APPALTATRICE.

Importo (€): 116.815,24

Cap.: 203451 / 2024 - SPESE PER LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO PALAZZO DEGLI UFFICI REGIONALI IN TORINO, IVI COMPRESSE QUELLE PER LA BONIFICA, L'URBANIZZAZIONE, LE OPERE PROVVISORIALI E DI MESSA IN SICUREZZA E, IN GENERALE, LA SISTEMAZIONE DELL'AREA - QUOTA DA AVANZO

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

CIG: 9432211ABE

Soggetto: Cod. 376672

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
ATTO DD 1107/A11000/2024 DEL 19/09/2024

Impegno N.: 2024/22868

Descrizione: APPALTO DEI LAVORI, MEDIANTE LOCAZIONE FINANZIARIA DI OPERE PUBBLICHE, DEL NUOVO COMPLESSO AMMINISTRATIVO ED ISTITUZIONALE DELL'ENTE REGIONE PIEMONTE (CUP: J19I06000100002 - CIG: 0386453F16): INTEGRAZIONE SPESA IN ORDINE ALLE ATTIVITÀ DEI COMPONENTI IL COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO, EX ART. 6 DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO CON L. N. 120/2020 S.M.I. E ARTT. 224, COMMA 1, 215, 219 DEL D.LGS. N. 36/2023 E RELATIVO ALLEGATO V.2. - LORDO

Importo (€): 92.067,50

Cap.: 801063 / 2024 - STIPENDI ED ALTRI ASSEGNI FISSI AL PERSONALE DIRIGENTE - PROGRAMMA 0106

Macro-aggregato: Cod. 1010000 - Redditi da lavoro dipendente

PdC finanziario: Cod. U.1.01.01.01.004 - Indennità ed altri compensi, esclusi i rimborsi spesa per missione, corrisposti al personale a tempo indeterminato

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

Impegno N.: 2024/22873

Descrizione: APPALTO DEI LAVORI, MEDIANTE LOCAZIONE FINANZIARIA DI OPERE PUBBLICHE, DEL NUOVO COMPLESSO AMMINISTRATIVO ED ISTITUZIONALE DELL'ENTE REGIONE PIEMONTE (CUP: J19I06000100002 - CIG: 0386453F16): INTEGRAZIONE SPESA IN ORDINE ALLE ATTIVITÀ DEI COMPONENTI IL COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO, EX ART. 6 DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO CON L. N. 120/2020 S.M.I. E ARTT. 224, COMMA 1, 215, 219 DEL D.LGS. N. 36/2023 E RELATIVO ALLEGATO V.2. - ONERI

Importo (€): 21.912,07

Cap.: 801055 / 2024 - ONERI RIFLESSI A CARICO DELLA REGIONE PER IL PERSONALE - PROGRAMMA 0105

Macro-aggregato: Cod. 1010000 - Redditi da lavoro dipendente

PdC finanziario: Cod. U.1.01.02.01.001 - Contributi obbligatori per il personale

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
ATTO DD 1107/A11000/2024 DEL 19/09/2024

Impegno N.: 2024/22876

Descrizione: APPALTO DEI LAVORI, MEDIANTE LOCAZIONE FINANZIARIA DI OPERE PUBBLICHE, DEL NUOVO COMPLESSO AMMINISTRATIVO ED ISTITUZIONALE DELL'ENTE REGIONE PIEMONTE (CUP: J19I06000100002 - CIG: 0386453F16): INTEGRAZIONE SPESA IN ORDINE ALLE ATTIVITÀ DEI COMPONENTI IL COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO, EX ART. 6 DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO CON L. N. 120/2020 S.M.I. E ARTT. 224, COMMA 1, 215, 219 DEL D.LGS. N. 36/2023 E RELATIVO ALLEGATO V.2. - IRAP

Importo (€): 7.825,73

Cap.: 801056 / 2024 - ATTIVITA' PRODUTTIVE DA PARTE DELLA REGIONE QUALE SOGGETTO PASSIVO DI IMPOSTA - PROGRAMMA 0105

Macro-aggregato: Cod. 1020000 - Imposte e tasse a carico dell'ente

PdC finanziario: Cod. U.1.02.01.01.001 - Imposta regionale sulle attività produttive (IRAP)

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Impegno N.: 2024/22887

Descrizione: APPALTO DEI LAVORI, MEDIANTE LOCAZIONE FINANZIARIA DI OPERE PUBBLICHE, DEL NUOVO COMPLESSO AMMINISTRATIVO ED ISTITUZIONALE DELL'ENTE REGIONE PIEMONTE (CUP: J19I06000100002 - CIG: 0386453F16): INTEGRAZIONE SPESA IN ORDINE ALLE ATTIVITÀ DEI COMPONENTI IL COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO, EX ART. 6 DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO CON L. N. 120/2020 S.M.I. E ARTT. 224, COMMA 1, 215, 219 DEL D.LGS. N. 36/2023 E RELATIVO ALLEGATO V.2. - LORDO

Importo (€): 92.067,50

Cap.: 801053 / 2024 - STIPENDI ED ALTRI ASSEGNI FISSI AL PERSONALE DIRIGENTE - PROGRAMMA 0105

Macro-aggregato: Cod. 1010000 - Redditi da lavoro dipendente

PdC finanziario: Cod. U.1.01.01.01.004 - Indennità ed altri compensi, esclusi i rimborsi spesa per missione, corrisposti al personale a tempo indeterminato

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
ATTO DD 1107/A11000/2024 DEL 19/09/2024

Impegno N.: 2024/22890

Descrizione: APPALTO DEI LAVORI, MEDIANTE LOCAZIONE FINANZIARIA DI OPERE PUBBLICHE, DEL NUOVO COMPLESSO AMMINISTRATIVO ED ISTITUZIONALE DELL'ENTE REGIONE PIEMONTE (CUP: J19I06000100002 - CIG: 0386453F16): INTEGRAZIONE SPESA IN ORDINE ALLE ATTIVITÀ DEI COMPONENTI IL COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO, EX ART. 6 DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO CON L. N. 120/2020 S.M.I. E ARTT. 224, COMMA 1, 215, 219 DEL D.LGS. N. 36/2023 E RELATIVO ALLEGATO V.2. - ONERI

Importo (€): 21.912,07

Cap.: 801065 / 2024 - ONERI RIFLESSI A CARICO DELLA REGIONE PER IL PERSONALE - PROGRAMMA 0106

Macro-aggregato: Cod. 1010000 - Redditi da lavoro dipendente

PdC finanziario: Cod. U.1.01.02.01.001 - Contributi obbligatori per il personale

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

Impegno N.: 2024/22894

Descrizione: APPALTO DEI LAVORI, MEDIANTE LOCAZIONE FINANZIARIA DI OPERE PUBBLICHE, DEL NUOVO COMPLESSO AMMINISTRATIVO ED ISTITUZIONALE DELL'ENTE REGIONE PIEMONTE (CUP: J19I06000100002 - CIG: 0386453F16): INTEGRAZIONE SPESA IN ORDINE ALLE ATTIVITÀ DEI COMPONENTI IL COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO, EX ART. 6 DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO CON L. N. 120/2020 S.M.I. E ARTT. 224, COMMA 1, 215, 219 DEL D.LGS. N. 36/2023 E RELATIVO ALLEGATO V.2. - IRAP

Importo (€): 7.825,73

Cap.: 801066 / 2024 - ATTIVITA' PRODUTTIVE DA PARTE DELLA REGIONE QUALE SOGGETTO PASSIVO DI IMPOSTA - PROGRAMMA 0106

Macro-aggregato: Cod. 1020000 - Imposte e tasse a carico dell'ente

PdC finanziario: Cod. U.1.02.01.01.001 - Imposta regionale sulle attività produttive (IRAP)

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 1107/A11000/2024 DEL 19/09/2024**

Accertamento N.: 2024/3189

Descrizione: COLLEGIO TECNICO CONSULTIVO EX ART. 6 DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO CON L. N. 120/2020 S.M.I. INTEGRAZIONE QUOTA ACARICO DELL'ATI APPALTATRICE (50%) DEI COSTI DELLE ATTIVITÀ DEI DUE COMPONENTI DIRIGENTI REGIONALI INDIVIDUATI DALLA STAZIONE APPALTANTE.

Importo (€): 243.610,60

Cap.: 39380 / 2024 - COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO EX D.L. 76/2020 CONVERTITO CON L. 120/2021 E PUNTO 7 LINEE GUIDA D.M. MIMS 12/2022 - COSTI ATTIVITA' COMPONENTI DIRIGENTI REGIONALI DI NOMINA DELLA S.A.: QUOTA PARTE A CARICO APPALTATORE

PdC finanziario: Cod. E.3.05.99.99.999 - Altre entrate correnti n.a.c.

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3050000 - Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti