

**ATTO DD 1508/A1112C/2024**

**DEL 03/12/2024**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro**

**OGGETTO:** “Intervento di rifacimento copertura e adeguamento impiantistico finalizzato all’acquisizione dell’agibilità del fabbricato del Maneggio Coperto nel Parco Regionale La Mandria”. CUP: J87H19006010002.

Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnico Economica degli interventi di rifacimento copertura, approvazione Progetto Esecutivo degli interventi di adeguamento impiantistico, determinazione a contrattare e indizione gara. Affidamento ai sensi dell’art. 7 c. 2 D.Lgs. 36/2023 a S.C.R. Piemonte S.p.A.

Premesso che:

- la Regione Piemonte, a far data dal 1976, ha acquisito numerosi beni immobili all’interno del Parco Regionale La Mandria, diventando proprietaria di una ampia porzione dei terreni e di gran parte degli immobili in essa ricompresi, tra i quali la Cascina Rubbianetta, un edificio storico edificato nel 1863 destinato sin dalla sua costruzione all’allevamento dei cavalli, oggetto negli anni di numerosi interventi edilizi di restauro, risanamento e ristrutturazione tesi alla sua riqualificazione e rifunzionalizzazione a Centro del Cavallo;

- per favorire l’insediamento del Centro del Cavallo e lo sviluppo delle attività qualificate e dimostrative connesse alla sua funzione, nell’area circostante la Cascina Rubbianetta è stato realizzato - licenziato con Permesso di Costruire n. 180 in data 25 ottobre 2005 rilasciato dal Comune di Druento - il maneggio coperto, un edificio destinato allo svolgimento di attività ippiche;

preso atto che

- con D.D. n. 595 in data 14/10/2015 è stato affidato allo Studio Tecnico ENGINEERING SYSTEM, nella persona dell’Ing. Antonino Cavallaro, l’incarico professionale per il completamento delle attività finalizzate all’ottenimento dell’agibilità delle strutture della Cascina Rubbianetta e del maneggio coperto;

- durante lo svolgimento del succitato incarico - che ha portato al rilascio del certificato di agibilità per la Cascina Rubbianetta - emergeva che gli impianti elettrico ed antincendio del maneggio coperto presentavano carenze funzionali ed inidoneità, imputabili anche all’entrata in vigore di nuove normative in materia antincendio, tali da non consentire l’ottenimento dell’agibilità del fabbricato, se non a fronte di opportuni adeguamenti impiantistici;

- con D.D. n. 654 in data 01/08/2019 veniva quindi affidato allo Studio Tecnico ENGINEERING SYSTEM, nella persona dell'Ing. Antonino Cavallaro, l'incarico professionale per la progettazione dell'adeguamento impiantistico necessario finalizzato alla presentazione della SCIA antincendio ed al conseguente ottenimento dell'agibilità dell'edificio;

considerato che, nel frattempo, si sono rilevati danneggiamenti al tetto del maneggio coperto (costituito da lastre lapidee sovrapposte), dove anomalie nella fornitura, difetti del materiale e, non ultima, una serie di avversi eventi meteorici, hanno causato la frattura e lo scivolamento di un gran numero di lastre che ha lasciato ampie porzioni prive di adeguata copertura attraverso le quali si sono verificate consistenti infiltrazioni e percolazioni di acque meteoriche che pregiudicano l'utilizzo della struttura e danneggiano i diversi materiali che compongono il pacchetto di copertura;

ritenuto necessario - stanti gli obiettivi dell'Amministrazione di ripristinare la corretta funzionalità dell'immobile, garantendone la conservazione, e di rendere altresì possibile l'attivazione di funzioni gestionalmente sostenibili - definire un intervento che garantisca la realizzazione di un'opera tecnicamente compiuta, provvedendo sia all'esecuzione dei già citati interventi di adeguamento impiantistico necessari per la presentazione della SCIA antincendio dell'immobile propedeutica all'ottenimento dell'agibilità (secondo quanto previsto dallo Studio Tecnico ENGINEERING SYSTEM, affidatario dell'incarico della relativa progettazione) sia alla messa in sicurezza ed al ripristino della copertura con opere di manutenzione del manto volte ad evitare ulteriori danneggiamenti ed a salvaguardare l'usabilità dell'edificio;

rilevato che a tal fine:

- con riferimento all'adeguamento impiantistico, nell'ambito della verifica di quanto ipotizzato, sono state individuate soluzioni maggiormente funzionali e confacenti al contesto, pertanto si è dato incarico al tecnico di rimodulare il progetto in tal senso e con D.D. n. 1236 del 20/12/2023 è stato integrato l'incarico a suo tempo affidato allo Studio Tecnico ENGINEERING SYSTEM, prevedendo, tra l'altro, lo svolgimento del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per tutti gli interventi, impiantistici ed edilizi;
- con riferimento alla manutenzione della copertura, il Settore Tecnico e Sicurezza degli Ambienti di Lavoro ha predisposto - in ottemperanza e ai sensi della vigente normativa in materia di lavori pubblici, D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., art. 41 commi 2 e 3 - il "Documento di Indirizzo alla Progettazione" relativo all'"Intervento di rifacimento copertura del Maneggio Coperto" - indicante le caratteristiche dei materiali da utilizzare, i requisiti da soddisfare, i limiti finanziari da rispettare e le strategie da attuare per la realizzazione dell'intervento - e, con D.D. n. 448 del 30/04/2024 è stato approvato il D.I.P. ed è stato conferito incarico per la stesura del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'opera agli arch. Daniela Andreata, arch. Luisa Rongoni e ing. Roberto Regaldo, funzionari del Settore Tecnico e Sicurezza degli Ambienti di Lavoro;

dato atto che lo Studio Tecnico ENGINEERING SYSTEM, nella persona dell'Ing. Antonino Cavallaro, ha elaborato un nuovo progetto esecutivo dell'"Intervento di adeguamento impiantistico finalizzato all'acquisizione dell'agibilità del fabbricato del Maneggio Coperto nel Parco Regionale la Mandria" pervenuto agli atti dell'Amministrazione rubricato al protocollo n. 00068741 in data 30/10/2024 - integrato con nota rubricata al prot. n. 75614 in data 25/11/2024 e nota rubricata al prot. n. 75971 in data 27/11/2024 -composto dai seguenti elaborati:

|       |                                                                                         |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Relazione illustrativa                                                                  |
| 2     | Relazione specialistica – Stazione di Pompaggio                                         |
| 3     | Capitolato Tecnico Opere Edili - Stazione di Pompaggio, Linea Vita e rinforzo balaustra |
| 4     | Preventivi e Analisi Prezzi - Stazione di Pompaggio                                     |
| 4 - A | Elenco Prezzi - Stazione di Pompaggio e rinforzo balaustra                              |
| 4 - B | Elenco Prezzi - Linea Vita                                                              |

|        |                                                                                                  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 - A  | Computo Metrico Estimativo - Stazione di Pompaggio e rinforzo balastra                           |
| 5 - B  | Computo Metrico Estimativo - Linea Vita                                                          |
| 6 - A  | Incidenza manodopera - Stazione di Pompaggio e rinforzo balastra                                 |
| 6 - B  | Incidenza manodopera - Linea Vita                                                                |
| 7      | Progetto Architettonico – Stazione di Pompaggio                                                  |
| 8      | Progetto Architettonico – Rinforzo strutturale della balastra delle tribune                      |
| 9      | Relazione Tecnica – Rinforzo strutturale della balastra delle tribune                            |
| 10     | Elaborato Tecnico di Copertura Sistema anti-caduta (linea vita)                                  |
| 11     | Allegati ad Elaborato Tecnico di Copertura - Sistema anti-caduta (linea vita)                    |
| 12     | Piano di manutenzione - Stazione di Pompaggio, Linea Vita e rinforzo balastra                    |
| 13     | Relazione specialistica – Impianto Elettrico                                                     |
| 14     | Relazione illuminotecnica – Impianto Elettrico                                                   |
| 15     | Relazione Tecnica - Protezione dal rischio di fulminazione                                       |
| 16     | Capitolato Tecnico Impianto Elettrico                                                            |
| 17     | Preventivi ed Analisi dei prezzi – Impianto Elettrico                                            |
| 17 bis | Elenco Prezzi – Impianto Elettrico                                                               |
| 18     | Computo Metrico Estimativo - Impianto Elettrico                                                  |
| 19     | Incidenza manodopera – Impianto Elettrico                                                        |
| 20     | Planimetria del fabbricato – Impianto Elettrico Generale                                         |
| 21     | Sezione del fabbricato – Impianto Elettrico Generale                                             |
| 22     | Planimetria del fabbricato – Impianto di rilevazione dei fumi ed impianto di allarme antincendio |
| 23     | Schema dei quadri elettrici                                                                      |
| 24     | Piano di manutenzione – Impianto Elettrico                                                       |
| 25     | Relazione di calcolo per la verifica del fabbricato sotto azioni statiche e sismiche             |
| 26     | Piano di Sicurezza e Coordinamento                                                               |

preso atto che il progetto esecutivo di cui sopra è stato sottoposto a verifica ex art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. da parte del RUP dell'intervento, arch. Fabio PALMARI, Dirigente del Settore Settore Tecnico e Sicurezza degli Ambienti di Lavoro, e che il relativo verbale, che attesta la rispondenza e la conformità alla normativa vigente degli elaborati progettuali accertando l'esistenza degli elaborati previsti per il livello progettuale esecutivo, la completezza e l'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative, nonché la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, emesso in data 27/11/2024, ha dato esito favorevole;

attestata la Validazione del Responsabile Unico del Procedimento in data 27/11/2024 del Progetto Esecutivo dell'Intervento di adeguamento impiantistico finalizzato all'acquisizione dell'agibilità del fabbricato del Maneggio Coperto nel Parco Regionale la Mandria”;

dato altresì atto che i sopra indicati funzionari del Settore Tecnico e Sicurezza degli Ambienti di Lavoro hanno elaborato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'Intervento di rifacimento della copertura del Maneggio Coperto”, predisposto ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'Allegato I.7 al medesimo dettato normativo, composto dai seguenti elaborati:

|           |                                                                                                                                         |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PFTE 01   | Relazione generale tecnico - illustrativa                                                                                               |
| PFTE 01/A | Relazione - Allegato A "Inquadramento urbanistico"                                                                                      |
| PFTE 02   | Computo metrico estimativo, elenco prezzi e stima incidenza manodopera                                                                  |
| PFTE 03   | Analisi prezzi                                                                                                                          |
| PFTE 04   | Quadro economico dell'intervento                                                                                                        |
| PFTE 05   | Cronoprogramma lavori                                                                                                                   |
| PFTE 06   | Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti                                                                          |
| PFTE 07   | Capitolato speciale d'appalto e Schema di contratto                                                                                     |
| PFTE 08   | Elaborati grafici:<br>A - Planimetria generale e inquadramento urbanistico<br>B - Stato di fatto<br>C - Progetto<br>D - Sovrapposizioni |

preso atto che il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica di cui sopra è stato sottoposto a verifica ex art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. da parte del RUP dell'intervento, arch. Fabio PALMARI, Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza degli Ambienti di Lavoro, e che il relativo verbale, che attesta la rispondenza e la conformità alla normativa vigente degli elaborati progettuali accertando l'esistenza degli elaborati previsti per il livello progettuale raggiunto, la completezza e l'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative, nonché la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, emesso in data 27/11/2024, ha dato esito favorevole;

attestata la Validazione del Responsabile Unico del Procedimento in data 27/11/2024 del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'"Intervento di rifacimento della copertura del Maneggio Coperto";

preso atto, altresì, che il progetto dell'intervento

- è stato sottoposto all'esame della Commissione Locale per il Paesaggio del Comune di Druento, poiché l'immobile, ricade in area sottoposta a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.); la Commissione in data 10/07/2024 ha espresso decisione FAVOREVOLE alla realizzazione dell'intervento ed in data 10/10/2024 il Comune di Druento ha rilasciato l'Autorizzazione Paesaggistica n. 180/2024 per l'esecuzione delle opere in progetto;
- è stato sottoposto all'esame dell'Ente di Gestione delle aree protette dei Parchi Reali per la Valutazione di Incidenza, poiché prevista dalla L.R. 19/2009 in quanto il Parco La Mandria è Sito di Interesse Comunitario ed al suo interno è istituita la Zona Speciale di Conservazione IT1110079 "La Mandria"); l'Ente in data 08/07/2024 ha comunicato che "l'intervento non risulta essere in contrasto con le N.T.A. della II Variante al Piano d'Area" e che "lo screening di incidenza, ai sensi dell'art. 43 della l.r. 19/2009 e dell'art 5 del D.P.R. 357/97 e s.m.i, si conclude positivamente, senza necessità di procedere a Valutazione di Incidenza Appropriata";
- è stato sottoposto all'esame del CONI, ai sensi delle Leggi n. 739/1939 e n. 426/1968, per l'ottenimento del parere in linea tecnico sportiva in merito al soddisfacimento dei requisiti minimi previsti per gli impianti per lo svolgimento di sport equestri indoor; il Comitato in data 25/09/2024 ha rilasciato PARERE FAVOREVOLE n. 0051/2024 in linea tecnico sportiva alla realizzazione dell'intervento poiché lo stesso è rispondente alle prescrizioni contenute nelle Norme CONI;
- è stato sottoposto alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino, con la richiesta di parere preventivo circa la necessità di attivazione della procedura di VPIA, poiché il progetto prevede una limitata quantità di scavi insistenti su aree già compromesse in fase di realizzazione dell'immobile); la Soprintendenza in data 11/10/2024 ha comunicato che "in considerazione

egli estesi sbancamenti subiti dall'area nel corso della costruzione dell'immobile effettuati all'epoca sotto controllo archeologico si valuta praticamente nullo il rischio di intercettazione di strutture o di depositi archeologici conservati" ed ha, pertanto, espresso "parere favorevole ai lavori di scavo senza ulteriori prescrizioni";

considerato che dal quadro economico cumulativo degli interventi

| <b>QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO</b> |                                                               |              |                       |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------|
| <b>A</b>                                | <b>IMPORTO LAVORI</b>                                         |              |                       |
| a1                                      | <b>di cui opere :</b>                                         |              | € 877.715,60          |
|                                         | a1.1 – edili di cui:                                          | € 633.558,63 |                       |
|                                         | <i>sostituzione manto apertura</i>                            | € 596.890,97 |                       |
|                                         | <i>installazione linea vita</i>                               | € 28.868,14  |                       |
|                                         | <i>irrigidimento balaustra</i>                                | € 7.799,52   |                       |
|                                         | a1.2 – impianto antincendio                                   | € 47.399,91  |                       |
|                                         | a1.3 – impianto elettrico                                     | € 196.757,06 |                       |
| a2                                      | <b>COSTI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>                 |              | € 101.784,94          |
|                                         | <b>TOTALE (a1+a2)</b>                                         |              | <b>€ 979.500,54</b>   |
| <b>B</b>                                | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>              |              |                       |
| b1                                      | Imprevisti                                                    |              | € 59.895,88           |
| b2                                      | Accantonamenti per modifiche contrattuali art 120 comma 9     |              |                       |
|                                         | b2.1 – lavori                                                 |              | € 195.900,11          |
|                                         | b2.1 – spese tecniche o.p.i                                   |              | € 20.874,18           |
| b3                                      | <b>Spese tecniche relative a:</b>                             |              | € 100.356,63          |
|                                         | b3.1 - Progettazione                                          | € 23.962,07  |                       |
|                                         | b3.2 - Redazione PSC e Coordinamento sicurezza in esecuzione  | € 24.475,82  |                       |
|                                         | b3.3 - Direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità | € 40.087,44  |                       |
|                                         | b3.4 - Redazione CRE                                          | € 4.187,93   |                       |
|                                         | b3.5 - Collaudi tecnici impianti                              | € 7.643,37   |                       |
| b4                                      | Attività centrale di committenza SCR Piemonte                 |              | € 16.000,00           |
| b5                                      | Fondo incentivi art. 45 Dlgs 36/2023                          |              | € 20.069,25           |
| b6                                      | Spese per diritti di segreteria per presentazione pratiche    |              | € 550,00              |
|                                         | <b>IVA altre imposte e contributi dovuti per legge</b>        |              |                       |
| b7                                      | IVA 22% lavori a base d'asta (a1+a2)                          |              | € 215.490,12          |
| b8                                      | Oneri previdenziali (4%) su spese tecniche (b3)               |              | € 4.014,27            |
| b9                                      | IVA 22% su somme (b1+b2+b3+b4+b8)                             |              | € 87.349,03           |
|                                         | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                            |              | <b>€ 720.499,46</b>   |
| <b>A + B</b>                            | <b>TOTALE COMPLESSIVO</b>                                     |              | <b>€ 1.700.000,00</b> |

si evince che l'importo presunto necessario a sostanziare l'investimento di cui trattasi ammonta complessivamente ad € 1.700.000,00;

considerato, altresì, che

- per far fronte a parte delle spese da sostenersi la Regione Piemonte, con Deliberazione della Giunta n. 15-8221 in data 26 febbraio 2024, ha stabilito di finanziare l'intervento di cui trattasi con parte del contributo di cui al comma 464 dell'articolo 1 della Legge 213/2023 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026", che dispone l'assegnazione alle Regioni a statuto ordinario di contributi per investimenti diretti per ciascuno degli anni dal 2024 al 2028;

- la stessa D.G.R., inoltre, ha quantificato in € 1.115.000,00 l'ammontare della quota parte del contributo riservata all'intervento di cui trattasi, ed ha individuato la Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio quale soggetto cui compete la sua realizzazione;

- con determina n. 289 in data 22 marzo 2024 il Direttore ha quindi designato, all'interno della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, il Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro quale Settore competente alla realizzazione dell'intervento e il sottoscritto Dirigente quale RUP dell'intervento;

rilevato che

- stante la particolarità dell'intervento, sussiste la necessità di mettere in opera una soluzione tecnica che coniughi, per quanto relativo alla componente architettonica, tecnologie e materiali in grado di unirsi nel miglior modo e col minor aggravio possibile in un contesto esistente e di rilevante complessità, sia per la qualità ambientale del sito che per lo stato disomogeneo di conservazione delle componenti coinvolte, integrando contestualmente le soluzioni già definite correlate degli aspetti impiantistici e che pertanto risulta maggiormente rispondente alle esigenze dell'Amministrazione l'ipotesi del coinvolgimento dell'impresa esecutrice sin dalla fase di analisi e individuazione delle più performanti soluzioni progettuali;

- le tempistiche di attuazione dell'investimento previste dal comma 467 dell'art. 1 della L. 213/2023 impongono di pervenire alla stipula del contratto di affidamento lavori entro il 26 maggio 2025 ed obbligano a ridurre, per quanto possibile, i tempi procedurali necessari allo svolgimento di tutte le varie attività amministrative propedeutiche alla stipula del contratto;

ritenuto, pertanto, opportuno procedere mediante appalto integrato (ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.) da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, che preveda la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori edili di sostituzione del manto di copertura (sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica) nonché l'esecuzione dei lavori impiantistici (sulla base del progetto esecutivo);

tenuto conto che

- S.C.R. Piemonte S.p.A., società in regime di in house providing della Regione Piemonte, risulta soggetto specializzato e preparato nella gestione delle gare pubbliche, ed il processo di collaborazione e centralizzazione anche delle procedure di affidamento in tale frangente costituirebbe attività di razionalizzazione e riduzione della spesa pubblica per le conseguenti economie di scala, a tutto vantaggio della Regione Piemonte (D.G.R. 2976 12/03/2021);

- il comma 1-bis della L.R. n. 19/2007 s.m.i. ha attribuito a S.C.R. Piemonte S.p.A. le funzioni di Centrale Committenza regionale ai sensi degli artt. 37 e seguenti del D.Lgs. n. 50/2016;

- con D.G.R. 22-6868 del 18.05.2018 "Convenzione Quadro tra la Regione Piemonte e la Società di Committenza della Regione Piemonte (S.C.R. Piemonte S.p.A.) per le attività d'acquisto di forniture e servizi, di erogazione di servizi tecnico-professionali e di supporto e per la realizzazione di lavori pubblici" è stato approvato lo schema di convenzione quadro che prevede - all'art.4 "Attività di SCR Piemonte" punto 1

lett.b) - che, tra le altre, SCR svolga attività di Stazione Appaltante, assumendo il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento provvedendo alla gestione complessiva di procedimenti relativi all'acquisizione di forniture in tutte le relative fasi;

- la medesima Convenzione contiene l'allegata "Metodologia di determinazione del Corrispettivo spettante a S.C.R. Piemonte S.p.A." con il dettaglio degli importi relativi a ciascuna tipologia di prestazione erogata;

- l'art. 5 della Convenzione "Modalità di affidamento e corrispettivo per le attività di SCR Piemonte Spa" demanda alle strutture regionali affidanti attività a S.C.R. Piemonte S.p.A. la sottoscrizione degli atti di affidamento che regolano i rapporti con la Società, a seguito di approvazione dell'offerta economica per la prestazione del servizio che verrà presentata da S.C.R. Piemonte S.p.A.;

- la Convenzione è stata sottoscritta tra le parti in data 15/06/2018 per un periodo di cinque anni, successivamente prorogata sino al 17/06/2028, con nota della Regione Piemonte, acquisita agli atti di SCR con prot. n. 5328 del 13/07/2023;

visto che il Settore Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro ha richiesto un preventivo per l'attivazione delle procedure di gara, da svolgersi - tenuto conto dell'importo posto a base di gara - secondo procedura negoziata senza bando (ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023) ed ha proceduto, nel rispetto del D.Lgs 36/2023, a formalizzare tale richiesta mediante procedura di acquisizione sulla piattaforma [www.sintel.it](http://www.sintel.it) ID 191402221/2024;

acquisita l'offerta economica di S.C.R. Piemonte S.p.A. - P.IVA 09740180014 - entro le ore 18:00 del 14/11/2024, quale termine ultimo previsto in trattativa, redatta secondo le caratteristiche descritte nella Lettera di richiesta offerta, ammontante ad € 16.000,00 oltre IVA 22% per lo svolgimento della procedura di gara e verificato che tale compenso risulta coerente con quanto definito con D.G.R. n. 22-6868 in data 18 maggio 2018;

acquisito il codice identificativo CIG n. B4726CA36D, come previsto dalla Delibera ANAC 584 del 18 dicembre 2023 di aggiornamento della Delibera 4 del 7 luglio 2011 e da indicazioni di ANAC in materia di digitalizzazione dei contratti pubblici (FAQ B.11);

ritenuto, quindi, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. nel rispetto del principio di efficienza, economicità, qualità della prestazione e celerità, di procedere a conferire incarico alla Società di Committenza Regione Piemonte - S.C.R. Piemonte S.p.A. (C.F. e P. IVA 09740180014) - con sede in corso Marconi 10, 10125 Torino, per l'attivazione e la gestione delle procedure di gara, dalla predisposizione della documentazione all'aggiudicazione definitiva, per l'affidamento dell'appalto integrato "Intervento di rifacimento copertura e adeguamento impiantistico finalizzato all'acquisizione dell'agibilità del fabbricato del Maneggio Coperto nel Parco Regionale La Mandria" - CUP: J87H19006010002, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, demandando al Settore regionale Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro la stipula del contratto e tutti gli atti conseguenti;

dato atto che ai fini della redazione dei documenti di gara, in particolare del disciplinare, di cui è incaricata S.C.R. Piemonte S.p.A., si rende necessario inoltrare alla citata società, oltre all'intera documentazione progettuale, un documento contenente le "Indicazioni per il disciplinare";

visto il documento "Indicazioni per il disciplinare", predisposto dai sopra indicati funzionari del Settore Tecnico e Sicurezza degli Ambienti di Lavoro che hanno elaborato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, e ritenuto il medesimo meritevole di approvazione;

rilevata altresì la necessità, ai fini di una corretta imputazione della spesa ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011, di accertare, impegnare e prenotare le spese necessarie al finanziamento dell'importo complessivo massimo del quadro economico dell'intervento, le cui transazioni elementari sono rappresentate nell'allegato "Appendice

A - Elenco registrazioni contabili” alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, secondo le seguenti modalità:

- accertamento dell’importo di € 310.000,00 sul capitolo di entrata n. 28124 (CONTRIBUTI STATALI PER LA REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI SUL PATRIMONIO REGIONALE (ART.1, COMMI DA 464 A 468, LEGGE 213/2023) del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026, annualità 2025, che verrà versata dal Ministero dell’Economia e delle Finanze - Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, Ispettorato generale per la finanza delle Pubbliche Amministrazioni (IGEPA) (Cod. 220175), codice fiscale 80207790587;

- accertamento dell’importo di € 805.000,00 sul capitolo di entrata n. 28124 (CONTRIBUTI STATALI PER LA REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI SUL PATRIMONIO REGIONALE (ART.1, COMMI DA 464 A 468, LEGGE 213/2023) del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026, annualità 2026, che verrà versata dal Ministero dell’Economia e delle Finanze - Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, Ispettorato generale per la finanza delle Pubbliche Amministrazioni (IGEPA) (Cod. 220175), codice fiscale 80207790587;

- per lo svolgimento delle procedure di gara  
impegno di € 19.520,00 o.f.i. a favore di SCR-Piemonte S.p.A. con sede in corso Marconi 10 - 10125 Torino (C.F. e P. IVA 09740180014) (cod. Benef 142483) sul capitolo 122042 annualità 2025 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 a favore di S.C.R.;

- per Servizi di Progettazione dell’appalto integrato (quota finanziamento)  
prenotazione di € 36.483,68 o.f.p.i. sul capitolo 213426 (fondi vincolati cap. entrata 28124) annualità 2025 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 a favore dei beneficiari che si configureranno al termine dell’espletamento delle procedure di gara;

- per altri Servizi professionali necessari allo svolgimento dei lavori (quota finanziamento)  
prenotazione di € 23.516,32 o.f.p.i. sul capitolo 213426 (fondi vincolati cap. entrata 28124) annualità 2025 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 a favore dei beneficiari che si configureranno al termine dell’espletamento delle procedure di gara;

- per altri Servizi professionali necessari allo svolgimento dei lavori (cofinanziamento regionale)  
prenotazione di € 30.000,00 o.f.p.i. sul capitolo 203905 annualità 2025 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 a favore dei beneficiari che si configureranno al termine dell’espletamento delle procedure di gara;

- per altri Servizi professionali necessari allo svolgimento dei lavori (cofinanziamento regionale)  
prenotazione di € 62.798,99 o.f.p.i. sul capitolo 203905 annualità 2026 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 a favore dei beneficiari che si configureranno al termine dell’espletamento delle procedure di gara;

- per lavori (quota finanziamento)  
prenotazione di € 250.000,00 o.f.i. sul capitolo 200636 annualità 2025 (fondi vincolati cap. entrata 28124) del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 a favore dei beneficiari che si configureranno al termine dell’espletamento delle procedure di gara;

- per lavori (quota finanziamento)  
prenotazione di € 805.000,00 o.f.i. sul capitolo 200636 annualità 2026 (fondi vincolati cap. entrata 28124) del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 a favore dei beneficiari che si configureranno al termine dell’espletamento delle procedure di gara;

- per lavori (cofinanziamento regionale)  
prenotazione di € 139.990,66 o.f.i. sul capitolo 203903 annualità 2026 del bilancio finanziario gestionale



2024-2026 a favore dei beneficiari che si configureranno al termine dell'espletamento delle procedure di gara;

- per diritti di segreteria (cofinanziamento regionale)

prenotazione di € 550,00 sul capitolo 114165 annualità 2026 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 a favore dei beneficiari che si configureranno;

- per imprevisti ed opzioni (quota cofinanziamento regionale)

prenotazione di € 312.071,11 o.f.p.i. sul capitolo 203903 annualità 2026 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 per opzioni, imprevisti a favore dei beneficiari che si configureranno al termine dell'espletamento delle procedure di gara;

- per le prestazioni tecniche incentivabili (quota cofinanziamento regionale)

prenotazione di € 16.055,40 sul capitolo 203903 annualità 2026 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 quale quota incentivi art. 45 c. 3 del D.Lgs. 36/2023 (80%) a favore della classe DIP.DIV – DIPENDENTI DIVERSI (classe DIP.DIV – DIPENDENTI DIVERSI);

prenotazione di € 4.013,85 sul capitolo 203903 annualità 2026 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 quale quota incentivi art. 45 c. 5 del D.Lgs. 36/2023 (20%) a favore di beneficiario individuabile successivamente;

Dato atto che:

- gli accertamenti sono assunti con il presente provvedimento sul Capitolo di entrata 28124 (Titolo 4 - Tipologia: Contributi agli investimenti - Categoria: Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche) del Bilancio finanziario gestionale 2024-2026 - P.d.C. E.4.02.01.01.000 e trattasi di entrata non ricorrente;

- l'entrata che si accerta con il presente provvedimento è vincolata al finanziamento della spesa relativa al progetto di cui all'oggetto ed è registrata contestualmente agli impegni della spesa;

- l'accertamento di cui alla presente presente determinazione non è stato assunto con precedenti atti;

- la transazione elementare del capitolo di entrata 28124 è rappresentata nell'Appendice A - elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- in relazione al principio della competenza finanziaria di cui al D.Lgs n. 118/2011 e s.m.i. (allegato n. 4.2) le somme impegnate con il presente provvedimento sono esigibili negli esercizi 2025 e 2026;

- i suddetti impegni sono assunti nei limiti delle risorse stanziare e autorizzate sulla dotazione finanziaria dei competenti capitoli di spesa del bilancio finanziario gestionale 2024/2026;

- trattasi di spesa non ricorrente;

- le risorse statali impegnate con il presente atto sono soggette a rendicontazione;

- il provvedimento non determina oneri impliciti per il bilancio regionale;

dato altresì atto che

- l'intervento di cui trattasi è già stato inserito nella programmazione triennale dell'Ente 2023-2025, annualità 2024, e per l'investimento è stato assegnato il codice CUP: J87H19006010002;

- prima dell'inizio dei lavori verrà depositata la necessaria Segnalazione Certificata di Inizio Attività presso il Comune di Druento (territorialmente competente);

- il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'arch. Fabio Palmari, in forza della D.G.R. n. 4-5439 del 29/07/2022;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

vista D.G.R. n. 4-8114 del 31 gennaio 2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024" che disciplina altresì le misure di prevenzione della corruzione nell'apposita sezione;

tutto ciò premesso e considerato

## **IL DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Legge 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- D.Lgs. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- D.Lgs. 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D. lgs. 18 aprile 2016, n.50";
- D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- la D.G.R. n. 38-6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della D.G.R.

12-5546 del 29 agosto 2017;

- il D.P.G.R. n. 11/R del 21/12/2023, Regolamento regionale "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- la D.G.R. n. 4-8114 del 31 gennaio 2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024" e dato atto che nel PIAO è confluito il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTCP) 2024-2026;
- la Legge Regionale 26 marzo 2024, n. 8 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2024-2026 (Legge di stabilità regionale 2024) e norme collegate";
- la Legge Regionale 26 marzo 2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- la D.G.R. n. 5-8361 del 27 marzo 2024 "Legge regionale 26 marzo 2024, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024- 2026";
- la Legge Regionale 1° agosto 2024, n. 20 "Assestamento al Bilancio di previsione finanziario 2024-2026";
- la D.G.R n. 46-117/2024/XII del 2 agosto 2024 "Attuazione della Legge Regionale 1 agosto 2024, n. 20 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2024 -2026". Variazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026";
- la Legge 213/2023 Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026;

## DETERMINA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante della presente Determinazione e si intendono integralmente richiamate;
2. di approvare il Progetto Esecutivo dell'“Intervento di adeguamento impiantistico finalizzato all’acquisizione dell’agibilità del fabbricato del Maneggio Coperto nel Parco Regionale La Mandria” redatto dallo Studio Tecnico ENGINEERING SYSTEM, nella persona dell’Ing. Antonino Cavallaro, pervenuto agli atti dell’Amministrazione e rubricato al protocollo n. 00068741 in data 30/10/2024 - integrato con nota rubricata al prot. n. 75614 in data 25/11/2024 e nota rubricata al prot. n. 75971 in data 27/11/2024 - costituito dai seguenti elaborati:

|       |                                                                                         |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Relazione illustrativa                                                                  |
| 2     | Relazione specialistica – Stazione di Pompaggio                                         |
| 3     | Capitolato Tecnico Opere Edili - Stazione di Pompaggio, Linea Vita e rinforzo balaustra |
| 4     | Preventivi e Analisi Prezzi - Stazione di Pompaggio                                     |
| 4 - A | Elenco Prezzi - Stazione di Pompaggio e rinforzo balaustra                              |
| 4 - B | Elenco Prezzi - Linea Vita                                                              |
| 5 - A | Computo Metrico Estimativo - Stazione di Pompaggio e rinforzo balaustra                 |

|        |                                                                                                  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 - B  | Computo Metrico Estimativo - Linea Vita                                                          |
| 6 - A  | Incidenza manodopera - Stazione di Pompaggio e rinforzo balastra                                 |
| 6 - B  | Incidenza manodopera - Linea Vita                                                                |
| 7      | Progetto Architettonico – Stazione di Pompaggio                                                  |
| 8      | Progetto Architettonico – Rinforzo strutturale della balastra delle tribune                      |
| 9      | Relazione Tecnica – Rinforzo strutturale della balastra delle tribune                            |
| 10     | Elaborato Tecnico di Copertura Sistema anti-caduta (linea vita)                                  |
| 11     | Allegati ad Elaborato Tecnico di Copertura - Sistema anti-caduta (linea vita)                    |
| 12     | Piano di manutenzione - Stazione di Pompaggio, Linea Vita e rinforzo balastra                    |
| 13     | Relazione specialistica – Impianto Elettrico                                                     |
| 14     | Relazione illuminotecnica – Impianto Elettrico                                                   |
| 15     | Relazione Tecnica - Protezione dal rischio di fulminazione                                       |
| 16     | Capitolato Tecnico Impianto Elettrico                                                            |
| 17     | Preventivi ed Analisi dei prezzi – Impianto Elettrico                                            |
| 17 bis | Elenco Prezzi – Impianto Elettrico                                                               |
| 18     | Computo Metrico Estimativo - Impianto Elettrico                                                  |
| 19     | Incidenza manodopera – Impianto Elettrico                                                        |
| 20     | Planimetria del fabbricato – Impianto Elettrico Generale                                         |
| 21     | Sezione del fabbricato – Impianto Elettrico Generale                                             |
| 22     | Planimetria del fabbricato – Impianto di rilevazione dei fumi ed impianto di allarme antincendio |
| 23     | Schema dei quadri elettrici                                                                      |
| 24     | Piano di manutenzione – Impianto Elettrico                                                       |
| 25     | Relazione di calcolo per la verifica del fabbricato sotto azioni statiche e sismiche             |
| 26     | Piano di Sicurezza e Coordinamento                                                               |

3. di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo all’“Intervento di rifacimento copertura del fabbricato Maneggio Coperto nel Parco Regionale La Mandria” redatto dai funzionari del Settore Tecnico e Sicurezza degli Ambienti di Lavoro, arch. Daniela Andreatta, arch. Luisa Rongoni e ing. Roberto Regaldo, agli atti dell’Amministrazione, costituito dai seguenti elaborati:

|           |                                                                        |
|-----------|------------------------------------------------------------------------|
| PFTE 01   | Relazione generale tecnico - illustrativa                              |
| PFTE 01/A | Relazione - Allegato A “Inquadramento urbanistico”                     |
| PFTE 02   | Computo metrico estimativo, elenco prezzi e stima incidenza manodopera |
| PFTE 03   | Analisi prezzi                                                         |
| PFTE 04   | Quadro economico dell’intervento                                       |
| PFTE 05   | Cronoprogramma lavori                                                  |
| PFTE 06   | Piano preliminare di manutenzione dell’opera e delle sue parti         |
| PFTE 07   | Capitolato speciale d’appalto e Schema di contratto                    |

|         |                                                                                                                                         |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PFTE 08 | Elaborati grafici:<br>A - Planimetria generale e inquadramento urbanistico<br>B - Stato di fatto<br>C - Progetto<br>D - Sovrapposizioni |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

4. di approvare il quadro economico complessivo dell'investimento

| QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO |                                                               |              |                     |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------|---------------------|
| <b>A</b>                         | <b>IMPORTO LAVORI:</b>                                        |              |                     |
| a1                               | <b>di cui opere:</b>                                          |              | € 877.715,60        |
|                                  | a1.1 – edili di cui                                           | € 633.558,63 |                     |
|                                  | <i>sostituzione manto copertura</i>                           | € 596.890,97 |                     |
|                                  | <i>installazione linea vita</i>                               | € 28.868,14  |                     |
|                                  | <i>irrigidimento balaustra</i>                                | € 7.799,52   |                     |
|                                  | a1.2 – impianto antincendio                                   | € 47.399,91  |                     |
|                                  | a1.3 – impianto elettrico                                     | € 196.757,06 |                     |
| a2                               | <b>COSTI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>                 |              | € 101.784,94        |
|                                  | <b>TOTALE I (a1+a2)</b>                                       |              | <b>€ 979.500,54</b> |
| <b>B</b>                         | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>              |              |                     |
| b1                               | Imprevisti                                                    |              | € 59.895,88         |
| b2                               | Accantonamenti per modifiche contrattuali art 120 comma 9     |              |                     |
|                                  | b2.1 – lavori                                                 |              | € 195.900,11        |
|                                  | b2.1 – spese tecniche o.p.i                                   |              | € 20.874,18         |
| b3                               | <b>Spese tecniche relative a:</b>                             |              | € 100.356,63        |
|                                  | b3.1 - Progettazione                                          | € 23.962,07  |                     |
|                                  | b3.2 - Redazione PSC e Coordinamento sicurezza in esecuzione  | € 24.475,82  |                     |
|                                  | b3.3 - Direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità | € 40.087,44  |                     |
|                                  | b3.4 - Redazione CRE                                          | € 4.187,93   |                     |
|                                  | b3.5 - Collaudi tecnici impianti                              | € 7.643,37   |                     |
| b4                               | Attività centrale di committenza SCR Piemonte                 |              | € 16.000,00         |
| b5                               | Fondo incentivi art. 45 Dlgs 36/2023                          |              | € 20.069,25         |
| b6                               | Spese per diritti di segreteria per presentazione pratiche    |              | € 550,00            |
|                                  | <b>IVA altre imposte e contributi dovuti per legge</b>        |              |                     |
| b7                               | IVA 22% lavori a base d'asta (a1+a2)                          |              | € 215.490,12        |
| b8                               | Oneri previdenziali (4%) su spese tecniche (b3)               |              | € 4.014,27          |
| b9                               | IVA 22% su somme (b1+b2+b3+b4+b8)                             |              | € 87.349,03         |
|                                  | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                            |              | <b>€ 720.499,46</b> |

|                  |                           |                           |
|------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>A +<br/>B</b> | <b>TOTALE COMPLESSIVO</b> | <b>€<br/>1.700.000,00</b> |
|------------------|---------------------------|---------------------------|

5. di dare atto che l'investimento sarà finanziato con fondi statali erogati ai sensi della L. 213/2023 art. 1 commi da 464 a 469, per € 1.115.000,00 e fondi regionali per la restante parte pari ad € 585.000,00;
6. di dare atto che
  - stante la particolarità dell'intervento, sussiste la necessità di mettere in opera una soluzione tecnica che coniughi, per quanto relativo alla componente architettonica, tecnologie e materiali in grado di unirsi nel miglior modo e col minor aggravio possibile in un contesto esistente e di rilevante complessità, sia per la qualità ambientale del sito che per lo stato disomogeneo di conservazione delle componenti coinvolte, integrando contestualmente le soluzioni già definite correlate degli aspetti impiantistici e che pertanto risulta maggiormente rispondente alle esigenze dell'Amministrazione l'ipotesi del coinvolgimento dell'impresa esecutrice sin dalla fase di analisi e individuazione delle più performanti soluzioni progettuali;
  - le tempistiche di attuazione dell'investimento previste dal comma 467 dell'art. 1 della L. 213/2023 impongono di pervenire alla stipula del contratto di affidamento lavori entro il 26 maggio 2025 ed obbligano a ridurre, per quanto possibile, i tempi procedurali necessari allo svolgimento di tutte le varie attività amministrative propedeutiche alla stipula del contratto;
7. di stabilire di procedere, per le motivazioni sopra esposte, mediante appalto integrato che preveda la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori edili di sostituzione del manto di copertura (sulla base del succitato progetto di fattibilità tecnico-economica) nonché l'esecuzione dei lavori impiantistici (sulla base del progetto esecutivo);
8. di procedere all'indizione di gara da svolgersi - tenuto conto dell'importo posto a base di gara - mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa,
9. di affidare ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 36/2023, alla Società di Committenza Regione Piemonte - S.C.R. Piemonte S.p.A. (C.F. e P. IVA 09740180014) - con sede in corso Marconi 10, 10125 Torino - nel rispetto del principio di efficienza, economicità, qualità della prestazione e celerità, sulla base della Convenzione Quadro approvata mediante D.G.R. n. 22-6868 del 18 maggio 2018 attualmente in essere e prorogata sino al 17/06/2028 - l'incarico per l'attivazione e la gestione delle procedure di gara, dalla predisposizione della documentazione all'aggiudicazione definitiva, per l'affidamento dell'appalto integrato "Intervento di rifacimento copertura e adeguamento impiantistico finalizzato all'acquisizione dell'agibilità del fabbricato del Maneggio Coperto nel Parco Regionale La Mandria" - CUP: J87H19006010002, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, demandando al Settore regionale Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro la stipula del contratto e tutti gli atti conseguenti, per l'importo di € 16.000,00 oltre IVA ai sensi di legge – CIG: B4726CA36D;
10. di approvare le "Indicazioni per il disciplinare" predisposte dai sopra indicati funzionari del Settore Tecnico e Sicurezza degli Ambienti di Lavoro che hanno elaborato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, contenenti le informazioni necessarie a S.C.R. Piemonte S.p.A. ai fini della redazione dei documenti di gara, in particolare del disciplinare;
11. di accertare, impegnare e prenotare le spese necessarie al finanziamento dell'importo complessivo massimo del quadro economico dell'intervento, le cui transazioni elementari sono rappresentate nell'allegato "Appendice A - Elenco registrazioni contabili" alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, secondo le seguenti modalità:
  - accertamento dell'importo di € 310.000,00 sul capitolo di entrata n. 28124 (CONTRIBUTI STATALI PER

LA REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI SUL PATRIMONIO REGIONALE (ART.1, COMMI DA 464 A 468, LEGGE 213/2023) del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026, annualità 2025, che verrà versata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, Ispettorato generale per la finanza delle Pubbliche Amministrazioni (IGEPA) (Cod. 220175), codice fiscale 80207790587;

- accertamento dell'importo di € 805.000,00 sul capitolo di entrata n. 28124 (CONTRIBUTI STATALI PER LA REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI SUL PATRIMONIO REGIONALE (ART.1, COMMI DA 464 A 468, LEGGE 213/2023) del Bilancio Finanziario Gestionale 2024-2026, annualità 2026, che verrà versata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, Ispettorato generale per la finanza delle Pubbliche Amministrazioni (IGEPA) (Cod. 220175), codice fiscale 80207790587;

- per lo svolgimento delle procedure di gara  
impegno di € 19.520,00 o.f.i. a favore di SCR-Piemonte S.p.A. con sede in corso Marconi 10 - 10125 Torino (C.F. e P. IVA 09740180014) (cod. Benef 142483) sul capitolo 122042 annualità 2025 (esigibilità 2025) del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 a favore di S.C.R. (codice beneficiario 142483);

- per Servizi di Progettazione dell'appalto integrato (quota finanziamento)  
prenotazione di € 36.483,68 o.f.p.i. sul capitolo 213426 (fondi vincolati cap. entrata 28124) annualità 2025 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 a favore dei beneficiari che si configureranno al termine dell'espletamento delle procedure di gara;

- per altri Servizi professionali necessari allo svolgimento dei lavori (quota finanziamento)  
prenotazione di € 23.516,32 o.f.p.i. sul capitolo 213426 (fondi vincolati cap. entrata 28124) annualità 2025 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 a favore dei beneficiari che si configureranno al termine dell'espletamento delle procedure di gara;

- per altri Servizi professionali necessari allo svolgimento dei lavori (cofinanziamento regionale)  
prenotazione di € 30.000,00 o.f.p.i. sul capitolo 203905 annualità 2025 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 a favore dei beneficiari che si configureranno al termine dell'espletamento delle procedure di gara;

- per altri Servizi professionali necessari allo svolgimento dei lavori (cofinanziamento regionale)  
prenotazione di € 62.798,99 o.f.p.i. sul capitolo 203905 annualità 2026 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 a favore dei beneficiari che si configureranno al termine dell'espletamento delle procedure di gara;

- per lavori (quota finanziamento)  
prenotazione di € 250.000,00 o.f.i. sul capitolo 200636 annualità 2025 (fondi vincolati cap. entrata 28124) del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 a favore dei beneficiari che si configureranno al termine dell'espletamento delle procedure di gara;

- per lavori (quota finanziamento)  
prenotazione di € 805.000,00 o.f.i. sul capitolo 200636 annualità 2026 (fondi vincolati cap. entrata 28124) del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 a favore dei beneficiari che si configureranno al termine dell'espletamento delle procedure di gara;

- per lavori (cofinanziamento regionale)  
prenotazione di € 139.990,66 o.f.i. sul capitolo 203903 annualità 2026 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 a favore dei beneficiari che si configureranno al termine dell'espletamento delle procedure di gara;

- per diritti di segreteria (cofinanziamento regionale)

prenotazione di € 550,00 sul capitolo 114165 annualità 2026 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 a favore dei beneficiari che si configureranno;

- per imprevisti ed opzioni (quota cofinanziamento regionale)

prenotazione di € 312.071,11 o.f.p.i. sul capitolo 203903 annualità 2026 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 per opzioni, imprevisti a favore dei beneficiari che si configureranno al termine dell'espletamento delle procedure di gara;

- per le prestazioni tecniche incentivabili (quota cofinanziamento regionale)

prenotazione di € 16.055,40 sul capitolo 203903 annualità 2026 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 quale quota incentivi art. 45 c. 3 del D.Lgs. 36/2023 (80%) a favore della classe DIP.DIV – DIPENDENTI DIVERSI (classe DIP.DIV – DIPENDENTI DIVERSI);

prenotazione di € 4.013,85 sul capitolo 203903 annualità 2026 del bilancio finanziario gestionale 2024-2026 quale quota incentivi art. 45 c. 5 del D.Lgs. 36/2023 (20%) a favore di beneficiario individuabile successivamente;

12. di precisare che le spese hanno natura non ricorrente, sono finanziate in quota parte da risorse “fresche” regionali e in quota parte da risorse vincolate in entrata e che l'impegno di spesa è assunto secondo il principio della competenza potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i.;

13. di modificare, per sopravvenute esigenze, il gruppo di supporto amministrativo al RUP come di seguito riportato:

- Gisella Maggi: referente
- Stefania D'Acci: procedure affidamento, rendicontazione;
- Antonella Arcidiacono: Osservatorio, rendicontazione, pagamenti;
- Antonella Mancuso: Trasparenza, pubblicità, subappalto;
- Rosanna Gattuso: subappalto, pagamenti

14. di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 28 D.Lgs. 36/2023.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010 nonché sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 23, c.1 lett. b) e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)  
Firmato digitalmente da Fabio Palmari

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento



1. VeV\_copertura\_RUP.pdf.p7m
2. VeV\_impianti\_RUP.pdf.p7m
3. CM\_indicazioni\_per\_disciplinare(1).pdf.p7m.p7m.p7m
4. PFTE\_01\_A\_rel\_all\_A(1).pdf.p7m.p7m
5. PFTE\_01\_rel\_gen\_ill(1).pdf.p7m.p7m
6. PFTE\_02\_CMEelprezzi(1).pdf.p7m.p7m
7. PFTE\_03\_analisi(1).pdf.p7m.p7m
8. PFTE\_04\_QE-signed.pdf.p7m.p7m
9. PFTE\_05\_crono\_lavori-signed.pdf.p7m.p7m
10. PFTE\_06\_PianoPreliManut(1).pdf.p7m.p7m
11. PFTE\_07\_CSA\_\_contr(1).pdf.p7m.p7m
12. PFTE\_08A\_Tav\_InqUrb(1).pdf.p7m.p7m
13. PFTE\_08B\_Tav\_StatoConcesso(1).pdf.p7m.p7m
14. PFTE\_08C\_Tav\_Progetto(1).pdf.p7m.p7m
15. PFTE\_08D\_Tav\_Sovrapposizioni(1).pdf.p7m.p7m
16. SCR\_RIEPILOGO\_INFORMAZIONI\_GARE\_LAVORI\_\_rev\_CM\_rev\_3.pdf.p7m
17. 01\_Relazione\_illustrativa(1).pdf.p7m.p7m
18. 02\_Rel\_spec\_-\_Staz(1).\_Pompaggio.pdf.p7m.p7m
19. 03\_Capitolato\_opere\_edili(1).pdf.p7m.p7m
20. 04\_Preventivi\_e\_Analisi\_Prezzi\_-\_Staz(1).\_Pompaggio.pdf.p7m.p7m
21. 04bis\_A\_Elenco\_prezzi\_edile.pdf.p7m.p7m
22. 04bis\_B\_Elenco\_prezzi\_edile.pdf.p7m.p7m
23. 05\_A\_CME.pdf.p7m.p7m
24. 05\_B\_CME.pdf.p7m.p7m
25. 06\_A\_Incidenza\_manodopera.pdf.p7m.p7m
26. 06\_B\_Incidenza\_manodopera.pdf.p7m.p7m
27. 07\_Elaborato\_grafico\_MANEGGIO(1).pdf.p7m.p7m
28. 08\_Progetto\_rinforzo\_strutturale(1).pdf.p7m.p7m
29. 09\_Relazione\_rinforzo\_balastra(1).pdf.p7m.p7m
30. 10\_ETC(1).pdf.p7m.p7m



31. 11\_Allegati\_ETC(1).pdf.p7m.p7m
32. 12\_Piano\_manutenzione(1).pdf.p7m.p7m
33. 13\_Relazione\_specialistica\_IE(1).pdf.p7m.p7m
34. 14\_Relazione\_illuminotecnica(1).pdf.p7m.p7m
35. 15\_Relazione\_protezione\_fulmini(1).pdf.p7m.p7m
36. 16\_Capitolato\_IE(1).pdf.p7m.p7m
37. 17\_Preventivi\_e\_Analisi\_Prezzi\_IE(1).pdf.p7m.p7m
38. 17bis\_Elenco\_prezzi\_elettrico.pdf.p7m.p7m
39. 18\_CME\_IE(1).pdf.p7m.p7m
40. 19\_Incidenza\_manodopera(1).pdf.p7m.p7m
41. 20\_Planimetria\_IE(1).pdf.p7m.p7m
42. 21\_Sezione(1).pdf.p7m.p7m
43. 22\_Rilevamento\_fumi\_e\_antincendio(1).pdf.p7m.p7m
44. 23\_Schema\_quadri\_elettrici(1).pdf.p7m.p7m
45. 24\_Piano\_di\_manutenzione\_IE(1).pdf.p7m.p7m
46. 25\_Relazione\_calcolo\_struttura\_maneggio(1).pdf.p7m.p7m
47. 26\_PSC\_Completo(1).pdf.p7m.p7m



**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**
**ATTO DD 1508/A1112C/2024 DEL 03/12/2024**

Prenotazione N.: 2025/4555

Descrizione: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANEGGIO COPERTO (LA MANDRIA)-SERVIZI PROGETTAZIONE APPALTO INTEGRATO QUOTA FINANZIAMENTO

Importo (€): 36.483,68

Cap.: 213426 / 2025 - SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI SUL PATRIMONIO REGIONALE (ART.1, COMMI DA 464 A 468, LEGGE 213/2023)

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

Motivo assenza CIG: CIG in corso di definizione

CUP: J87H19006010002

PdC finanziario: Cod. U.2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. S - FONDI STATALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

Prenotazione N.: 2025/4556

Descrizione: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANEGGIO COPERTO (LA MANDRIA)-SERVIZI PROFESSIONALI QUOTA FINANZIAMENTO

Importo (€): 23.516,32

Cap.: 213426 / 2025 - SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI SUL PATRIMONIO REGIONALE (ART.1, COMMI DA 464 A 468, LEGGE 213/2023)

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

Motivo assenza CIG: CIG in corso di definizione

CUP: J87H19006010002

PdC finanziario: Cod. U.2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. S - FONDI STATALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**
**ATTO DD 1508/A1112C/2024 DEL 03/12/2024**

Prenotazione N.: 2025/4557

Descrizione: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANEGGIO COPERTO (LA MANDRIA) - SERVIZI PROFESSIONALI QUOTA CO-FINANZIAMENTO REGIONALE

Importo (€): 30.000,00

Cap.: 203905 / 2025 - SPESE PER INCARICHI DI PROGETTAZIONE O CONSULENZE RELATIVI ALLA SISTEMAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' REGIONALE E DI LOCALI OCCORRENTI ALLO SVOLGIMENTO DEI SERVIZI DI INTERESSE REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

Motivo assenza CIG: CIG in corso di definizione

CUP: J87H19006010002

PdC finanziario: Cod. U.2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

Prenotazione N.: 2025/4558

Descrizione: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANEGGIO COPERTO (LA MANDRIA)-LAVORI QUOTA FINANZIAMENTO

Importo (€): 250.000,00

Cap.: 200636 / 2025 - SPESE PER LA REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI SUL PATRIMONIO REGIONALE (ART.1, COMMI DA 464 A 468, LEGGE 213/2023)

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

Motivo assenza CIG: CIG in corso di definizione

CUP: J87H19006010002

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. S - FONDI STATALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**
**ATTO DD 1508/A1112C/2024 DEL 03/12/2024**

Impegno N.: 2025/4578  
 Descrizione: AFFIDAMENTO PER LO SVOLGIMENTO DELLE PROCEDURE DI GARA  
 Importo (€): 19.520,00  
 Cap.: 122042 / 2025 - SPESE PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE A11000  
 Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi  
 Motivo assenza CIG: Affidamenti in house  
 CUP: J87H19006010002  
 Soggetto: Cod. 142483  
 PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.11.999 - Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.  
 COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali  
 Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI  
 Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea  
 Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente  
 Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione  
 Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale  
 Titolo: Cod. 1 - Spese correnti  
 Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione  
 Programma: Cod. 0103 - Gestione economica, finanziaria, programmazione, provveditorato

Prenotazione N.: 2026/1227  
 Descrizione: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANEGGIO COPERTO (LA MANDRIA) - SERVIZI PROFESSIONALI QUOTA CO-FINANZIAMENTO REGIONALE  
 Importo (€): 62.798,99  
 Cap.: 203905 / 2026 - SPESE PER INCARICHI DI PROGETTAZIONE O CONSULENZE RELATIVI ALLA SISTEMAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' REGIONALE E DI LOCALI OCCORRENTI ALLO SVOLGIMENTO DEI SERVIZI DI INTERESSE REGIONALE  
 Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni  
 Motivo assenza CIG: CIG in corso di definizione  
 CUP: J87H19006010002  
 PdC finanziario: Cod. U.2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti  
 COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali  
 Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI  
 Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea  
 Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente  
 Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione  
 Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale  
 Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale  
 Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione  
 Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**
**ATTO DD 1508/A1112C/2024 DEL 03/12/2024**

Prenotazione N.: 2026/1228

Descrizione: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANEGGIO COPERTO (LA MANDRIA)-LAVORI QUOTA FINANZIAMENTO

Importo (€): 805.000,00

Cap.: 200636 / 2026 - SPESE PER LA REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI SUL PATRIMONIO REGIONALE (ART.1, COMMI DA 464 A 468, LEGGE 213/2023)

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

Motivo assenza CIG: CIG in corso di definizione

CUP: J87H19006010002

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. S - FONDI STATALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

Prenotazione N.: 2026/1229

Descrizione: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANEGGIO COPERTO (LA MANDRIA)-LAVORI QUOTA CO-FINANZIAMENTO REGIONALE

Importo (€): 139.990,66

Cap.: 203903 / 2026 - SPESE PER LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DI LAVORI RELATIVI ALLA SISTEMAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' REGIONALE E DI LOCALI OCCORRENTI ALLO SVOLGIMENTO DEI SERVIZI DI INTERESSE REGIONALE, NONCHE' SPESE PER L'ACQUISIZIONE O COMUNQUE CONNESSE E CONSEGUENTI ALL'ACQUISIZIONE O RILASCIO DI IMMOBILI

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

Motivo assenza CIG: CIG in corso di definizione

CUP: J87H19006010002

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**
**ATTO DD 1508/A1112C/2024 DEL 03/12/2024**

Prenotazione N.: 2026/1230

Descrizione: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANEGGIO COPERTO (LA MANDRIA)-DIRITTI DI SEGRETERIA

Importo (€): 550,00

Cap.: 114165 / 2026 - SPESE PER DIRITTI DI SEGRETERIA E ALTRI SERVIZI AMMINISTRATIVI PER PRATICHE RELATIVE AD INTERVENTI SU IMMOBILI ED IMPIANTI

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

CUP: J87H19006010002

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.16.999 - Altre spese per servizi amministrativi

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Prenotazione N.: 2026/1231

Descrizione: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANEGGIO COPERTO (LA MANDRIA)-IMPREVISTI E OPZIONI

Importo (€): 312.071,11

Cap.: 203903 / 2026 - SPESE PER LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DI LAVORI RELATIVI ALLA SISTEMAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' REGIONALE E DI LOCALI OCCORRENTI ALLO SVOLGIMENTO DEI SERVIZI DI INTERESSE REGIONALE, NONCHE' SPESE PER L'ACQUISIZIONE O COMUNQUE CONNESSE E CONSEGUENTI ALL'ACQUISIZIONE O RILASCIO DI IMMOBILI

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

Motivo assenza CIG: CIG in corso di definizione

CUP: J87H19006010002

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**
**ATTO DD 1508/A1112C/2024 DEL 03/12/2024**

Prenotazione N.: 2026/1233

Descrizione: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANEGGIO COPERTO (LA MANDRIA)-INCENTIVI (80%) ART. 45 C.3 DLGS 36/2023

Importo (€): 16.055,40

Cap.: 203903 / 2026 - SPESE PER LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DI LAVORI RELATIVI ALLA SISTEMAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' REGIONALE E DI LOCALI OCCORRENTI ALLO SVOLGIMENTO DEI SERVIZI DI INTERESSE REGIONALE, NONCHE' SPESE PER L'ACQUISIZIONE O COMUNQUE CONNESSE E CONSEGUENTI ALL'ACQUISIZIONE O RILASCIO DI IMMOBILI

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

CUP: J87H19006010002

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

Prenotazione N.: 2026/1234

Descrizione: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANEGGIO COPERTO (LA MANDRIA)-INCENTIVI (20%) ART. 45 C.5 DLGS 36/2023

Importo (€): 4.013,85

Cap.: 203903 / 2026 - SPESE PER LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DI LAVORI RELATIVI ALLA SISTEMAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' REGIONALE E DI LOCALI OCCORRENTI ALLO SVOLGIMENTO DEI SERVIZI DI INTERESSE REGIONALE, NONCHE' SPESE PER L'ACQUISIZIONE O COMUNQUE CONNESSE E CONSEGUENTI ALL'ACQUISIZIONE O RILASCIO DI IMMOBILI

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

CUP: J87H19006010002

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico



**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 1508/A1112C/2024 DEL 03/12/2024**

Accertamento N.: 2025/349

Descrizione: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANEGGIO COPERTO (LA MANDRIA)

Importo (€): 310.000,00

Cap.: 28124 / 2025 - CONTRIBUTI STATALI PER LA REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI SUL PATRIMONIO REGIONALE (ART.1, COMMI DA 464 A 468, LEGGE 213/2023)

Soggetto: Cod. 220175

PdC finanziario: Cod. E.4.02.01.01.001 - Contributi agli investimenti da Ministeri

Tipo finanziamento: Cod. S - FONDI STATALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

Tipologia: Cod. 4020000 - Tipologia 200: Contributi agli investimenti

Accertamento N.: 2026/148

Descrizione: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANEGGIO COPERTO (LA MANDRIA)

Importo (€): 805.000,00

Cap.: 28124 / 2026 - CONTRIBUTI STATALI PER LA REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI SUL PATRIMONIO REGIONALE (ART.1, COMMI DA 464 A 468, LEGGE 213/2023)

Soggetto: Cod. 220175

PdC finanziario: Cod. E.4.02.01.01.001 - Contributi agli investimenti da Ministeri

Tipo finanziamento: Cod. S - FONDI STATALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

Tipologia: Cod. 4020000 - Tipologia 200: Contributi agli investimenti