

ATTO DD 837/A1116A/2025**DEL 08/08/2025****DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO****A1116A - Gestione e Sicurezza Palazzo Unico**

OGGETTO: Sede Unica Regione Piemonte. Servizio di pulitura a seguito di atto vandalico di superfici vetrate facciata principale lato est del grattacielo. Affidamento ex art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. all'Impresa 2HIGH S.r.l. – Spesa € 780,80 o.f.c. – Cap. 131238 bilancio gestionale 2025/2027 - annualità 2025 - CIG B7DD0D969E

Premesso che:

con DD 843/XST030/2023 e successive DD 1175/XST030/2023 e DD 92/XST030/2024, per le motivazioni espresse nei provvedimenti, veniva disposto di affidare, ex art. 50, comma 1, lett. b) ed ex art. 120, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., il servizio di “Pulitura, a seguito di atto vandalico, delle superfici vetrate lato sud del grattacielo della Regione Piemonte”, all’Impresa 2HIGH S.r.l., con sede in Via Alcide De Gasperi 40 - 40132 Bologna.

Atteso che risulta necessario procedere ad un nuovo intervento di pulitura per l'imbrattamento, a seguito di atto vandalico durante una manifestazione ambientalista svoltasi nella Piazza Piemonte 1, di parte della facciata principale della sede della Regione, al di sopra della copertura di ingresso, per il quale è stata esposta apposita denuncia presso la Stazione Carabinieri Torino Borgata Lingotto, Verbale n. TOCS342025, ai fini assicurativi e per il danno d'immagine arrecato alla Regione Piemonte.

Tenuto conto che:

- per poter effettuare l'intervento in sicurezza è necessario personale qualificato, dotato dei dispositivi individuali indispensabili per operare in quota, con l'utilizzo di funi;
- la copertura dell'ingresso principale presenta ancoraggi anticaduta (due linee vita di tipo “C”).

Considerato di procedere a tale intervento di pulitura della facciata principale, data l'importanza della sede istituzionale regionale, punto di riferimento per la vita pubblica e politica regionale.

Accertata l'esperienza e la professionalità dimostrata dei tecnici dell'Impresa 2HIGH S.r.l., qualificati per poter operare in quota, a perfetta conoscenza della peculiarità del sito avendo già eseguito interventi analoghi per la completa rimozione di vernice delle vetrate, come da provvedimenti sopra richiamati.

Acquisito il preventivo, ancorché per le vie brevi, acclarato al prot. 42133/A1116A in data 08/07/2025, presentato dalla suddetta Impresa 2HIGH S.r.l., che prevede un costo di € 640,00 oneri fiscali esclusi per la pulizia della facciata est, comprensivi di manodopera necessaria all'attività, attrezzature, DPI specifici,

materiali nonché le dotazioni necessarie per operare in quota con utilizzo di funi, conservato agli atti e ritenuto congruo dai tecnici del Settore A1116A.

Visto il D.Lgs. 36/2023 s.m.i., e precisamente:

- l'art. 1, comma 1 che stabilisce che le stazioni appaltanti *"perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza"*;
- l'art. 1, comma 3, ai sensi del quale *"Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità ...omissis"*;
- l'art. 17, comma 2 che stabilisce, in caso di affidamento diretto, di poter procedere con un unico atto che *"individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ...omissis"*;
- l'art. 49, comma 4 che, in casi motivati, verificata la regolare ed accurata esecuzione di precedenti affidamenti ed accertata la qualità delle prestazioni rese, prevede: *"il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto"* e comma 6 che consente di *"derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro."*;
- l'art. 50, comma 1, lett. b), che stabilisce che le stazioni appaltanti possano procedere secondo le seguenti modalità: *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ...omissis..., di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, ...omissis"*.

Verificato che l'affidamento in oggetto è di importo inferiore a € 5.000,00 e, pertanto, è possibile procedere senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né ad altri soggetti aggregatori, centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione ecc., ex art. 1, commi 502 e 503 della Legge 208/2015 di modifica dell'art. 1, comma 450, della Legge 296/2006, nonché derogare all'applicazione del principio di rotazione, ex art. 49 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.

Visto il Comunicato del Presidente ANAC del 18/06/2025 adottato a seguito delle istanze per l'uso in via transitoria della PCP web, in relazione alle difficoltà operative riscontrate dalle stazioni appaltanti nell'uso delle PAD, che proroga *"la possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma PCP dell'Autorità per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00 ... omissis ... in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD, al fine di consentire l'assolvimento delle funzioni ad essa demandate, ivi compresi gli obblighi in materia di trasparenza."*

Atteso che la Regione Piemonte non è ancora dotata, alla data odierna, di una Piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) certificata e interoperabile, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., si ritiene necessario, in via temporanea, avvalersi dell'interfaccia semplificata della PCP ANAC per la richiesta del CIG, in conformità alle indicazioni dell'ANAC e alle disposizioni transitorie tuttora vigenti.

Ritenuto, pertanto, stante l'accurata esecuzione dei precedenti servizi da parte dell'Impresa individuata, di affidare ex art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., il *"Servizio di pulitura a seguito di atto vandalico di superfici vetrate facciata principale lato est del grattacielo della Regione Piemonte"* all'Impresa 2HIGH S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. 04221851209), con sede in via A. De Gasperi, 40 Bologna, per l'importo di € 640,00 oltre oneri fiscali, IVA 22%, comprensivo di manodopera necessaria all'attività, attrezzature, DPI specifici, materiali nonché le dotazioni necessarie per operare in quota con utilizzo di funi.

Atteso che, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., nelle procedure di affidamento di importo inferiore a € 40.000,00 di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b) del medesimo decreto, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, ex artt. 94 e segg. del citato decreto, e che la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno.

Acquisite, pertanto, dall'Impresa 2HIGH S.r.l. la dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale, ex artt. 94 e segg. del D.Lgs 36/2023 s.m.i., nonché quella relativa alla tracciabilità finanziaria, prot. n. 48359/A1116A in data 07/08/2025, agli atti del procedimento.

Dato atto che:

- è stato acquisito il DURC, prot. INAIL_49859210 con scadenza in data 04/11/2025;
- trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 40.000,00 vige l'esenzione dal pagamento dell'imposta di bollo per i contratti pubblici, secondo quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.;
- alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui all'art. 18, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., trattandosi di affidamento sotto soglia comunitaria ex art. 50, comma 1, lett. b) del medesimo decreto;
- le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.

Stabilito di procedere mediante lettera contratto secondo lo schema allegato, che si approva col presente provvedimento, ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., esonerando l'Impresa dalla prestazione della garanzia ai sensi dell'art. 53, comma 4, del citato decreto, in considerazione della comprovata solidità e specifica qualifica della stessa, oltre che dell'esiguità del prezzo e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione possa arrecare significative ripercussioni all'Amministrazione.

Atteso di far fronte alla spesa di € 640,00 comprensiva degli oneri della sicurezza ed oltre oneri fiscali, IVA 22%, per € 140,80 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 780,80 complessivi a favore dell'Impresa 2HIGH S.r.l., con sede in Via Alcide De Gasperi 40 - 40132 Bologna, C.F. e P.IVA 04221851209 e codice beneficiario 389126, con i fondi di cui al capitolo 131238 - annualità 2025 mediante apposito impegno di spesa di pari importo.

Dato atto che è stato acquisito il codice CIG B7DD0D969E da associare al presente affidamento, per la cui richiesta non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante, Delibera ANAC n. 598 del 30/12/2024.

Considerato che la transazione elementare, di cui al movimento contabile sopra citato, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 131238 - U.1.03.02.13.999 Altri servizi ausiliari n.a.c.

Dato atto che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 s.m.i. (all. n. 4.2), che costituisce il criterio di imputazione delle obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza, e pertanto la spesa è imputabile all'annualità 2025 del bilancio gestionale 2025/2027.

Verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa, la capienza dello stanziamento di competenza e la sufficiente iscrizione contabile di cassa, alla data del presente provvedimento, del capitolo 131238 - bilancio gestionale 2025/2027 annualità 2025, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria.

Stabilito che saranno rispettate, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti di cui al presente provvedimento, le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.

Dato atto dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al

bilancio (oneri indiretti).

Dato atto altresì che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Fulvia Zunino, incaricata con D.G.R. n. 49-1173 del 26.05.2025, Responsabile del Settore A1116A - Gestione e sicurezza Palazzo Unico, articolazione della Direzione A11000 - Risorse Finanziarie e Patrimonio.

Dato atto di nominare referente l'Arch. Davide Leanza, funzionario tecnico della Settore A1116A.

Atteso che saranno rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 recante "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361."

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" s.m.i. e relativi Allegati;
- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.G.R. n. 38-6152 in data 02/12/2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr

12-5546 del 29/08/2017";

- D.P.G.R. n. 11/R del 21/12/2023 Regolamento regionale recante: "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 di revoca della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. 8-29910 del 13/4/2000 come modificata dalla D.G.R. 1- 3361 del 14 giugno 2021;
- D.G.R. n. 11-739 del 31/01/2025" Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2025";
- D.G.R. n. 38-1162 del 26/05/2025 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 di cui alla DGR n. 11-739 del 31 gennaio 2025. Parziale modifica del Piano triennale di fabbisogno del Personale, sotto-sezione 3.4, dell'Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2025-2027 dei Direttori del ruolo della Giunta regionale" e relative tabelle.";
- L.R. 1/2025 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2025-2027 (Legge di stabilità regionale 2025)";
- L.R. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 12-852 in data 03/03/2025 "Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 'Bilancio di previsione finanziario 2025-2027'. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027".;

DETERMINA

1. di affidare, per quanto in premessa esposto, ex art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., il *“Servizio di pulitura a seguito di atto vandalico di superfici vetrate facciata principale lato est del grattacielo della Regione Piemonte”* all’Impresa 2HIGH S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. 04221851209), con sede in via A. De Gasperi, 40 Bologna, per l’importo di € 640,00 oltre oneri fiscali, IVA 22%, comprensivo di manodopera necessaria all'attività, attrezzature, DPI specifici, materiali nonché le dotazioni necessarie per operare in quota con utilizzo di funi;
2. di procedere mediante lettera contratto secondo lo schema allegato, che si approva col presente provvedimento, ai sensi dell’art. 18 comma 1, secondo periodo del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., esonerando l’Impresa dalla prestazione della garanzia ai sensi dell’art. 53, comma 4, del citato decreto, in considerazione della comprovata solidità e specifica qualifica della stessa, oltre che dell’esiguità del prezzo e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione possa arrecare significative ripercussioni all'Amministrazione;
3. di far fronte alla spesa di € 640,00 comprensiva degli oneri della sicurezza ed oltre oneri fiscali, IVA 22%, per € 140,80 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all’Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 780,80 complessivi a favore dell’Impresa 2HIGH S.r.l., con sede in Via Alcide De Gasperi 40 - 40132 Bologna, C.F. e P.IVA 04221851209 e codice beneficiario 389126, con i fondi di cui al capitolo 131238 - annualità 2025 mediante apposito impegno di spesa di pari importo;
4. di dare atto che è stato acquisito il codice CIG B7DD0D969E da associare al presente affidamento, per la cui richiesta non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante, Delibera ANAC n. 598 del 30/12/2024;

5. di dare atto che la transazione elementare, di cui al movimento contabile sopra citato, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 131238 - U.1.03.02.13.999 Altri servizi ausiliari n.a.c.

6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Fulvia Zunino, incaricata con D.G.R. n. 49-1173 del 26.05.2025, Responsabile del Settore A1116A - Gestione e sicurezza Palazzo Unico, articolazione della Direzione A11000 - Risorse Finanziarie e Patrimonio;

7. di nominare referente l'Arch. Davide Leanza, funzionario tecnico della Settore A1116A.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23, comma 1 lett. b) e 37, del D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al TAR - Tribunale Amministrativo Regionale, nei termini e secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 s.m.i. (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (A1116A - Gestione e Sicurezza Palazzo Unico)

Firmato digitalmente da Fulvia Zunino

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. SCHEMA_LETT_CONTRATTO.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 837/A1116A/2025 DEL 08/08/2025**

Impegno N.: 2025/25990

Descrizione: SEDE UNICA - SERVIZIO DI PULITURA FACCIAA EST GRATTACIELO A SEGUITO DI ATTO VANDALICO

Importo (€): 780,80

Cap.: 131238 / 2025 - SPESE PER SERVIZI DI SOFT FACILITY MANAGEMENT DELL'IMMOBILE SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

CIG: B7DD0D969E

Soggetto: Cod. 389126

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.13.999 - Altri servizi ausiliari n.a.c.

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese della gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali