

TITOLO PROGETTO: Casa Amica al Fianco delle Famiglie con malati in attesa di trapianto

Pellegrini della salute: Le porte aperte di Casa Amica -Torino- in collaborazione con il Centro regionale trapianti, per ospitare famiglie residenti fuori regione e in Piemonte, con malati in attesa di trapianto

SOGGETTO PROPONENTE

Nome	Denominazione Ente: Associazione AZAS e Casa Amica Cod. Fiscale: 04869760019 Natura dell'Ente: OdV Indirizzo: Via Spotorno 45 email: progetti@casaamicatorino.it Legale rappresentante: Catullo Patrizia Maria Tel. [REDACTED] Tel [REDACTED]
------	--

INFORMAZIONI GENERALI

Obiettivo generale	Destinare, in via sperimentale, uno degli alloggi di Casa Amica per un anno, all'Ospitalità di famiglie con malati in attesa di trapianto, in collaborazione con il Centro regionale trapianti di Torino (Responsabile Prof. R. Romagnoli), nelle more della ristrutturazione di un alloggio in corso di donazione da un privato.
Obiettivo specifico	Dare ospitalità gratuita ai pazienti in attesa del trapianto e alle loro famiglie anche per le visite di controllo e di routine, destinando un alloggio a questa finalità lasciandolo a disposizione esclusiva delle richieste segnalate dal Centro regionale trapianti dell'Azienda Città della Salute e della Scienza di Torino,
Gruppo/i target	Pazienti e loro famigliari residenti fuori regione e in Piemonte, ma distanti almeno 60 Km dall'Azienda Città della Salute di Torino, in attesa di trapianto
Beneficiari finali	Famiglie con malati in attesa di trapianto su segnalazione degli assistenti sociali del Centro regionale trapianti delle Molinette,
Località di intervento	Via Spotorno 45 Torino dedicando un alloggio esclusivamente a questa tipologia e riservando la disponibilità in accordo con il Centro trapianti regionali, secondo quanto stabilito dal nostro Statuto, regolarmente disponibile presso il Runts cui siamo iscritti
Costo totale progetto	Circa 20.000 euro, per il primo anno sperimentale
Contributo richiesto	15.000 euro

Durata dell'iniziativa	Sperimentale per un anno con carattere continuativo per gli anni successivi
------------------------	---

PROPOSTA PROGETTUALE

- Casa Amica Torino è un'associazione di volontariato attiva dal 1989 che ospita solo famiglie con malati gravi residenti fuori Torino, in appartamenti totalmente indipendenti per tutta la lunga durata necessaria alle cure.
- L'associazione opera da anni nel campo del sostegno ai pazienti e alle loro famiglie, fornendo servizi di accoglienza e ospitalità volti a mitigare le difficoltà logistiche e sociali legate ai percorsi di cura, in linea con i principi di solidarietà sociale e sussidiarietà orizzontale (art. 118, comma 4, Costituzione Italiana).
- Ad oggi sono disponibili 22 alloggi e in media vengono ospitate oltre 200 famiglie ogni anno, alcune si fermano solo un mese, altre molto di più e a Casa Amica non è mai possibile pianificare nuovi arrivi perché non c'è mai la certezza di quando le persone possono tornare a casa, poiché questo viene deciso dagli ospedali in base al decorso della malattia.
- La Città della Salute e della Scienza di Torino è un punto di riferimento di eccellenza per le cure sanitarie, inclusi i trapianti d'organo, e riconosce l'importanza di supportare i pazienti e i loro nuclei familiari provenienti da fuori Torino e dalla Regione Piemonte che necessitano di permanere in città per le fasi pre e post-trapianto, nonché per i successivi controlli di routine.
- È un interesse comune e prioritario dell'Ospedale e dell'Associazione garantire un supporto concreto e continuativo ai pazienti in attesa di trapianto e alle loro famiglie, al fine di favorire la serenità necessaria per affrontare il percorso terapeutico e migliorare la qualità di vita durante tale periodo.
- A tal fine è in corso di sottoscrizione una convenzione che disciplina la collaborazione tra l'Ospedale e l'Associazione per la realizzazione di un progetto sperimentale di accoglienza e ospitalità gratuita, per la durata di un anno, a favore di pazienti residenti fuori regione e in Piemonte in località distanti più di 60 km da Torino, in lista d'attesa per un trapianto presso la Città della Salute e della Scienza di Torino, e dei loro nuclei familiari, anche in occasione dei controlli di routine.
- L'attuazione di tale progetto, pur essendo di fondamentale importanza, comporta per l'Associazione un onere significativo in termini di costi di gestione e di allestimento, non interamente coperto dalle proprie disponibilità economiche attuali.
- L'Associazione sta per ricevere in donazione un nuovo appartamento ("23a Casa Amica") che, una volta ristrutturato e allestito, sarà destinato stabilmente e in via esclusiva alla medesima finalità, ma ciò richiede risorse economiche attualmente non disponibili per un importo stimato di € 32.000,00 per la ristrutturazione e i mobili, oltre ai costi annuali di gestione di € 12.000,00.
- In attesa di reperire i fondi necessari per la ristrutturazione e l'allestimento del nuovo alloggio, si rende necessario per sostenere l'avvio della fase sperimentale del progetto, garantendo la copertura dei costi vivi di gestione e il ri-allestimento dell'alloggio temporaneamente dedicato, richiedere un finanziamento alla regione di euro 20.000,00.

Il progetto richiede pertanto un allestimento ex novo degli elettrodomestici messi a disposizione della famiglia, (lavatrice, frigorifero, forno a micro onde, forno elettrico, materassi, pentole e piccoli utensili per la casa, tinteggiatura) e la possibilità di avere una copertura dei costi di gestione delle utenze, per consentire una destinazione in via esclusiva a questa tipologia di pazienti, senza oneri

per la famiglia

SOGGETTO PROPONENTE: DESCRIZIONE, CAPACITA' DI GESTIONE E REALIZZAZIONE DEL PROGETTO

Casa Amica Torino è un OdV attiva dal 1989 e tutti i nostri bilanci dimostrano che siamo sempre riusciti, grazie alla Provvidenza (sostenitori, fondazioni bancarie, 5 e 8 per 1000, attività di promozione, donazioni e lasciti) a chiudere i conti in pareggio operativo e continuare a ospitare persone colpite da grave malattia coprendo con i loro contributi volontari meno del 50% dei costi da noi sopportati

ATTIVITA' MONITORAGGIO RISULTATI PROGETTO

Vengono tenute riunioni regolari mensili del nostro consiglio direttivo durante le quali tutti i progetti vengono monitorati e i relativi verbali sono a disposizione degli aventi diritto

CRONOPROGRAMMA DELLE ATTIVITA'

Attività	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Tinteggiatura e allestimento alloggio	x											
Sanificazione		x										
Destinazione d'uso per 1 anno di un alloggio per i pazienti in attesa di trapianto in collaborazione con il Centro regionale trapianti			x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Monitoraggio			x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

BUDGET

Dettaglio voci di spesa	Contributo richiesto alla Regione	Quota di cofinanziamento	Totale costi
Spese di gestione immobile: manutenzioni ordinarie strettamente necessarie allo svolgimento delle attività progettuali	1500	1000	2500
Arredi: 4 sedie, 1 tavolo, 1 rete matrimoniale e 1 rete singola, 2 comodini, arredi bagno)	2000	500	2500
spese per acquisto di: - piccole attrezzature, - materiale di consumo, - piccoli arredi, - elettrodomestici (televisione, piano cottura, frigorifero, forno, ventilatore) - utensili 1 materasso matrimoniale e 1 materasso singolo	3700	300	4000
Copertura assicurativa alloggio e personale (quota parte)	0	50	50
Sanificazione e pulizie nel corso dell'anno (il costo previsto si riferisce esclusivamente ai materiali e ai costi di gestione del sanificatore, basato su 24 interventi/anno)	900	100	1000
Costi riscaldamento invernale, acqua calda sanitaria e gas per cottura alimenti	900	100	1000
Costi energia elettrica	200	100	300
Quota parte costi spese di condominio ordinarie e straordinarie	1000	500	1500
Costi spese di personale - amministrativo - personale pulizia il cui importo è calcolato sulla base del costo orario della dipendente con contratto full-time e della dipendente con contratto part-time.	900 1100	800 900	1700 2000
spese per forniture di beni necessari per la realizzazione del progetto;	0	0	0
Spese generali (progettazione, coordinamento, amministrazione, rendicontazione)	0	0	0
Spese per acquisto servizi (comprensivo di personale se fornito da terzi), - idraulico, - elettricista; - imbianchino; - muratore	2800	500	3300
	15.000,00	5.000,00	20.000,

Convenzione tra la Azienda Sanitaria Ospedaliera A.O.U. Città della Salute e della Scienza di Torino – Centro. regionale Trapianti – e l'Organizzazione di Volontariato A.Z.A.S. Casa Amica di Torino

TRA

L'A.O.U. Città della Salute e della Scienza di Torino, con sede legale in [Indirizzo sede legale dell'Ospedale], C.F./P.IVA [C.F./P.IVA Ospedale], in persona del pro tempore, Dott. [Nome e Cognome], di seguito denominata "l'Ospedale";

E

L'Associazione: AZAS e Casa Amica- ODV, con sede legale in Via Spotorno 45 C.F. 04869760019, iscritta al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) con numero 1395/A1419A/2022 del 27/07/2022, in persona del suo Legale Rappresentante pro tempore, Catullo Patrizia Maria, di seguito denominata "l'Associazione".

PREMESSO CHE:

- L'Associazione **Casa Amica**- opera da anni nel campo del sostegno ai pazienti e alle loro famiglie, fornendo servizi di accoglienza e ospitalità volti a mitigare le difficoltà logistiche e sociali legate ai percorsi di cura, in linea con i principi di solidarietà sociale e sussidiarietà orizzontale (art. 118, comma 4, Costituzione Italiana).
- La Città della Salute e della Scienza di Torino è un punto di riferimento di eccellenza per le cure sanitarie, inclusi i trapianti d'organo, e riconosce l'importanza di supportare i pazienti e i loro nuclei familiari provenienti da fuori Torino e dalla Regione Piemonte che necessitano di permanere in città per le fasi pre-trapianto e il follow up post-operatorio, nonché per i successivi controlli di routine.
- È un interesse comune e prioritario dell'Ospedale e dell'Associazione garantire un supporto concreto e continuativo ai pazienti in attesa di trapianto e alle loro famiglie, al fine di favorire la serenità necessaria per affrontare il percorso terapeutico e migliorare la qualità di vita durante tale periodo.
- L'Associazione intende avviare una sperimentazione della durata di un anno a partire dal completamento dell'allestimento dell'alloggio, dedicando uno dei propri alloggi già esistenti all'accoglienza di pazienti residenti fuori regione e in Piemonte, ma nel caso di quest'ultimi distanti almeno 60 Km dall'Azienda Città della Salute di Torino, in lista d'attesa per un trapianto, e dei loro familiari, inclusi i rientri per controlli di routine.

TUTTO CIÒ PREMESSO, SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

ARTICOLO 1 - OGGETTO DELLA CONVENZIONE

1.1. La presente Convenzione disciplina la collaborazione tra l'Ospedale e l'Associazione per la realizzazione di un progetto sperimentale di accoglienza e ospitalità gratuita, per la durata di un anno, a favore di pazienti residenti fuori regione e in Piemonte, ma quest'ultimi distanti almeno 60 Km dall'Azienda Città della Salute di Torino, con malati in attesa di trapianto presso la Città della Salute e della Scienza di Torino, e dei loro nuclei familiari, anche in occasione dei controlli di routine.

1.2. A tal fine, l'Associazione destinerà in via esclusiva, per la durata della presente convenzione, un proprio alloggio ubicato in Torino, le cui caratteristiche saranno definite in un allegato tecnico alla presente convenzione.

1.3. L'Ospedale si impegna a supportare l'Associazione, nei limiti delle proprie competenze e disponibilità, per **COMPLETARE A CURA DELL'OSPEDALE**

ARTICOLO 2 - FINALITÀ E DESTINATARI

2.1. La finalità principale della presente convenzione è offrire un supporto concreto e gratuito ai pazienti in condizioni di particolare fragilità sociale e sanitaria legata all'attesa di un trapianto e ai conseguenti controlli, garantendo loro e ai loro familiari un alloggio dignitoso e accogliente, senza oneri economici diretti per il soggiorno.

2.2. I destinatari del servizio di ospitalità sono i pazienti maggiorenni o minorenni (in tal caso accompagnati da almeno un genitore o tutore legale) residenti fuori regione e in Piemonte, ma quest'ultimi distanti almeno 60 Km dall'Azienda Città della Salute di Torino in lista d'attesa per un trapianto, e i loro familiari conviventi o accompagnatori designati, secondo le modalità definite all'Articolo 4. Sono inclusi i periodi di permanenza a Torino per i controlli di routine pre e post-trapianto, come indicato dal Centro Regionale Trapianti.

2.3. I destinatari del servizio, in possesso dei requisiti di cui al punto precedente, verranno individuati dal referente del Centro regionale Trapianti, sulla base di una valutazione che terrà conto dei bisogni sanitarie e sociali dell'assistito, della sussistenza o meno di una rete parentale nei pressi dell'Ospedale, della situazione reddituale e lavorativa.....(**COMPLETARE A CURA DELL'OSPEDALE**)

ARTICOLO 3 - OBBLIGHI DELL'ASSOCIAZIONE

3.1. L'Associazione si impegna a:

a. Dedicare in via esclusiva l'alloggio identificato nell'Allegato Tecnico alla presente convenzione all'accoglienza dei pazienti e delle famiglie beneficiarie del progetto.

b. Provvedere all'allestimento e alla manutenzione ordinaria dell'alloggio, garantendo un ambiente idoneo e confortevole.

c. Coprire i costi di gestione dell'alloggio (utenze, spese condominiali, interventi di manutenzione ordinaria) per l'anno di sperimentazione.

d. Predisporre un regolamento interno per l'utilizzo dell'alloggio, che sarà portato a conoscenza dei beneficiari e dell'Ospedale.

- e. Gestire le prenotazioni e le assegnazioni dell'alloggio in base alle segnalazioni dell'Ospedale, garantendo una rotazione equa e la massima disponibilità in base alle esigenze sanitarie dei pazienti.
- f. Garantire la pulizia iniziale dell'alloggio per ogni nuovo ingresso e fornire indicazioni ai beneficiari sulla gestione della pulizia durante il soggiorno.
- g. Fornire un punto di riferimento (volontario/operatore) per eventuali necessità e urgenze dei beneficiari durante il periodo di permanenza.
- h. Presentare all'Ospedale un report trimestrale sull'utilizzo dell'alloggio e sulle attività svolte nell'ambito del progetto.

ARTICOLO 4 - OBBLIGHI E RUOLO DELL'OSPEDALE

4.1. L'Ospedale, tramite il Centro Regionale Trapianti e la Direzione Sanitaria, si impegna a:

- a. Promuovere il servizio di accoglienza offerto dall'Associazione tra i pazienti candidati al trapianto e le loro famiglie che rientrano nei criteri di cui all'Articolo 2.
- b. Segnalare all'Associazione i pazienti e le famiglie che necessitano di ospitalità, fornendo le informazioni essenziali per l'assegnazione dell'alloggio (periodo di permanenza stimato, numero di persone, esigenze particolari). Le segnalazioni avverranno attraverso canali concordati (es. email dedicate, contatti telefonici diretti), avvalendosi di un assistente sociale individuato dal Centro regionale trapianti come referente.
- c. Designare un referente del Centro Regionale Trapianti per la gestione dei rapporti con l'Associazione in merito al progetto di ospitalità, individuato da.... **COMPLETARE A CURA DELL'OSPEDALE)**
- d) Fornire all'Associazione, nel rispetto della normativa sulla privacy (**Regolamento UE 2016/679 - GDPR e D.Lgs. 101/2018**), le informazioni necessarie per la gestione dell'ospitalità, previo consenso informato dei pazienti.

ARTICOLO 5 - DURATA E RINNOVO

- 5.1. La presente convenzione è efficace tra le parti dalla data dell'ultima sottoscrizione e termina dopo dodici mesi dall'inserimento del primo paziente presso l'alloggio dell'associazione.
- 5.2. Alla scadenza del periodo di sperimentazione, le parti valuteranno congiuntamente i risultati del progetto e la possibilità di rinnovare la convenzione, eventualmente estendendola al nuovo alloggio "23a Casa Amica" una volta che questo sarà reso disponibile e conforme alle esigenze.

ARTICOLO 6 - COPERTURA ECONOMICA E SOSTENIBILITÀ DEL PROGETTO SPERIMENTALE

6.1. Le parti prendono atto della necessità di coprire i costi di gestione annuali dell'alloggio comprensivo dei i costi di allestimento iniziale.

6.2. L'Associazione si impegna a ricercare attivamente fonti di finanziamento esterne (bandi, donazioni, fundraising) per sostenere economicamente il progetto.

6.3. L'Ospedale, pur riconoscendo l'elevato valore sociale dell'iniziativa, dichiara che il progetto non comporta oneri diretti a carico dell'ospedale e che l'attivazione della convenzione è condizionata all'esito positivo della valutazione da parte della Regione Piemonte del progetto sperimentale e del relativo finanziamento.

ARTICOLO 7 - RESPONSABILITÀ E ASSICURAZIONE

7.1. L'Associazione è responsabile della gestione e della manutenzione dell'alloggio e di tutte le attività connesse all'ospitalità, sollevando l'Ospedale da ogni responsabilità civile e penale derivante dall'utilizzo dell'alloggio e dalle attività svolte dall'Associazione.

7.2. L'Associazione dichiara di essere in possesso di adeguata copertura assicurativa per responsabilità civile verso terzi per i danni che dovessero essere cagionati a persone o cose nell'ambito delle attività oggetto della presente convenzione.

7.3. I beneficiari del servizio sono responsabili del corretto utilizzo dell'alloggio e dei beni in esso contenuti, secondo il regolamento interno predisposto dall'Associazione. Eventuali danni causati per dolo o colpa grave saranno a carico dei beneficiari.

ARTICOLO 8 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

8.1. Il trattamento dei dati personali dei pazienti e dei loro familiari, da parte dell'Ospedale e dell'Associazione, avverrà nel pieno rispetto del **Regolamento UE 2016/679 (GDPR)** e del **D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101**, recante disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del GDPR.

8.2. Le parti si impegnano a sottoscrivere un'informativa sul trattamento dei dati personali specifica per le finalità della presente convenzione, garantendo la trasparenza e la tutela dei diritti degli interessati.

ARTICOLO 9 - RISOLUZIONE E RECESSO

9.1. La presente convenzione potrà essere risolta di diritto in caso di grave inadempimento di una delle parti agli obblighi assunti, previa diffida ad adempiere entro un termine congruo.

9.2. Ciascuna delle parti potrà recedere dalla presente convenzione, con preavviso scritto di almeno 15 giorni in caso di sopravvenute e oggettive impossibilità o mutate condizioni che rendano impossibile o eccessivamente onerosa la prosecuzione del progetto.

ARTICOLO 10 - CONTROVERSIE

10.1. Per qualsiasi controversia che dovesse sorgere in merito all'interpretazione, esecuzione o risoluzione della presente convenzione, le parti si impegnano a esperire un tentativo di composizione amichevole.

10.2. In caso di mancato accordo, la controversia sarà devoluta alla competenza esclusiva del Foro di Torino.

ARTICOLO 11 - RINVIO NORMATIVO

11.1. Per quanto non espressamente previsto dalla presente convenzione, si applicano le disposizioni del Codice Civile, della normativa sul Terzo Settore (in particolare il **D.Lgs. 117/2017 e s.m.i.**), e le altre norme vigenti in materia di sanità e assistenza sociale.

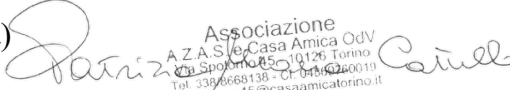
Letto, approvato e sottoscritto in duplice copia originale.

Torino, li 29 Settembre 2025

Per l'Azienda A.O.U. Città della Salute e della Scienza di Torino

Per l'Associazione AZAS e Casa Amica- ODV,

Il Legale Rappresentante Catullo Patrizia Maria

(Firma) 
Associazione OdV
A.Z.A.S. e Casa Amica Torino
Via Spinoletto 45 - 10126 Torino
Tel. 338.668138 - Cr. 045/020019
viaspino45@casaaamicatorino.it

Allegato Tecnico (da redigere e allegare alla convenzione)

- **Dati identificativi dell'alloggio dedicato alla sperimentazione:**
 - Indirizzo completo dell'alloggio
 - Numero di vani e servizi
 - Capacità massima di accoglienza (numero di persone)