REGIONE PIEMONTE

ATTO DD 525/A1113A/2026 **DEL 18/06/2026**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale

OGGETTO: Servizio professionale di Direzione Operativa delle opere di restauro per l'"Intervento di Conservazione e restauro della Cappella Reale del Castello di Casotto – Garessio (CN). Approvazione integrazione contrattuale ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. c) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
Impegno di € 8.543,86 sul capitolo 203905/2026 del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 annualità 2026. CUP J19I16000000009 - CIG Z4F3A2245D

Premesso che:
con la Deliberazione n. 35-8769/2024/XI del 10/06/2024 la Giunta Regionale ha provveduto a individuare, nell'ambito del Piano Sviluppo e Coesione Piemonte PSC Regione Piemonte 2000-2020, Sezione Speciale II, Area Tematica 6 "Cultura", Settore 06.01 "Patrimonio e paesaggio", di cui alla delibera CIPESS n. 25 del 29 aprile 2021, gli interventi afferenti alla promozione e valorizzazione del patrimonio naturale e culturale della Regione Piemonte originariamente avviati e/o previsti nella programmazione del POR FESR 2014-2020, tra i quali viene elencato - all'allegato A - l'intervento di conservazione e restauro della Cappella Reale del Castello di Casotto, finanziato per l'importo di € 861.050,00, finanziando l'intervento di Conservazione e restauro della Cappella Reale del Castello di Casotto - Garessio (CN).
con determinazione del Direttore Appalti (c_scrp.scrpspa.DETERMINE_DIR.R.0000077.04-04-2022.h.17:14) venivano aggiudicati i lavori di completamento "Intervento di conservazione e restauro della Cappella reale del Castello di Casotto" - Garessio (CN) – CUP J19I16000000009 – CIG 90256634BA (gara 110-2021), al concorrente NOVARIA RESTAURI S.R.L. (P.IVA 01283500039) con sede in Novara, Via Marco Polo n. 19, per un importo pari a € 565.685,77, oltre IVA, di cui € 519.422,85 per lavori ed € 46.262,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, avendo lo stesso formulato il miglior ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara, pari al 17,71%; - contratto repertoriato in data 12 maggio 2023 al numero 210/2023.
con determinazione dirigenziale 598/A1112C/2023 del 30/06/2023 si è proceduto all'affidamento dell'incarico professionale per il servizio di direzione operativa delle opere di restauro per l"Intervento di Conservazione e restauro della Cappella Reale del Castello di Casotto - Garessio (CN)", ai sensi dell'art. 36 c.1, lett. a) del Dlgs 50/16 e s.m.i, all'operatore economico Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, Allegra Carlone (C.F. CRLLGR90C62F335E), P.IVA 11409940019 (mandataria) e Giulia Rollo (C.F. RLLGLI80M65H501N) P.IVA 11276460018 (mandante), per un importo complessivo di € 19.301,19 (secondo il regime forfetario ai sensi dell'articolo 1, commi da 54 a 89, l. n. 190 del 2014 così come modificato dalla l. n. 208 del 2015 e dalla l. n. 145 del 2018);
preso atto della sottoscrizione della Lettera contratto da parte del citato RTP, Allegra Carlone (mandataria) e Giulia Rollo (mandante) e pervenuta agli atti del Settore Tecnico e Sicurezza degli ambienti di lavoro prot

57570 del 14/08/2023;
preso atto che con determinazione del Direttore Appalti (c_scrp.scrpspa.DETERMINE_DIR.R.0000077.04-04-2022) venivano aggiudicati i lavori di completamento “Intervento di conservazione e restauro della Cappella reale del Castello di Casotto” - Garessio (CN) – CUP J19I16000000009 – CIG 90256634BA (gara 110-2021), al concorrente NOVARIA RESTAURI S.R.L. (P.IVA 01283500039) con sede in Novara, Via Marco Polo n. 19, per un importo pari a € 565.685,77, oltre IVA, di cui € 519.422,85 per lavori ed € 46.262,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, avendo lo stesso formulato il miglior ribasso unico percentuale sull’importo a base di gara, pari al 17,71%, e visto il contratto rep.n. 210/2023 del 12.05.2023;
visto il provvedimento dirigenziale n. 978 del 30.12.2022 con il quale si è preso atto dell’aggiudicazione di cui sopra, rideterminando contestualmente il quadro economico di spesa, e vista la consegna dei lavori come da verbale del 20/06/2023;

considerata la determina dirigenziale n. 1504 del 2.12.2024 con la quale si approvava la perizia di variante 1 proposta ai sensi dell’art. 8 del Decreto ministeriale del 07.03.2018 n. 49 dal Direttore Lavori, Arch. Cirino Leotta, per totale complessivo pari a € 19.662,51 di cui € 19.392,5 per lavori al netto del ribasso di gara, € 270,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre Iva al 10 % di legge - atto di sottomissione sottoscritto in data 03/03/2025;

considerata la determina dirigenziale n. 159/A1113A/2026 del 06/03/2026 con la quale si approvava la perizia di variante 2 proposta ai sensi dell’art. 8 del Decreto ministeriale del 07.03.2018 n. 49 dal Direttore Lavori, Arch. Cirino Leotta, per totale complessivo pari a € 92.958,19 di cui € 78.129,37 per lavori al netto del ribasso di gara e € 14.828,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva (10%) – atto di sottomissione sottoscritto in data 10/04/2026;
vista la determinazione dirigenziale 395/A1113A/2026 del 13/05/2026 si è proceduto, per le ragioni espresse, ai sensi dell’art. 120 comma 1, lettera c) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., ad approvare una modifica del contratto di cui alla trattativa MePa n. 3745694/2023 relativo al “Servizio di Collaudo delle opere di restauro per l“Intervento di Conservazione e restauro della Cappella Reale del Castello di Casotto - Garessio (CN)”CUP J19I16000000009 SmartCIG Z003C7F1DE” e ad approvare il quadro economico dell’intervento, di cui alla D.D. 159/A1113A/2026 rideterminato a seguito di suddetta variazione in complessivi € 849.819,01;

considerata la necessità di adeguare, in riferimento alle attività correlate all’approvazione delle perizie di variante in corso d’opera di cui sopra, l’importo della prestazione dell’incarico professionale in corso di svolgimento di direzione operativa delle opere di restauro per l’intervento di “Intervento di Conservazione e restauro della Cappella Reale del Castello di Casotto – Garessio (CN)” affidato al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, Allegra Carlone (c.f. CRLLGR90C62F335E), P.IVA 11409940019 (mandataria) e Giulia Rollo (c.f. RLLGLI80M65H501N) P.IVA 11276460018 (mandante);

dato atto che, sulla base dei conteggi predisposti ai sensi delle tabelle ministeriali di cui al DM 17 giugno 2016, il valore dell’adeguamento contrattuale afferente le prestazioni di progettazione della documentazione tecnico economica di variante e successiva prestazione di direzione operativa afferente le opere di restauro, decurtato del ribasso offerto in sede di primo affidamento dell’incarico pari al 0,3%, risulta stabilito in complessivi € 8.543,86 (oneri esenti/regime forfettario), tale per cui l'incremento percentuale (pari al 44%) risulta superiore al quinto dell'importo dicontratto previsto dall'art. 106 comma 12 del Dlgs 50/2016 e s.m.i.;

acquisita la nota ns prot 48039 del 15/06/2026 da parte del RTP Carlone-Rollo, in riscontro alla nostra nota ns prot 26108 del 06/05/2026 e successiva nota prot 23970 del 28/04/2026), con la quale il professionista:
- ha confermato la prosecuzione dell’incarico alle medesime condizioni previste nel contratto originario;
- ha accettato la proposta di adeguamento del compenso professionale;
- ha preso atto del rigetto dell’istanza di adeguamento del regime fiscale IVA ;
- ha preso atto del rigetto della Stazione Appaltante circa la richiesta di inserimento di clausole integrative di cui alla nota prot 3099 del 11/05/2025;

Verificato che rispetto all'onorario del contratto originario pari a € 19.301,19 (oneri esenti/regime forfettario) il nuovo compenso complessivo risulta pari a € 27.845,05 (oneri esenti/regime forfettario), non ha subito un aumento di prezzo eccedente il 50 per cento del valore del contratto iniziale rispettando le previsioni di cui all'art. 106, comma 7, D.Lgs 50/2016;

per le ragioni summenzionate si ritiene necessario procedere, ai sensi dell'art.106 comma 1, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., ad una modifica del contratto di cui alla trattativa MePa n. 3518875 del 20/04/2023, rilevando che la modifica non altera la natura complessiva del contratto e ad approvare il quadro economico dell'intervento, di cui alla D.D. 395/A1113A/2026 rideterminato a seguito di suddetta variazione in complessivi € 858.362,87 in allegato alla presente determinazione;

preso atto che gli operatori economici avevano dichiarato di non aver cassa previdenziale, di essere in regime forfettario (art. 1, commi da 54 a 89 della Legge n. 190/2014), in franchigia da IVA ai sensi della Legge 190 del 23 dicembre 2014 art.1 commi da 54 a 89 e che il compenso non è soggetto a ritenute d'acconto ai sensi della legge 190 del 23 dicembre 2014 art. 1, comma 67;
risulta necessario provvedere all'aggiornamento contrattuale per le prestazioni professionali afferenti la Variante n. 1 e la Variante n. 2 per un importo di € 8.543,86, (oneri esenti/regime forfettario);

occorre pertanto procedere ad impegnare euro 8.543,86 sul capitolo 203905 del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028, annualità 2026, a copertura del servizio in oggetto, a favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, Allegra Carlone (c.f. CRLLGR90C62F335E), P.IVA 11409940019 (mandataria) e Giulia Rollo (c.f. RLLGLI80M65H501N) P.IVA 11276460018 (mandante) – (classe RTP DO RESTAURI CAPPELLA) SmartCIG Z4F3A2245D - CUP J19I16000000009, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

occorre altresì formalizzare tale variazione contrattuale mediante atto aggiuntivo al documento di stipula di cui alla trattativa MePa n. 3518875 del 20/04/2023 per un importo rimodulato pari a € 27.845,05 (oneri esenti/regime forfettario) (importo originario € 19.301,19 (oneri esenti/regime forfettario) e variazione in aumento per servizi aggiuntivi € 8.543,86 (oneri esenti/regime forfettario), in allegato e che si intende approvare con il presente provvedimento;
verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa e la capienza dello stanziamento di competenza del capitolo 203905 del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028, annualità 2026, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. n. 118/2011, secondo il principio applicato della contabilità finanziaria;

preso atto che sussiste la necessaria disponibilità finanziaria sul capitolo 203905 pertinente per la spesa in oggetto, delle uscite del Bilancio Finanziario Gestionale della Regione Piemonte annualità 2026;

Ritenuto altresì necessario, a seguito della riorganizzazione dell'ente per effetto della DGR DGR 37-1089/2025/XII del 06/05/2025, procedere alla sostituzione del DEC arch. Roberta Romeo nominata con DD n.1282/A1112C/2023 del 28/12/2023, individuando quale referente tecnico per l'appalto in argomento l'arch. Ilaria Tusino, funzionario del settore A1113A cui il presente procedimento risulta assegnato;

Rilevato che per tale procedura è stato associato il seguente codice CUP J19I16000000009;

verificata la disponibilità di cassa;
verificata l'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento;
appurato che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n.118/2011 (All. n. 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate agli esercizi nelle quali esse vengono a scadenza;

rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'arch. PALMARI Fabio, Dirigente del Settore Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale, in forza della D.G.R. n. 49-1173 del 26/05/2025;

dato atto che:

- sono rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013;
- per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

vista la DGR del 30 gennaio 2026, n. 3-2182 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028,ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- " D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- " L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- " D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.";
- " D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- " L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;
- " DGR 1-3361 del 14/6/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046";
- " Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale n. 9/R del 16 luglio 2021;

- " D.P.G.R. n. 11/R del 21/12/2023, Regolamento regionale "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- " D.G.R.n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022"Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del29 agosto 2017";
- " D.Lgs n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e s.m.i.;
- " Legge regionale 3 febbraio 2026, n. 2 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026)";
- " Legge regionale 3 febbraio 2026, n. 3."Bilancio di previsione finanziario 2026-2028";
- " D.G.R. n. 1-2209 del 9 febbraio 2026 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizioni di natura autorizzatoria.";

DETERMINA

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comm 1 lett. c) del Dlgs 50/2016 e il conseguente incremento dell'importo contrattuale per il servizio di direzione operativa delle opere di restauro, riferita alle attività per la Variante n. 1 e la Variante n. 2, per l' "Intervento di Conservazione e restauro della Cappella Reale del Castello di Casotto – Garessio (CN)" al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, Allegra Carlone (c.f. CRLLGR90C62F335E), P.IVA 11409940019 (mandataria) e Giulia Rollo (c.f. RLLGLI80M65H501N) P.IVA 11276460018 (mandante) e di approvare il quadro economico dell'intervento, di cui alla D.D. 395/A1113A/2026 rideterminato a seguito di suddetta variazione in complessivi € 858.362,87 in allegato alla presente determinazione;

3. di formalizzare tale variazione mediante atto aggiuntivo, a norma dell'art 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., al documento di stipula relativo alla trattativa MePa n. 3518875 del 20/04/2023 per un importo rimodulato, al netto del ribasso offerto, pari a € 27.845,05 (oneri esenti/regime forfettario) (importo originario € 19.301,19 (oneri esenti/regime forfettario) e variazione in aumento per servizi aggiuntivi € 8.543,86 (oneri esenti/regime forfettario),in allegato e che si approva con il presente provvedimento;

4. di impegnare la somma di € 8.543,86 (oneri esenti/regime forfettario), sul capitolo 203905 del Bilancio Finanziario Gestionale della Regione Piemonte annualità 2026, a favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, Allegra Carlone (c.f. CRLLGR90C62F335E), P.IVA 11409940019 (mandataria) e Giulia Rollo (c.f. RLLGLI80M65H501N) P.IVA 11276460018 (mandante) (classe RTP DO RESTAURI CAPPELLA) SmartCIG Z4F3A2245D - CUP J19I16000000009, facendo fronte con la disponibilità di cui al movimento contabile sul capitolo 203905 del Bilancio Finanziario Gestionale della Regione Piemonte annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

5. di precisare che sul cap. 203905/2026 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente

iscrizione contabile di cassa e che la spesa ha natura non ricorrente ed è finanziata da risorse “fresche” regionali e non è finanziata da risorse vincolate in entrata;

6. di stabilire che si provvederà a dare avvio alla fase della liquidazione, nei termini previsti dal D.lgs. 231/2002, su presentazione di fattura debitamente controllata e vistata ai sensi del D.lgs. 50/2016 in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;

7. di dare atto che per tale procedura è stato associato il seguente codice CUP J19I16000000009;

8. di nominare in sostituzione del DEC arch. Roberta Romeo, quale referente tecnico per l’appalto in argomento l’arch. Ilaria Tusino, funzionario del settore A1113A cui il presente procedimento risulta assegnato;

9. di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell’art.29 Dlgs 50/16 ora art. 28 d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della l.r. n. 22/2010, nonché nel sito istituzionale: www.regione.piemonte.it, nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell’art. 37 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell’atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale)
Firmato digitalmente da Fabio Palmari

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire [1], archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. allegato_qte_ddintegrazione.pdf
2. ATI_atto_aggiuntivo_DO_restauri.pdf

1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO DD 525/A1113A/2026 DEL 18/06/2026

Impegno N.: 2026/25559
Descrizione: SERVIZIO PROFESSIONALE DI DIREZIONE OPERATIVA DELLE OPERE DI RESTAURO PER L'"INTERVENTO DI CONSERVAZIONE E RESTAURO DELLA CAPPELLA REALE DEL CASTELLO DI CASOTTO - GARESSIO (CN) - INTEGRAZIONE
Importo (€): 8.543,86
Cap.: 203905 / 2026 - SPESE PER INCARICHI DI PROGETTAZIONE O CONSULENZE RELATIVI ALLA SISTEMAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' REGIONALE E DI LOCALI OCCORRENTI ALLO SVOLGIMENTO DEI SERVIZI DI INTERESSE REGIONALE
Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
CIG: Z4F3A2245D
CUP: J19I16000000009
PdC finanziario: Cod. U.2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali
Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente
Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione
Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale
Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale
Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico