REGIONE PIEMONTE

Seduta N° **147** Adunanza 09 MARZO 2026

Il giorno 09 del mese di marzo duemilaventisei alle ore 12:35 si è svolta la seduta della Giunta regionale in via straordinaria, in modalità telematica, ai sensi della D.G.R. n. 1-8208 del 26 febbraio 2024 con l'intervento di Alberto Cirio Presidente , Elena Chiorino Vice Presidente e degli Assessori Enrico Bussalino, Marina Chiarelli, Marco Gabusi, Marco Gallo, Gian Luca Vignale con l'assistenza di Guido Odicino nelle funzioni di Segretario Verbalizzante.

Assenti, per giustificati motivi: gli Assessori
Paolo BONGIOANNI - Matteo MARNATI - Maurizio Raffaello MARRONE - Federico RIBOLDI - Andrea TRONZANO

DGR 25-2319/2026/XII

OGGETTO:

Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale nell'ambito del FSC 2021-2027. Accordo per la Coesione della Regione Piemonte. Linea di azione Strategie Territoriali d'Area Omogenea. Approvazione dello schema di Accordo Quadro per la realizzazione di interventi dell'Area territoriale omogenea "Monferrato Heritage UNESCO". Dotazione finanziaria complessiva pari ad euro 5.273.104,44.

A relazione di: Vignale

Premesso che:

- la D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023, ha individuato 23 aree territoriali omogenee, divenute 24 con la successiva DGR 1-8152 del 12 febbraio 2024, da finanziare con fondi FSC 2021-2027, ulteriori a quanto programmato con il FESR 2021-2027 e la Strategia nazionale Aree interne, al fine di avviare una politica regionale unitaria che trova il suo fondamento nell'obiettivo di consentire a tutti i comuni del Piemonte la possibilità di accedere agli strumenti della politica di Coesione per uno sviluppo economico e sociale, diffuso e partecipato, su tutto il territorio regionale;
- con la deliberazione CIPESS n. 25 del 3 agosto 2023, di imputazione programmatica alle Regioni e Province autonome delle risorse FSC 2021-2027, sono state individuate per il Piemonte risorse pari ad euro 819.569.291,23, comprensive dell'anticipazione FSC 2021-2027 già assegnata con la deliberazione CIPESS n. 79/2021;
- l'Accordo per la Coesione, sottoscritto in data 7 dicembre 2023 tra la Presidenza del Consiglio dei

Ministri e la Regione Piemonte, il cui schema è stato da ultimo approvato con la D.G.R. n. 30-7794 del 27 novembre 2023, prevede, tra l'altro, uno stanziamento di euro 105.000.000,00 per la linea di azione "Strategie territoriali d'area omogenea" finalizzata alla riqualificazione urbana territoriale degli ambiti interessati e da integrare con un cofinanziamento del 10% da parte degli Enti in essi coinvolti;

- con la deliberazione CIPESS n. 27 del 23 aprile 2024, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale del 6 agosto 2024, è stato dato definitivo avvio, in base ad un crono-programma concordato, all'attuazione delle linee di azione previste nel suddetto accordo, ivi inclusa quella relativa alle "Strategie territoriali d'area omogenea";
- la sopra richiamata deliberazione della Giunta regionale n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, che ha approvato la composizione definitiva delle aree territoriali omogenee regionali, in attuazione della sopra citata D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023, ha, anche, definito la dotazione finanziaria destinata a ciascuna Area territoriale e le disposizioni e le modalità attuative della linea di azione ad esse dedicata, rinviando a successive deliberazioni della Giunta regionale l'approvazione, sulla base dei documenti presentati, dei criteri di selezione degli interventi proposti nel limite della dotazione finanziaria attribuita a ciascuna area;
- la DGR n. 1-8297 del 18 marzo 2024 ha modificato la suddetta deliberazione, disponendo, tra l'altro, che i Comuni nel presentare le 3 schede di intervento possono indicare un ordine di priorità tra le stesse.

Dato atto che:

- in attuazione dei suddetti provvedimenti, con la DD 54/A2100A/2024 del 26 marzo 2024 è stato approvato l'Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle Strategie territoriali d'area omogenea;
- la D.G.R. n. 1-8619 del 27 maggio 2024 ha disposto di prorogare, dal 15 luglio 2024 al 30 settembre 2024, i termini per la presentazione del Piano degli interventi a cura delle aree omogenee da ultimo individuate con la D.G.R. n. 1-8152 del 12 febbraio 2024 nell'ambito della Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale (FSC) 2021-2027;
- la D.G.R. n. 24-207 del 27 settembre 2024, nell'ambito dell'Accordo per la Coesione sottoscritto in data 7 dicembre 2023 tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Piemonte e preso atto della deliberazione CIPESS n. 27/2024, ha individuato la Direzione regionale "Coordinamento politiche e fondi europei - Turismo e sport" (ora Direzione regionale "Coordinamento politiche e fondi europei), quale struttura che svolge le funzioni di Responsabile dell'Attuazione (RdA) ed il suo Settore "Raccordo giuridico legislativo, valutazione e controlli", quale struttura che svolge le funzioni di Responsabile dei controlli (RdC);
- la DGR n. 25-264 del 11 ottobre 2024 ha definito i criteri e le procedure per l'istruttoria delle proposte progettuali, assegnando in particolare alla suddetta Direzione regionale l'attività di valutazione di ammissibilità dei progetti ed individuando per le successive fasi di gestione della linea d'azione il Settore regionale "Programmazione Negoziata", incardinato nella medesima Direzione;
- con la D.D. n. 330/A2100A/2024 del 17 ottobre 2024 è stata nominata la Commissione di valutazione al fine di procedere all'esame e alla valutazione delle proposte progettuali pervenute e ritenute ammissibili;
- la D.G.R n. 14-1108 del 12 maggio 2025 ha approvato, in attuazione alla D.G.R. n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, come modificata dalla D.G.R. n. 1-8297 del 18 marzo 2024, ed alla DGR n. 25-264 del 11 ottobre 2024, i criteri per l'attribuzione delle risorse, pari ad euro 5.000.000,00, quali premialità riservate ai Piani di intervento presentati che contengano strategie territoriali con ricadute sovra-comunali tenendo conto che occorre assicurare la massimizzazione degli impatti sul territorio piemontese dei Piani di intervento, nonché la coerenza degli stessi con i principi generali della Linea di Azione e del relativo Avviso, con particolare riguardo alla programmazione complessiva e concertata delle risorse già assegnate nella prima fase e alla presenza di proposte progettuali sovralocali;
- la D.D. n. 191/A2100B/2025 del 30 luglio 2025 ha attribuito in seguito alla valutazione della

Commissione, le risorse premiali suddivise nelle 3 fasce di merito ai Piani di intervento delle Aree Territoriali Omogenee con l'indicazione di ammissibilità in relazione ai requisiti previsti dalla suddetta D.G.R. n. 14-1108 del 12 maggio 2025 ed il relativo punteggio totale della valutazione di merito con l'indicazione della fascia di merito ed il relativo importo;

- la D.D. 326/A2100B/2025 del 18 dicembre 2025 ha individuato i progetti ammessi al finanziamento con le risorse premiali attribuite con D.D. n. 191 del 30 luglio 2025, sulla base dei criteri previsti dalla medesima D.G.R n. 14-1108 del 12 maggio 2025.

Dato atto, inoltre, che, con riferimento all'Area Territoriale Omogenea "Monferrato Heritage UNESCO":

- con la D.D. n. 437/A2100A/2024 del 5 dicembre 2024 è stato approvato l'elenco dei progetti ad essa afferenti ed ammessi a finanziamento in esito all'istruttoria;
- con la D.D. n. 98/A2104C/2025 del 8 aprile 2025 è stata disposta la concessione dei contributi ai Comuni di tale Area Territoriale, per un importo complessivo di euro 4.347.400,00;
- con la D.D. n. 342/A2104C/2025 del 23 dicembre 2025 è stata disposta la concessione dei relativi contributi agli Enti individuati quali destinatari delle risorse premiali, destinando alla suddetta Area euro 200.000,00 di premialità.

Preso atto che l'Area Territoriale Omogenea "Monferrato Heritage UNESCO" ha elaborato, in risposta al citato Avviso, un Piano di Intervento, per una spesa complessiva di euro 5.273.104,44, corredato delle relative proposte progettuali, in cui sono indicate le proposte progettuali già valutate ammissibili, con il suddetto provvedimento, a finanziamento nei limiti delle risorse assegnate all'ATO medesima ai sensi della D.G.R. 1-8152 del 12 febbraio 2024, come modificata dalla D.G.R. n. 1-8297 del 18 marzo 2024, e della D.G.R n. 14-1108 del 12 maggio 2025.

Dato atto che la Direzione regionale Coordinamento politiche e fondi europei, ha elaborato:

- con il supporto di IRES Piemonte un piano di sviluppo d'area articolato in una scheda con i principali dati territoriali e socio economici e le linee di investimento che emergono dalle progettualità proposte per la medesima ATO "Monferrato Heritage UNESCO";

- i contenuti di un accordo quadro, quale contesto strutturale di collaborazione tra la Regione Piemonte, il capofila dell'ATO "Monferrato Heritage UNESCO" ed i Comuni che la compongono, finalizzato alla realizzazione coordinata del sopra citato piano di sviluppo d'area, rafforzando la cooperazione tra gli Enti della medesima Area Omogenea "Monferrato Heritage UNESCO", la cui dotazione finanziaria, complessivamente pari ad euro 5.273.104,44, è di seguito riportata:

euro 4.547.400,00 a valere sulle risorse FSC 2021/2027 (Fondo Sviluppo e Coesione di cui all'Accordo per la Coesione della Regione Piemonte) del bilancio regionale di previsione finanziario 2025-2027 capitolo di spesa n. 216542/0 e interamente impegnate con determinazione dirigenziale n. 98/A2104C/2025 del 8 aprile 2025 e n. 342/A2104C/2025 del 23 dicembre 2025;

euro 725.704,44 di cofinanziamento dei Comuni e di altre fonti, come da attestazione agli atti della Direzione regionale Coordinamento politiche e fondi europei – Settore "Programmazione negoziata".

Ritenuto, pertanto, di approvare lo schema dell'accordo quadro di collaborazione,unitamente ai suoi allegati, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (Allegato 1), da sottoscriversi con il capofila dell'ATO "Monferrato Heritage UNESCO" ed i Comuni che la compongono, finalizzato alla realizzazione coordinata del relativo piano di sviluppo d'area, con una dotazione complessiva pari ad euro 5.273.104,44.

Vista la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 di approvazione del “Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028 comprensivo del Piano Triennale di prevenzione della Corruzione e della Trasparenza";

vista la legge regionale n. 2/2026 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026);

vista la legge regionale n. 3/2026 “Bilancio di previsione finanziario 2026-2028”;

vista la D.G.R. 1-2209 del 9 febbraio 2026 avente per oggetto “Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026- 2028 e disposizioni di natura autorizzatoria”.

Attestato che, ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 ed in esito all’istruttoria sopra richiamata, il presente provvedimento non comporta effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, in quanto gli oneri derivanti dal presente provvedimento, per l'importo pari ad euro 4.547.400,00, sono esclusivamente quelli sopra riportati.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso, la Giunta regionale, unanime,

DELIBERA

- di approvare, nel quadro della programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale nell’ambito del FSC 2021-2027 e dell’Accordo per la Coesione della Regione Piemonte, sottoscritto in data 7 dicembre 2023, lo schema dell’accordo quadro di collaborazione unitamente ai suoi allegati, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (Allegato 1) da sottoscriversi con il capofila dell’ATO "Monferrato Heritage UNESCO" ed i Comuni che la compongono, finalizzato, in attuazione alla D.G.R. n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, come modificata dalla D.G.R. n. 1-8297 del 18 marzo 2024, ed alla DGR n. 25-264 del 11 ottobre 2024, alla realizzazione coordinata del relativo piano di sviluppo d’area, con un investimento complessivo pari ad euro 5.273.104,44;
- di demandare al Presidente della Giunta regionale, o ad un suo delegato, la sottoscrizione del suddetto accordo quadro di collaborazione, autorizzando ad apportare al medesimo, in sede di sottoscrizione, eventuali modifiche non sostanziali che si ritenessero necessarie;
- che le risorse FSC 2021/2027 pari ad euro 4.547.400,00 del bilancio regionale di previsione finanziario 2025-2027 capitolo di spesa n. 216542/0 sono state interamente impegnate con determinazioni dirigenziali n. 98/A2104C/2025 del 2 aprile 2025 e n. 342/A2104C/2025 del 23 dicembre 2025;
- che il presente provvedimento non comporta effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, come attestato in premessa.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR in sede di giurisdizione esclusiva, entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell’atto per la tutela di interessi legittimi e nei termini di decadenza o prescrizione per far valere diritti soggettivi, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell’articolo 61 dello Statuto e dell’articolo 5 della legge regionale n. 22/2010, nonché ai sensi dell’articolo 23, comma 1, lettera d), del decreto legislativo n. 33/2013 sul sito istituzionale dell’Ente, nella Sezione “Amministrazione Trasparente”.

SCHEMA DI ACCORDO QUADRO DI COLLABORAZIONE

AREA TERRITORIALE OMOGENEA MONFERRATO HERITAGE UNESCO

TRA

La Regione Piemonte, rappresentata dal Presidente pro tempore o suo delegato

E

l'Area Territoriale Omogenea Monferrato Heritage UNESCO, rappresentata dal Sindaco pro tempore o suo delegato del Comune di Asti, in qualità di Ente capofila

e i Comuni che la compongono:

- il Comune di Albugnano, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Antignano, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Aramengo, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Baldichieri d'Asti, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Berzano di San Pietro, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Buttigliera d'Asti, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Camerano Casasco, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Cantarana, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Capriglio, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Castellero, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Castelnuovo Don Bosco, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Cellarengo, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Celle Enomondo, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Cerreto d'Asti, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Chiusano d'Asti, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Cinaglio, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Cisterna d'Asti, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Cocconato, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Corsione, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato

- il Comune di Cortandone, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Cortanze, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Cortazzone, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Cossombrato, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Cunico, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Dusino San Michele, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Ferrere, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Frinco, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Maretto, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Monale, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Moncucco Torinese, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Montafia, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Montechiaro d'Asti, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Montiglio Monferrato, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Moransengo-Tonengo , rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Passerano Marmorito, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Piea, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Pino d'Asti, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Piovà Massaia, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Revigliasco d'Asti, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Roatto, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di San Damiano d'Asti, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di San Martino Alfieri, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di San Paolo Solbrito, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Settime, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Soglio, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Tigliole, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Valfenera, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Viale, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Villa San Secondo, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato

- il Comune di Villafranca d'Asti, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Villanova d'Asti, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato

PREMESSO CHE

- La Regione Piemonte, l'ATO 'Monferrato Heritage UNESCO' e i Comuni che la compongono riconoscono l'importanza di una concertazione istituzionale e di una collaborazione stabile e proficua per la realizzazione di politiche pubbliche efficaci ed efficienti a beneficio dei cittadini.
- I sottoscrittori condividono la necessità di valorizzare il ruolo degli Enti Locali nell'identificazione dei bisogni e nella costruzione di risposte adeguate alle esigenze del territorio.
- Negli anni si è consolidata una collaborazione tra le Parti, finalizzata a promuovere investimenti e servizi specifici a supporto dello sviluppo economico e sociale delle comunità, salvaguardando e valorizzando il patrimonio naturalistico, storico-culturale, relazionale e produttivo propri dell'Area Territoriale e dei Comuni che la compongono.
- In attuazione di tali principi, con le deliberazioni n. 1-6477 del 6 febbraio 2023 e n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, la Giunta regionale ha individuato l'Area 'Monferrato Heritage UNESCO' tra le 24 Aree Territoriali Omogenee, ulteriori rispetto alle aree interne e alle aree SUA, a supporto delle quali attivare forme di sostegno dedicate con l'obiettivo di consentire a tutti i comuni piemontesi di essere parte attiva e beneficiari delle politiche di coesione 2021 - 2027.
- Nell'ambito dell'Accordo di Coesione, sottoscritto a Asti in data 7 dicembre 2023 tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Piemonte è stato previsto, tra l'altro, uno stanziamento di euro 105.000.000,00 per la linea di azione "Strategie territoriali d'area omogenea" finalizzata alla riqualificazione urbana territoriale degli ambiti interessati.
- Alle deliberazioni citate ha fatto seguito un Avviso (D.D. 54/A2100A/2024 del 26 marzo 2024) per la presentazione delle proposte progettuali nell'ambito di Piani di intervento per l'attuazione delle Strategie territoriali d'area omogenea.
- L'Area Territoriale Omogenea 'Monferrato Heritage UNESCO' ha elaborato, in risposta al citato Avviso, un Piano di Intervento corredato delle relative proposte progettuali, il cui elenco è riportato nell'Allegato A al presente Accordo, in cui sono indicate le proposte progettuali già ammesse a finanziamento nei limiti delle risorse assegnate all'ATO medesima ai sensi della D.G.R. 1-8152 del 12 febbraio 2024 e della D.G.R. 1-8297 del 18 marzo 2024 e della D.G.R n. 14-1108 del 12 maggio 2025.
- In forza della documentazione prodotta, è stato elaborato un piano di sviluppo d'area consistente in una scheda con i principali dati territoriali e socio economici e le linee di investimento che emergono dalle progettualità proposte per l'ATO 'Monferrato Heritage UNESCO' riportato all'allegato B al presente Accordo.

CONSIDERATO CHE

- È opportuno proseguire e rafforzare la collaborazione tra Regione e ATO, anche al fine di definire un quadro di riferimento condiviso per future iniziative.

- È necessario prevedere momenti di valutazione periodica delle azioni promosse al fine di verificarne i risultati e apportare eventuali correttivi.
- È fondamentale identificare momenti di condivisione delle scelte strategiche per garantire la coerenza e l'adeguatezza di eventuali nuove iniziative congiunte.
- È importante sviluppare forme di comunicazione congiunte con i cittadini e le realtà economico-sociali del territorio per promuovere la partecipazione e la trasparenza tanto in fase di programmazione degli interventi quanto nel corso della loro realizzazione.

LE PARTI

CONCORDANO

ART. 1 – Oggetto

Il presente accordo quadro ha come oggetto la definizione di un contesto di collaborazione tra la Regione Piemonte, il capofila dell'ATO 'Monferrato Heritage UNESCO' e i Comuni che la compongono, finalizzato a:

- consolidare le relazioni istituzionali esistenti;
- valorizzare il ruolo degli Enti Locali nella definizione delle politiche pubbliche;
- promuovere lo scambio di informazioni e buone pratiche;
- monitorare e sostenere l'attuazione delle iniziative comuni già esistenti;
- riconfermare il comune impegno dei sottoscrittori alla realizzazione degli interventi finanziati, rispettando il cronoprogramma di spesa, fissato dall'Accordo di Coesione citato in premessa per i contributi afferenti alla programmazione del FSC 2021-2027 Regione Piemonte;
- ribadire l'impegno dell'ATO e dei Comuni che la compongono ad assicurare un cofinanziamento minimo del 10% ai contributi concessi a valere sul FSC 2021-2027;
- definire modalità di eventuale partecipazione congiunta a bandi e finanziamenti promossi a livello nazionale o comunitario;
- sviluppare forme di comunicazione condivise con i cittadini e le realtà socio-economiche del territorio atte a rilevarne i fabbisogni e cogliere indicazioni per l'elaborazione delle strategie di sviluppo locale.

ART. 2 – Ambiti di collaborazione

Le Parti si impegnano a collaborare nei seguenti ambiti:

- Investimenti e infrastrutture locali
- Politiche e servizi sociali e culturali
- Tutela e valorizzazione ambientale
- Produttività e sviluppo economico

- Rafforzamento dell'identità territoriale

ART. 3 – Modalità di collaborazione

Al fine di raggiungere gli obiettivi di cui al precedente articolo, le Parti si impegnano a:

- condividere momenti e strumenti di condivisione delle informazioni di monitoraggio sull'avanzamento dei progetti in funzione della rispondenza ai vincoli fissati in merito alle tempistiche e al cofinanziamento della spesa degli interventi a valere sul FSC 2021-2027;
- promuovere il ruolo delle ATO nella partecipazione congiunta a bandi e finanziamenti regionali, nazionali ed europei;
- organizzare incontri informativi e momenti di confronto con i cittadini e le realtà socio-economiche del territorio;
- sviluppare strumenti di comunicazione condivisi per diffondere le informazioni relative alle attività svolte congiuntamente.

ART. 4 – Modalità di attuazione

La realizzazione di quanto previsto dal presente accordo avverrà nell'ambito dell'attività istituzionale dei sottoscrittori.

ART. 5 – Entrata in vigore e durata

Il presente Accordo entra in vigore alla data della sottoscrizione da parte di tutti i sottoscrittori e impegna le parti contraenti fino alla completa attuazione degli interventi previsti, e comunque entro e non oltre il 31 dicembre 2031.

ART. 6 - Clausole Finali

Il presente Accordo non comporta ulteriori oneri finanziari per le parti, rispetto a quelli previsti nell'Accordo per la Coesione, sottoscritto in data 7 dicembre 2023.

Eventuali modifiche o integrazioni al presente Accordo dovranno essere concordate per iscritto tra le parti e dovranno essere approvate nel rispetto della normativa vigente.

Eventuali controversie relative all'interpretazione o esecuzione del presente Accordo saranno risolte in via amichevole tra le parti.

Per la Regione Piemonte _____

Per l'Area Territoriale Monferrato Heritage UNESCO: l'Ente capofila

Comune di Asti _____

Per il Comune di Albugnano _____

Per il Comune di Antignano _____

Per il Comune di Aramengo _____

Per il Comune di Baldichieri d'Asti _____

Per il Comune di Berzano di San Pietro _____

Per il Comune di Buttigliera d'Asti _____

Per il Comune di Camerano Casasco _____

Per il Comune di Cantarana _____

Per il Comune di Capriglio _____

Per il Comune di Castellero _____

Per il Comune di Castelnuovo Don Bosco _____

Per il Comune di Cellarengo _____

Per il Comune di Celle Enomondo _____

Per il Comune di Cerreto d'Asti _____

Per il Comune di Chiusano d'Asti _____

Per il Comune di Cinaglio _____

Per il Comune di Cisterna d'Asti _____

Per il Comune di Cocconato _____

Per il Comune di Corsione _____

Per il Comune di Cortandone _____

Per il Comune di Cortanze _____

Per il Comune di Cortazzone _____

Per il Comune di Cossombrato _____

Per il Comune di Cunico _____

Per il Comune di Dusino San Michele _____

Per il Comune di Ferrere _____

Per il Comune di Frinco _____

Per il Comune di Maretto _____

Per il Comune di Monale _____

Per il Comune di Moncucco Torinese _____

Per il Comune di Montafia _____

Per il Comune di Montechiaro d'Asti _____

Per il Comune di Montiglio Monferrato _____

Per il Comune di Moransengo-Tonengo _____

Per il Comune di Passerano Marmorito _____

Per il Comune di Piea _____

Per il Comune di Pino d'Asti _____

Per il Comune di Piovà Massaia _____

Per il Comune di Revigliasco d'Asti _____

Per il Comune di Roatto _____

Per il Comune di San Damiano d'Asti _____

Per il Comune di San Martino Alfieri _____

Per il Comune di San Paolo Solbrito _____

Per il Comune di Settime _____

Per il Comune di Soglio _____

Per il Comune di Tigliole _____

Per il Comune di Valfenera _____

Per il Comune di Viale _____

Per il Comune di Villa San Secondo _____

Per il Comune di Villafranca d'Asti _____

Per il Comune di Villanova d'Asti _____

Allegato A: Proposte progettuali ammesse a finanziamento

Allegato B: Piano di sviluppo d'area

ALLEGATO A - Accordo Quadro tra la Regione Piemonte e gli Enti locali dell'Area Omogenea Monferrato Heritage UNESCO proposte progettuali ammesse a finanziamento

Provincia	Soggetto attuatore/ beneficiario	Localizzazione intervento territorio Comune di:	Titolo intervento	CUP	CONTRIBUTO CONCESSO FSC 21/27	COFINANZIAMENTO	Costo Totale Intervento
AT	COMUNE DI ALBUGNANO	Albugnano	Riqualificazione urbana e messa in sicurezza della zona fra Piazza Cav. Serra e il Belvedere A. Motta	C98E24000140006	85.250,00 €	8.525,00 €	93.775,00 €
AT	COMUNE DI ANTIGNANO	Antignano	Riqualificazione piazza Gioco Del Pallone	D17H25000100001	85.250,00 €	9.473,00 €	94.723,00 €
AT	COMUNE DI ARAMENGO	Aramengo	Riqualificazione area ricreativa in località Canuto	E22H24002440006	85.250,00 €	8.525,00 €	93.775,00 €
AT	COMUNE DI BALDICHIERI D'ASTI	Baldichieri d'Asti	Riqualificazione camminamenti pedonali dal concentrico alla stazione ferroviaria e locale sociale	G52F24000270001	85.250,00 €	9.475,00 €	94.725,00 €
AT	COMUNE DI BERZANO DI SAN PIETRO	Berzano Di San Pietro	Berzano Coesa. Messa in sicurezza e rifunzionalizzazione dei campi da bocce e tennis/calcetto e delle aree adiacenti	I72H24000740006	85.250,00 €	8.525,00 €	93.775,00 €
AT	COMUNE DI BUTTIGLIERA D'ASTI	Buttigliera d'Asti	Riqualificazione urbana della viabilita' del concentrico	C19J25000360006	85.250,00 €	9.750,00 €	95.000,00 €
AT	COMUNE DI CAMERANO CASASCO	Camerano Casasco	Recupero e riqualificazione di area con struttura polivalente	G57D25000060001	102.875,00 €	10.625,00 €	113.500,00 €
AT	COMUNE DI CANTARANA	Cantarana	Interventi di riqualificazione ed adeguamento punto di aggregazione comunale	H72F24000340006	85.250,00 €	9.000,00 €	94.250,00 €
AT	COMUNE DI CAPRIGLIO	Capriglio	Riqualificazione ex campo da bocce come punto di aggregazione sportivo nel centro storico	I82H24000800001	85.250,00 €	9.475,00 €	94.725,00 €
AT	COMUNE DI CASTELLERO	Castellero	Creazione di foresteria in edificio comunale	F62F24000440006	85.250,00 €	9.475,00 €	94.725,00 €
AT	COMUNE DI CASTELNUOVO DON BOSCO	Castelnuovo Don Bosco	Riqualificazione in centro turistico culturale di locali siti presso l' "Ex Collegio Andriano"	B22H24015410003	85.250,00 €	9.475,00 €	94.725,00 €
AT	COMUNE DI CELLARENGO	Cellarengo	Lavori di riqualificazione di Piazza Unità d'Italia	D49J24000590006	85.250,00 €	9.750,00 €	95.000,00 €
AT	COMUNE DI CELLE ENOMONDO	Celle Enomondo	Creazione della piazza passante nel centro del paese	E57B24000110006	85.250,00 €	9.472,22 €	94.722,22 €

Provincia	Soggetto attuatore/ beneficiario	Localizzazione intervento territorio Comune di:	Titolo intervento	CUP	CONTRIBUTO CONCESSO FSC 21/27	COFINANZIAMENTO	Costo Totale Intervento
AT	COMUNE DI CERRETO D'ASTI	Cerreto d'Asti	Riqualificazione del cantinone immobile ex asilo	F67B24000700006	85.250,00 €	8.530,00 €	93.780,00 €
AT	COMUNE DI CHIUSANO D'ASTI	Chiusano d'Asti	Recupero e riqualifiacaione centro sportivo Novello	I94J24000390001	85.250,00 €	8.530,00 €	93.780,00 €
AT	COMUNE DI CINAGLIO	Cinaglio	Riqualificazione area sportiva	J12H25000090006	50.000,00 €	5.000,00 €	55.000,00 €
AT	COMUNE DI CISTERNA D'ASTI	Cisterna d'Asti	Riqualificazione dell'ingresso al Castello e al Parco con creazione di percorso accessibile	B27D250000000006	85.250,00 €	9.473,00 €	94.723,00 €
AT	COMUNE DI COCCONATO	Cocconato	Riqualificazione parcheggio belvedere	D43D240004000006	85.250,00 €	8.525,00 €	93.775,00 €
AT	COMUNE DI CORSIONE	Corsione	Rigenerazione di fabbricato sito in corsione piazza IV Novembre	F67B24000650006	85.250,00 €	8.525,00 €	93.775,00 €
AT	COMUNE DI CORTANDONE	Cortandone	Una volta era il mare interventi di riqualificazione urbana della piazza Roma e della piazza Sant'Antonio Abate	G77H24001800006	85.250,00 €	9.475,00 €	94.725,00 €
AT	COMUNE DI CORTANZE	Cortanze	Intervento di rigenerazione urbana del comune di Cortanze area campo sportivo e area verde via Piea	H82H24000750006	85.250,00 €	8.530,00 €	93.780,00 €
AT	COMUNE DI CORTAZZONE	Cortazzone	Riqualificazione della via Maestra	I97H24002070005	85.250,00 €	9.475,00 €	94.725,00 €
AT	COMUNE DI COSSOMBRATO	Cossombrato	Riqualificazione spazio pubblico : piazza San Rocco in Cossombrato	B27H24003560006	85.200,00 €	8.520,00 €	93.720,00 €
AT	COMUNE DI CUNICO	Cunico	Riqualificazione funzionale impianti sportivi comunali	D44J24000720006	85.250,00 €	9.475,00 €	94.725,00 €
AT	COMUNE DI DUSINO SAN MICHELE	Dusino San Michele	Valorizzazione e recupero della piazza della chiesa di S.Rocco e santuario della Madonna di Lourdes	E52F24000390001	85.250,00 €	9.475,00 €	94.725,00 €
AT	COMUNE DI FERRERE	Ferrere	Rigenerazione urbana ' del centro storico attraverso intervento di riqualificazione della viabilità	F69J24003490006	85.250,00 €	9.475,00 €	94.725,00 €
AT	COMUNE DI FRINCO	Frinco	Riqualificazione dell'area comunale in loc. San Firmino	H87H25000080006	85.200,00 €	8.520,00 €	93.720,00 €

Provincia	Soggetto attuatore/ beneficiario	Localizzazione intervento territorio Comune di:	Titolo intervento	CUP	CONTRIBUTO CONCESSO FSC 21/27	COFINANZIAMENTO	Costo Totale Intervento
AT	COMUNE DI MARETTO	Maretto	Riqualificazione del centro storico	H69J24001550006	85.250,00 €	8.530,00 €	93.780,00 €
AT	COMUNE DI MONALE	Monale	Interventi di riqualificazione urbana del centro nevralgico del paese	H27H24002020003	85.250,00 €	9.475,00 €	94.725,00 €
AT	COMUNE DI MONCUCCO TORINESE	Moncucco Torinese	Riqualificazione torre campanaria	B59D24000380006	85.250,00 €	13.250,00 €	98.500,00 €
AT	COMUNE DI MONTAFIA	Montafia	Riqualificazione di spazio pubblico nel ricetto di BAGNASCO	E89D25000000002	85.000,00 €	15.000,00 €	100.000,00 €
AT	COMUNE DI MONTECHIARO D'ASTI	Montechiaro D'asti	Riqualificazione area del centro storico e mercatale	G15I24000310006	102.875,00 €	11.000,00 €	113.875,00 €
AT	COMUNE DI MONTIGLIO MONFERRATO	Montiglio Monferrato	La Piazza al centro	J24H24000190002	85.250,00 €	9.475,00 €	94.725,00 €
AT	COMUNE DI MORANSENGO - TONENGO	Moransengo - Tonengo	Riqualificazione punto panoramico "BELVEDERE" con area sosta camper e attività ludiche-ricreative	G32H25000010006	85.250,00 €	8.525,00 €	93.775,00 €
AT	COMUNE DI PASSERANO MARMORITO	Passerano Marmorito	Riqualificazione del mercato coperto dI Passerano Marmorito	D82F24001940002	85.250,00 €	10.000,00 €	95.250,00 €
AT	COMUNE DI PIEA	Piea	Riqualificazione del muro di sostegno lungo la strada di accesso al nucleo storico	E14H24000870006	85.250,00 €	9.475,00 €	94.725,00 €
AT	COMUNE DI PINO D'ASTI	Pino D'asti	Riqualificazione di Piazza della Libertà	F25I25000020006	85.250,00 €	8.525,00 €	93.775,00 €
AT	COMUNE DI PIOVÀ MASSAIA	Piovà Massaia	Interventi di riqualificazione area piazza San Martino	G37B24000070009	85.250,00 €	9.472,22 €	94.722,22 €
AT	COMUNE DI REVIGLIASCO D'ASTI	Revigliasco d'Asti	Riqualificazione piazza Vittorio Veneto	J77H24002460006	85.250,00 €	9.473,00 €	94.723,00 €
AT	COMUNE DI ROATTO	Roatto	Rigenerazione urbana di Regione Fornace	B84J25000090006	85.250,00 €	9.475,00 €	94.725,00 €
AT	COMUNE DI SAN DAMIANO D'ASTI	San Damiano D'asti	Sistemazione area verde circostante il lavatoio di regione Ivero	G57G24000200006	85.250,00 €	9.473,00 €	94.723,00 €

Provincia	Soggetto attuatore/ beneficiario	Localizzazione intervento territorio Comune di:	Titolo intervento	CUP	CONTRIBUTO CONCESSO FSC 21/27	COFINANZIAMENTO	Costo Totale Intervento
AT	COMUNE DI SAN MARTINO ALFIERI	San Martino Alfieri	Completamento struttura polivalente per attività ricreative, turistiche culturali e giovanili	I74J25000010006	85.250,00 €	75.000,00 €	160.250,00 €
AT	COMUNE DI SAN PAOLO SOLBRITO	San Paolo Solbrito	Riqualificazione urbana della viabilita' del concentrico	B99J24002460006	85.250,00 €	9.750,00 €	95.000,00 €
AT	COMUNE DI SETTIME	Settime	Riqualificazione urbana degli spazi pubblici del concentrico	G59J24001940002	85.250,00 €	8.530,00 €	93.780,00 €
AT	COMUNE DI SOGLIO	Soglio	Completamento della riqualificazione della piazza comunale lungo Via Roma	H62F24000330001	85.250,00 €	9.475,00 €	94.725,00 €
AT	COMUNE DI TIGLIOLE	Tigliole	Riqualificazione e completamento dell'area camper e acquisto di bici a pedalata assistita	I72H25000020006	85.250,00 €	9.473,00 €	94.723,00 €
AT	COMUNE DI VALFENERA	Valfenera	Restauro conservativo della Chiesa dei Battuti	D27G25000030009	85.250,00 €	64.750,00 €	150.000,00 €
AT	COMUNE DI VIALE	Viale	Riqualificazione spazio polifunzionale dell'area campo da bocce del parco del castello di Viale	E47D24000130005	85.250,00 €	9.475,00 €	94.725,00 €
AT	COMUNE DI VILLA SAN SECONDO	Villa San Secondo	Riqualificazione di area comunale in Via Montello	I97B24000070006	85.250,00 €	8.530,00 €	93.780,00 €
AT	COMUNE DI VILLAFRANCA D'ASTI	Villafranca d'Asti	Opere di messa in sicurezza del tetto e riqualificazione delle facciate di "Casa Virano	J72B24002750006	85.250,00 €	24.750,00 €	110.000,00 €
AT	COMUNE DI VILLANOVA D'ASTI	Villanova d'Asti	Restauro e messa in salvaguardia della Torre Civica	H89D24000050002	85.250,00 €	94.750,00 €	180.000,00 €
AT	COMUNE DI VILLANOVA D'ASTI	Antignano, Baldichieri d'Asti, Buttigliera d'Asti, Cantarana, Capriglio, Castellero, Castelnuovo Don Bosco, Cellarengo, Celle Enomondo, Cisterna D'Asti, Cortandone, Cortazzone, Dusino San Michele, Ferrere, Maretto, Monale, Montafia, Revigliasco d'Asti, Roatto, San Damiano d'Asti, San Martino Alfieri, San Paolo Solbrito, Tigliole, Valfenera, Viale, Villafranca d'Asti, Villanova d'Asti	Valorizzazione territoriale e culturale - Arredo urbano, Velostazioni	H81G24000380009	200.000,00 €	27.000,00 €	227.000,00 €
				Totali	4.547.400,00 €	725.704,44 €	5.273.104,44 €



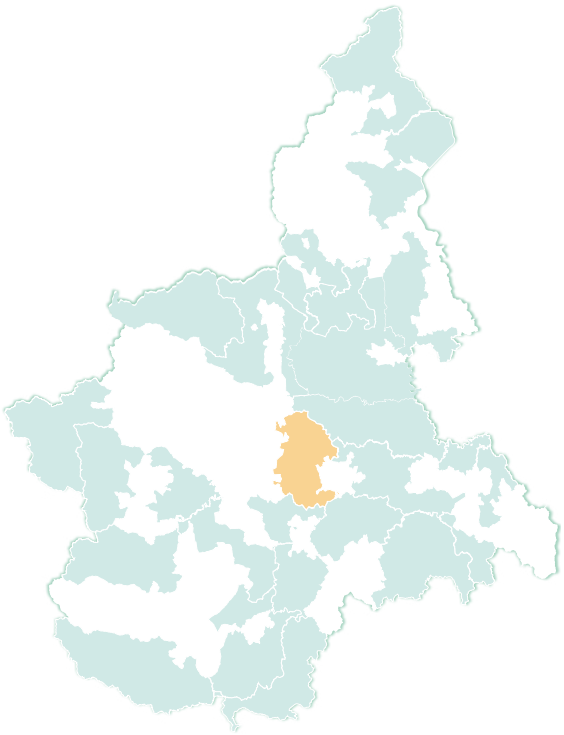
MONFERRATO HERITAGE UNESCO

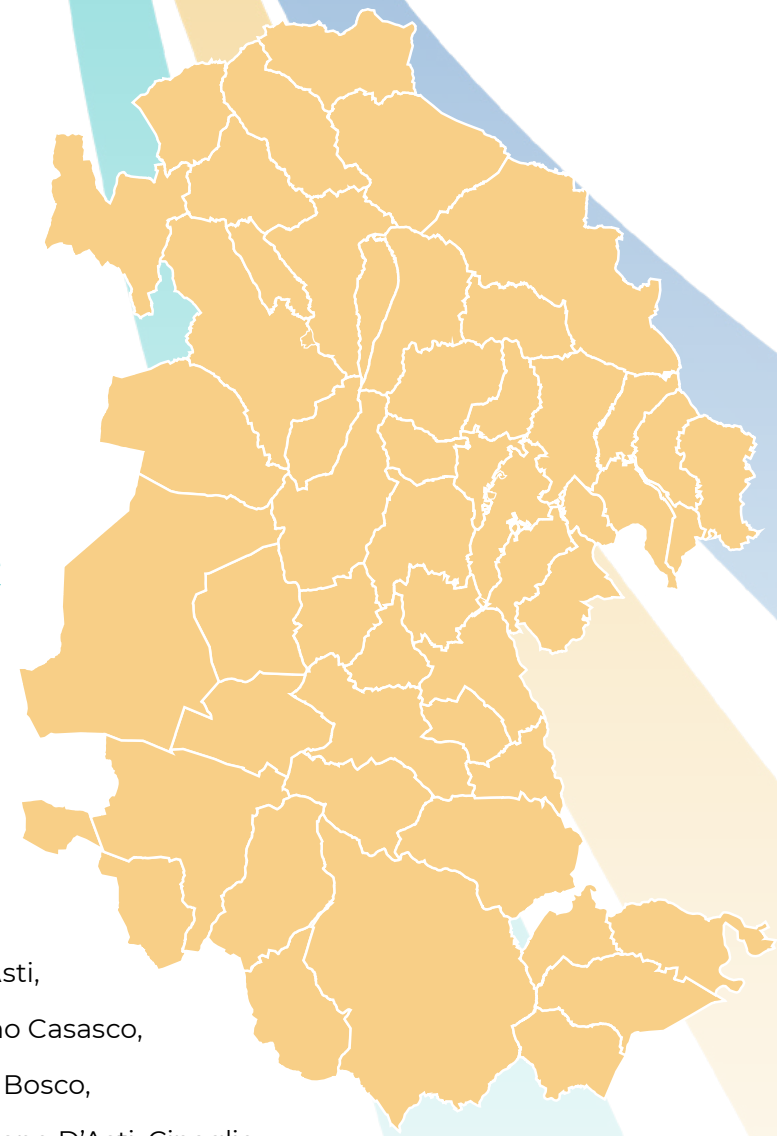
PIEMONTE

AREE TERRITORIALI OMOGENEE

FSC Fondo per lo Sviluppo e la Coesione | COESIONE ITALIA 21-27 PIEMONTE | REGIONE PIEMONTE

Insieme per uno sviluppo intelligente, sostenibile e inclusivo del Piemonte





Popolazione residente

97.290

Superficie

813 km²

51 Comuni

Albugnano, Antignano, Aramengo, Baldichieri D'Asti, Berzano Di San Pietro, Buttigliera D'Asti, Camerano Casasco, Cantarana, Capriglio, Castellero, Castelnuovo Don Bosco, Cellarengo, Celle Enomondo, Cerreto D'Asti, Chiusano D'Asti, Cinaglio, Cisterna D'Asti, Cocconato, Corsione, Cortandone, Cortanze, Cortazzone, Cossombrato, Cunico, Dusino San Michele, Ferrere, Frinco, Maretto, Monale, Moncucco Torinese, Montafia, Montechiaro D'Asti, Montiglio Monferrato, Moransengo-Tonengo, Passerano Marmorito, Piea, Pino D'Asti, Piovà Massaia, Revigliasco D'Asti, Roatto, San Damiano D'Asti, San Martino Alfieri, San Paolo Solbrito, Settime, Soglio, Tigliole, Valfenera, Viale, Villa San Secondo, Villafranca D'Asti, Villanova D'Asti

MONFERRATO HERITAGE UNESCO PIEMONTE
AREE TERRITORIALI OMOGENEE

Il territorio in breve
10 numeri chiave

1 Densità abitativa
96,4 persone per km² nel 2023, dato inferiore alla media regionale (167,3 per km²)

2 Variazione demografica (2012-2022)
-3.846 residenti nell'Area (-6%); decremento superiore rispetto alla media piemontese (-4,2%)

3 Saldo demografico (tasso naturale + tasso migratorio (2014-2022)
-6,2 persone all'anno ogni 1.000 abitanti (tasso migratorio: +1,8; tasso naturale: -8) inferiore alla media piemontese (-4,6)

4 Indice di vecchiaia
220,6 nel 2022 (225,5 in Piemonte), crescita di 55,2 anziani ogni 100 giovani nell'ultimo decennio (42,5 l'incremento a livello regionale)

5 Reddito medio per contribuente
19.979 euro nel 2021 (2.085 euro in meno rispetto alla media piemontese)

6 Variazione del reddito (2011 2021)
+13,1% aumento superiore rispetto alla crescita media regionale (+1,5 punti percentuali)

7 Arrivi di turisti
35,1 ogni 100 abitanti (95,8 arrivi ogni 100 abitanti in meno in confronto al dato regionale), in crescita (+72,9%) rispetto al 2012

8 Presenze turistiche
71 ogni 100 abitanti nel 2022 (281,4 presenze in meno ogni 100 abitanti rispetto al Piemonte), in crescita (+34,5%) rispetto al 2012

9 Densità stradale
3,7 km di strade per km², superiore alla media piemontese di 2,4 km per km²

10 Numero di stazioni ferroviarie
stazioni, con una densità di 0,7 stazioni ogni 100 km² (0,9 nel Piemonte)

MONFERRATO HERITAGE UNESCO PIEMONTE
AREE TERRITORIALI OMOGENEE

Caratteristiche amministrative, morfologiche e mercato immobiliare residenziale

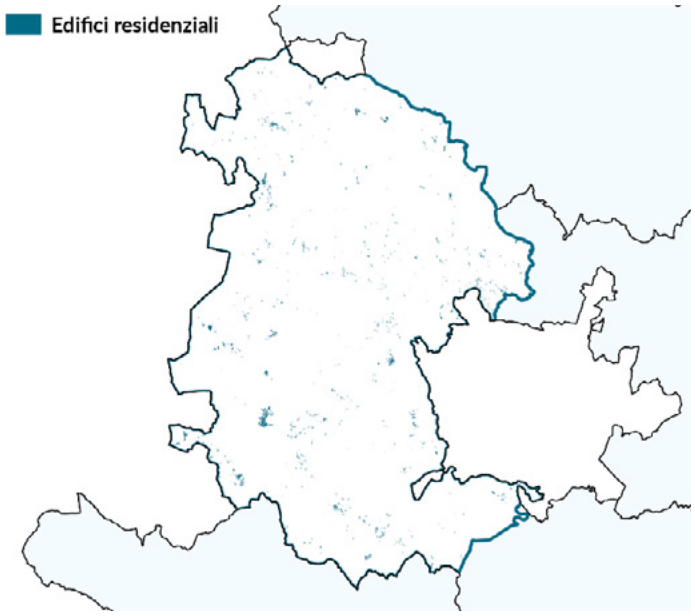
L'**Area Monferrato Heritage Unesco** è composta da 51 comuni, tutti appartenenti alla Provincia di Asti. Tutti i 51 comuni si trovano in collina. Secondo lo schema di definizione delle Aree Interne, costruito dall'Istat[1] in base all'accessibilità ai servizi primari, 46 comuni sono di cintura e 5 sono intermedi.

Al 1° gennaio 2023, la popolazione residente nell'Area è di 53.932 abitanti, l'1,3% del Piemonte; il comune più popoloso è San Damiano d'Asti, con 8.074 residenti. Stante lo schema delle Aree Interne, 49.480 residenti si trovano nei comuni di cintura e 4.452 nei comuni intermedi.

La superficie complessiva dell'Area è di 559 km^2, il 2,2% di quella piemontese, con una densità abitativa di 96,4 persone ogni km^2, 70,9 in meno rispetto alla media regionale.

Secondo la Carta delle Forme associative del Piemonte[2], 23 comuni dell'Area sono impegnati in 7 unioni differenti.

Nel secondo semestre del 2023, il valore medio degli immobili a uso residenziale nell'Area Monferrato Heritage Unesco si attesta a 557 euro al m^2 nei centri urbani e a 439 euro al m^2 nelle aree rurali o di periferia dei centri abitati.



Mappa degli edifici residenziali
Ogni punto sulla mappa rappresenta la superficie occupata da un edificio residenziale. Maggiore è la densità del colore maggiore è la concentrazione di edifici.

Per entrambe le zone OMI[3], il valore medio è diminuito rispetto al secondo semestre del 2011: del 35,9% nei centri urbani e del 32,5% nelle aree rurali o periferiche dei comuni. In confronto alla media regionale il valore immobiliare delle abitazioni risulta inferiore, del 33% nei centri urbani e del 42% nelle aree rurali-periferiche.

1 La classificazione Istat delle Aree Interne si fonda sulla distanza dai principali servizi essenziali, tra cui servizi scolastici, sanitari e di trasporto ferroviario. Le Aree Interne vengono identificate sulla base di un indicatore di accessibilità calcolato in termini di minuti di percorrenza rispetto al polo (centro di offerta di servizi) più prossimo. Ne discende una classificazione che vede i poli e i poli intercomunali come centri, seguiti da comuni di cintura (a non oltre 27,7 minuti dai poli), intermedi (a non oltre 40,9 minuti), periferici (a non oltre 66,9 minuti) e quelli ultra-periferici (a oltre 66,9 minuti).

2 Tredicesimo stralcio.

3 OMI: sono le zone territoriali omogenee di ciascun comune, secondo la classificazione dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare presso Agenzia delle Entrate.

Caratteristiche demografiche e struttura della popolazione

DINAMICA E SALDI DEMOGRAFICI

Nel periodo 2012-2022, la popolazione complessiva residente nell'Area è diminuita del 6%, 3.846 residenti in meno, una riduzione più significativa rispetto alla media piemontese (-4,2%). Osservando l'arco temporale 2002-2022, si registra una crescita demografica del 2,6%, dato migliore rispetto all'andamento medio del Piemonte, con un aumento dello 0,3%.

Nel 2022 l'indice di natalità dell'Area è stato di 5,7 nati ogni 1.000 residenti, inferiore alla media regionale di 0,4 nati ogni 1.000, mentre l'indice di mortalità si è attestato a 15,1 decessi ogni 1.000 residenti, superiore di 1,3 decessi ogni 1.000 rispetto alla media piemontese.

Nel 2022, il saldo naturale (la differenza tra nati e morti) è stato negativo con una perdita di 507 residenti, ampiamente compensata e superata dal saldo migratorio (+627 nuovi residenti).

Nel periodo tra il 2014 e il 2022 il saldo demografico è stato negativo con una perdita annua di 6,2 persone ogni 1.000 residenti. Tale risultato è da attribuire principalmente ai tassi naturali negativi che si sono registrati nell'Area nel medesimo periodo (a fronte di una media annua di 6,4 nati ogni 1.000 residenti, i morti sono stati 14,4 ogni 1.000 residenti, determinando così il tasso naturale annuo di -8 persone ogni 1.000 residenti). In tale contesto il tasso migratorio, seppur positivo (con una media di 1,8 immigrati ogni 1.000 residenti in più rispetto agli emigrati all'anno), non è stato sufficiente a sostenere la crescita demografica.

INDICATORI DI STRUTTURA DELLA POPOLAZIONE

Nel 2022 il 62,1% della popolazione residente nell'Area rientra nella fascia di età tra i 15 e i 64 anni, considerata la popolazione in età lavorativa. L'11,1% dei residenti si trova nella classe di età 0-14 anni; oltre un quarto (26,3%) sono bambini con meno di 5 anni, dato inferiore alla media piemontese (27,9%).

Le persone con 65 anni e più rappresentano il 26% della popolazione, una quota inferiore di 0,4 punti percentuali rispetto alla media del Piemonte; tra loro il 34,3% ha un'età compresa tra i 75 e gli 84 anni, mentre il 16,5% ha 85 anni o più.

L'indice di vecchiaia – che misura il rapporto tra il numero di persone con 65 anni e più e il numero di giovani sotto i 15 anni – è inferiore rispetto alla media piemontese (220,6 nell'Area e 225,5 in Piemonte), ed è cresciuto di 55,2 anziani ogni 100 giovani nell'ultimo decennio (42,5 l'incremento a livello regionale). Anche l'indice di dipendenza – che misura la pressione degli over 64 anni sulla popolazione in età lavorativa (15-64 anni) – pari a 41,9, è inferiore rispetto al dato piemontese (42,6), con una crescita di 4,8 unità rispetto al 2012.

Indici demografici medi 2014-2022



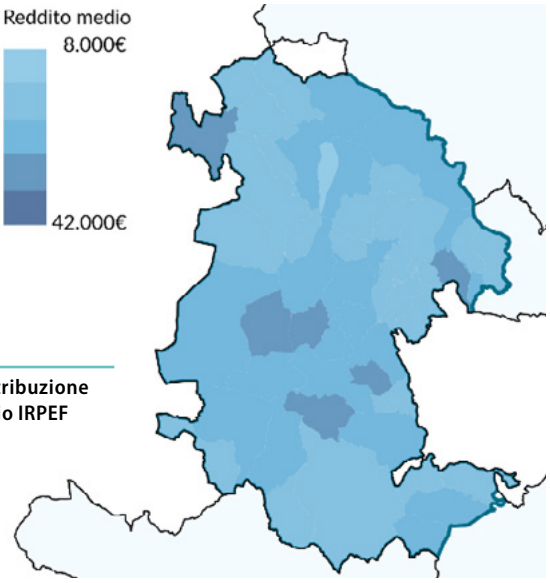
	tasso naturale	tasso migratorio	effetto cumulato
AREA OMOGENEA	-8,0	+1,8	-6,2
PIEMONTE	-6,0	+1,4	-4,6

MONFERRATO HERITAGE UNESCO PIEMONTE
AREE TERRITORIALI OMOGENEE

Benessere economico, sistema insediativo e occupazione

L'Area Omogenea Monferrato Heritage Unesco presenta un reddito medio per contribuente di 19.979 euro nel 2021, inferiore di 2.085 euro (-9,4%) rispetto alla media piemontese.
In confronto al 2011, il reddito medio è aumentato del 13,1%, 1,5 punti percentuali in più rispetto alla crescita media regionale (11,6%).

Contrariamente a quanto accade nella maggior parte Aree piemontesi, dove i redditi sono differenziati in base alla distanza dei comuni dai principali servizi essenziali, nell'Area Omogenea Monferrato Heritage Unesco il reddito medio nei comuni di cintura (19.957 euro) è inferiore al reddito medio nei comuni intermedi (20.211 euro).



Mappa della distribuzione del reddito medio IRPEF

Il 36,2% del reddito imponibile nell'Area proviene dai residenti in pensione, valore superiore rispetto alla media piemontese (34,4%).
I pensionati dell'Area percepiscono in media 17.972 euro, 2.000 euro in meno rispetto ai pensionati piemontesi. Il reddito da lavoro dipendente costituisce il 53,2% dell'imponibile complessivo, una quota leggermente inferiore rispetto alla media regionale del 54%.
I lavoratori dipendenti dell'Area guadagnano in media 21.455 euro, circa 1.500 euro in meno rispetto alla media dei lavoratori dipendenti in Piemonte.

Il 31% degli addetti è impiegato nei servizi, quota crescente rispetto al 2011, ma sensibilmente inferiore alla media regionale (46,6%). Il settore manifatturiero occupa il 39,1% degli addetti complessivi, 13,2 punti percentuali in più rispetto al dato del Piemonte, mentre il 17,3% lavora nel commercio.

Nel 2021 il tasso di occupazione dell'Area è del 48,2%, leggermente inferiore (-0,2 punti percentuali) rispetto alla media piemontese, e in decrescita rispetto al 48,7% del 2011 (-0,5 punti percentuali). Il tasso di disoccupazione, pari al 7,5%, è minore della media regionale dell'8%, mentre il tasso di attività dell'Area si attesta al 52,1% nel 2021, meno elevato della media piemontese, pari al 52,6%.

Il trend seguito dall'occupazione femminile risulta peggiore rispetto all'andamento regionale, con il 40,9% delle donne impiegate (41,9% in Piemonte), ma è in crescita rispetto al 40,1% di dieci anni prima. La partecipazione femminile alla forza di lavoro (donne occupate o in cerca di occupazione) è del 45,1%, inferiore di un punto percentuale rispetto alla media piemontese.

L'occupazione giovanile presenta risultati migliori della media regionale: il 24,8% dei giovani tra i 15 e i 24 anni è occupato, un valore superiore di 1,2 punti percentuali rispetto alla media regionale. Il tasso di attività giovanile – che misura la percentuale di giovani attivi sul totale della popolazione giovanile – è pari al 31,9% e risulta maggiore di 0,6 punti percentuali rispetto al 31,3% del Piemonte.

Flussi turistici e dotazioni infrastrutturali per il turismo

FLUSSI TURISTICI

Nel 2022 i flussi turistici nell'Area Monferrato Heritage Unesco hanno fatto registrare 35,1 arrivi e 71 presenze ogni 100 abitanti, valori inferiori rispetto al dato medio piemontese (rispettivamente -95,8 e -281,4 unità ogni 100 abitanti). Confrontando i valori con il 2012 i flussi risultano in crescita: gli arrivi sono cresciuti del 72,9% e le presenze del 34,5%. Sebbene l'aumento sia superiore alla media regionale (rispettivamente del 50,7% e del 35,6%), la comparazione è influenzata dai bassi valori assoluti di partenza.

DOTAZIONI INFRASTRUTTURALI PER IL TURISMO

Nel 2022 i flussi turistici nell'Area Monferrato Heritage Unesco hanno fatto registrare 35,1 arrivi e 71 presenze ogni 100 abitanti, valori inferiori rispetto al dato medio piemontese (rispettivamente -95,8 e -281,4 unità ogni 100 abitanti). Confrontando i valori con il 2012 i flussi risultano in crescita: gli arrivi sono cresciuti del 72,9% e le presenze del 34,5%. Sebbene l'aumento sia superiore alla media regionale (rispettivamente del 50,7% e del 35,6%), la comparazione è influenzata dai bassi valori assoluti di partenza.

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE E DEI SERVIZI DI TRASPORTO FERROVIARIO

Nonostante le ridotte dimensioni superficiali, l'Area presenta un'elevata connessione, grazie al passaggio della A21 Torino-Piacenza-Brescia e da numerose strade provinciali, collegamenti cruciali per la vicinanza con Asti, Torino e Alessandria.

L'Area mostra anche un'elevata capillarità di strade, con una densità 3,7 km ogni km^2, superiore rispetto ai 2,4 km ogni km^2 del Piemonte.

La rete ferroviaria segue le principali arterie viarie con la presenza del tratto Torino-Asti. Le stazioni attive[4] nell'Area sono 4 e rappresentano una densità di 0,7 ogni 100 km^2, 0,2 in meno rispetto alla media regionale piemontese.



Mappa dei servizi e delle infrastrutture di trasporto

4 RFI, settembre 2024.

Panoramica della strategia di sviluppo

L'Area Omogenea Monferrato Heritage UNESCO comprende 51 comuni coordinati dal soggetto capofila – il Comune di Asti – che ha supportato le amministrazioni nella presentazione di 52 progetti, di cui 1 ha ricadute sovracomunali[5].

Nell'ambito dell'Accordo per la coesione 2021-2027 volto a promuovere una crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, con particolare riferimento all'area "Territorio", la strategia di intervento dell'Area Omogenea si concentra sul contrasto del declino demografico.

Le azioni proposte mirano a migliorare le condizioni di vivibilità dei luoghi, fornendo nuovi servizi per giovani e anziani attraverso interventi di riqualificazione urbana. Tra questi, figurano la creazione e il potenziamento di spazi aggregativi, la fruibilità degli spazi dei centri storici, il miglioramento delle strutture per attività sportive, l'incremento delle dotazioni per attività ludico sportive e di intrattenimento.

In parallelo, il piano mira a favorire la mobilità sostenibile nell'Area attraverso la creazione di nuovi percorsi ciclopedonali che possano allo stesso tempo contribuire alla valorizzazione turistica del territorio.

OBIETTIVI STRATEGICI

- **agevolare** gli spostamenti locali e intercomunali, per turisti e cittadini, e rafforzare la sicurezza stradale, creando una rete interconnessa di percorsi ciclabili e pedonali
- **contrastare** lo spopolamento del territorio offrendo servizi e opportunità per le comunità residenti
- **aumentare** i flussi turistici nell'Area, per favorire lo sviluppo economico del territorio

5 Il progetto sovracomunale realizzato nell'Area è "Arredo Urbano – Velostazioni".

Panoramica della strategia di sviluppo

SFIDE DA AFFRONTARE

- **declino demografico** caratterizzato da invecchiamento della popolazione e spopolamento del territorio, che mette a rischio la tenuta dei servizi locali e la vitalità delle comunità
- **fenomeni** crescenti di deterioramento urbano e fatiscenza di edifici pubblici, strade e piazze che compromettono l'attrattività del territorio e la qualità della vita locale
- **bassa densità abitativa** e lontananza dai servizi essenziali
- **flussi turistici** inferiori rispetto alla media regionale
- **redditi inferiori** rispetto alla media regionale e dipendenza dalle pensioni

OPPORTUNITÀ E AZIONI DA INTRAPRENDERE PER IL CAMBIAMENTO

- **riqualificazione urbana** promuovendo interventi di recupero e rigenerazione degli spazi pubblici (come la pavimentazione delle strade e dei percorsi ciclabili, la riqualificazione di piazze e centri storici, ecc.) per migliorare la fruizione del territorio per cittadini e turisti
- **creazione o riqualificazione di spazi ed edifici legati alla socialità** come centri sportivi, aree giochi per bambini, spazi di aggregazione per la comunità o luoghi dedicati alla fruizione della cultura, con lo scopo di favorire la coesione sociale e il benessere dei cittadini
- **sviluppo di percorsi ciclabili** sfruttando l'elevata capillarità stradale e la morfologia collinare per realizzare percorsi ciclabili, fruibili sia dai residenti che dai turisti
- **realizzazione di infrastrutture per i turisti** come aree per la sosta dei camper, strutture per la manutenzione di biciclette e per la ricarica di e-bike o info-point in spazi ed edifici di proprietà comunale, con lo scopo di migliorare l'accessibilità e la fruibilità dei luoghi di interesse culturale e naturalistico del territorio, favorendo l'affermazione dell'Area come luogo di interesse a fini turistici
- **valorizzazione del patrimonio storico e architettonico** intervenendo con progetti volti al restauro di strutture ed edifici storici, con lo scopo di rendere questi luoghi nuovamente accessibili per cittadini e turisti

Panoramica della strategia di sviluppo

PROGETTI

Nella fase di predisposizione delle schede progetto i Comuni hanno identificato per ciascun intervento l'"area tematica prevalente" che, in questa sede è stata ulteriormente precisata.

I progetti proposti nell'Area sono riconducibili ai seguenti ambiti tematici:

riqualificazione urbana

- manutenzione straordinaria di strade, piazze, ecc. (20)
- riqualificazione/creazione di edifici o spazi (15)
- infrastrutture a supporto del turismo (6)
- creazione/riqualificazione di aree attrezzate (8)

cultura (3)

IMPATTI ATTESI

I progetti promossi con l'Accordo per la Coesione 2021-2027 si prefiggono di:

migliorare la qualità della vita dei cittadini
con interventi di riqualificazione urbana e di potenziamento dei servizi sul territorio

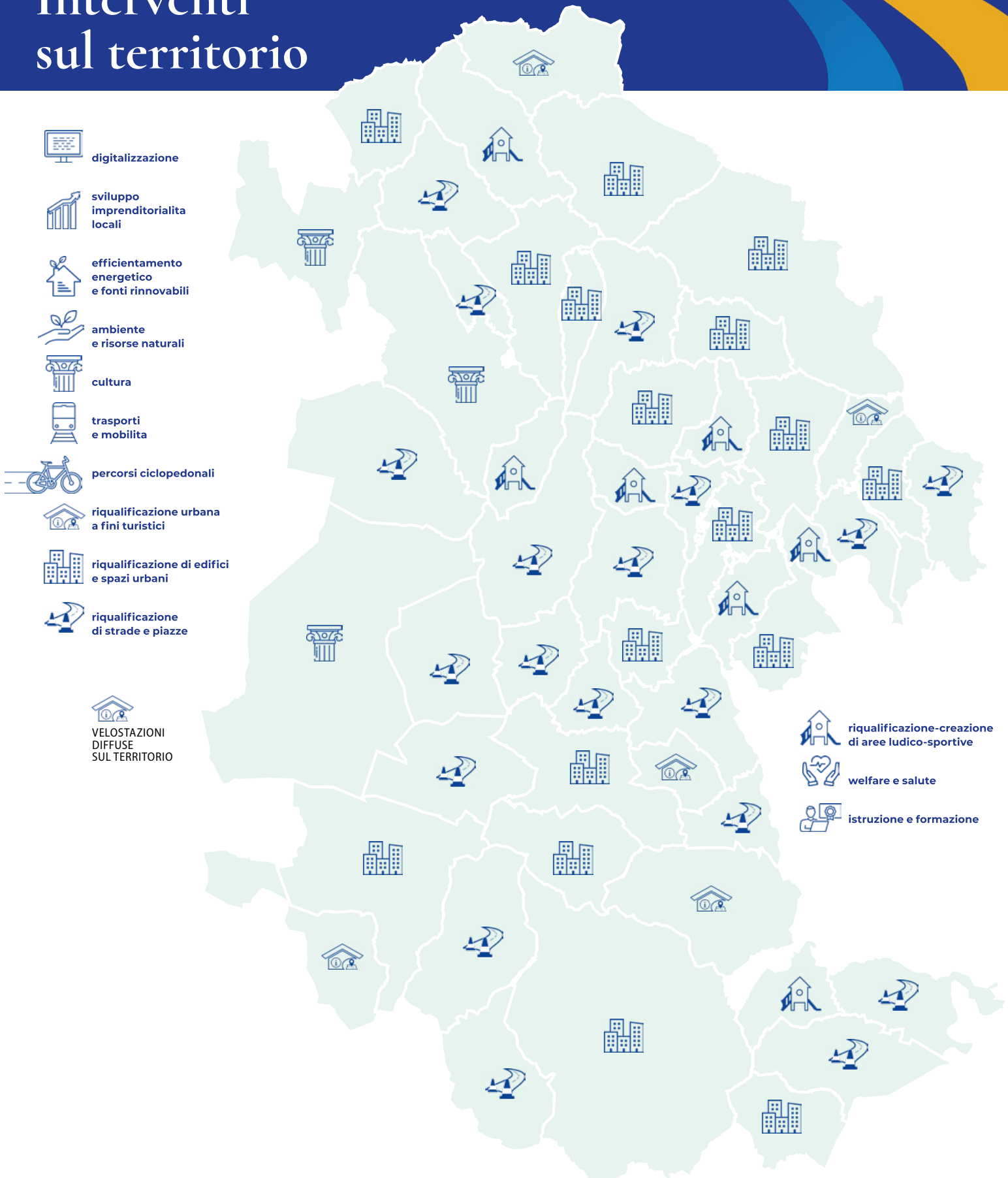
favorire l'inclusione sociale
grazie a progetti volti a offrire spazi di aggregazione e socialità per tutte le fasce d'età

migliorare la fruibilità del territorio a fini turistici
attuando interventi volti a migliorare la ricettività turistica del territorio e favorire l'accesso ai luoghi di interesse

incrementare i flussi turistici
attraverso l'effetto volano generato dalla riqualificazione e rivalorizzazione dei luoghi di interesse culturale dell'Area e dalla creazione di maggiori servizi per i turisti

contrastare la tendenza allo spopolamento
grazie alle nuove opportunità e i nuovi servizi generati dai progetti proposti

Interventi sul territorio



La figura mostra le tipologie degli interventi posti in essere sui territori dei comuni

MONFERRATO HERITAGE UNESCO PIEMONTE
AREE TERRITORIALI OMOGENEE