REGIONE PIEMONTE

Seduta N° **147** Adunanza 09 MARZO 2026

Il giorno 09 del mese di marzo duemilaventisei alle ore 12:35 si è svolta la seduta della Giunta regionale in via straordinaria, in modalità telematica, ai sensi della D.G.R. n. 1-8208 del 26 febbraio 2024 con l'intervento di Alberto Cirio Presidente , Elena Chiorino Vice Presidente e degli Assessori Enrico Bussalino, Marina Chiarelli, Marco Gabusi, Marco Gallo, Gian Luca Vignale con l'assistenza di Guido Odicino nelle funzioni di Segretario Verbalizzante.

Assenti, per giustificati motivi: gli Assessori
Paolo BONGIOANNI - Matteo MARNATI - Maurizio Raffaello MARRONE - Federico RIBOLDI - Andrea TRONZANO

DGR 33-2327/2026/XII

OGGETTO:

Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale nell'ambito del FSC 2021-2027. Accordo per la Coesione della Regione Piemonte. Linea di azione Strategie Territoriali d'Area Omogenea. Approvazione dello schema di Accordo Quadro per la realizzazione di interventi dell'Area territoriale omogenea "Terra di Langa". Dotazione finanziaria complessiva pari ad euro 3.172.497,36.

A relazione di: Vignale

Premesso che:

- la D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023, ha individuato 23 aree territoriali omogenee, divenute 24 con la successiva DGR 1-8152 del 12 febbraio 2024, da finanziare con fondi FSC 2021-2027, ulteriori a quanto programmato con il FESR 2021-2027 e la Strategia nazionale Aree interne, al fine di avviare una politica regionale unitaria che trova il suo fondamento nell'obiettivo di consentire a tutti i comuni del Piemonte la possibilità di accedere agli strumenti della politica di Coesione per uno sviluppo economico e sociale, diffuso e partecipato, su tutto il territorio regionale;
- con la deliberazione CIPESS n. 25 del 3 agosto 2023, di imputazione programmatica alle Regioni e Province autonome delle risorse FSC 2021-2027, sono state individuate per il Piemonte risorse pari ad euro 819.569.291,23, comprensive dell'anticipazione FSC 2021-2027 già assegnata con la deliberazione CIPESS n. 79/2021;
- l'Accordo per la Coesione, sottoscritto in data 7 dicembre 2023 tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Piemonte, il cui schema è stato da ultimo approvato con la D.G.R. n. 30-7794 del 27

novembre 2023, prevede, tra l'altro, uno stanziamento di euro 105.000.000,00 per la linea di azione "Strategie territoriali d'area omogenea" finalizzata alla riqualificazione urbana territoriale degli ambiti interessati e da integrare con un cofinanziamento del 10% da parte degli Enti in essi coinvolti;

- con la deliberazione CIPESS n. 27 del 23 aprile 2024, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale del 6 agosto 2024, è stato dato definitivo avvio, in base ad un crono-programma concordato, all'attuazione delle linee di azione previste nel suddetto accordo, ivi inclusa quella relativa alle "Strategie territoriali d'area omogenea";
- la sopra richiamata deliberazione della Giunta regionale n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, che ha approvato la composizione definitiva delle aree territoriali omogenee regionali, in attuazione della sopra citata D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023, ha, anche, definito la dotazione finanziaria destinata a ciascuna Area territoriale e le disposizioni e le modalità attuative della linea di azione ad esse dedicata, rinviando a successive deliberazioni della Giunta regionale l'approvazione, sulla base dei documenti presentati, dei criteri di selezione degli interventi proposti nel limite della dotazione finanziaria attribuita a ciascuna area;
- la DGR n. 1-8297 del 18 marzo 2024 ha modificato la suddetta deliberazione, disponendo, tra l'altro, che i Comuni nel presentare le 3 schede di intervento possono indicare un ordine di priorità tra le stesse.

Dato atto che:

- in attuazione dei suddetti provvedimenti, con la DD 54/A2100A/2024 del 26 marzo 2024 è stato approvato l'Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle Strategie territoriali d'area omogenea;
- la D.G.R. n. 1-8619 del 27 maggio 2024 ha disposto di prorogare, dal 15 luglio 2024 al 30 settembre 2024, i termini per la presentazione del Piano degli interventi a cura delle aree omogenee da ultimo individuate con la D.G.R. n. 1-8152 del 12 febbraio 2024 nell'ambito della Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale (FSC) 2021-2027;
- la D.G.R. n. 24-207 del 27 settembre 2024, nell'ambito dell'Accordo per la Coesione sottoscritto in data 7 dicembre 2023 tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Piemonte e preso atto della deliberazione CIPESS n. 27/2024, ha individuato la Direzione regionale "Coordinamento politiche e fondi europei - Turismo e sport" (ora Direzione regionale "Coordinamento politiche e fondi europei), quale struttura che svolge le funzioni di Responsabile dell'Attuazione (RdA) ed il suo Settore "Raccordo giuridico legislativo, valutazione e controlli", quale struttura che svolge le funzioni di Responsabile dei controlli (RdC);
- la DGR n. 25-264 del 11 ottobre 2024 ha definito i criteri e le procedure per l'istruttoria delle proposte progettuali, assegnando in particolare alla suddetta Direzione regionale l'attività di valutazione di ammissibilità dei progetti ed individuando per le successive fasi di gestione della linea d'azione il Settore regionale "Programmazione Negoziata", incardinato nella medesima Direzione;
- con la D.D. n. 330/A2100A/2024 del 17 ottobre 2024 è stata nominata la Commissione di valutazione al fine di procedere all'esame e alla valutazione delle proposte progettuali pervenute e ritenute ammissibili;
- la D.G.R n. 14-1108 del 12 maggio 2025 ha approvato, in attuazione alla D.G.R. n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, come modificata dalla D.G.R. n. 1-8297 del 18 marzo 2024, ed alla DGR n. 25-264 del 11 ottobre 2024, i criteri per l'attribuzione delle risorse, pari ad euro 5.000.000,00, quali premialità riservate ai Piani di intervento presentati che contengano strategie territoriali con ricadute sovra-comunali tenendo conto che occorre assicurare la massimizzazione degli impatti sul territorio piemontese dei Piani di intervento, nonché la coerenza degli stessi con i principi generali della Linea di Azione e del relativo Avviso, con particolare riguardo alla programmazione complessiva e concertata delle risorse già assegnate nella prima fase e alla presenza di proposte progettuali sovralocali;
- la D.D. n. 191/A2100B/2025 del 30 luglio 2025 ha attribuito in seguito alla valutazione della Commissione, le risorse premiali suddivise nelle 3 fasce di merito ai Piani di intervento delle Aree

Territoriali Omogenee con l'indicazione di ammissibilità in relazione ai requisiti previsti dalla suddetta D.G.R. n. 14-1108 del 12 maggio 2025 ed il relativo punteggio totale della valutazione di merito con l'indicazione della fascia di merito ed il relativo importo;

- la D.D. 326/A2100B/2025 del 18 dicembre 2025 ha individuato i progetti ammessi al finanziamento con le risorse premiali attribuite con D.D n. 191 del 30 luglio 2025, sulla base dei criteri previsti dalla medesima D.G.R n. 14-1108 del 12 maggio 2025.

Dato atto, inoltre, che, con riferimento all'Area Territoriale Omogenea "Terra di Langa":

- con la D.D. n. 459/A2100A/2024 del 11 dicembre 2024 e la D.D. n.169/A2100B/2025 del 8 luglio 2025 è stato approvato l'elenco dei progetti ad essa afferenti ed ammessi a finanziamento in esito all'istruttoria;
- con la D.D. n. 139/A2104C/2025 del 15 maggio 2025 e n. 193/A2104C/2025 del 31 luglio 2025 è stata disposta la concessione dei contributi ai Comuni di tale Area Territoriale, per un importo complessivo di euro 2.633.375,00;
- con la D.D. n. 342/A2104C/2025 del 23 dicembre 2025 è stata disposta la concessione dei relativi contributi agli Enti individuati quali destinatari delle risorse premiali, destinando alla suddetta Area euro 150.000,00 di premialità.

Preso atto che l'Area Territoriale Omogenea "Terra di Langa" ha elaborato, in risposta al citato Avviso, un Piano di Intervento, per una spesa complessiva di euro 3.172.497,36, corredato delle relative proposte progettuali, in cui sono indicate le proposte progettuali già valutate ammissibili, con il suddetto provvedimento, a finanziamento nei limiti delle risorse assegnate all'ATO medesima ai sensi della D.G.R. 1-8152 del 12 febbraio 2024, come modificata dalla D.G.R. n. 1-8297 del 18 marzo 2024, e della D.G.R n. 14-1108 del 12 maggio 2025.

Dato atto che la Direzione regionale Coordinamento politiche e fondi europei, ha elaborato:

- con il supporto di IRES Piemonte un piano di sviluppo d'area articolato in una scheda con i principali dati territoriali e socio economici e le linee di investimento che emergono dalle progettualità proposte per la medesima ATO "Terra di Langa";

- i contenuti di un accordo quadro, quale contesto strutturale di collaborazione tra la Regione Piemonte, il capofila dell'ATO "Terra di Langa" ed i Comuni che la compongono, finalizzato alla realizzazione coordinata del sopra citato piano di sviluppo d'area, rafforzando la cooperazione tra gli Enti della medesima Area Omogenea "Terra di Langa", la cui dotazione finanziaria, complessivamente pari ad euro 3.172.497,36, è di seguito riportata:

euro 2.783.375,00 a valere sulle risorse FSC 2021/2027 (Fondo Sviluppo e Coesione di cui all'Accordo per la Coesione della Regione Piemonte) del bilancio regionale di previsione finanziario 2025-2027 capitolo di spesa n. 216542/0 e interamente impegnate con determinazione dirigenziale n. 139/A2104C/2025 del 15 maggio 2025. n. 193/A2104C del 31 luglio 2025 e n. 342/A2104C/2025 del 23 dicembre 2025;

euro 389.122,36 di cofinanziamento dei Comuni e di altre fonti, come da attestazione agli atti della Direzione regionale Coordinamento politiche e fondi europei – Settore "Programmazione negoziata".

Ritenuto, pertanto, di approvare lo schema dell'accordo quadro di collaborazione,unitamente ai suoi allegati, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (Allegato 1), da sottoscriversi con il capofila dell'ATO "Terra di Langa" ed i Comuni che la compongono, finalizzato alla realizzazione coordinata del relativo piano di sviluppo d'area, con una dotazione complessiva pari ad euro 3.172.497,36.

Vista la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 di approvazione del “Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028 comprensivo del Piano Triennale di prevenzione della Corruzione e della Trasparenza";

Vista la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 di approvazione del “Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028 comprensivo del Piano Triennale di prevenzione della Corruzione e della Trasparenza";

vista la legge regionale n. 2/2026 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026);

vista la legge regionale n. 3/2026 “Bilancio di previsione finanziario 2026-2028”;

vista la D.G.R. 1-2209 del 9 febbraio 2026 avente per oggetto “Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026- 2028 e disposizioni di natura autorizzatoria”.

Attestato che, ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 ed in esito all’istruttoria sopra richiamata, il presente provvedimento non comporta effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, in quanto gli oneri derivanti dal presente provvedimento, per l'importo pari ad euro 2.783.375,00, sono esclusivamente quelli sopra riportati.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso, la Giunta regionale, unanime,

DELIBERA

- di approvare, nel quadro della programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale nell’ambito del FSC 2021-2027 e dell’Accordo per la Coesione della Regione Piemonte, sottoscritto in data 7 dicembre 2023, lo schema dell’accordo quadro di collaborazione unitamente ai suoi allegati, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (Allegato 1) da sottoscriversi con il capofila dell’ATO "Terra di Langa" ed i Comuni che la compongono, finalizzato, in attuazione alla D.G.R. n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, come modificata dalla D.G.R. n. 1-8297 del 18 marzo 2024, ed alla DGR n. 25-264 del 11 ottobre 2024, alla realizzazione coordinata del relativo piano di sviluppo d’area, con un investimento complessivo pari ad euro 3.172.497,36;
- di demandare al Presidente della Giunta regionale, o ad un suo delegato, la sottoscrizione del suddetto accordo quadro di collaborazione, autorizzando ad apportare al medesimo, in sede di sottoscrizione, eventuali modifiche non sostanziali che si ritenessero necessarie;
- che le risorse FSC 2021/2027 pari ad euro 2.783.375,00 del bilancio regionale di previsione finanziario 2025-2027 capitolo di spesa n. 216542/0, sono state interamente impegnate con determinazione dirigenziale n. 139/A2104C/2025 del 15 maggio 2025, n. 193/A2104C del 31 luglio 2025 e n. 342/A2104C/2025 del 23 dicembre 2025;
- che il presente provvedimento non comporta effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, come attestato in premessa.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR in sede di giurisdizione esclusiva, entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell’atto per la tutela di interessi legittimi e nei termini di decadenza o prescrizione per far valere diritti soggettivi, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell’articolo 61 dello Statuto e dell’articolo 5 della legge regionale n. 22/2010, nonché ai sensi dell’articolo 23, comma 1, lettera

d), del decreto legislativo n. 33/2013 sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

SCHEMA DI ACCORDO QUADRO DI COLLABORAZIONE

AREA TERRITORIALE OMOGENEA TERRA DI LANGA

TRA

La Regione Piemonte, rappresentata dal Presidente pro tempore o suo delegato

E

l'Area Territoriale Omogenea Terra di Langa, rappresentata dal Presidente pro tempore o suo delegato dell'Unione Montana Alta Langa, in qualità di Ente capofila

e i comuni che la compongono:

- il Comune di Albaretto della Torre, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Arguello, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Belvedere Langhe, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Benevello, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Bonvicino, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Borgomale, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Bosia, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Bossolasco, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Castiglione Falletto, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Cerretto Langhe, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Cissone, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Clavesana, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Cravanzana, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Diano d'Alba, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Dogliani, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Farigliano, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Feisoglio, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Grinzane Cavour, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Igliano, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato

- il Comune di La Morra, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Lequio Berria, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Monchiero, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Monforte d'Alba, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Montelupo Albese, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Murazzano, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Niella Belbo, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Novello, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Roddi, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Roddino, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Rodello, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di San Benedetto Belbo, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Serralunga d'Alba, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Serravalle Langhe, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Sinio, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Somano, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- il Comune di Verduno, rappresentato dal Sindaco pro tempore o suo delegato
- l'Unione Colline di Langa e del Barolo, rappresentata dal Presidente pro tempore o suo delegato

PREMESSO CHE

- La Regione Piemonte, l'ATO 'Terra di Langa' e i Comuni che la compongono riconoscono l'importanza di una concertazione istituzionale e di una collaborazione stabile e proficua per la realizzazione di politiche pubbliche efficaci ed efficienti a beneficio dei cittadini.
- I sottoscrittori condividono la necessità di valorizzare il ruolo degli Enti Locali nell'identificazione dei bisogni e nella costruzione di risposte adeguate alle esigenze del territorio.
- Negli anni si è consolidata una collaborazione tra le Parti, finalizzata a promuovere investimenti e servizi specifici a supporto dello sviluppo economico e sociale delle comunità, salvaguardando e valorizzando il patrimonio naturalistico, storico-culturale, relazionale e produttivo propri dell'Area Territoriale e dei Comuni che la compongono.
- In attuazione di tali principi, con le deliberazioni n. 1-6477 del 6 febbraio 2023 e n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, la Giunta regionale ha individuato l'Area 'Terra di Langa' tra le 24 Aree Territoriali Omogenee, ulteriori rispetto alle aree interne e alle aree SUA, a supporto delle

quali attivare forme di sostegno dedicate con l'obiettivo di consentire a tutti i comuni piemontesi di essere parte attiva e beneficiari delle politiche di coesione 2021 - 2027.

- Nell'ambito dell'Accordo di Coesione, sottoscritto a Asti in data 7 dicembre 2023 tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Piemonte è stato previsto, tra l'altro, uno stanziamento di euro 105.000.000,00 per la linea di azione "Strategie territoriali d'area omogenea" finalizzata alla riqualificazione urbana territoriale degli ambiti interessati.
- Alle deliberazioni citate ha fatto seguito un Avviso (D.D. 54/A2100A/2024 del 26 marzo 2024) per la presentazione delle proposte progettuali nell'ambito di Piani di intervento per l'attuazione delle Strategie territoriali d'area omogenea.
- L'Area Territoriale Omogenea 'Terra di Langa' ha elaborato, in risposta al citato Avviso, un Piano di Intervento corredato delle relative proposte progettuali, il cui elenco è riportato nell'Allegato A al presente Accordo, in cui sono indicate le proposte progettuali già ammesse a finanziamento nei limiti delle risorse assegnate all'ATO medesima ai sensi della D.G.R. 1-8152 del 12 febbraio 2024 e della D.G.R. 1-8297 del 18 marzo 2024 e della D.G.R n. 14-1108 del 12 maggio 2025.
- In forza della documentazione prodotta, è stato elaborato un piano di sviluppo d'area consistente in una scheda con i principali dati territoriali e socio economici e le linee di investimento che emergono dalle progettualità proposte per l'ATO 'Terra di Langa' riportato all'allegato B al presente Accordo.

CONSIDERATO CHE

- È opportuno proseguire e rafforzare la collaborazione tra Regione e ATO, anche al fine di definire un quadro di riferimento condiviso per future iniziative.
- È necessario prevedere momenti di valutazione periodica delle azioni promosse al fine di verificarne i risultati e apportare eventuali correttivi.
- È fondamentale identificare momenti di condivisione delle scelte strategiche per garantire la coerenza e l'adeguatezza di eventuali nuove iniziative congiunte.
- È importante sviluppare forme di comunicazione congiunte con i cittadini e le realtà economico-sociali del territorio per promuovere la partecipazione e la trasparenza tanto in fase di programmazione degli interventi quanto nel corso della loro realizzazione.

LE PARTI

CONCORDANO

ART. 1 – Oggetto

Il presente accordo quadro ha come oggetto la definizione di un contesto di collaborazione tra la Regione Piemonte, il capofila dell'ATO 'Terra di Langa' e i Comuni che la compongono, finalizzato a:

- consolidare le relazioni istituzionali esistenti;
- valorizzare il ruolo degli Enti Locali nella definizione delle politiche pubbliche;
- promuovere lo scambio di informazioni e buone pratiche;

- monitorare e sostenere l'attuazione delle iniziative comuni già esistenti;
- riconfermare il comune impegno dei sottoscrittori alla realizzazione degli interventi finanziati, rispettando il cronoprogramma di spesa, fissato dall'Accordo di Coesione citato in premessa per i contributi afferenti alla programmazione del FSC 2021-2027 Regione Piemonte;
- ribadire l'impegno dell'ATO e dei Comuni che la compongono ad assicurare un cofinanziamento minimo del 10% ai contributi concessi a valere sul FSC 2021-2027;
- definire modalità di eventuale partecipazione congiunta a bandi e finanziamenti promossi a livello nazionale o comunitario;
- sviluppare forme di comunicazione condivise con i cittadini e le realtà socio-economiche del territorio atte a rilevarne i fabbisogni e cogliere indicazioni per l'elaborazione delle strategie di sviluppo locale.

ART. 2 – Ambiti di collaborazione

Le Parti si impegnano a collaborare nei seguenti ambiti:

- Investimenti e infrastrutture locali
- Politiche e servizi sociali e culturali
- Tutela e valorizzazione ambientale
- Produttività e sviluppo economico
- Rafforzamento dell'identità territoriale

ART. 3 – Modalità di collaborazione

Al fine di raggiungere gli obiettivi di cui al precedente articolo, le Parti si impegnano a:

- condividere momenti e strumenti di condivisione delle informazioni di monitoraggio sull'avanzamento dei progetti in funzione della rispondenza ai vincoli fissati in merito alle tempistiche e al cofinanziamento della spesa degli interventi a valere sul FSC 2021-2027;
- promuovere il ruolo delle ATO nella partecipazione congiunta a bandi e finanziamenti regionali, nazionali ed europei;
- organizzare incontri informativi e momenti di confronto con i cittadini e le realtà socio-economiche del territorio;
- sviluppare strumenti di comunicazione condivisi per diffondere le informazioni relative alle attività svolte congiuntamente.

ART. 4 – Modalità di attuazione

La realizzazione di quanto previsto dal presente accordo avverrà nell'ambito dell'attività istituzionale dei sottoscrittori.

ART. 5 – Entrata in vigore e durata

Il presente Accordo entra in vigore alla data della sottoscrizione da parte di tutti i sottoscrittori e impegna le parti contraenti fino alla completa attuazione degli interventi previsti, e comunque entro e non oltre il 31 dicembre 2031.

ART. 6 - Clausole Finali

Il presente Accordo non comporta ulteriori oneri finanziari per le parti, rispetto a quelli previsti nell'Accordo per la Coesione, sottoscritto in data 7 dicembre 2023.

Eventuali modifiche o integrazioni al presente Accordo dovranno essere concordate per iscritto tra le parti e dovranno essere approvate nel rispetto della normativa vigente.

Eventuali controversie relative all'interpretazione o esecuzione del presente Accordo saranno risolte in via amichevole tra le parti.

Per la Regione Piemonte _____

Per l'Area Territoriale Terra di Langa l'Ente capofila:

Unione Montana Alta Langa _____

Per il Comune di Albaretto della Torre _____

Per il Comune di Arguello _____

Per il Comune di Belvedere Langhe _____

Per il Comune di Benevello _____

Per il Comune di Bonvicino _____

Per il Comune di Borgomale _____

Per il Comune di Bosia _____

Per il Comune di Bossolasco _____

Per il Comune di Castiglione Falletto _____

Per il Comune di Cerretto Langhe _____

Per il Comune di Cissone _____

Per il Comune di Clavesana _____

Per il Comune di Cravanzana _____

Per il Comune di Diano d'Alba _____

Per il Comune di Dogliani _____

Per il Comune di Farigliano _____

Per il Comune di Feisoglio _____

Per il Comune di Grinzane Cavour _____

Per il Comune di Igliano _____

Per il Comune di La Morra _____

Per il Comune di Lequio Berria _____

Per il Comune di Monchiero _____

Per il Comune di Monforte d'Alba _____

Per il Comune di Montelupo Albese _____

Per il Comune di Murazzano _____

Per il Comune di Niella Belbo _____

Per il Comune di Novello _____

Per il Comune di Roddi _____

Per il Comune di Roddino _____

Per il Comune di Rodello _____

Per il Comune di San Benedetto Belbo _____

Per il Comune di Serralunga d'Alba _____

Per il Comune di Serravalle Langhe _____

Per il Comune di Sinio _____

Per il Comune di Somano _____

Per il Comune di Verduno _____

Per l'Unione Colline di Langa e del Barolo _____

Allegato A: Proposte progettuali ammesse a finanziamento

Allegato B: Piano di sviluppo d'area

ALLEGATO A - Accordo Quadro tra la Regione Piemonte e gli Enti locali dell'Area Omogenea Terra di Langa proposte progettuali ammesse a finanziamento

Provincia	Soggetto attuatore/ beneficiario	Localizzazione intervento territorio Comune di:	Titolo intervento	CUP	CONTRIBUTO CONCESSO FSC 21/27	COFINANZIAMENTO	Costo Totale Intervento
CN	COMUNE DI ALBARETTO DELLA TORRE	Albaretto Della Torre	Riqualificazione urbana mediante ripristino della pavimentazione nel centro storico	E97H25000050005	56.574,54 €	6.286,06 €	62.860,60 €
CN	COMUNE DI ARGUELLO	Arguello	Riqualificazione del centro storico del Comune di Arguello	H39D25000010006	56.452,76 €	6.272,53 €	62.725,29 €
CN	COMUNE DI BELVEDERE LANGHE	Belvedere Langhe	Acquisto scuolabus	F59I24001530001	58.792,13 €	6.532,46 €	65.324,59 €
CN	COMUNE DI BELVEDERE LANGHE	Belvedere Langhe	Lavori di messa in sicurezza parcheggio pubblico. 1° lotto	F55F24000080001	50.000,00 €	5.000,00 €	55.000,00 €
CN	COMUNE DI BENEVELLO	Benevello	Lavori di restauro, risanamento e riqualificazione di locali del castello di Benevello - piano terra	H79D24000140005	61.516,25 €	6.835,14 €	68.351,39 €
CN	COMUNE DI BONVICINO	Bonvicino	Completamento locali polifunzionali comune di Bonvicino	J14H25000020006	56.026,01 €	6.500,00 €	62.526,01 €
CN	COMUNE DI BORGOMALE	Borgomale	"RI.TU.A.L.E." UNESCO -Tappa BORGOMALE: Recupero e valorizzazione del concentrico di Borgomale	B27H24003600005	61.656,75 €	6.850,75 €	68.507,50 €
CN	COMUNE DI BOSIA	Bosia	Consolidamento e messa in sicurezza strade comunali	D47H25000090006	56.279,32 €	6.253,26 €	62.532,58 €
CN	COMUNE DI BOSSOLASCO	Bossolasco	Spazi di vita.Armonia e benessere per i piccoli e i senior	E54H24000530002	70.080,23 €	7.786,69 €	77.866,92 €
CN	COMUNE DI CERRETTO LANGHE	Cerretto Langhe	Riqualificazione urbana mediante ripristino della pavimentazione nel centro storico	J57H25000050005	63.036,42 €	7.004,05 €	70.040,47 €
CN	COMUNE DI CISSONE	Cissone	RIQUALIFICAZIONE URBANA - Opere di finitura e sistemazioni esterne e complementari dell'edificio ex-canonica da destinare ad attività turistico recettiva comunale	E32F25000020006	54.946,38 €	6.105,15 €	61.051,53 €

Provincia	Soggetto attuatore/ beneficiario	Localizzazione intervento territorio Comune di:	Titolo intervento	CUP	CONTRIBUTO CONCESSO FSC 21/27	COFINANZIAMENTO	Costo Totale Intervento
CN	COMUNE DI CLAVESANA	Clavesana	Acquisto n. 1 scuolabus per il trasporto scolastico degli alunni dei plessi scolastici di Clavesana	F40I24000020006	74.239,43 €	8.248,83 €	82.488,26 €
CN	COMUNE DI CRAVANZANA	Cravanzana	Progetto per la realizzazione di un impianto sportivo a servizio dei plessi scolastici di Cravanzana	J95E25000000005	61.248,43 €	6.805,38 €	68.053,81 €
CN	COMUNE DI DIANO D'ALBA	Diano D'alba	Lavori di ripavimentazione di un tratto di via Marconi nel capoluogo	D47H24006290005	123.701,95 €	13.744,66 €	137.446,61 €
CN	COMUNE DI DOGLIANI	Dogliani	Realizzazione di area camper vicino ad un'area di parcheggio ed ai volontari soccorso di Sogliani	B56B24000000002	152.403,37 €	16.933,71 €	169.337,08 €
CN	COMUNE DI FARIGLIANO	Farigliano	Intervento di messa in sicurezza di piazza Don Arnaldi	I15F24001240001	89.375,44 €	9.930,60 €	99.306,04 €
CN	COMUNE DI FEISOGLIO	Feisoglio	Manutenzione straordinaria delle strade del patrimonio comunale - Regione Bandia, Regione Mulino, Strada comunale in direzione Niella Belbo,strada per il cimitero e strada di Piazza XX Settembre	B37H24000900001	59.641,80 €	6.626,87 €	66.268,67 €
CN	COMUNE DI IGLIANO	Igliano	Lavori di recupero e conservazione di muri a secco della vecchia strada comunale di Murazzano	C84D25000260005	53.227,09 €	5.914,12 €	59.141,21 €
CN	COMUNE DI LA MORRA	La Morra	Riqualificazione dell'affaccio sul paesaggio di piazza dell'Annunziata	E29D24000250001	111.266,91 €	59.999,99 €	171.266,90 €
CN	COMUNE DI LEQUIO BERRIA	Lequio Berria	Miglioramento urbano con arredo, ripristino pavimentazione centro storico e prosecuzione marciapiede e realizzazione di parcheggio	F35F25000040006	64.500,22 €	7.166,69 €	71.666,91 €
CN	COMUNE DI MONTELUPO ALBESE	Montelupo Albese	Realizzazione di punto di aggregazione sociale e turistica a servizio della comunità locale denominato LupoLab	D74D25002310001	62.072,11 €	6.896,90 €	68.969,01 €
CN	COMUNE DI MURAZZANO	Murazzano	Recupero funzionale Palazzo Tovegni a scopi socio/culturali	C63G24000330006	81.907,31 €	9.100,82 €	91.008,13 €
CN	COMUNE DI NIELLA BELBO	Niella Belbo	Manutenzione di edificio multiservizi comunale	G22B24009280005	62.607,47 €	6.956,39 €	69.563,86 €

Provincia	Soggetto attuatore/ beneficiario	Localizzazione intervento territorio Comune di:	Titolo intervento	CUP	CONTRIBUTO CONCESSO FSC 21/27	COFINANZIAMENTO	Costo Totale Intervento
CN	COMUNE DI RODDINO	Roddino	Rigenerazione urbana di tratto di via Roma in corrispondenza del civico 5 nell'ambito del progetto territoriale "Piazze Vive Della Langa"	H23D25000170006	50.000,00 €	10.000,00 €	60.000,00 €
CN	COMUNE DI RODELLO	Unione Montana Alta Langa	Riqualificazione spazi da adibire a ritrovo per anziani e cittadini quale luogo di socializzazione	I34J25000030001	72.503,97 €	8.056,00 €	80.559,97 €
CN	COMUNE DI SAN BENEDETTO BELBO	San Benedetto Belbo	Manutenzione delle strade comunali Via Fratelli Cora e Raccordo tra Piazza Emilio Canonica e via S.P.31	I47H24001440006	55.547,39 €	6.171,94 €	61.719,33 €
CN	COMUNE DI SERRALUNGA D'ALBA	Serralunga D'alba	Realizzazione di nuovo marciapiede in via Alba da cascina Lazzarito al pilone di Santa Giulia	I71B25000050006	64.280,14 €	7.142,24 €	71.422,38 €
CN	COMUNE DI SERRAVALLE LANGHE	Serravalle Langhe	Lavori di completamento regimazione acque e ripristino della viabilita' su territorio comunale	J87H25000120005	60.852,41 €	6.761,38 €	67.613,79 €
CN	COMUNE DI SERRAVALLE LANGHE	Serravalle Langhe	Lavori di rigenarazione di Piazza Ravina (lotto 1) nell'ambito del progetto territoriale “Piazze Vive della Langha”	J85F25001090006	50.000,00 €	5.000,00 €	55.000,00 €
CN	COMUNE DI SOMANO	Somano	Realizzazione area di sosta attrezzata per camper	C15I24000490006	62.284,67 €	6.920,51 €	69.205,18 €
CN	COMUNE DI VERDUNO	Verduno	Acquisto n. 1 scuolabus per il trasporto scolastico degli alunni di Verduno	J99I24001490006	64.248,17 €	35.751,83 €	100.000,00 €
CN	UNIONE COLLINE DI LANGA E DEL BAROLO	Barolo, Castiglione Falletto, Grinzane Cavour, Monchiero, Monforte d'Alba, Novello, Roddi, Roddino, Sinio,	Trasporto sostenibile	G20I24000010005	662.106,83 €	73.567,41 €	735.674,24 €
				Totali	2.783.375,00 €	389.122,36 €	3.172.497,36 €



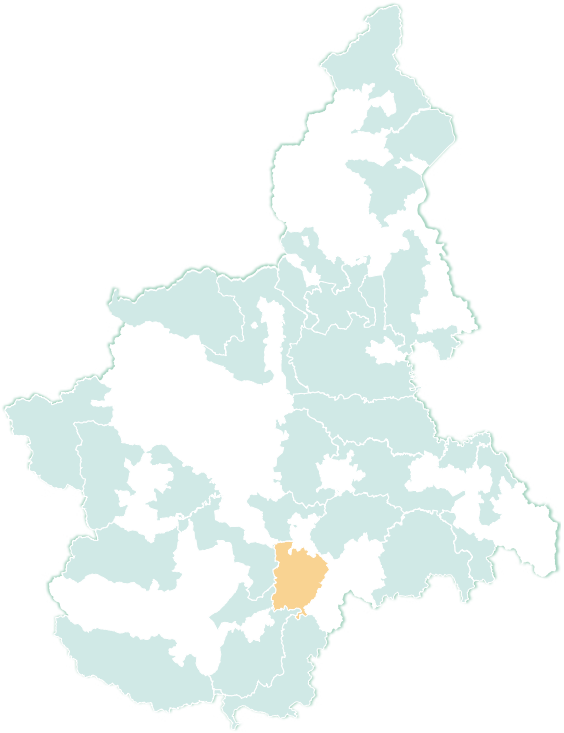
TERRA DI LANGA

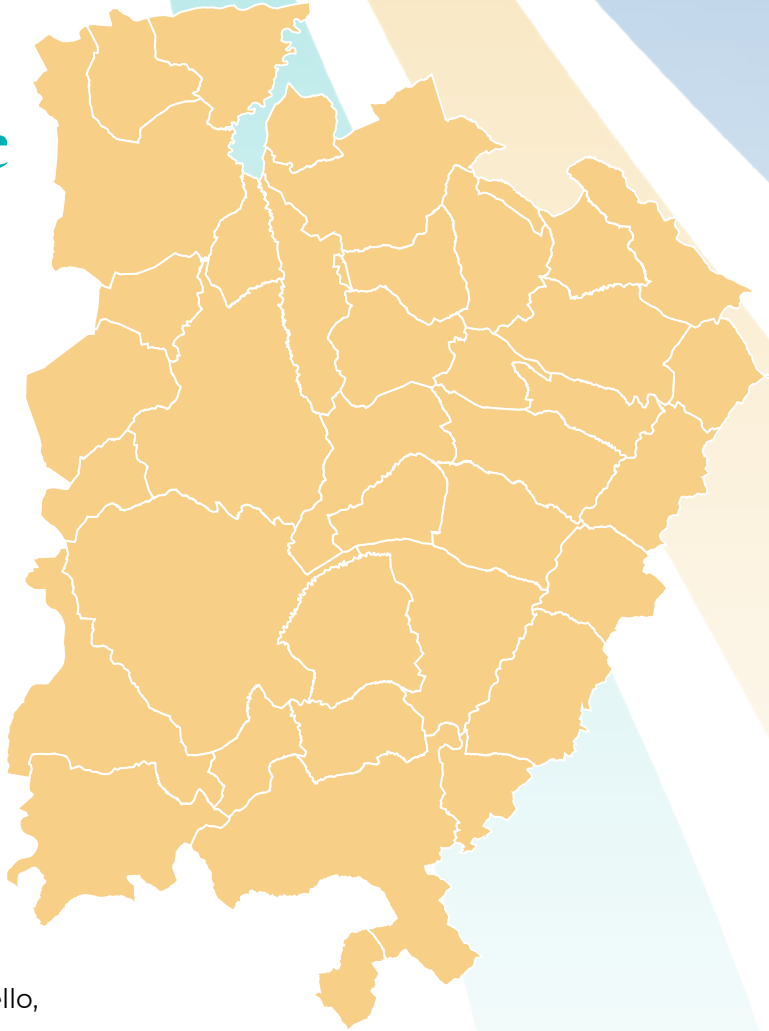
PIEMONTE

AREE TERRITORIALI OMOGENEE

FSC Fondo per lo Sviluppo e la Coesione | COESIONE ITALIA 21-27 PIEMONTE | REGIONE PIEMONTE

Insieme per uno sviluppo intelligente, sostenibile e inclusivo del Piemonte





Popolazione residente

31.156

Superficie

394 km²

37 Comuni

Albaretto Della Torre, Arguello, Barolo, Belvedere Langhe, Benevello, Bonvicino, Borgomale, Bosia, Bossolasco, Castiglione Falletto, Cerretto Langhe, Cissone, Clavesana, Cravanzana, Diano D'Alba, Dogliani, Farigliano, Feisoglio, Grinzane Cavour, Igliano, La Morra, Lequio Berria, Monchiero, Monforte D'Alba, Montelupo Albese, Murazzano, Niella Belbo, Novello, Roddi, Roddino, Rodello, San Benedetto Belbo, Serralunga D'Alba, Serravalle Langhe, Sinio, Somano, Verduno

TERRA DI LANGA PIEMONTE
AREE TERRITORIALI OMOGENEE

Il territorio in breve
10 numeri chiave

1 Densità abitativa
79 persone per km² nel 2023, dato inferiore alla media regionale (167,3 per km²)

2 Variazione demografica (2012-2022)
-1.589 residenti nell'Area (-4,9%); decremento superiore rispetto alla media piemontese (-4,2%)

3 Saldo demografico (tasso naturale + tasso migratorio) (2014-2022)
-5,6 persone all'anno ogni 1.000 abitanti (tasso migratorio: +0,5; tasso naturale: -6,1), superiore alla media piemontese (-4,6)

4 Indice di vecchiaia
215,2 nel 2022 (225,5 in Piemonte), crescita di 34,4 anziani ogni 100 giovani nell'ultimo decennio (42,5 l'incremento a livello regionale)

5 Reddito medio per contribuente
20.335 euro nel 2021 (1.730 euro in meno rispetto alla media piemontese)

6 Variazione del reddito (2011-2021)
+15,3% (+3,7 punti percentuali rispetto alla crescita media regionale)

7 Arrivi di turisti
434,5 ogni 100 abitanti (303,6 arrivi ogni 100 abitanti in più in confronto al dato regionale), in crescita (+91,9%) rispetto al 2012

8 Presenze turistiche:
943,6 ogni 100 abitanti nel 2022 (591,2 presenze ogni 100 abitanti in più rispetto al Piemonte), in crescita (+76,3%) rispetto al 2012

9 Densità stradale
3,9 km di strade ogni km², superiore rispetto alla media piemontese di 2,4 km per km²

10 Numero di stazioni ferroviarie
nessuna stazione ferroviaria presente sul territorio dell'Area

TERRA DI LANGA PIEMONTE
AREE TERRITORIALI OMOGENEE

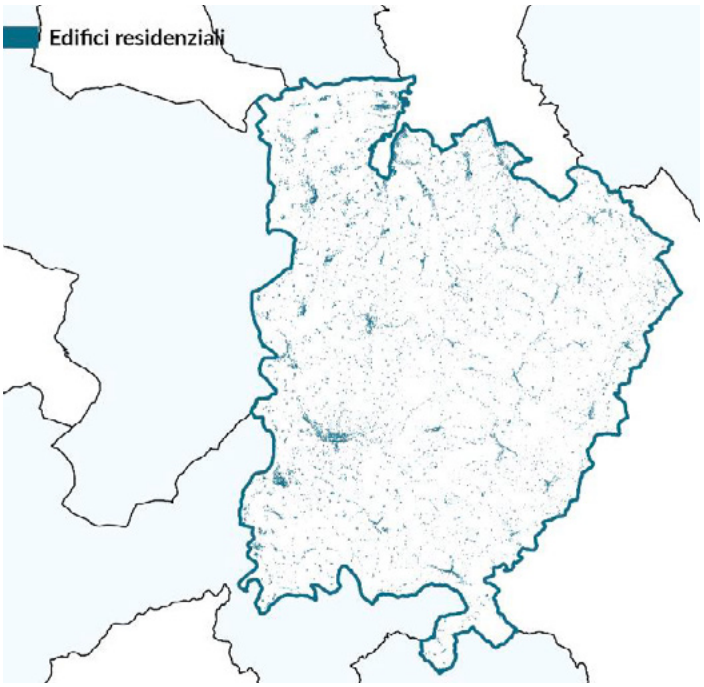
Caratteristiche amministrative, morfologiche e mercato immobiliare residenziale

L'Area **Terra di Langa** è composta da 37 comuni della Provincia di Cuneo. Tutti i comuni dell'Area si trovano in collina e, secondo lo schema di definizione delle Aree Interne, costruito dall'Istat[1] in base all'accessibilità ai servizi primari, 23 comuni sono di cintura, 13 comuni sono intermedi e uno è periferico.

Al 1° gennaio 2023, la popolazione residente nell'Area è di 31.156 abitanti, lo 0,7% del Piemonte; il comune più popoloso è Dogliani, con 4.609 abitanti. Stante lo schema delle Aree Interne, 26.875 residenti si trovano nei comuni di cintura, 3.995 nei comuni intermedi e 326 nei comuni periferici.

La superficie complessiva dell'Area è di 394 km^2, l'1,6% di quella piemontese, con una bassa densità abitativa di 79 persone ogni km^2, 88,3 in meno rispetto alla media regionale.

Al secondo semestre del 2023, il valore medio degli immobili a uso residenziale nell'Area Terra di Langa si attesta a 1.014 euro al m^2 nei centri urbani e a 904 euro al m^2 nelle aree rurali o di periferia dei centri abitati.



Mappa degli edifici residenziali
Ogni punto sulla mappa rappresenta la superficie occupata da un edificio residenziale. Maggiore è la densità del colore maggiore è la concentrazione di edifici.

Nelle zone OMI[2] dei centri urbani il valore medio degli immobili è diminuito del 5,5% rispetto al secondo semestre del 2011; viceversa, nelle aree rurali o periferiche dei centri abitati tale valore è cresciuto del 15,2% circa. In confronto alla media regionale il valore immobiliare delle abitazioni risulta superiore, del 22% nei centri urbani e del 20% nelle aree rurali-periferiche.

1 La classificazione Istat delle Aree Interne si fonda sulla distanza dai principali servizi essenziali, tra cui servizi scolastici, sanitari e di trasporto ferroviario. Le Aree Interne vengono identificate sulla base di un indicatore di accessibilità calcolato in termini di minuti di percorrenza rispetto al polo (centro di offerta di servizi) più prossimo. Ne discende una classificazione che vede i poli e i poli intercomunali come centri, seguiti da comuni di cintura (a non oltre 27,7 minuti dai poli), intermedi (a non oltre 40,9 minuti), periferici (a non oltre 66,9 minuti) e quelli ultra-periferici (a oltre 66,9 minuti).

2 OMI: sono le zone territoriali omogenee di ciascun comune, secondo la classificazione dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare presso Agenzia delle Entrate.

Caratteristiche demografiche e struttura della popolazione

DINAMICA E SALDI DEMOGRAFICI

Nel periodo 2012-2022, la popolazione complessiva residente nell'Area è diminuita del 4,9%, 1.589 residenti in meno, una riduzione più significativa rispetto alla media piemontese (-4,2%). Osservando l'arco temporale 2002-2022, si registra un calo demografico dello 0,9%, dato leggermente migliore rispetto all'andamento medio del Piemonte, con una crescita dello 0,3%.

Nel 2022 l'indice di natalità dell'Area è stato di 6 nati ogni 1.000 residenti, inferiore alla media regionale di 6,1 nati ogni 1.000, mentre l'indice di mortalità si è attestato a 13,8 decessi ogni 1.000 residenti, in linea con la media piemontese.

Il saldo naturale (la differenza tra nati e morti) è stato negativo, con una perdita di 243 residenti, compensata solo in parte dal saldo migratorio positivo (+105 nuovi residenti).

Nel periodo tra il 2014 e il 2022 il saldo demografico è stato negativo con una perdita annua di 5,6 persone ogni 1.000 residenti. Tale risultato è da attribuire principalmente ai tassi naturali negativi che si sono registrati nell'Area nel medesimo periodo (a fronte di una media annua di 7,1 nati ogni 1.000 residenti, i morti sono stati 13,2 ogni 1.000 residenti, determinando così il tasso naturale annuo di -6,1 persone ogni 1.000 residenti). In tale contesto il tasso migratorio, sebbene positivo (0,5 immigrati ogni 1.000 residenti in più rispetto agli emigrati all'anno), non è stato sufficiente a sostenere la crescita demografica.

INDICATORI DI STRUTTURA DELLA POPOLAZIONE

Nel 2022 il 62,8% della popolazione residente nell'Area rientra nella fascia di età tra i 15 e i 64 anni, considerata la popolazione in età lavorativa. L'11,8% dei residenti si trova nella classe di età 0-14 anni; oltre un quarto (29,7%) sono bambini con meno di 5 anni, dato superiore alla media piemontese (27,9%).

Le persone con 65 anni e più rappresentano il 25,4% della popolazione, una quota inferiore di un punto percentuale rispetto alla media del Piemonte; tra loro il 34,6% ha un'età compresa tra i 75 e gli 84 anni, mentre il 18% ha 85 anni o più.

L'indice di vecchiaia – che misura il rapporto tra il numero di persone con 65 anni e più e il numero di giovani sotto i 15 anni – è inferiore rispetto alla media piemontese (215,2 nell'Area e 225,5 in Piemonte) ed è cresciuto di 34,4 anziani ogni 100 giovani nell'ultimo decennio (42,5 l'incremento a livello regionale). Anche l'indice di dipendenza – che misura la pressione degli over 64 anni sulla popolazione in età lavorativa (15-64 anni) – pari a 40,4, è inferiore rispetto al dato piemontese (42,6), con una crescita di 2,9 unità rispetto al 2012.

Indici demografici medi 2014-2022



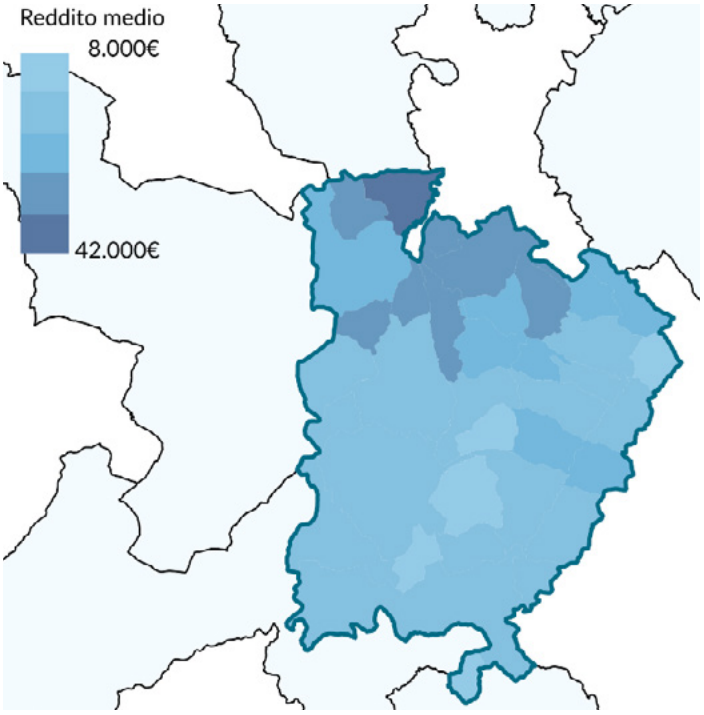
	tasso naturale	tasso migratorio	effetto cumulato
AREA OMOGENEA	-6,1	+0,5	+5,6
PIEMONTE	-6,0	+1,4	-4,6

Benessere economico, sistema insediativo e occupazione

L'Area Omogenea Terra di Langa presenta un reddito medio per contribuente di 20.335 euro nel 2021, inferiore di 1.730 euro (-7,8%) rispetto alla media piemontese.

In confronto al 2011, il reddito medio è aumentato del 14,7%, 3,1 punti percentuali in più rispetto alla crescita media regionale (11,6%).

Il 32% del reddito imponibile nell'Area proviene dai residenti in pensione, valore inferiore rispetto alla media piemontese (34,4%).
I pensionati dell'Area percepiscono in media 17.540 euro, 2.430 euro in meno rispetto ai pensionati piemontesi. Il reddito da lavoro dipendente costituisce il 53,6% dell'imponibile complessivo, una quota leggermente inferiore rispetto alla media regionale del 54%.
I lavoratori dipendenti dell'Area guadagnano in media 21.735 euro, circa 1.220 euro in meno rispetto alla media dei lavoratori dipendenti in Piemonte.



Mappa della distribuzione del reddito medio IRPEF

Il 35,7% degli addetti è impiegato nei servizi, quota crescente rispetto al 2011, ma sensibilmente inferiore alla media regionale (46,6%). Il settore manifatturiero occupa il 35,7% degli addetti complessivi, 9,8 punti percentuali in più rispetto al dato del Piemonte, mentre il 16,7% lavora nel commercio.

Nel 2021 il tasso di occupazione dell'Area è del 52,9%, superiore (+4,5 punti percentuali) alla media piemontese, ma in decrescita rispetto al 49,8% del 2011 (-0,9 punti percentuali).
Il tasso di disoccupazione, pari al 6,2%, è inferiore alla media regionale dell'8%, mentre il tasso di attività dell'Area si attesta al 55,8% nel 2021, maggiore della media piemontese, pari al 52,6%.

Il trend seguito dall'occupazione femminile risulta migliore rispetto all'andamento regionale, con il 46,1% delle donne impiegate (41,9% in Piemonte), valore in crescita rispetto al dato di dieci anni prima (45,2%).
La partecipazione femminile alla forza di lavoro (donne occupate o in cerca di occupazione) è del 49,1%, un dato superiore di 3 punti percentuali rispetto alla media piemontese.

L'occupazione giovanile presenta risultati migliori rispetto alla media regionale: il 32,7% dei giovani tra i 15 e i 24 anni è occupato, un valore superiore di 9,1 punti percentuali rispetto alla media regionale. Il tasso di attività giovanile – che misura la percentuale di giovani attivi sul totale della popolazione giovanile – è pari al 37,6% e risulta superiore di 6,3 punti percentuali rispetto al 31,3% del Piemonte.

Flussi turistici e dotazioni infrastrutturali per il turismo

FLUSSI TURISTICI

Nel 2022 i flussi turistici nell'Area Terra di Langa hanno fatto registrare 434,5 arrivi e 943,6 presenze ogni 100 abitanti, valori nettamente superiori rispetto al dato medio piemontese (rispettivamente 303,6 e 591,2 unità ogni 100 abitanti). Confrontando i valori con il 2012, i flussi risultano in crescita: gli arrivi sono cresciuti del 91,9% (+50,7% l'incremento in Piemonte) e le presenze del 76,3% (+35,6% la media regionale).

DOTAZIONI INFRASTRUTTURALI PER IL TURISMO

Nel 2022, le attività alberghiere ed extra alberghiere presenti sul territorio sono 11,9 ogni 1.000 abitanti, un dato superiore alla media regionale che si attesta a 1,6 ogni 1.000 abitanti. Anche il numero di posti letto, pari a 21,4 ogni 100 abitanti, è maggiore di 16,6 unità rispetto alla media piemontese. Dal 2012, quando si contavano 8,8 attività alberghiere ed extra alberghiere ogni 1.000 abitanti e 12,1 posti letto ogni 100 abitanti, entrambe le variabili sono aumentate.

Sempre nel 2022, i musei e gli istituti similari (monumenti e parchi archeologici) presenti sul territorio sono 8 e rappresentano il 2,2% della dotazione regionale. I visitatori di queste strutture ammontano a 403,1 ogni 100 abitanti, 240,7 unità ogni 100 abitanti in più rispetto alla media del Piemonte.

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE E DEI SERVIZI DI TRASPORTO FERROVIARIO

La trama insediativa è imperniata sul sistema urbano di Alba, mentre la trama infrastrutturale è capillare in tutta l'Area, ma priva di collegamenti autostradali.
L'Area presenta un'ampia connessione stradale, 3,9 km ogni km^2, superiore rispetto ai 2,4 km ogni km^2 del Piemonte, con sviluppati collegamenti provinciali verso Ceva, Mondovì e Cuneo.

Risulta invece carente l'infrastruttura ferroviaria, data la totale assenza di tratte passanti per l'Area e dalla conseguente mancanza di stazioni ferroviarie attive[3].



Mappa dei servizi e delle infrastrutture di trasporto

3 RFI, settembre 2024.

Panoramica della strategia di sviluppo

L'Area Omogenea Terra di Langa comprende 37 comuni coordinati dal soggetto capofila – l'Unione Montana Alta Langa – che ha supportato le amministrazioni nella presentazione di 32 progetti, di cui 1 ha ricadute sovracomunali[4].

Nell'ambito dell'Accordo per la coesione 2021-2027 per una crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, con particolare riferimento all'area "Territorio", la strategia di intervento dell'Area Omogenea punta a ottimizzare l'efficacia dei fondi attraverso la realizzazione di interventi di riqualificazione del patrimonio pubblico e interventi volti a mantenere o potenziare i servizi di trasporto locale nei comuni meno popolosi: in queste aree la scarsa domanda rischia di annullare l'offerta, penalizzando soprattutto le fasce fragili come minori, anziani e disabili che non dispongono di mezzi di trasporto autonomi.

Le significative risorse allocate hanno integrato programmi e progettualità locali preesistenti e in divenire, contribuendo in misura determinante al perseguimento degli obiettivi di sviluppo del territorio.

OBIETTIVI STRATEGICI

- **favorire** la coesione sociale e migliorare la qualità della vita dei cittadini recuperando e rigenerando spazi pubblici
- **incoraggiare** lo sviluppo di forme di turismo sostenibile, valorizzando e favorendo la fruizione del patrimonio naturalistico e culturale dell'Area
- **garantire** a tutti i cittadini la possibilità di muoversi liberamente e in autonomia sul territorio, potenziando il servizio di trasporto pubblico locale

4 I progetti sovracomunali realizzati nell'Area sono "Arredo Urbano OmII progetto sovracomunale realizzato nell'Area è "Trasporto sostenibile".

Panoramica della strategia di sviluppo

SFIDE DA AFFRONTARE

- **fenomeni** crescenti di deterioramento urbano e fatiscenza di edifici pubblici, strade e piazze che compromettono l'attrattività dell'Area e la qualità della vita locale
- **declino demografico** caratterizzato da invecchiamento della popolazione e spopolamento del territorio, che mette a rischio la tenuta dei servizi locali e la vitalità delle comunità
- **bassa densità abitativa** e lontananza dai servizi essenziali
- **redditi bassi** rispetto al dato piemontese, nonostante livelli di occupazione superiori alla media regionale
- **carenza** di mezzi di trasporto per chi non possiede mezzi di trasporto autonomi

OPPORTUNITÀ E AZIONI DA INTRAPRENDERE PER IL CAMBIAMENTO

- **riqualificazione urbana** promuovendo interventi di recupero e rigenerazione degli spazi pubblici (come la pavimentazione delle strade, la riqualificazione di piazze, la creazione di aree giochi per bambini e fitness per adulti e la rifunzionalizzazione di edifici comunali per la creazione di spazi pubblici dedicati alla socialità) per migliorare la qualità della vita e il benessere dei cittadini, favorire la coesione sociale e l'esperienza turistica nel territorio
- **valorizzazione del patrimonio naturale e culturale del territorio** attraverso il restauro dei borghi, delle strutture storiche e delle risorse naturali, migliorando l'accessibilità e la fruibilità dei luoghi di interesse naturalistico e culturale, per favorire l'ulteriore sviluppo dell'Area a fini turistici
- **supporto e miglioramento del servizio di trasporto pubblico locale** rinforzando i servizi di trasporto pubblico, con particolare attenzione ai servizi di trasporto degli studenti (scuolabus), per garantire la possibilità di muoversi anche alle categorie di utenti (minori, anziani, disabili) che non dispongono di mezzi di trasporto autonomi

Panoramica della strategia di sviluppo

PROGETTI

Nella fase di predisposizione delle schede progetto i Comuni hanno identificato per ciascun intervento l'"area tematica prevalente" che, in questa sede è stata ulteriormente precisata.

I progetti proposti nell'Area sono riconducibili ai seguenti ambiti tematici:

riqualificazione urbana

- manutenzione straordinaria di strade, piazze, ecc. (14)
- infrastrutture a supporto del turismo (4)
- riqualificazione/creazione di edifici o spazi (2)
- creazione/riqualificazione di aree attrezzate (1)

trasporti e mobilità (4)

welfare e salute (3)

istruzione e formazione (1)

ambiente e risorse naturali (1)

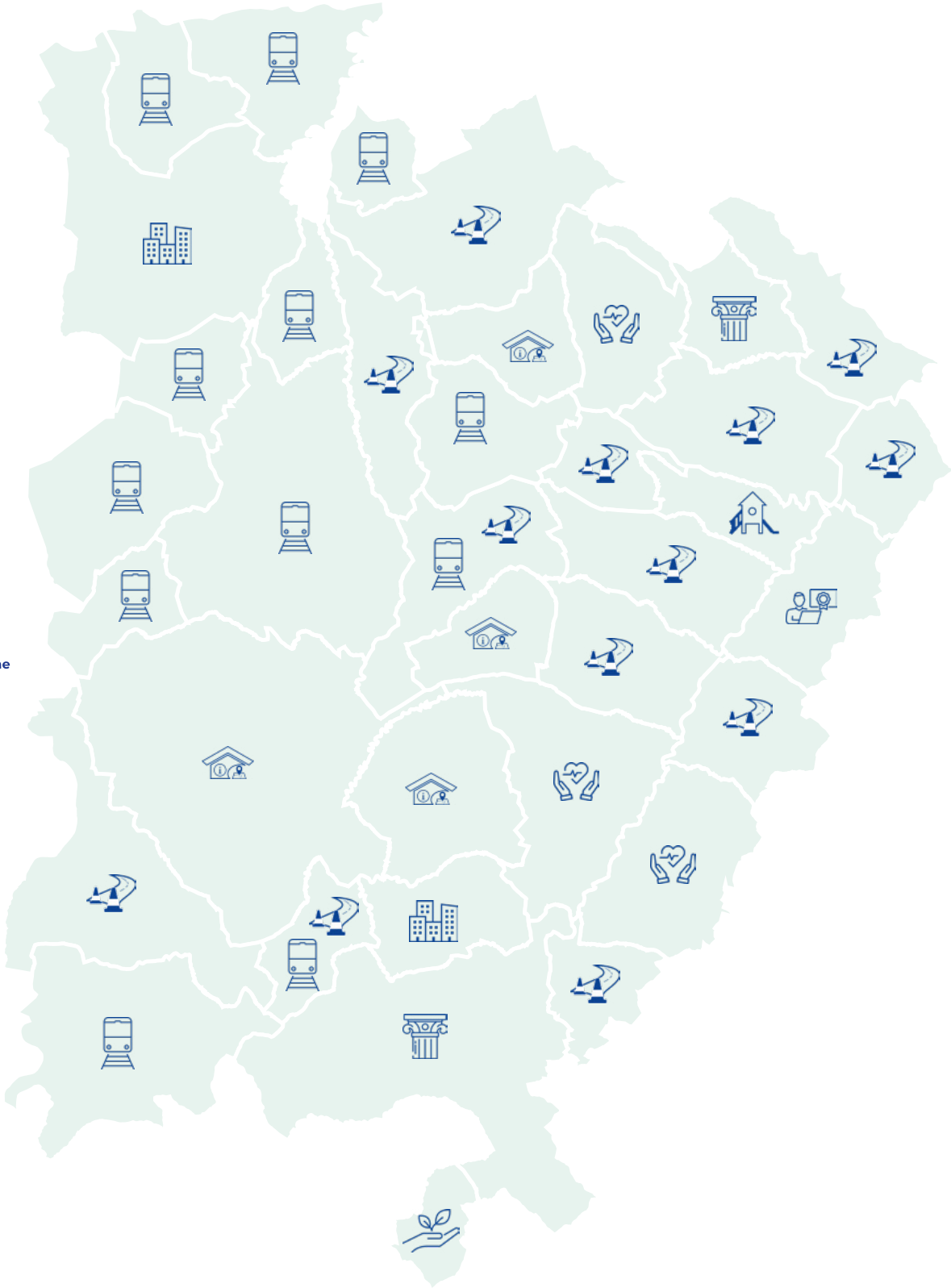
IMPATTI ATTESI

I progetti promossi con l'Accordo per la Coesione 2021-2027 si prefiggono di:

- **migliorare la qualità della vita dei cittadini** con interventi di riqualificazione urbana e progetti per potenziare i servizi sul territorio
- **favorire l'inclusione sociale** grazie a progetti volti a offrire spazi di aggregazione e socialità per tutte le fasce d'età
- **potenziare il servizio di trasporto pubblico per gli studenti dell'Area** grazie ad interventi di rinnovamento del parco mezzi, col duplice obiettivo di migliorarne la fruibilità e di minimizzarne i costi
- **incrementare i flussi turistici** attraverso l'effetto volano generato dalla riqualificazione dei borghi, dalla valorizzazione delle risorse naturali e culturali del luogo e dalla creazione di infrastrutture che ne facilitino la fruizione

Interventi sul territorio

- digitalizzazione
- sviluppo imprenditorialita locali
- efficientamento energetico e fonti rinnovabili
- ambiente e risorse naturali
- cultura
- trasporti e mobilita
- percorsi ciclopedonali
- riqualificazione urbana a fini turistici
- riqualificazione di edifici e spazi urbani
- riqualificazione di strade e piazze
- riqualificazione-creazione di aree ludico-sportive
- welfare e salute
- istruzione e formazione



La figura mostra le tipologie degli interventi posti in essere sui territori dei comuni

TERRA DI LANGA PIEMONTE
AREE TERRITORIALI OMOGENEE