REGIONE PIEMONTE

ATTO DD 526/A1116A/2026 **DEL 18/06/2026**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
A1116A - Gestione e Sicurezza Palazzo Unico

OGGETTO: Procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., Servizio di Ingegneria ed Architettura, per attività di Progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE) e di Progettazione esecutiva, di Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione, di Direzione Lavori, Contabilità e misura e Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione dell'intervento di completamento impiantistico ed edile dell'area per la preparazione dei pasti presso il nuovo complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte in Torino, Piazza Piemonte, 1. Spesa € 111.513,51 o.p.f.c. - capitolo 203973 del bilancio di previsione 2026/2028, annualità 2026-2027. CUP J15B26000630002 – CIG BC1092D996

Premesso che:

la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, ricadente nel più vasto ambito denominato ZUT "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL", dove è stato realizzato il nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte mediante locazione finanziaria ad opera dell'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (mandante), a seguito di Atto Aggiuntivo Rep. n. 36819 in data 08.06.2017, registrato a Torino il 30.06.2017 al n. 13409 serie 1T (stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 34-4998 - 08.05.2017 e della D.G.R. n. 2-5141 - 07.06.2017) al Contratto d'Appalto Rep. n. 21964 del 30.05.2011, a seguito di messa in liquidazione coatta amministrativa, da parte del Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto n. 541 del 30.10.2015, dell'Impresa COOPSETTE Soc. Coop., capogruppo mandataria dell'originaria A.T.I.;

i lavori del nuovo complesso regionale venivano, nello specifico, ultimati in data 29.07.2022 (ad eccezione di una parte del fabbricato Centro Servizi denominato ex asilo) così come riportato dal Certificato di Ultimazione Lavori della Direzione Lavori datato 26.08.2022;

per la parte dei lavori in allora ultimati, veniva effettuato il deposito della segnalazione certificata di agibilità presso il competente ufficio comunale, a norma del D.P.R. n. 380/2001 s.m.i., in data 30.12.2022; in data 31.1.2023 veniva sottoscritto verbale di consegna anticipata del complesso regionale, ex art. 200 del Regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. n. 554/1999 s.m.i. ed ex art. 44 del Contratto d'Appalto Rep. n. 21964 del 30.05.2011 (con eccezione di una parte del fabbricato Centro Servizi denominato ex asilo);

nel mese di aprile 2023 era stata depositata la pratica SCIA antincendio, ex D.P.R. n. 51/2011 s.m.i., per le

attività 34 e 71, consentendo l'avvio del trasferimento dei dipendenti regionali nella nuova sede amministrativo istituzionale della Regione Piemonte in Torino, Piazza Piemonte, 1, concluso nel mese di giugno 2023;

con nota prot SCR n. U.0009612.12-12-2023, acquisita al prot. n. 76725/A11000 del 13.12.2023, il Direttore dei lavori trasmetteva all'A.T.I. Appaltatrice dei lavori per la restituzione con debita sottoscrizione, e per conoscenza al R.U.P., il verbale di constatazione dei luoghi per la fine attività presso il fabbricato ex asilo attestata al 30.11.2023;

in data 21.12.2023 veniva depositata la pratica SCIA antincendio fase 3 e 4, ex D.P.R. n. 151/2011 s.m.i., di aggiornamento e integrazione a seguito del popolamento dell'edificio;

con nota prot. SCR 759 del 02.02.2024, acclarata al prot. 7025/XST030 del 05.02.2024, il Direttore Lavori inviava il Conto finale, e correlata documentazione, inerente l'appalto dei lavori in oggetto in vista del collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera a cura della Commissione incaricata;

in data 12.07.2024 veniva effettuato il deposito della segnalazione certificata di agibilità del fabbricato ex asilo presso il competente ufficio comunale, a norma del D.P.R. n. 380/2001 s.m.i. e in data 08.08.2024 veniva effettuata (ex art. 200 del Regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. n. 554/1999 s.m.i. e ex art. 44 del Contratto d'Appalto dei lavori Rep. 21964 del 30.05.2011) la consegna anticipata del fabbricato ex asilo (ora denominato "Farfalla");

in data 29.11.2024 è stato trasmesso dalla Commissione di Collaudo il Certificato di collaudo tecnico – amministrativo dell'opera, come da nota di trasmissione acclarata in pari data al prot. 77894/XST030, successivamente sottoscritto, in data 17.12.2024, dall'A.T.I. Appaltatrice;

la Stazione Appaltante ha in corso, attualmente, l'attività istruttoria prodromica all'adozione del provvedimento dirigenziale per l'approvazione del Certificato di collaudo.

Dato atto che
- all'interno del complesso edilizio regionale, nell'area denominata "Corte Interrata", è presente l'area destinata alla ristorazione, ubicata al piano 0 della medesima corte (secondo livello sotto il piano stradale), attualmente suddivisa in locali per la distribuzione e consumazione dei pasti, un'area al grezzo per la preparazione dei pasti e uno spazio dedicato alla caffetteria;
- l'area mensa è progettata per ospitare circa 400 posti a sedere in comparti suddivisi, con spazi funzionali per la caffetteria, la preparazione e la distribuzione delle pietanze, nonché per lo sbarazzo e il lavaggio delle stoviglie, secondo quanto dettagliato nel Documento di Indirizzo alla Progettazione;
- l'area destinata alla preparazione dei pasti, pur prevista nel progetto originario del complesso, è rimasta al grezzo per consentire una futura ottimale suddivisione e attrezzaggio da parte dell'operatore che gestirà il servizio;
- ad oggi, sono state realizzate al rustico, solo le predisposizioni impiantistiche e le pareti che delimitano l'area da quella attualmente in funzione per la distribuzione e il consumo dei pasti, mentre l'approvvigionamento delle merci è garantito da accessi carrabili e percorsi interni appositamente realizzati;
- allo stato attuale, l'Amministrazione regionale, a seguito del popolamento della sede e del monitoraggio dell'utenza, ha individuato la necessità di trasformare la cucina, originariamente concepita per una produzione di pasti per 1200-1500 persone, in un centro destinato a circa 400 utenti, con spazi dedicati alla preparazione in loco di pietanze cotte, nonché aree per diete speciali, depositi e celle frigorifere;
- per la realizzazione di tale assetto funzionale e la piena operatività dell'area mensa, si è reso*omissis*necessario procedere all'acquisizione di servizi di ingegneria e architettura per la progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE) e la progettazione esecutiva, nonché per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di Direzione lavori, Contabilità e misura e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento, come meglio dettagliato nel Documento di Indirizzo alla Progettazione, parte integrante del presente provvedimento;
- al fine di rendere più trasparente la procedura di assegnazione, il Settore A1116A, tra le cui mansioni

rientra la gestione e conduzione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte, visto l'esito negativo di ricerca di professionalità interna, ha proceduto ad individuare l'Operatore Economico con cui trattare direttamente a seguito di indagine di mercato effettuata mediante Avviso, pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente per un periodo di 15 giorni, indicante i requisiti minimi dei candidati per successivo eventuale invito a procedura di affidamento diretta su MEPA, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- l'Avviso è stato pubblicato in data 06.05.2026 sul sito internet istituzionale della Regione Piemonte, nella sezione *bandi.regione.piemonte.it* e alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, fissata per il giorno 21.05.2026, sono pervenute n. 45 candidature conservate agli atti del Settore A1116A;
- l'Operatore economico è stato individuato ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b), D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., a seguito di disamina delle professionalità ed esperienze indicate dal Curriculum professionale e dalle Tabelle delle referenze professionali, conservati agli atti, di cui al Paragrafo 5 del succitato Avviso, riportate nell'ambito dell'Istanza per la manifestazione di interesse, tenendo conto dei requisiti di cui al Paragrafo 4 dell'Avviso, con riferimento anche alla presenza di esperienze pregresse ritenute apprezzabilmente adeguate a garantire le aspettative di questa Amministrazione committente in relazione ad una corretta e puntuale esecuzione dell'incarico da affidare;
- il Settore A1116A, pertanto, al fine di rispondere alle predette esigenze, ha proceduto a richiedere, mediante la piattaforma di *e-procurement* MePA ID_6368156, apposito preventivo di spesa alla Società GIAS S.r.l. – Gruppo Ingegneria Architettura Sicurezza, con sede in Via Umberto Cosmo 17 – 10131 Torino, P. IVA e C.F. 11601860015, specializzata in servizi di ingegneria, architettura e sicurezza sul lavoro, per attività di Progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE) e di Progettazione esecutiva, di Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione, di Direzione Lavori, Contabilità e misura e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento dei lavori di completamento impiantistico ed edile dell'area per la preparazione dei pasti presso il nuovo complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte in Torino, Piazza Piemonte, 1.

Le attività professionali, oggetto dell'incarico, risultano essere le seguenti:
a. progettazione di fattibilità tecnico economica (PFTE), progettazione esecutiva inclusa l'attività di Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione,
b. Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori, verifiche funzionali e collaudi

dell'intervento di completamento impiantistico ed edile dell'area per la preparazione dei pasti presso il nuovo complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte in Torino, Piazza Piemonte, 1, come dettagliato nei seguenti documenti agli atti del procedimento, come sotto elencati:
- Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP);
- schema contratto disciplinare di incarico,

che si approvano col presente provvedimento, nonché secondo quanto più in dettaglio indicato nella RDO Prot. n. 46770/A1116A del 10.06.2026, agli atti del procedimento, da intendersi integralmente richiamata.

Vista l'offerta presentata dalla suddetta Società GIAS S.r.l., RDO MePA_6368156, acclarata al prot. 48146/A1116A in data 16.06.2026, relativa all'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i, del "*Servizio di Ingegneria ed Architettura, per attività di Progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE) e di Progettazione esecutiva, di Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione, di Direzione lavori, Contabilità e misura e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento dei lavori di completamento impiantistico ed edile dell'area per la preparazione dei pasti presso il nuovo complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte in Torino, Piazza Piemonte, 1*" pari all'importo complessivo presunto di € 87.888,96 o.p.f.e., oltre contributo CNPAIA pari a € 3.515,56 ed oltre I.V.A pari a € 20.108,99 e così per € 111.513,51 complessivi, importo ritenuto congruo dal personale tecnico del Settore A1116A.

Considerato che, a fronte di un importo stimato dalla Stazione Appaltante in complessivi presunti € 92.514,71 o.p.f.e., determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016 e dell'Allegato I.13 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., così suddivisi:

- € 14.285,66 o.p.f.e. per attività di progettazione di fattibilità tecnico economica (pfte);
- € 17.732,38 o.p.f.e. per la progettazione esecutiva (incluso c.s.p.);
- € 41.993,72 o.p.f.e. per l'attività di direzione lavori, contabilità, c.s.e., verifiche funzionali e collaudi;
- € 18.502,94 o.p.f.e. per spese e oneri accessori (incluse nel corrispettivo) computate su attività di progettazione di fattibilità tecnico economica (PFTE) e esecutiva (incluso C.S.P.) e D.L., contabilità, C.S.E., verifiche funzionali e collaudi,

l'operatore economico ha presentato la succitata offerta pari a € 87.888,96 o.p.f.e., con applicazione del ribasso percentuale uniforme del 5% da applicarsi alle singole voci di servizio, in coerenza con quanto richiesto nella documentazione di affidamento, che pertanto risultano così rideterminate:

- € 13.571,38 o.p.f.e. per attività di progettazione di fattibilità tecnico economica (PFTE);
- € 16.845,76 o.p.f.e. per la progettazione esecutiva (incluso C.S.P.);
- € 39.894,03 o.p.f.e. per l'attività di Direzione lavori, contabilità, C.S.E., verifiche funzionali e collaudi;
- € 17.577,79 o.p.f.e. per spese e oneri accessori (incluse nel corrispettivo) computate su attività di progettazione di fattibilità tecnico economica (PFTE) e esecutiva (incluso C.S.P.) e D.L., contabilità, C.S.E., verifiche funzionali e collaudi.

Dato atto che:

- la suddetta Società GIAS S.r.l., mediante dichiarazione sostitutiva, allegata all'offerta, ha attestato il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 94 e ss del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;
- in capo alla Società GIAS S.r.l., a comprova del possesso dei requisti generali sono state attivate le verifiche d'ufficio sul F.V.O.E. presso le autorità competenti e non risultano cause ostative all'affidamento di contratti pubblici, ai sensi degli artt. 94 e ss del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.

Visto il D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., e precisamente:

- l'art. 1, comma 1 che stabilisce che le stazioni appaltanti *"perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza"*;
- l'art. 1, comma 3, ai sensi del quale *"Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. ...omissis"*;
- l'art. 17, comma 2 che stabilisce, in caso di affidamento diretto, di poter procedere con un unico atto che *"individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ...omissis"*;
- l'art. 50, comma 1, lett. b), che stabilisce che le stazioni appaltanti possano procedere secondo le seguenti modalità: *"b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*.

Dato atto che:

- ai sensi della tabella A contenuta nell'allegato I.4 al D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., ai fini della stipulazione del contratto, è richiesto l'assolvimento del pagamento dell'imposta di bollo è prevista nella misura di € 40,00;
- ai fini della stipulazione della lettera contratto, l'affidatario dovrà presentare, entro dieci giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, idonea documentazione comprovante la prestazione di una garanzia fideiussoria definitiva, nella misura del 5% dell'importo contrattuale, secondo quanto previsto dall'art. 53 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. e dalla lettera di invito. La garanzia dovrà essere operativa fino all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione e conforme agli schemi tipo approvati con D.M. 16.9.2023, n. 193;
- le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;
- è stato rispettato il principio di rotazione, ex art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., in quanto la stazione appaltante non ha recentemente affidato all'operatore economico GIAS S.r.l. - (P. I.V.A. 11601860015) altri appalti della stessa categoria merceologica.

Ritenuto, per le esposte necessità, di procedere ad affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., alla Società GIAS S.r.l. – Gruppo Ingegneria Architettura Sicurezza, con sede in Via Umberto Cosmo 17 – 10131 Torino, P. IVA e C.F. 11601860015, il "*Servizio di Ingegneria ed Architettura, per attività di Progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE) e di Progettazione esecutiva, di Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione, di Direzione lavori, Contabilità e misura e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento dei lavori di completamento impiantistico ed edile dell'area per la preparazione dei pasti presso il nuovo complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte in Torino, Piazza Piemonte, 1*" all'importo complessivo presunto di € 87.888,96 o.f.p.e., oltre contributo CNPAIA pari a € 3.515,56 oltre I.V.A pari a € 20.108,99 e così per € 111.513,51 complessivi, importo ritenuto congruo dal personale tecnico del Settore A1116A, come da offerta MePA_6368156, acclarata al prot. 48146/A1116A in data 16.06.2026, conservata agli atti del procedimento, che si approva con il presente provvedimento.

Stabilito di procedere mediante lettera contratto secondo lo schema allegato, che si approva col presente provvedimento, ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 50 del citato decreto.

Dato atto che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 32 giorni di cui all'art. 18, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., trattandosi di affidamento sotto soglia comunitaria ex art. 50, comma 1, lett. b) del medesimo decreto.

Atteso che alla spesa di € 87.888,96 o.f.p.e., oltre contributo CNPAIA pari a € 3.515,56 oltre I.V.A split payment soggetta a scissione dei pagamenti ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., pari a € 20.108,99 e così per € 111.513,51 complessivi a favore della Società GIAS S.r.l. – Gruppo Ingegneria Architettura Sicurezza, con sede in Via Umberto Cosmo 17 – 10131 Torino, P.IVA e C.F. 11601860015 - codice beneficiario 397750, si farà fronte mediante le risorse del capitolo 203973 – bilancio di previsione 2026/2028 – annualità 2026/2027, con le seguenti modalità:

- impegno annualità 2026 di € 48.241,58 comprensivo di CNPAIA ed IVA per l'attività di progettazione e Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione
- impegno annualità 2027 di € 63.271,93 comprensivo di CNPAIA ed IVA per l'attività Direzione Lavori ed altre inerenti, nonché per il Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione e Collaudo.

Dato atto, altresì, che al presente provvedimento sono associati il codice CUP J15B26000630002 e CIG BC1092D996 per il quale, ai sensi di quanto previsto dalla Delibera ANAC n. 524 del 22.12.2025, è dovuto il contributo da parte della Stazione Appaltante di € 35,00 cui si farà fronte tramite assunzione di impegno delegato di pari importo sul capitolo 144926 annualità 2026 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C., codice beneficiario 297876.

Considerato che le transazioni elementari, di cui ai suddetti impegni, sono rappresentate nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
capitolo 203973 – U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti;
Natura: Codice 4 Non ricorrente
capitolo 144926 – U.1.04.01.01.010 Trasferimenti correnti ad autorità amministrative indipendenti.
Natura: Codice 3 Ricorrente.

Dato atto che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i. (all. n. 4.2), che costituisce il criterio di imputazione delle obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza, e pertanto la spesa è imputabile all'annualità 2026 e 2027, del bilancio di previsione 2026/2028.

Verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa, la capienza dello stanziamento di competenza e la sufficiente iscrizione contabile di cassa, alla data del presente provvedimento, sui capitoli 203973 e 144926 del bilancio di previsione 2026/2028 annualità 2026, nonché la compatibilità del programma di pagamento

con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria.

Stabilito che saranno rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge n. 136/2010 s.m.i.

Dato atto dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al bilancio (oneri indiretti).

Dato atto che il RUP è l'Arch. Fulvia ZUNINO, nominata con D.G.R. n. 49-1173 in data 26.05.2025, Responsabile del Settore A1116A - "Gestione e sicurezza Palazzo Unico" articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio.

Dato atto che le funzioni di referente tecnico relative al presente affidamento saranno svolte dall'Ing. Riccardo Desogus, funzionario tecnico del Settore A1116A.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 recante "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361."

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavori alle dipendenza delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.G.R. n. 38-6152 in data 02.12.2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr

12-5546 del 29/08/2017";

- D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e relativi allegati, s.m.i.;
- D.P.G.R. n. 11/R del 21/12/2023 Regolamento regionale recante: "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 di revoca della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. 8-29910 del 13/4/2000 come modificata dalla D.G.R. 1- 3361 del 14 giugno 2021;
- D.G.R. n. 3 - 2182 del 30.01.2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021;
- Legge regionale 03.02.2026, n. 2 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026)";
- Legge regionale 03.02.2026, n. 3 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028";
- D.G.R. n. 1-2209 del 9 febbraio 2026 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizioni di natura autorizzatoria;

DETERMINA

- di procedere, per le motivazioni espresse e richiamate in premessa, all'affidamento, ex art. 50 comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., alla Società GIAS S.r.l. – Gruppo Ingegneria Architettura Sicurezza, con sede in Via Umberto Cosmo 17 – 10131 Torino, P. IVA e C.F. 11601860015, del "*Servizio di Ingegneria ed Architettura, per attività di Progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE) e di Progettazione esecutiva, di Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione, di Direzione lavori, Contabilità e misura e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento dei lavori di completamento impiantistico ed edile dell'area per la preparazione dei pasti presso il nuovo complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte in Torino, Piazza Piemonte, 1*" per l'importo di € 87.888,96 oltre contributo CNPAIA pari a € 3.515,56 ed oltre I.V.A pari a € 20.108,99 e così per € 111.513,51 complessivi, importo ritenuto congruo dal personale tecnico del Settore A1116A, come da offerta MePA_6368156, acclarata al prot. 48146/A1116A in data 16.06.2026, conservata agli atti del procedimento, che si approva con il presente provvedimento, unitamente al Documento di indirizzo alla progettazione e allo schema di lettera contratto;

- di far fronte alla spesa di € 87.888,96 o.f.p.e., oltre contributo CNPAIA pari a € 3.515,56 oltre I.V.A split payment soggetta a scissione dei pagamenti ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i. pari a € 20.108,99 e così per € 111.513,51 complessivi a favore della Società GIAS S.r.l. – Gruppo Ingegneria Architettura Sicurezza, con sede in Via Umberto Cosmo 17 – 10131 Torino, P. IVA e C.F. 11601860015 - codice beneficiario 397750, mediante le risorse del capitolo 203973 – bilancio di previsione 2026/2028 – annualità 2026/2027, con le seguenti modalità:
- impegno annualità 2026 di € 48.241,58 comprensivo di CNPAIA ed IVA per l'attività di progettazione e Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione;
- impegno annualità 2027 di € 63.271,93 comprensivo di CNPAIA ed IVA per l'attività Direzione Lavori ed altre inerenti, nonché per il Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione e Collaudo;

- di dare atto:

- che al presente provvedimento sono associati il codice CUP J15B26000630002 e CIG BC1092D996 per il quale, ai sensi di quanto previsto dalla Delibera ANAC n. 524 del 22.12.2025, è dovuto il contributo da parte della Stazione Appaltante di € 35,00 cui si farà fronte tramite assunzione di impegno delegato di pari importo sul capitolo 144926 annualità 2026 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C., codice beneficiario 297876;
- di stipulare il contratto secondo lo schema allegato, che si approva col presente provvedimento, ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i;
- che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 32 giorni di cui all'art. 18, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., trattandosi di affidamento sotto soglia comunitaria ex art. 50, comma 1, lett. b) del medesimo decreto;

- di dare atto che le transazioni elementari, di cui ai suddetti impegni, sono rappresentate nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
capitolo 203973 – U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
Natura: Codice 4 Non ricorrente
capitolo 144926 – U.1.04.01.01.010 Trasferimenti correnti ad autorità amministrative indipendenti;
Natura: Codice 3 Ricorrente

- di dare atto:
- che la spesa è finanziata con fondi regionali;
- dell'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento;
- che l'impegno e i movimenti contabili di cui sopra sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i. (All n 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate agli esercizi nelle quali esse vengono a scadenza;
- che saranno rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i.;
- che per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti saranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- di dare atto che il RUP è l'Arch. Fulvia ZUNINO, nominata con D.G.R. n. 49-1173 in data 26.05.2025, Responsabile del Settore A1116A - "Gestione e sicurezza Palazzo Unico" articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio;

- di nominare referente tecnico al presente affidamento l'Ing. Riccardo Desogus, funzionario tecnico del Settore A1116A.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23, comma 1 lett. b) e 37, del D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (A1116A - Gestione e Sicurezza Palazzo Unico)
Firmato digitalmente da Fulvia Zunino

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO DD 526/A1116A/2026 DEL 18/06/2026

Impegno N.: 2026/26583
Descrizione: CONTRIBUTO ANAC - PROCEDURA DI AFFIDAMENTO SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA, PER ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA (PFTE) E DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DI COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DI DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E MISURA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI COMPLETAMENTO IMPIANTISTICO ED EDILE DELL'AREA PER LA PREPARAZIONE DEI PASTI
Importo (€): 35,00
Cap.: 144926 / 2026 - TRASFERIMENTI AD AMMINISTRAZIONI CENTRALI IVI COMPRESO IL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE (LEGGE 114/2014 E LEGGE 266/2005) - DIR A11000
Macro-aggregato: Cod. 1040000 - Trasferimenti correnti
Soggetto: Cod. 297876
PdC finanziario: Cod. U.1.04.01.01.010 - Trasferimenti correnti a autorità amministrative indipendenti
COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri
Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente
Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione
Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale
Titolo: Cod. 1 - Spese correnti
Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: Cod. 0101 - Organi istituzionali

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO DD 526/A1116A/2026 DEL 18/06/2026

Impegno N.: 2026/26585
Descrizione: SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA, PER ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA (PFTE) E DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DI COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER L'INTERVENTO DI COMPLETAMENTO IMPIANTISTICO ED EDILE DELL'AREA PER LA PREPARAZIONE DEI PASTI PRESSO IL NUOVO COMPLESSO AMMINISTRATIVO ISTITUZIONALE DELLA REGIONE PIEMONTE IN TORINO, PIAZZA PIEMONTE, 1
Importo (€): 48.241,58
Cap.: 203973 / 2026 - SPESE PER LA PROGETTAZIONE DEL NUOVO PALAZZO DELLA REGIONE - INCARICHI PROFESSIONALI O DI CONSULENZA INERENTI ALLA BONIFICA, ALL'URBANIZZAZIONE, ALLE OPERE PROVVISIONALI E DI MESSA IN SICUREZZA E, IN GENERALE, ALLA SISTEMAZIONE DELL'AREA
Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
CIG: BC1092D996
CUP: J15B26000630002
Soggetto: Cod. 397750
PdC finanziario: Cod. U.2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali
Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente
Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione
Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale
Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale
Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO DD 526/A1116A/2026 DEL 18/06/2026

Impegno N.: 2027/3133
Descrizione: SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA, PER ATTIVITÀ DI DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E MISURA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER L'INTERVENTO DI COMPLETAMENTO IMPIANTISTICO ED EDILE DELL'AREA PER LA PREPARAZIONE DEI PASTI PRESSO IL NUOVO COMPLESSO AMMINISTRATIVO ISTITUZIONALE DELLA REGIONE PIEMONTE IN TORINO, PIAZZA PIEMONTE, 1
Importo (€): 63.271,93
Cap.: 203973 / 2027 - SPESE PER LA PROGETTAZIONE DEL NUOVO PALAZZO DELLA REGIONE - INCARICHI PROFESSIONALI O DI CONSULENZA INERENTI ALLA BONIFICA, ALL'URBANIZZAZIONE, ALLE OPERE PROVVISIONALI E DI MESSA IN SICUREZZA E, IN GENERALE, ALLA SISTEMAZIONE DELL'AREA
Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
CIG: BC1092D996
CUP: J15B26000630002
Soggetto: Cod. 397750
PdC finanziario: Cod. U.2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali
Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente
Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione
Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale
Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale
Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico