REGIONE PIEMONTE

ATTO DD 809/A1116A/2026 **DEL 24/09/2026**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
A1116A - Gestione e Sicurezza Palazzo Unico

OGGETTO: Affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 della Fornitura e posa di cortine taglia fumo da installare in corrispondenza delle rampe di accesso ai parcheggi interrati – lato sud – presso la Sede Unica della Regione Piemonte.
Spesa € 15.419,31 o.f.c.- capitolo 129898/2026 del bilancio di previsione finanziario 2026/2028. CIG BD1040261B

Premesso che:

la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" ("ZUT");

con Determinazione della Direzione Risorse Umane e Patrimonio n. 561 del 12.09.2013 venivano aggiudicati in via definitiva i lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO-OVAL" alla Società STRABAG S.p.A., con sede in Via Domenico Svampa 9 – Bologna, contratto Rep. n. 00244, sottoscritto in data 22.07.2014 e registrato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Torino 1 in data 24.07.2014 al n. 5934 serie 3;

in data 23.12.2021 terminavano i lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO-OVAL, come attestato dal Direttore dei Lavori, a seguito delle verifiche eseguite in contraddittorio, nel Certificato di Ultimazione sottoscritto il 28.02.2022, ed in data 13.12.2022 veniva emesso il collaudo tecnico-amministrativo, approvato con DD 906/XST030/2022 del 19.12.2022;

in attesa della definitiva consegna delle opere alla Città di Torino, secondo quanto previsto dalla Convenzione attuativa dell'AdP del 2009, Rep. n. 21376 del 31.03.2011, l'Amministrazione regionale si è fatta carico di garantire la manutenzione delle opere realizzate.

Dato atto che

- a seguito delle verifiche effettuate nell'ambito delle attività di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli ambienti e delle strutture del complesso amministrativo della Regione Piemonte, sono emerse criticità riguardanti alcune tende taglia fumo installate presso la rampa di accesso ai parcheggi interrati sul lato sud della Sede Unica, lato Via Nizza – rampa est; a seguito dei danni causati dagli eventi atmosferici e, in particolare, dal vento, alcune delle suddette tende taglia fumo risultano danneggiate e non

più idonee ad assicurare la piena funzionalità richiesta;

- si è resa pertanto necessaria la sostituzione delle tende taglia fumo danneggiate, mediante lo smontaggio e lo smaltimento delle tende esistenti e la successiva fornitura e posa in opera di nuove barriere al fumo, al fine di garantire la piena funzionalità dei dispositivi e le necessarie condizioni di sicurezza degli ambienti, assicurando altresì la conformità alle disposizioni normative vigenti in materia di sicurezza antincendio;

- il Settore A1116A, tra le cui competenze rientrano la gestione e la conduzione del complesso amministrativo e istituzionale della Regione Piemonte, al fine di far fronte alla suddetta esigenza, ha proceduto a richiedere, mediante la piattaforma di e-procurement MePA, apposito preventivo di spesa all'Impresa Doorhan Italia S.r.l., per l'esecuzione di un intervento di fornitura e posa in opera consistente nelle seguenti prestazioni, come più in dettaglio specificato nello schema di lettera contratto allegato, che si approva col presente provvedimento:

- smontaggio e smaltimento a norma di legge delle tende taglia fumo danneggiate;
- fornitura e posa in opera di tende taglia fumo DN150 - DH60, conformemente alle indicazioni progettuali riportate nell'elaborato SCIA "PLANIMETRIA GENERALE - LIVELLO -3", nonché in base alla documentazione di fine lavori relativa alle tende installate (Cortine taglia fumo 1 e 2 – rampa est). In particolare, si richiede la realizzazione delle seguenti barriere al fumo fisse:

- D150-DH60, lunghezza 13,30 m, altezza 2,15 m;
- D150-DH60, lunghezza 18,00 m, altezza 1,15 m.

Vista l'offerta presentata dalla suddetta Impresa Doorhan Italia S.r.l. - (C.F. e P. I.V.A. 10096720015), RDO MePA: 6493478, acclarata al prot. 67876/A1116A in data 16.09.2026, relativa alla *"Fornitura e posa di cortine taglia fumo da installare in corrispondenza delle rampe di accesso ai parcheggi interrati – lato sud – presso la Sede Unica della Regione Piemonte"* pari all'importo di € 12.470,00 o.f.e., oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 168,78, oltre I.V.A pari a € 2.780,53 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.), e così per € 15.419,31 complessivi, importo ritenuto congruo dal personale tecnico del Settore A1116A*;*

dato atto che, sebbene ai sensi di quanto previsto dall'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 – poiché trattasi di affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00 – la stazione appaltante potrebbe verificare il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione esclusivamente attraverso le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà trasmesse dall'Operatore Economico, si è comunque ritenuto di procedere alle verifiche sul F.V.O.E. presso le autorità competenti e non risultano cause ostative all'affidamento i contratti pubblici, ai sensi degli artt. 94 e ss del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.

Stabilito di procedere mediante lettera contratto secondo lo schema allegato, che si approva col presente provvedimento, ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., esonerando l'Impresa dalla prestazione della garanzia ai sensi dell'art. 53, comma 4, del citato decreto, in considerazione dell'esiguità del prezzo e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione possa arrecare significative ripercussioni all'Amministrazione.

Visto il D.Lgs. 36/2023 s.m.i., e precisamente:

- l'art. 1, comma 1 che stabilisce che le stazioni appaltanti *"perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza"*;
- l'art. 1, comma 3, ai sensi del quale *"Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. ...omissis"*;
- l'art. 17, comma 2 che stabilisce, in caso di affidamento diretto, di poter procedere con un unico atto che "*individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ...omissis"*;
- l'art. 50, comma 1, lett. b), che stabilisce che le stazioni appaltanti possano procedere secondo le seguenti

modalità: *"b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante".*

Dato atto che:
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, trattandosi di un affidamento per un importo inferiore a € 40.000,00, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023, pertanto il contratto di cui trattasi è esente dal pagamento dell'imposta di bollo;
- le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;

- è stato rispettato il principio di rotazione, ex art. 49 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., in quanto la stazione appaltante non ha mai affidato all'operatore economico Doorhan Italia S.r.l. - (C.F. e P. I.V.A. 10096720015) altri appalti della stessa categoria merceologica.

Ritenuto, per le esposte necessità, di procedere ad affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., l'appalto di "Fornitura e posa di cortine taglia fumo da installare in corrispondenza delle rampe di accesso ai parcheggi interrati – lato sud – presso la Sede Unica della Regione Piemonte" pari all'importo di € 12.470,00 o.f.e., oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 168,78, oltre I.V.A pari a € 2.780,53 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.), e così per € 15.419,31 complessivi, importo ritenuto congruo dal personale tecnico del Settore A1116A, come da offerta MePA: 6493478, acclarata al prot. 67876/A1116A in data 16.09.2026, conservata agli atti del procedimento.

Dato atto che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 32 giorni di cui all'art. 18, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., trattandosi di affidamento sotto soglia comunitaria ex art. 50, comma 1, lett. b) del medesimo decreto.

Atteso che alla spesa a favore dell'Impresa Doorhan Italia S.r.l. - (C.F. e P. I.V.A. 10096720015), con sede in strada Banchette 1 – Rosta (TO), - codice beneficiario 398516, per l'importo di € 12.470,00 o.f.e., oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 168,78, oltre I.V.A pari a € 2.780,53 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.), e così per € 15.419,31 complessivi, si farà fronte tramite assunzione di impegno di pari importo sul capitolo 129898 – bilanciodi previsione finanziario 2026/2028 annualità 2026.

Dato atto, altresì, che al presente provvedimento è associato il codice CIG BD1040261B per il quale, ai sensi di quanto previsto dalla Delibera ANAC n. 598 del 30.12.2024, non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante.

Considerato che la transazione elementare, di cui al suddetto impegno, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
Capitolo 129898 – U.1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili;

Dato atto che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 s.m.i. (all. n. 4.2), che costituisce il criterio di imputazione delle obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza, e pertanto la spesa è imputabile all'annualità 2026, del bilancio di previsione finanziario 2026/2028.

Verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa, la capienza dello stanziamento di competenza e la sufficiente iscrizione contabile di cassa, alla data del presente provvedimento, sul capitolo 129898 del bilancio di previsione finanziario 2026/2028 annualità 2026, nonché la compatibilità del programma di

pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria.

Stabilito che saranno rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.

Dato atto dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al bilancio (oneri indiretti).

Dato atto che il RUP è l'Arch. Fulvia ZUNINO, nominata con D.G.R. n. 49-1173 in data 26.05.2025, Responsabile del Settore A1116A - "Gestione e sicurezza Palazzo Unico" articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio.

Dato atto che le funzioni di referente tecnico del contratto relativo al presente affidamento saranno svolte dagli Ingg. Riccardo Desogus ed Emilio Zulli, funzionari tecnici del Settore A1116A.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 recante "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361."

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavori alle dipendenza delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e relativi allegati, s.m.i.;
- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";

- D.G.R. n. 43-3529 in data 09.07.2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.G.R. n. 38-6152 in data 02.12.2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29/08/2017";
- D.P.G.R. n. 11/R del 21.12.2023 Regolamento regionale recante: "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361.";
- D.G.R. n. 3-2182 del 30/01/2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021.";
- L.R. 2/2026 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026)";
- L.R. 3/2026 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028";
- L.R. 17/2026 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie";
- D.G.R. n. 1-2209 in data 09/02/2026 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizioni di natura autorizzatoria.";
- D.G.R. n. 11-2973 in data 07/08/2026 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028. Attuazione della Legge regionale 5 agosto 2026, n. 17 'Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie'.";

DETERMINA

- di procedere, per le motivazioni espresse e richiamate in premessa, all'affidamento, ex art. 50 comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023, dell'appalto di "*Fornitura e posa di cortine taglia fumo da installare in corrispondenza delle rampe di accesso ai parcheggi interrati – lato sud – presso la Sede Unica della Regione Piemonte"* per un importo di € 12.470,00 o.f.e., oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 168,78, oltre I.V.A pari a € 2.780,53 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.), e così per € 15.419,31 complessivi, importo ritenuto congruo dal personale tecnico del Settore A1116A, come da offerta MePA: 6493478, acclarata al prot. 67876/A1116A in data 16.09.2026, conservata agli atti del procedimento;

- di far fronte alla spesa di , a favore dell'Impresa Doorhan Italia S.r.l. - (C.F. e P. I.V.A. 10096720015), con sede in strada Banchette 1 – Rosta (TO), - codice beneficiario 398516, tramite assunzione di impegno di pari importo sul capitolo 129898 – bilanciodi previsione finanziario 2026/2028 annualità 2026.

- di dare atto:
- che al presente provvedimento è associato il codice CIG BD1040261B per il quale, ai sensi di quanto

previsto dalla Delibera ANAC n. 598 del 30.12.2024, non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante;
- di stipulare il contratto secondo lo schema allegato, che si approva col presente provvedimento, ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo del D.Lgs. 36/2023 s.m.i;
- che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 32 giorni di cui all'art. 18, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., trattandosi di affidamento sotto soglia comunitaria ex art. 50, comma 1, lett. b) del medesimo decreto;

- di dare atto che che la transazione elementare, di cui al suddetto impegno, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
Capitolo 129898 – U.1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili;

- di dare atto:
- che la spesa è finanziata con fondi regionali;
- dell'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento;
- che l'impegno e il movimento contabile di cui sopra è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 (All n 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate agli esercizi nelle quali esse vengono a scadenza;
- che saranno rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i.;
- che per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti saranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- di dare atto che il RUP è l'Arch. Fulvia ZUNINO, nominata con D.G.R. n. 49-1173 in data 26.05.2025, Responsabile del Settore A1116A - "Gestione e sicurezza Palazzo Unico" articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio;

- di dare atto che le funzioni di referente tecnico del contratto relativo al presente affidamento saranno svolte dagli Ingg. Riccardo Desogus ed Emilio Zulli, funzionari tecnici del Settore A1116A.;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23, comma 1 lett. b) e 37, del D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (A1116A - Gestione e Sicurezza Palazzo Unico)
Firmato digitalmente da Fulvia Zunino

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire [1], archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. Schema_lettera_contratto_.pdf

1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO DD 809/A1116A/2026 DEL 24/09/2026

Impegno N.: 2026/30677
Descrizione: FORNITURA E POSA DI CORTINE TAGLIA FUMO DA INSTALLARE IN CORRISPONDENZA DELLE RAMPE DI ACCESSO AI PARCHEGGI INTERRATI - LATO SUD - PRESSO LA SEDE UNICA DELLA REGIONE PIEMONTE
Importo (€): 15.419,31
Cap.: 129898 / 2026 - SPESE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E SISTEMAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEI RELATIVI IMPIANTI DELLA SEDE PALAZZO UNICO REGIONALE
Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi
CIG: BD1040261B
Soggetto: Cod. 398516
PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.09.005 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di attrezzature
COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali
Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente
Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione
Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale
Titolo: Cod. 1 - Spese correnti
Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico