REGIONE PIEMONTE

ATTO DD 904/A1116A/2026 **DEL 20/10/2026**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
A1116A - Gestione e Sicurezza Palazzo Unico

OGGETTO: Procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. Servizi tecnici di ingegneria e architettura per la progettazione e direzione lavori (nonché CSP/CSE) degli interventi di attivazione dei parcheggi interrati piano -3 e guardiola presso la Sede Unica della Regione Piemonte, Torino – Piazza Piemonte, 1.
Spesa € 31.068,81 o.f.p.c. – capitolo 203973/2026 del bilancio di previsione 2026/2028.
CUP J15B26001000002 – CIG BD69C10AF1

Premesso che:

la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, ricadente nel più vasto ambito denominato ZUT "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL", dove è stato realizzato il nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte mediante locazione finanziaria ad opera dell'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (mandante), a seguito di Atto Aggiuntivo Rep. n. 36819 in data 08.06.2017, registrato a Torino il 30.06.2017 al n. 13409 serie 1T (stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 34-4998 - 08.05.2017 e della D.G.R. n. 2-5141 - 07.06.2017) al Contratto d'Appalto Rep. n. 21964 del 30.05.2011, a seguito di messa in liquidazione coatta amministrativa, da parte del Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto n. 541 del 30.10.2015, dell'Impresa COOPSETTE Soc. Coop., capogruppo mandataria dell'originaria A.T.I.;

i lavori del nuovo complesso regionale venivano, nello specifico, ultimati in data 29.07.2022 (ad eccezione di una parte del fabbricato Centro Servizi denominato ex asilo) così come riportato dal Certificato di Ultimazione Lavori della Direzione Lavori datato 26.08.2022;

per la parte dei lavori in allora ultimati, veniva effettuato il deposito della segnalazione certificata di agibilità presso il competente ufficio comunale, a norma del D.P.R. n. 380/2001 s.m.i., in data 30.12.2022; in data 31.1.2023 veniva sottoscritto verbale di consegna anticipata del complesso regionale, ex art. 200 del Regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. 554/1999 e ex art. 44 del Contratto d'Appalto del 30.5.2011 (con eccezione di una parte del fabbricato Centro Servizi denominato ex asilo, la cui consegna anticipata a seguito del completamento dei lavori è avvenuta in data 08.08.2024);

nel mese di aprile 2023 era stata depositata la pratica SCIA antincendio, ex D.P.R. 51/2011 s.m.i., per le attività 34 e 71, consentendo l'avvio del trasferimento dei dipendenti regionali nella nuova sede

amministrativo istituzionale della Regione Piemonte in Torino, Piazza Piemonte, 1, concluso nel mese di giugno 2023;

in data 21.12.2023 veniva depositata la pratica SCIA antincendio fase 3 e 4, ex D.P.R. n. 151/2011 s.m.i., di aggiornamento e integrazione a seguito del popolamento dell'edificio;

con nota prot. SCR 759 del 02.02.2024, acclarata al prot. 7025/XST030 del 05.02.2024, il Direttore Lavori inviava il Conto finale, e correlata documentazione, inerente l'appalto dei lavori in oggetto in vista del collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera a cura della Commissione incaricata;

in data 29.11.2024 è stato trasmesso dalla Commissione di Collaudo il Certificato di collaudo tecnico – amministrativo dell'opera, come da nota di trasmissione acclarata in pari data al prot. 77894/XST030, successivamente sottoscritto, in data 17.12.2024, dall'A.T.I. Appaltatrice;

la Stazione Appaltante ha in corso, attualmente, l'attività istruttoria prodromica all'adozione del provvedimento dirigenziale per l'approvazione del Certificato di collaudo.

Dato atto che:

- nell'ambito delle attività finalizzate all'attivazione dei parcheggi interrati della Sede Unica della Regione Piemonte, nelle more della consegna della viabilità interrata alla Città di Torino, come previsto dall'Accordo di Programma del 5.11.2009 e relativa convenzione attuativa del 31 marzo 2011 per la realizzazione del Palazzo degli Uffici Regionali, dei nuovi comparti edilizi e delle opere infrastrutturali connesse, è emersa la necessità di procedere all'attivazione del parcheggio posto al piano -3 e alla realizzazione di una guardiola per il presidio degli accessi della viabilità di superficie;

- a tal fine, si è reso necessario acquisire un servizio professionale di ingegneria e architettura per la progettazione e la direzione dei lavori, comprensivo del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo agli interventi necessari all'attivazione del parcheggio e alla pertinente guardiola;

- per la descrizione dello stato di fatto, delle esigenze funzionali e degli interventi previsti si rinvia integralmente al Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) e ai relativi allegati, che, seppure non allegati, costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

- per la ricerca di professionalità interna, avviata con nota prot. n. 00058332 del 28/07/2026, non sono pervenute candidature;

- al fine di assicurare una maggiore trasparenza nella procedura di individuazione dell'Operatore economico cui affidare le succitate attività, il Settore A1116A – tra le cui mansioni rientra la gestione e conduzione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della regione Piemonte – ha ritenuto opportuno procedere alla relativa selezione, in assenza di uno specifico avviso riferito al presente affidamento, tra i soggetti che hanno manifestato interesse e presentato il proprio curriculum in esito all'Avviso pubblico di indagine di mercato, pubblicato sul sito istituzionale della Regione Piemonte in data 6.05.2026, relativo all'affidamento di servizi di ingegneria e architettura per attività analoghe presso il Palazzo Unico della Regione Piemonte;

- tale modalità di individuazione consente di perseguire i principi di trasparenza e rotazione, nonché di individuare un Operatore economico in possesso di adeguata qualificazione tecnico-professionale, sulla base di una preventiva valutazione dei curricula e delle esperienze professionali dichiarate dai soggetti che hanno manifestato interesse nell'ambito del predetto avviso e comunque ritenute pertinenti rispetto all'oggetto del presente incarico;

- l'Operatore economico è stato pertanto individuato ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b), D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., a seguito di disamina delle professionalità ed esperienze indicate dal Curriculum professionale e dalle Tabelle delle referenze professionali, conservati agli atti, tenendo altresì conto della presenza di esperienze pregresse ritenute apprezzabilmente adeguate a garantire le aspettative di questa Amministrazione committente in relazione ad una corretta e puntuale esecuzione dell'incarico da affidare.

Considerato che l'importo stimato delle prestazioni professionali richieste per l'intervento in oggetto, computato secondo quanto stabilito dal Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, come modificato dal D.Lgs. n. 36/2023 Allegato I.13 coordinato con la L. 21.4.2023, n. 49, è inferiore alla soglia di euro 140.000,00 e, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett b), del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici.

Dato atto che:

- il Settore A1116A, pertanto, al fine di rispondere alle predette esigenze, ha proceduto a richiedere, mediante la piattaforma di *e-procurement* MePA ID_6629782, apposito preventivo di spesa allo Studio S.A.P.I. – Studio Associato Progettazione Integrale, specializzato in servizi di ingegneria, architettura e sicurezza sul lavoro, per il servizio professionale di ingegneria ed architettura per la progettazione e direzione lavori (nonché CSP/CSE) degli interventi di attivazione dei parcheggi interrati piano -3 e guardiola presso la Sede Unica della Regione Piemonte, Torino – Piazza Piemonte, 1;

- gli interventi principali oggetto dell'incarico risultano essere i seguenti:
- guardiola climatizzata per presidio sbarre ingresso/uscita;
- n. 2 sbarre elettrificate (ingresso/uscita);
- impianto semaforico gestione accessi;
- nuovo ingresso auto mediante spostamento sbarra e realizzazione nuovo basamento;
- arretramento sbarra uscita, spostamento citofono, nuovo sistema apertura automatica;
- lettore badge per sbarra ingresso;
- aggiornamento segnaletica, pulizia, manutenzione, sistemazione intonaci;
- pulizia/collaudo scarichi e caditoie;
- installazione sistemi lettura badge per n. 2 edicole pedonali;

come dettagliato nei seguenti documenti agli atti del procedimento come sotto elencati:
- Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP);
- schema contratto.

che si approvano col presente provvedimento, nonché secondo quanto più in dettaglio indicato nella RDO Prot. n. 73329/A1116A del 07.10.2026, agli atti del procedimento, da intendersi integralmente richiamata.

- non sono previsti interventi strutturali sugli impianti tecnologici principali, salvo integrazioni e collegamenti funzionali (citofoni, badge, semafori, interfacciamento control room, ecc.).

Viste l'offerta presentata dal suddetto Studio S.A.P.I. - (P. I.V.A. 10255320011), RDO MePA: 6629782, acclarata al prot. 74583/A1116A in data 13.10.2026 e la nota integrativa prot. n. 75071 del 15.10.2026, relative all'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i, dei "*Servizi tecnici di ingegneria e architettura per la progettazione e direzione lavori (nonché CSP/CSE) degli interventi di attivazione dei parcheggi interrati piano -3 e guardiola presso la Sede Unica della Regione Piemonte, Torino – Piazza Piemonte, 1.*" pari all'importo complessivo presunto di € 24.486,77 o.f.p.e., oltre contributo CNPAIA pari a € 979,47 oltre I.V.A pari a € 5.602,57, e così per € 31.068,81 complessivi, importo ritenuto congruo dal personale tecnico del Settore A1116A.

Considerato che, a fronte di un importo stimato dalla Stazione Appaltante in complessivi presunti € 30.608,46 o.f.p.e., determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016 e dell'Allegato I.13 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., così suddivisi:
- € 12.784,98 o.p.f.e. per la progettazione esecutiva (incluso C.S.P.), comprensivi di spese e oneri;
- € 17.823,48 o.p.f.e. per l'attività di Direzione lavori, contabilità, C.S.E., verifiche funzionali e collaudi, comprensivi di spese e oneri,
l'operatore economico ha presentato la succitata offerta applicando un ribasso percentuale uniforme pari al 20%, da applicarsi alle singole voci di servizio, in coerenza con quanto richiesto nella documentazione di affidamento, per un importo complessivo presunto di € 24.486,77 o.f.p.e., ritenuto congruo dal personale del Settore.

Dato atto che non sono previsti costi per la sicurezza derivanti da rischi per interferenze, non soggetti a ribasso, in quanto trattasi di attività intellettuale;

dato atto che il suddetto Studio S.A.P.I., mediante dichiarazione sostitutiva, allegata all'offerta, ha attestato il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 94 e ss del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.;

dato atto che in capo allo Studio S.A.P.I. - (P. I.V.A. 10255320011), a comprova del possesso dei requisti generali sono state attivate le verifiche d'ufficio sul F.V.O.E. presso le autorità competenti e non risultano cause ostative all'affidamento di contratti pubblici, ai sensi degli artt. 94 e ss del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i.

Visto il D.Lgs. 36/2023 s.m.i., e precisamente:
- l'art. 1, comma 1 che stabilisce che le stazioni appaltanti *"perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza"*;
- l'art. 1, comma 3, ai sensi del quale *"Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. ...omissis"*;
- l'art. 17, comma 2 che stabilisce, in caso di affidamento diretto, di poter procedere con un unico atto che "*individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ...omissis"*;
- l'art. 50, comma 1, lett. b), che stabilisce che le stazioni appaltanti possano procedere secondo le seguenti modalità: *"b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*.

Dato atto che:
- ai sensi della tabella A contenuta nell'allegato I.4 al D.lgs. 36/2023, la stipulazione del contratto dell'appalto in oggetto risulta esente da imposta di bollo;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., non si richiede la costituzione della garanzia definitiva, in considerazione del contenuto importo dell'affidamento, della natura professionale e prevalentemente intellettuale delle prestazioni oggetto del contratto, nonché della specifica qualificazione professionale richiesta per lo svolgimento delle attività di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;
- le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;
- è stato rispettato il principio di rotazione, ex art. 49 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., in quanto la stazione appaltante non ha recentemente affidato all'operatore economico Studio S.A.P.I. - (P. I.V.A. 10255320011) altri appalti della stessa categoria merceologica.

Ritenuto, per le esposte necessità, di procedere ad affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., allo Studio S.A.P.I. l'appalto relativo ai "*Servizi tecnici di ingegneria e architettura per la progettazione e direzione lavori (nonché CSP/CSE) degli interventi di attivazione dei parcheggi interrati piano -3 e guardiola presso la Sede Unica della Regione Piemonte, Torino – Piazza Piemonte, 1.*" pari all'importo complessivo presunto di € 24.486,77 o.f.p.e., oltre contributo CNPAIA pari a € 979,47 oltre I.V.A pari a € 5.602,57, e così per € 31.068,81 complessivi, importo ritenuto congruo dal personale tecnico del Settore A1116A, come da offerta MePA_6629782, acclarata al prot. 74583/A1116A in data 13.10.2026 e nota integrativa prot. n. 75071 del 15.10.2026, conservate agli atti del procedimento, che si approvano con il presente provvedimento.

Stabilito di procedere mediante lettera contratto secondo lo schema allegato, che si approva col presente provvedimento, ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 50 del citato decreto.

Dato atto che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 32 giorni di cui all'art. 18, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., trattandosi di affidamento sotto soglia comunitaria ex art. 50, comma 1, lett. b) del medesimo decreto.

Atteso che alla spesa di € 24.486,77 o.f.p.e., oltre contributo CNPAIA pari a € 979,47, oltre I.V.A. pari a € 5.602,57 e così per € 31.068,81 complessivi a favore dello Studio S.A.P.I., con sede in Corso Torino 79, Grugliasco (TO) P.IVA e C.F. 10255320011 - codice beneficiario 398660, si farà fronte mediante le risorse del capitolo 203973 – bilancio di previsione 2026/2028 – annualità 2026/2027, con le seguenti modalità:
• impegno annualità 2026 di € 12.977,27 comprensivo di CNPAIA ed IVA per l'attività di progettazione e Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione, spese e oneri inclusi;
• impegno annualità 2027 di € 18.091,54 comprensivo di CNPAIA ed IVA per l'attività Direzione Lavori ed altre inerenti, nonché per il Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione e Collaudo, spese e oneri inclusi.

Dato atto, altresì, che al presente provvedimento sono associati il codice CUP J15B26001000002 e CIG BD69C10AF1 per il quale, ai sensi di quanto previsto dalla Delibera ANAC n. 598 del 30.12.2024, non è dovuto contributo alcuno da parte della Stazione Appaltante.

Considerato che le transazioni elementari, di cui al suddetto impegno, sono rappresentate nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
capitolo 203973 – U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti;

Dato atto che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 s.m.i. (all. n. 4.2), che costituisce il criterio di imputazione delle obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza, e pertanto la spesa è imputabile all'annualità 2026 e 2027, del bilancio di previsione 2026/2028.

Verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa, la capienza dello stanziamento di competenza e la sufficiente iscrizione contabile di cassa, alla data del presente provvedimento, sul capitolo 203973 del bilancio di previsione 2026/2028 annualità 2026/2027, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria.

Stabilito che saranno rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.

Dato atto dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al bilancio (oneri indiretti).

Dato atto che il RUP è l'Arch. Fulvia ZUNINO, nominata con D.G.R. n. 49-1173 in data 26.05.2025, Responsabile del Settore A1116A - "Gestione e sicurezza Palazzo Unico" articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio.

Dato atto che le funzioni di referente tecnico relative al presente affidamento saranno svolte dall'Ing. Riccardo Desogus e dall'Ing. Giulio Poet, funzionari tecnici del Settore A1116A.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 recante "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361."

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavori alle dipendenza delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e relativi allegati, s.m.i.;
- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09.07.2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.G.R. n. 38-6152 in data 02.12.2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29/08/2017";
- D.P.G.R. n. 11/R del 21.12.2023 Regolamento regionale recante: "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";

- D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361.";

- D.G.R. n. 3-2182 del 30/01/2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021" e successiva D.G.R. n. 30-2487 del 27.04.2026;

- L.R. 2/2026 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026)";

- L.R. 3/2026 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028";

- L.R. 17/2026 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie";

- D.G.R. n. 1-2209 in data 09/02/2026 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizioni di natura autorizzatoria.";

- D.G.R. n. 11-2973 in data 07/08/2026 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028. Attuazione della Legge regionale 5 agosto 2026, n. 17 'Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie'.";

DETERMINA

- di procedere, per le motivazioni espresse e richiamate in premessa, all'affidamento, ex art. 50 comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023, allo Studio S.A.P.I. dell'appalto relativo ai "*Servizi tecnici di ingegneria e architettura per la progettazione e direzione lavori (nonché CSP/CSE) degli interventi di attivazione dei parcheggi interrati piano -3 e guardiola presso la Sede Unica della Regione Piemonte, Torino – Piazza Piemonte, 1*" pari all'importo complessivo presunto di € 24.486,77 o.f.p.e., oltre contributo CNPAIA pari a € 979,47 oltre I.V.A pari a € 5.602,57, e così per € 31.068,81 complessivi, importo ritenuto congruo dal personale tecnico del Settore A1116A, come da offerta MePA_6629782, acclarata al prot. 74583/A1116A in data 13.10.2026 e nota integrativa prot. n. 75071 del 15.10.2026, conservate agli atti del procedimento, che si approvano con il presente provvedimento, unitamente al Documento di indirizzo alla progettazione e allo schema di lettera contratto;

- di far fronte alla spesa di € 24.486,77 o.f.p.e., oltre contributo CNPAIA pari a € 979,47 oltre I.V.A. pari a € 5.602,57, e così per € 31.068,81 complessivi, a favore dello Studio S.A.P.I., P.IVA e C.F. 10255320011 - codice beneficiario 398660, mediante le risorse del capitolo 203973 - bilancio di previsione 2026/2028 annualità 2026/2027, con le seguenti modalità:

1. assunzione di impegno, sul capitolo 203973, annualità 2026, pari a
- € 10.227,99 oltre contributo CNPAIA pari a € 409,12 oltre I.V.A pari a € 2.340,16, e così per € 12.977,27 complessivi, per l'attività di progettazione e Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione, spese e oneri inclusi;

2. assunzione di impegno, sul capitolo 203973, annualità 2027, pari a
- € 14.258,78 oltre contributo CNPAIA pari a € 570,35 oltre I.V.A. pari a € 3.262,41, e così per € 18.091,54

complessivi per l'attività Direzione Lavori ed altre inerenti, nonché per il Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione e Collaudo, spese e oneri inclusi;

- di dare atto:
- che al presente provvedimento sono associati i codici CUP J15B26001000002 e CIG BD69C10AF1 per il quale, ai sensi di quanto previsto dalla Delibera ANAC n. 598 del 30.12.2024, non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante;
- di stipulare il contratto secondo lo schema allegato, che si approva col presente provvedimento, ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo del D.Lgs. 36/2023 s.m.i;
- che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 32 giorni di cui all'art. 18, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., trattandosi di affidamento sotto soglia comunitaria ex art. 50, comma 1, lett. b) del medesimo decreto;

- di dare atto che le transazioni elementari, di cui al suddetto impegno, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
capitolo 203973 – U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

- di dare atto:
- che la spesa è finanziata con fondi regionali;
- dell'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento;
- che l'impegno e i movimenti contabili di cui sopra sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 (All n 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate agli esercizi nelle quali esse vengono a scadenza;
- che saranno rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i.;
- che per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti saranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- di dare atto che il RUP è l'Arch. Fulvia ZUNINO, nominata con D.G.R. n. 49-1173 in data 26.05.2025, Responsabile del Settore A1116A - "Gestione e sicurezza Palazzo Unico" articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio;

- di dare atto che le funzioni di referente tecnico al presente affidamento saranno svolte dall'Ing. Riccardo Desogus e dall'Ing. Giulio Poet, funzionari tecnici del Settore A1116A.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23, comma 1 lett. b) e 37, del D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (A1116A - Gestione e Sicurezza Palazzo Unico)
Firmato digitalmente da Fulvia Zunino

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire [1], archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. schema_lettera_contratto_.pdf 

1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO DD 904/A1116A/2026 DEL 20/10/2026

Impegno N.: 2026/31422
Descrizione: SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA PROGETTAZIONE E CSP DEGLI INTERVENTI DI ATTIVAZIONE DEI PARCHEGGI INTERRATI PIANO -3 E GUARDIOLA PRESSO LA SEDE UNICA DELLA REGIONE PIEMONTE, TORINO - PIAZZA PIEMONTE, 1
Importo (€): 12.977,27
Cap.: 203973 / 2026 - SPESE PER LA PROGETTAZIONE DEL NUOVO PALAZZO DELLA REGIONE - INCARICHI PROFESSIONALI O DI CONSULENZA INERENTI ALLA BONIFICA, ALL'URBANIZZAZIONE, ALLE OPERE PROVVISIONALI E DI MESSA IN SICUREZZA E, IN GENERALE, ALLA SISTEMAZIONE DELL'AREA
Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
CIG: BD69C10AF1
CUP: J15B26001000002
Soggetto: Cod. 398660
PdC finanziario: Cod. U.2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali
Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente
Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione
Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale
Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale
Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO DD 904/A1116A/2026 DEL 20/10/2026

Impegno N.: 2027/4906
Descrizione: SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA DIREZIONE LAVORI E CSE DEGLI INTERVENTI DI ATTIVAZIONE DEI PARCHEGGI INTERRATI PIANO -3 E GUARDIOLA PRESSO LA SEDE UNICA DELLA REGIONE PIEMONTE, TORINO - PIAZZA PIEMONTE, 1
Importo (€): 18.091,54
Cap.: 203973 / 2027 - SPESE PER LA PROGETTAZIONE DEL NUOVO PALAZZO DELLA REGIONE - INCARICHI PROFESSIONALI O DI CONSULENZA INERENTI ALLA BONIFICA, ALL'URBANIZZAZIONE, ALLE OPERE PROVVISIONALI E DI MESSA IN SICUREZZA E, IN GENERALE, ALLA SISTEMAZIONE DELL'AREA
Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
CIG: BD69C10AF1
CUP: J15B26001000002
Soggetto: Cod. 398660
PdC finanziario: Cod. U.2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali
Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente
Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione
Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale
Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale
Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico