

MODELLO PROPOSTO PER LA RAPPRESENTAZIONE DEI DATI

IDENTIFICATIVO DEL BENE				ESTREMI CATASTALI			PROGETTO DI RIUTILIZZO	
NUMERO progressivo	TIPOLOGIA	CONSISTENZA	INDIRIZZO	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	UTILIZZAZIONE
1	IMMOBILE DENOMINATO MIASINO (nome storico Villa Bretta)	1276 MQ (Escluse aree scoperte: 1233)	VIA ALLEGRA N 10 MIASINO (NO)	5	320	1	Finalità istituzionali e/o sociali	Attualmente il bene in oggetto, confiscato alla criminalità organizzata, non risulta essere concesso a terzi, in quanto per il suo utilizzo e la più idonea restituzione alla fruizione pubblica del medesimo, ex D.Lgs. 159/11 e s.m.i., si è reso necessario avviare un complesso procedimento di riqualificazione e recupero da parte di Regione Piemonte; infatti "Villa Bretta" meglio conosciuta come "Castello di Miasino", è stata inserita nei Programmi di valorizzazione immobiliare dell'Ente. Sono state avviate, dai Settori regionali preposti, le progettazioni e le procedure di appalto di lavori per l'intervento di riqualificazione architettonica, impiantistica e adeguamento normativo del compendio immobiliare del castello di Miasino (NO) Comuni di Miasino e Ameno (NO) – CIG N. 8844787521, con procedura aperta telematica n. 7/2021, di importo a base di gara pari ad € 1.428.807,44, oltre I.V.A., di cui € 1.327.987,44 per lavori a corpo ed € 100.820,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da effettuarsi nel triennio 2021-2023 così come previsto nel Piano triennale dei lavori. I lavori sono stati consegnati all'Impresa aggiudicataria in data 15/12/2022 e sono attualmente in corso.
		9283 MQ	LOCALITA' SCONOSCIUTO MIASINO (NO)	5	437			
		5700 MQ	LOCALITA' SCONOSCIUTO MIASINO (NO)	5	582			
		907 MQ	LOCALITA' SCONOSCIUTO MIASINO (NO)	5	320			
		10 VANI	VIALE DIAZ N 10 AMENO (NO)	1	577	4		
		10470 MQ	LOCALITA' SCONOSCIUTO AMENO (NO)	1	577			
		117 MQ	VIALE DIAZ N 10 AMENO (NO)	1	577	2		
		124 MQ	VIALE DIAZ N 10 AMENO (NO)	1	577	3		
		18510 MQ	VIALE DIAZ N 10 AMENO (NO)	1	132			